

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 294

din 30.08.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **134,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, B–dul Panait Istrati nr.27, NCP 82859, solicitanților **BURLACU IONEL și BURLACU DUMITRA**, în vederea extinderii construcțiilor existente, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 5652/07.02.2013, prin care numiții Burlacu Ionel și Burlacu Dumitra solicită concesionarea terenului în suprafață de 134,00 mp, situat în Brăila, B–dul Panait Istrati nr.27 ;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.158/29.04.2013, anexa 1.49, poz.3 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **134,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, B–dul Panait Istrati nr.27, NCP 82859, solicitanților **BURLACU IONEL și BURLACU DUMITRA**, în vederea extinderii construcțiilor existente, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

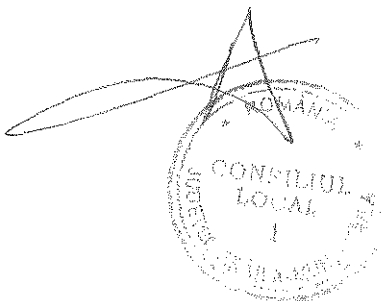
Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU FLORIN

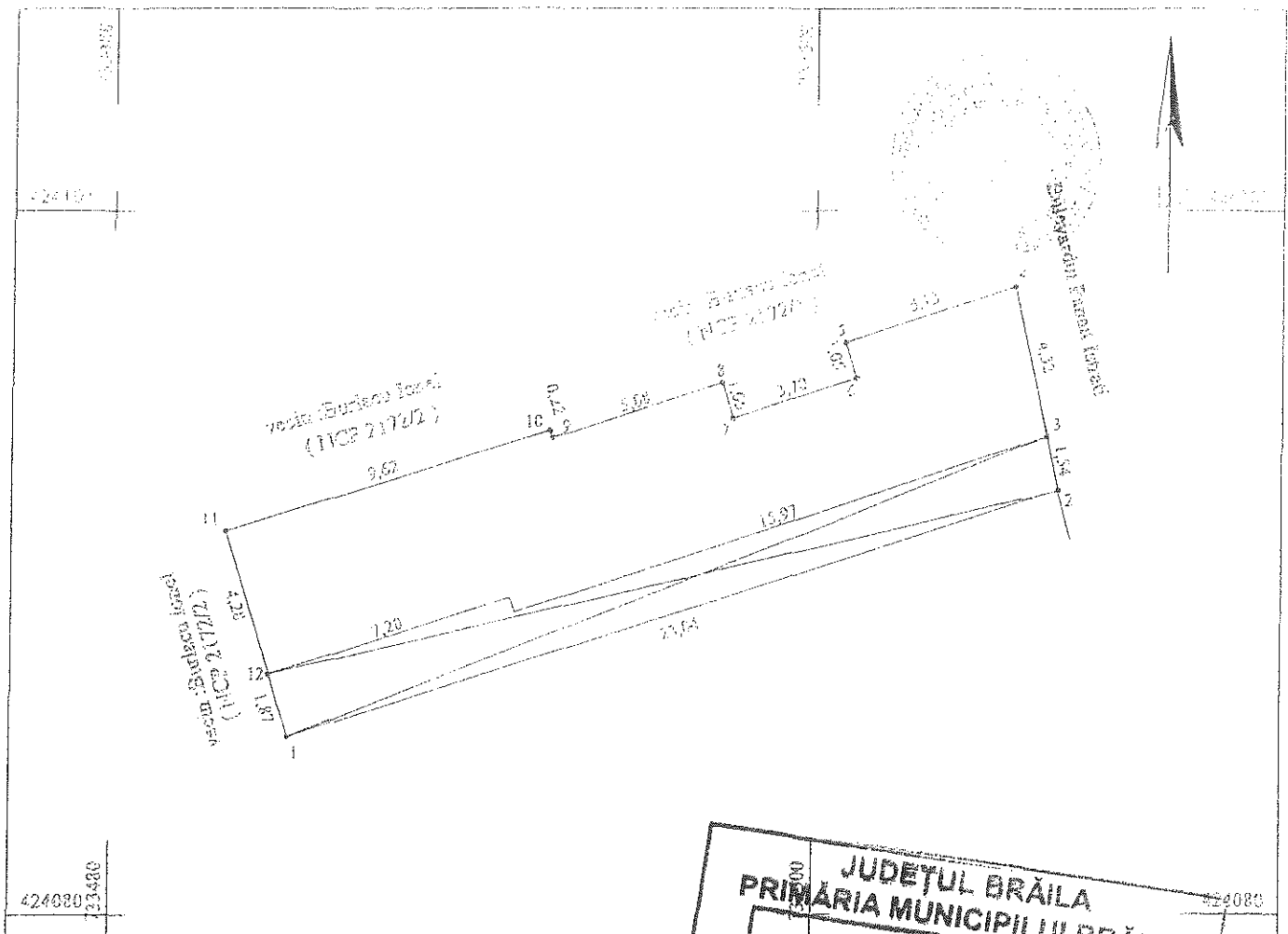


**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Drăgan Ion", written below the printed name.

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
134 mp	134 mp	Str. General Faur, Localitate 13
Cartea Funciara nr.		134 mp



JUDEȚUL BRĂILA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRĂILA

ANEKA
LA

CERTIFICATUL DE URBANISM

Nr. 1287/2013

Împreună cu garda de incintă, se realizează construcții pe teren se mai află o construcție provizorie din țesă acoperită cu țesă cu suprafața de 9/100 mp.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	Cc	134	
Total		134	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
-	-	-	-
Total	-	-	-

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E (m)	N (m)
1	733485.03	424085.08
2	733506.97	424092.10
3	733506.64	424093.61
4	733505.73	424097.83
5	733500.85	424096.26
6	733501.17	424093.26
7	733497.65	424094.12
8	733497.33	424095.12
9	733492.49	424093.56
10	733492.42	424093.77
11	733483.22	424090.95
12	733484.48	424085.86

Suprafata totala masurata = 134 mp

Suprafata din acte = 134 mp

Executant,

Semnatura si stampila

Date : 13.05.2013

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

OFICIUL DE CENSAȘRI
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRĂILA
ING. GEORGESCU
CONSILIER