

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 295

din 30.08.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **448,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Codrului nr. 47B, NCP 82776, solicitanților **CHIRICĂ PETRICA** și **CHIRICĂ COSTACHE**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 32881/05.09.2012, prin care numiții Chirică Petrica și Chirică Costache solicită concesionarea terenului în suprafață de 448,19 mp, situat în Brăila, str. Codrului nr. 47B;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 285/31.10.2012, anexa 1.43, poz. 2 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **448,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Codrului nr. 47B, NCP 82776, solicitanților **CHIRICĂ PETRICA** și **CHIRICĂ COSTACHE**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

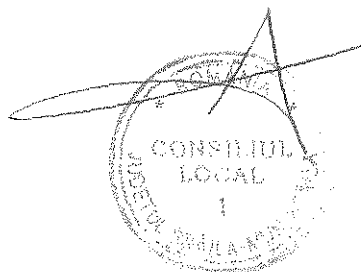
Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietate Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU FLORIN



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

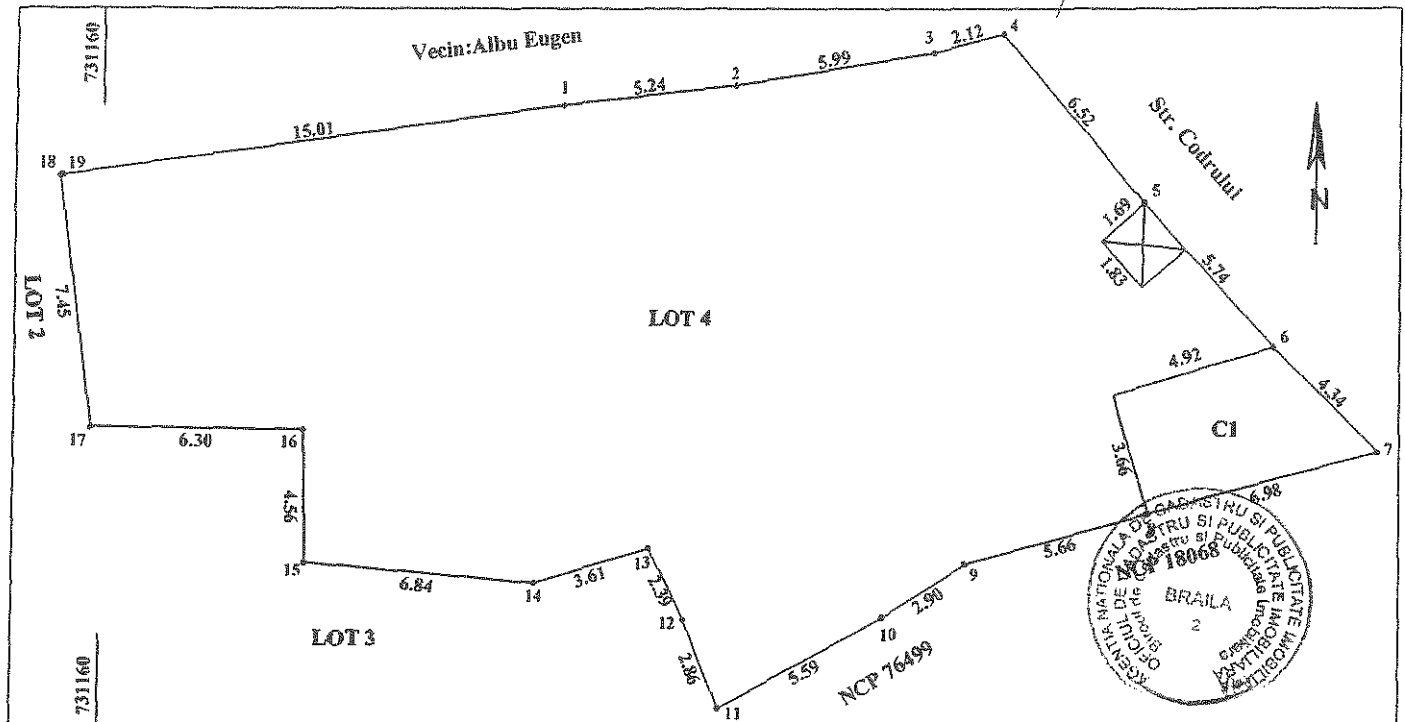
DRĂGAN ION

A handwritten signature, likely of Drăgan Ion, written in ink.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1: 200

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului
82776	448	Strada Codrului nr. 47-47bis - Lot 4
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	Braila

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.L. 23278 / 29 APR. 2013



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Mentii
	TDI	Cc	448	Imprejmuit la N cu gard scandura, E gard scandura, S constructii,
				V sematerializat constructie. Pe teren se mai afla o constructie provizorie S=3 mp
				Prin Lotul 4 se face accesul la Lotul 3.
TOTAL			448	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata const. la sol	Mentii
CI	CA	ANEXA	22	Constr. din scandura acoperita cu tabla si carton la 2000.
TOTAL			22	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E (m)	N (m)
1	731173.70	425485.21
2	731178.91	425485.79
3	731184.83	425486.76
4	731186.87	425487.31
5	731191.13	425482.36
6	731194.94	425478.07
7	731198.01	425475.00
8	731191.28	425473.18
9	731185.81	425471.68
10	731183.38	425470.11
11	731178.49	425467.39
12	731177.44	425470.85
13	731176.36	425472.18
14	731172.90	425471.12
15	731166.09	425471.75
16	731166.01	425475.69
17	731159.71	425475.78
18	731158.75	425483.17
19	731158.83	425483.18

Suprafata totala masurata = 448 mp

Executant,
Semnatura si stampila

CERTIFICAT

DE
AUTORIZARE
Seria BR-F Nr.0040
BUTUC
DOBRIKA
CATEGORIA B

Data: Aprilie 2013

**OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA**
Ing. GEORGES FANICA
CONSILIER

Semnatura si stampila

**CONSILIUL
LOCAL**