

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR.288

din 30.08.2013

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se completează anexele nr. 1, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.53, 5.46 și 6.53**, părți integrante din prezenta hotărâre.

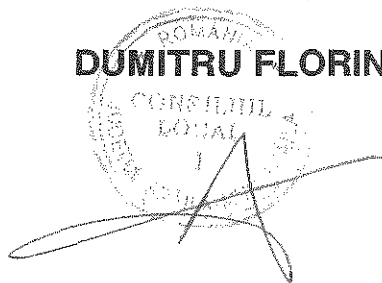
Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU FLORIN

The image shows a circular official stamp of the Local Council of Brăila. The text inside the stamp includes "ROMANIA", "CONSILIUL LOCAL", and "BRĂILA". A large, stylized handwritten signature is written over the stamp.

**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "DRĂGAN ION", is written below the name.

ANEXA NR. 1. 53
la H.C.L.M. nr. 288/30.08.2013

TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE ÎN VEDEREA CONCESIONĂRII

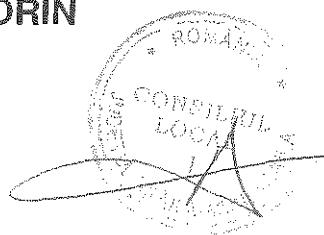
Nr. Crt.	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului
1	Str. Cezar Boliac, nr. 25	253	30254/24.07.2013— Agantin Georgeta
2	Str. Comunarzi, nr. 78	136	30412/26.07.2013— Rizea Lina
3	Str. Petre Ștefănescu Goangă, nr.32	12	30935/31.07.2013— Vlad Iancu
4	Str. Spiru Haret, nr. 14 A	281	31210/01.08.2013— Tudorache Sorel
5	Str. Vadul Dunării, nr. 6	218	29465/19.07.2013— Spătaru Paulina
6	Str. Walter Mărăcineanu, nr. 40	48,20	28725/15.07.2013— Aramă Ionel
7	Str. Măghiranului, nr. 4	174	30868/31.07.2013— Rusu Cornelia
8	Vadul Ghecetului, lot. 1	4179	27295/04.07.2013— S.C. TRANSEXPED S.R.L.
9	Vadul Ghecetului, lot. 2	8468	27295/04.07.2013— S.C. TRANSEXPED S.R.L.
10	Vadul Ghecetului, lot. 3	53259	27295/04.07.2013— S.C. TRANSEXPED S.R.L.
11	Str. Avram Iancu, nr.21	44	30588/29.07.2013— Țăranu Constantin Cătălin
12	Str. Pietății, nr. 15	38	32670/13.08.2013— Manea Adrian
13	Str. Grigore Alexandrescu, nr. 2B, lot 1 (Șos. națională Veche c/c Str. Grigore Alexandrescu)	80	29406/18.07.2013— Piroșcă Vasile
14	Șos. Buzăului, nr. 4, lot 6	409	18487/22.04.2013— S.C. UNIEL SERV S.R.L.
15	B-dul. Al. I. Cuza, nr. 23—25	1016	30339/25.07.2013— Parohia Bisericii „Sf. Spiridon Vechi”

Notă:

1. Poziția 4 din Anexa nr. 1.50 la H.C.L.M. nr. 194/31.05.2013 se radiază și se înlocuiește cu poziția 2 din prezenta anexă.
2. Poziția 3 din Anexa nr. 1.44 la H.C.L.M. nr. 314/22.11.2012, respectiv „Str. Avram Iancu, nr. 6”, în suprafață de 620 mp” se radiază.
3. Poziția 10 din Anexa nr. 1.50 la H.C.L.M. nr. 194/31.05.2013, respectiv „Aleea Moldovei, nr. 1 A”, în suprafață de 230 mp” se radiază.
4. Poziția 10 din Anexa nr. 1.27 la H.C.L.M. nr. 172/26.05.2011, respectiv „B—dul Al. I. Cuza, nr. 23—25”, în suprafață de 978 mp se radiază și se înlocuiește cu poziția 15 din prezenta anexă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU FLORIN



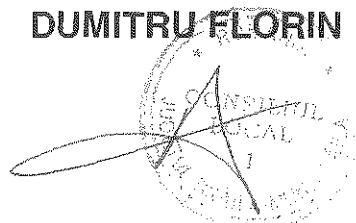
ANEXA NR. 5. 46
la H.C.L.M. nr. 288/30.08.2013

**IMOBILE FORMATE DIN TEREN ȘI CONSTRUCȚII A CĂROR APARTENENȚĂ SE
ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt	Adresa imobilului	Suprafață teren (mp)	Suprafață construcții (mp)
1	Strada Barașoveni nr. 25–27	81,66 mp indiviz din 162 mp real măsurat (131,43 mp în acte)	Ap.2 din C1–11 mp din 61 mp C3– 67 mp
2	Strada Mioriței nr. 91 bis	100 mp	C1– 79 mp C2– 6 mp
3	Strada Tineretului nr. 18–18 A	192,52 mp indiviz din 291,70 mp	C1– 121,05 mp C5– 9,65 mp C6– 34,05 mp C7– 10,035 mp
4	Strada Rahova nr. 463	242 mp	C1– 107 mp C2– 18 mp C3– 25 mp C4– 5 mp C5– 5 mp C6– 6 mp C7– 2 mp C8– 2 mp
5	Strada Mihai Bravu nr. 15	258 mp	C1– 79 mp C2– 123 mp C3– 7 mp

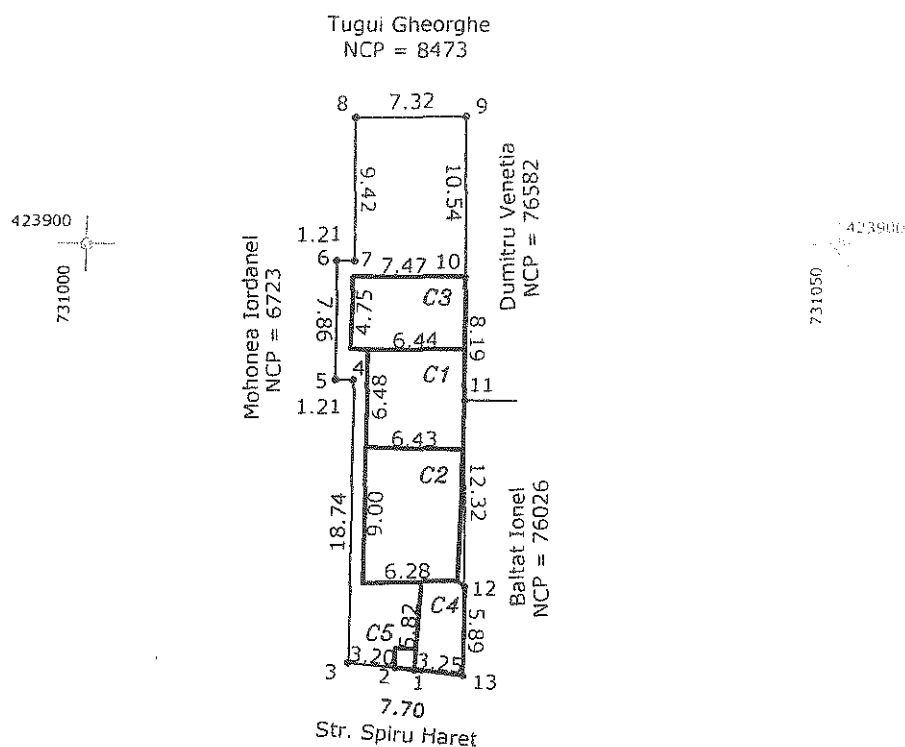
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU FLORIN



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	281	Str. Spiru Haret nr. 14 A	
Cartea Funciara nr.		UAT	Braila
			Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentii
1	CC	281		Imprejurare: gard si constructii.
TOTAL:		281		
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentii	
C1-CL	42		Locuinta: an cca 1960 - chirpici+tabla (camera,bucatarie,hol)	
C2-CL	56		Locuinta: an 1995, boltari+tabla (2 camere,hol)	
C3-CL	36		Locuinta: (fara acte) - an 1990,boltari,chirpici+tabla (camera,bucatarie,baie,camara,hol)	
C4-CA	18		Anexa: (fara acte), garaj- boltari+tabla	
C5-CA	2		Anexa: (fara acte), Wc - boltari+tabla	
TOTAL		154		
INVENTAR DE COORDONATE				
sistem de proiectie:STEREO 1970				
PCT	Y	X		
13	731025.48	423871.50		
1	731022.26	423871.90		
2	731021.00	423872.05		
3	731017.82	423872.33		
4	731017.95	423891.07		
5	731016.74	423891.07		
6	731016.70	423898.93		
7	731017.91	423898.93		
8	731017.82	423908.36		
9	731025.14	423908.44		
10	731025.27	423897.90		
11	731025.33	423889.72		
12	731025.47	423877.39		
Suprafata din acte:		mp		
Suprafata masurata:		281 mp		
Autoriz seria B Nr.0486			Consilier:	
Executant,				
Ing.Perlea Stefan				
CERTIFICAT				
DE				
AUTORIZARE				
Sena RO-B-F Nr 0486				
PERLEA				
STEFAN				
CATEGORIA D				
Data: aug. 2013			Se confirma suprafata din masuratori si	
			Introducerea imobilului in baza de date	

Autoriz seria B Nr. 0486
Executant,
Ing. Perlea Stefan

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Sena RO-B-F Nr. 0486
PERLEA
STEFAN
CATEGORIA D
Data: aug. 2013

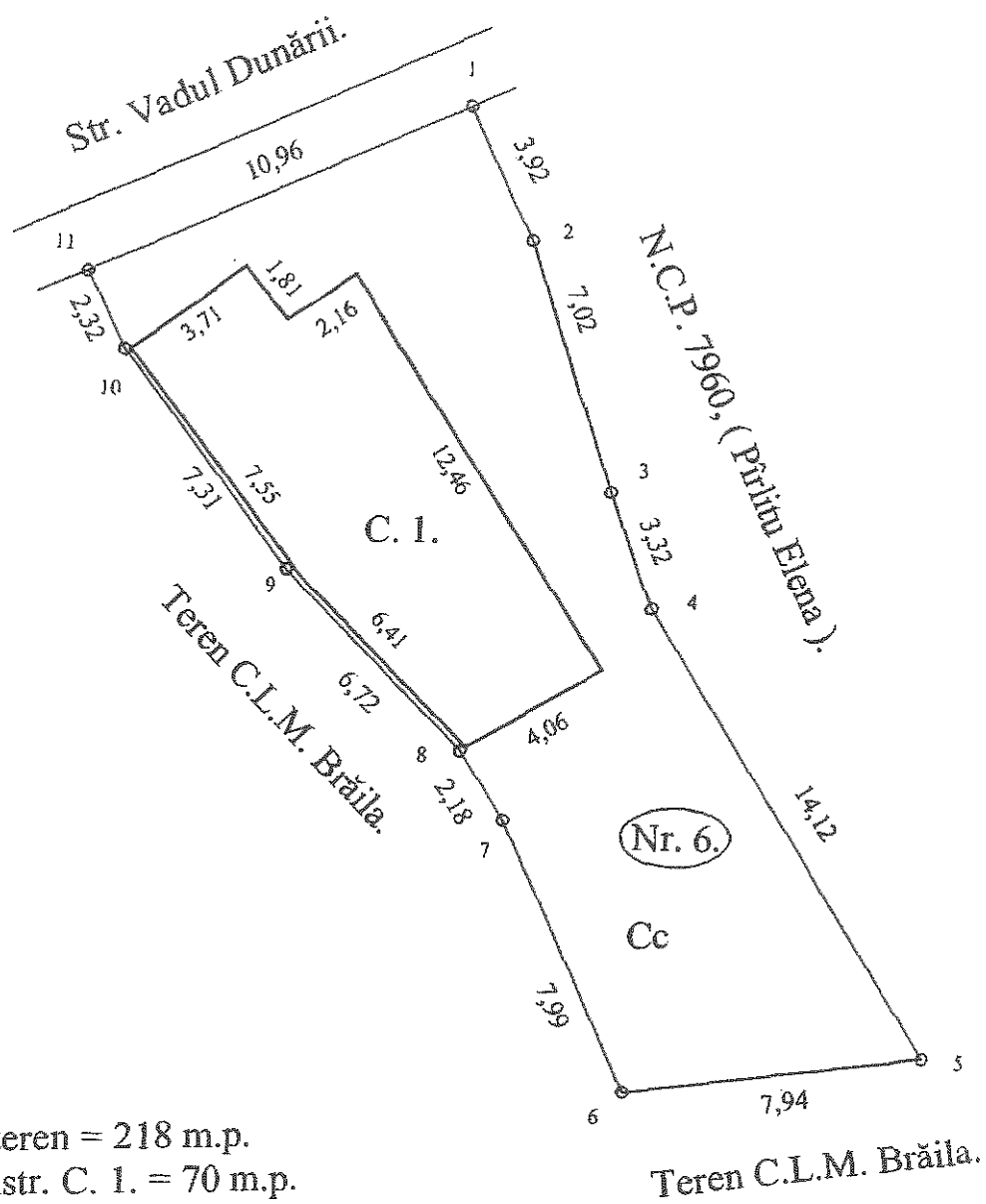
Consilier:

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Scara. 1 : 200.

Scara. 1 : 200.

Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila,
Localitatea: Brăila,
Adresa : Str. Vadul Dunării, Nr. 6.



Supraf. teren = 218 m.p.
Supraf. constr. C. 1. = 70 m.p.

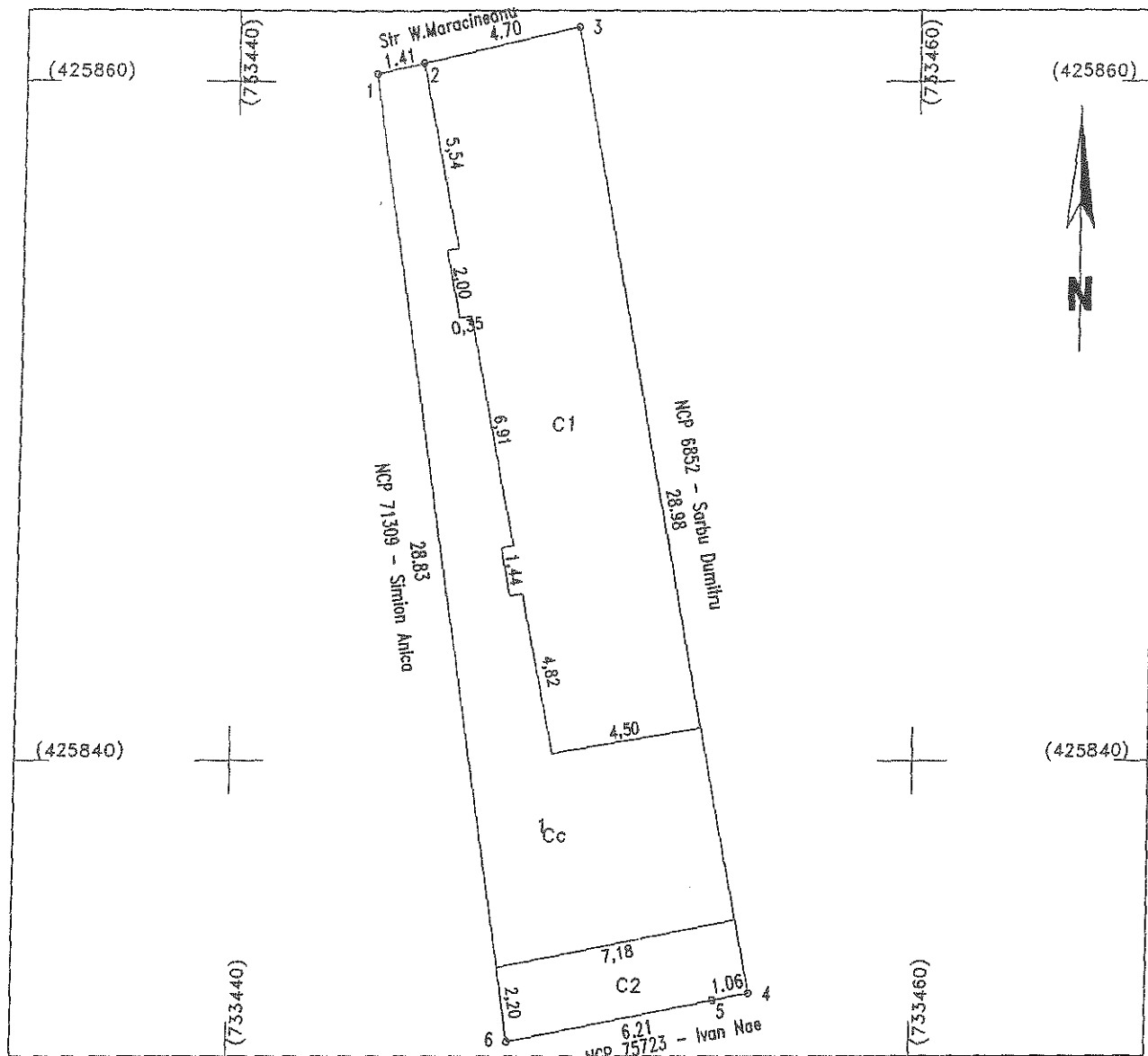
Intocmit:



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	193mp	Municipiul Braila, Str Walter Maracineanu nr.40
Carte Funciara Nr.	UAT	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentii
1	Cc	193	-	delimitat prin gard lemn si constructii
	Total	193	-	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoare de circulatie - lei	Mentii
C1	97	-	Locuinta executata din chirpici si ceramida, acoperita cu tabla
C2	16	-	Anexa executata din bolta, acoperita cu tabla
TOTAL	188	-	

INVENTAR COORDONATE

Sistem de proiectie Stereo 70

Pct.	E(m) - Y	N(m) - X
1	733443.98	425860.22
2	733445.62	425860.60
3	733449.93	425861.59
4	733455.30	425833.11
5	733454.26	425832.91
6	733448.17	425831.70

Suprafata totala masurata = 193mp
Suprafata din acte = 193mp

Executarea
PFA Stanescu Stefan

Data: 15.03.2013

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

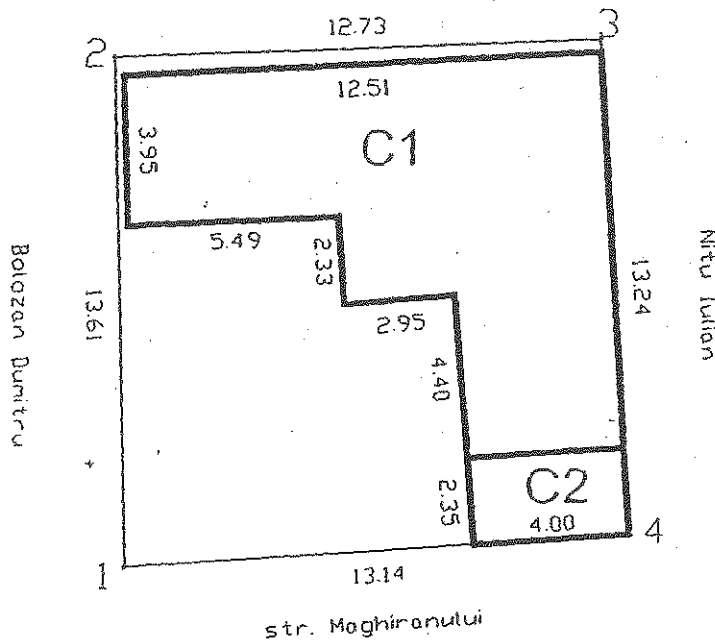
...plasament si delimitare a imobilului
SCARA 1:200

17

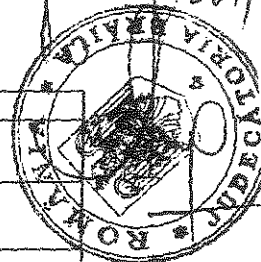
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	174 mp	str. Maghiranului nr. 4
Carte funciara nr.	UAT	Braila
		42682/2



Bolozan Fanica



*Can for in case
du arar 78 74 96
La*



A. Date referitoare la teren				
Cod grupa destinatie	Categ. de folosinta	Supr. masurata (mp)	Val. de impozitare (lei)	Mentiuni
TDI	CC	174		Natura hotar-N-nematerializat
		174		E-constructii,S-gard,V-gard
B. Date referitoare la constructii				
Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
CL	Locuinta	84		
CA	Anexa	9		
		93		

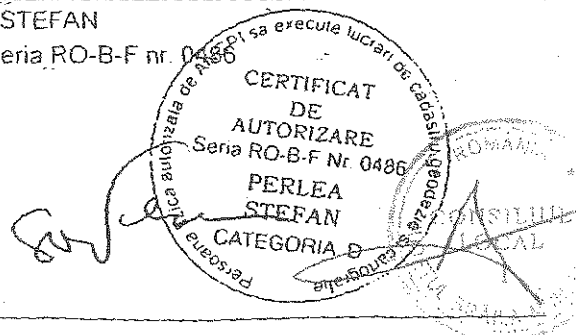
MENTAR DE COORDONATE
sistem de proiecte STEREO 70

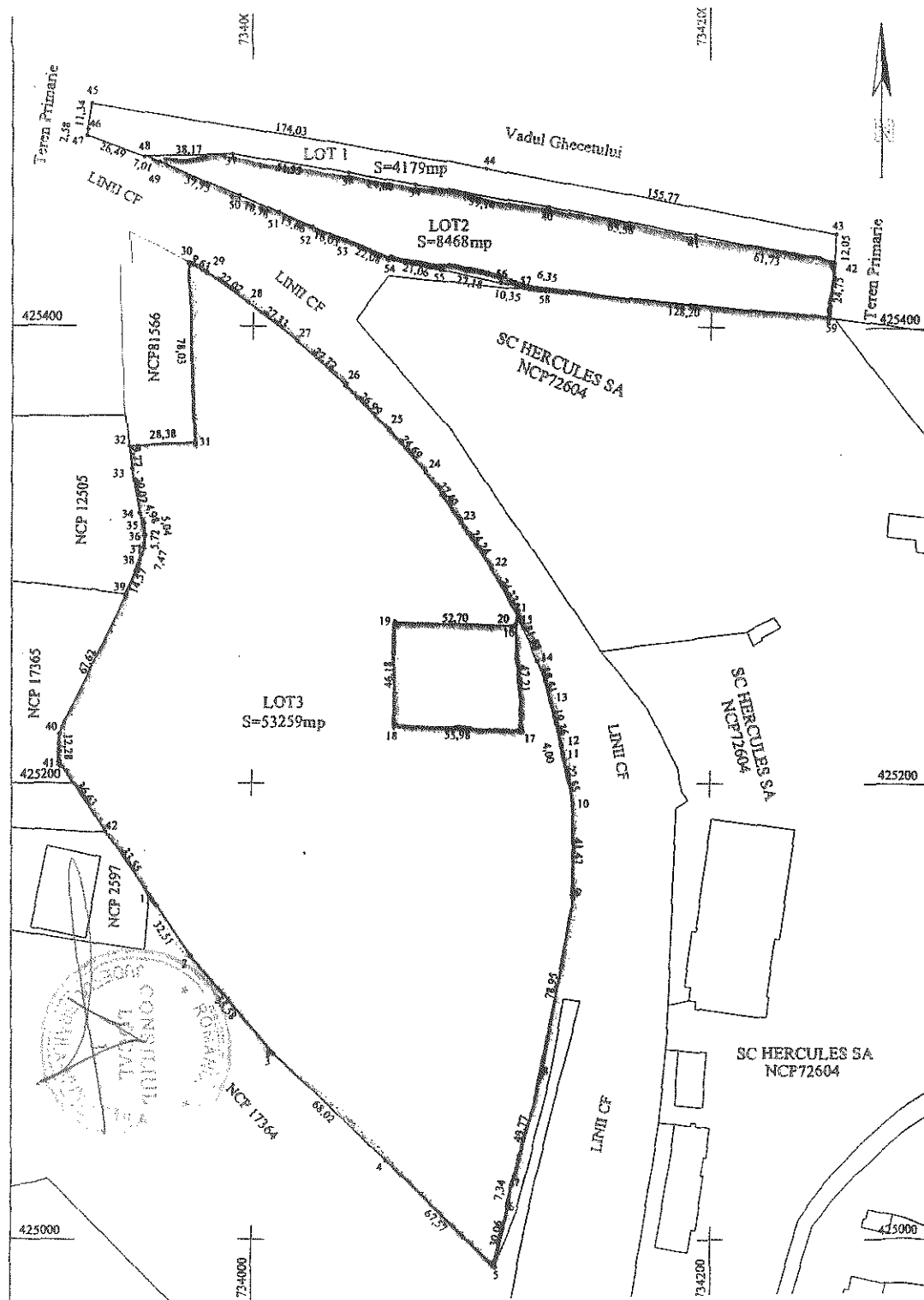
Executant: ing. PERLEA STEFAN

Certificat de autorizare seria RO-B-F nr. 0486

Data executiei: Mai 2011

la reala masurata=174 mp





PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	65906 mp	Vadul Ghecutului FN
Cartea Funciara nr.		UAT Braila

PUNCTE PE CONTUR LOT3 S LOT3 = 53259 mp

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1	425150.82	733955.29
2	425123.90	733973.51
3	425081.54	734009.50
4	425034.41	734058.54
5	424986.78	734106.47
6	425016.28	734112.27
7	425023.49	734113.68
8	425071.62	734126.36
9	425149.30	734140.44
10	425190.76	734139.96
11	425212.96	734135.97
12	425216.86	734135.12
13	425235.65	734130.44
14	425253.17	734124.50
15	425272.93	734115.92
16	425269.57	734114.99
17	425222.45	734117.80
18	425224.26	734061.85
19	425270.43	734062.30
20	425269.57	734114.99
21	425272.93	734115.92
22	425294.34	734104.36
23	425314.81	734091.38
24	425337.06	734075.38
25	425355.82	734059.33
26	425374.86	734040.20
27	425393.24	734019.45
28	425410.07	733997.91
29	425422.81	733979.95
30	425427.69	733971.65
31	425349.72	733974.77
32	425348.10	733946.44
33	425338.39	733947.55
34	425318.60	733950.88
35	425313.99	733952.77
36	425309.01	733953.51
37	425303.30	733953.09
38	425296.24	733950.62
39	425282.69	733945.27
40	425221.56	733916.36
41	425209.28	733916.47
42	425178.59	733936.46

S LOT1 = 4179 mp
S LOT2 = 8468 mp
S LOT3 = 53259 mp
SUPRAFATA TOTALA = 65906 mp

PUNCTE PE CONTUR LOT1 S LOT1 = 4179 mp

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
37	425475.27	733990.83
38	425467.16	734041.52
39	425462.43	734070.73
40	425452.77	734129.07
41	425440.03	734193.41
42	425428.74	734254.09
43	425440.76	734254.99
44	425469.53	734101.90
45	425497.00	733930.05
46	425485.81	733928.22
47	425483.26	733927.80
48	425474.16	733952.68

PUNCTE PE CONTUR LOT2 S LOT2 = 8468 mp

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
37	425475.27	733990.83
38	425467.16	734041.52
39	425462.43	734070.73
40	425452.77	734129.07
41	425440.03	734193.41
42	425428.74	734254.09
48	425474.16	733952.68
49	733959.26	425471.76
50	733994.01	425457.01
51	734011.29	425449.65
52	734025.70	425443.50
53	734040.49	425437.33
54	734061.05	425429.26
55	734081.59	425424.60
56	734108.24	425419.26
57	734118.37	425417.15
58	734124.58	425417.84
59	734252.24	425449.87

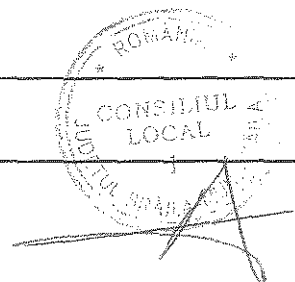
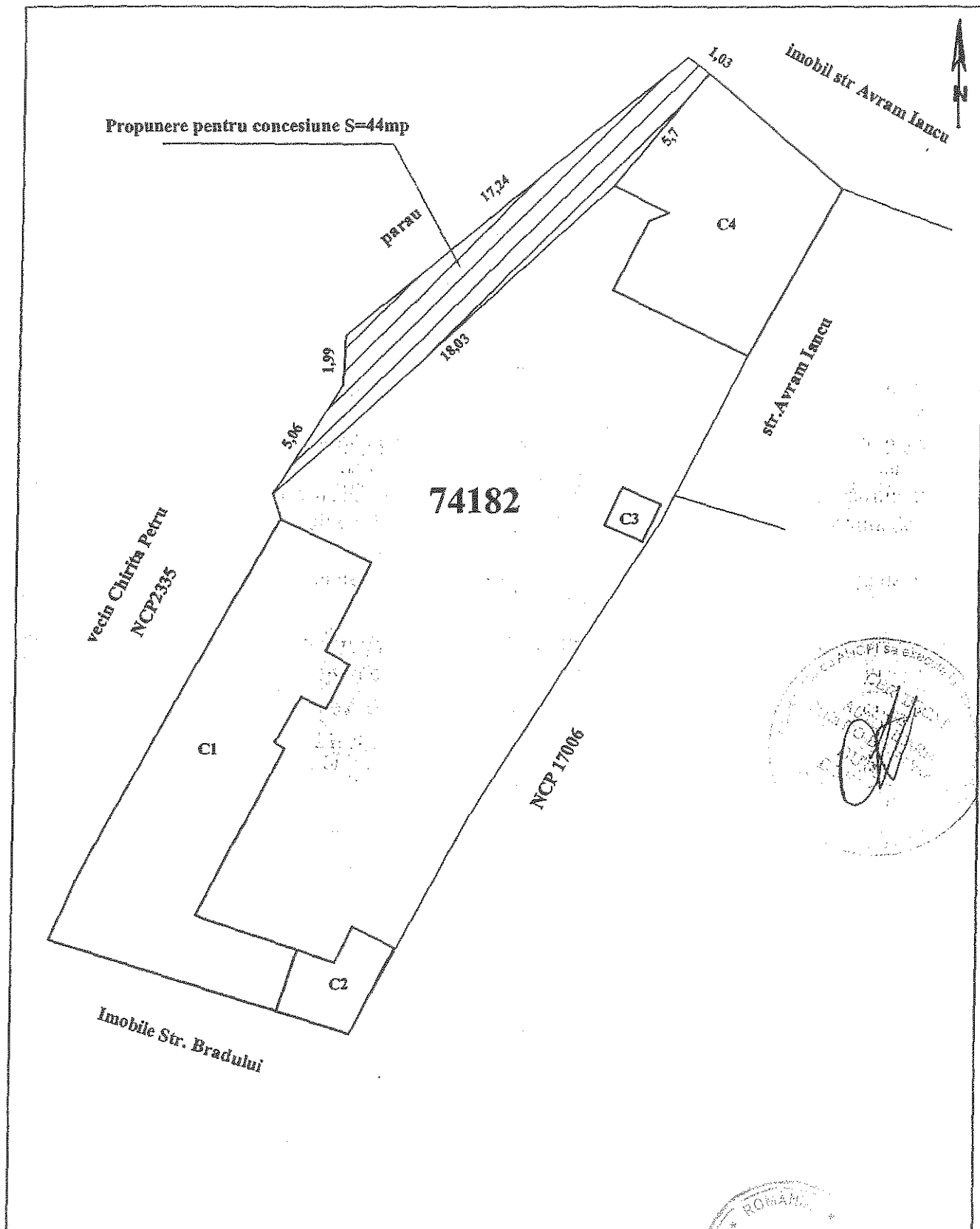
Executant: SC TRADING 3M SRL

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1: 200

4. 11.

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului		
74182	450	Intravilan mun. BRAILA		
		Strada Avram Iancu nr.21		
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA		



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de inapoiatare	Mentioni
1	TDI	CC	450mp		
TOTAL			450mp		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod gr. destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Val. de inapoiatare	Mentioni
C1	CL	Locuinta	96		constrin din palanta cu tabla
C2	CA	Anexa	11		construita din palanta acoperita cu tabla
C3	CA	Anexa	3		constr palanta acoperita cu tb
C4	CA	Garaaj	57		constr.boltari
TOTAL			211		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	N (m)	E (m)
1	424310.04	732428.57
2	424296.96	732454.61
3	424292.37	732452.19
4	424288.01	732449.95
5	424290.69	732445.01
6	424294.98	732436.26
7	424300.13	732427.14
8	424304.64	732418.76
9	424306.89	732414.92
10	424314.55	732419.46
11	424312.10	732424.11

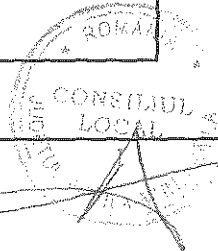
Suprafata totala masurata = 450mp
Suprafata din act = 450mp

Executant,
Semnatura si stampila

Data: 23.07.2013

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Semnatura si stampila



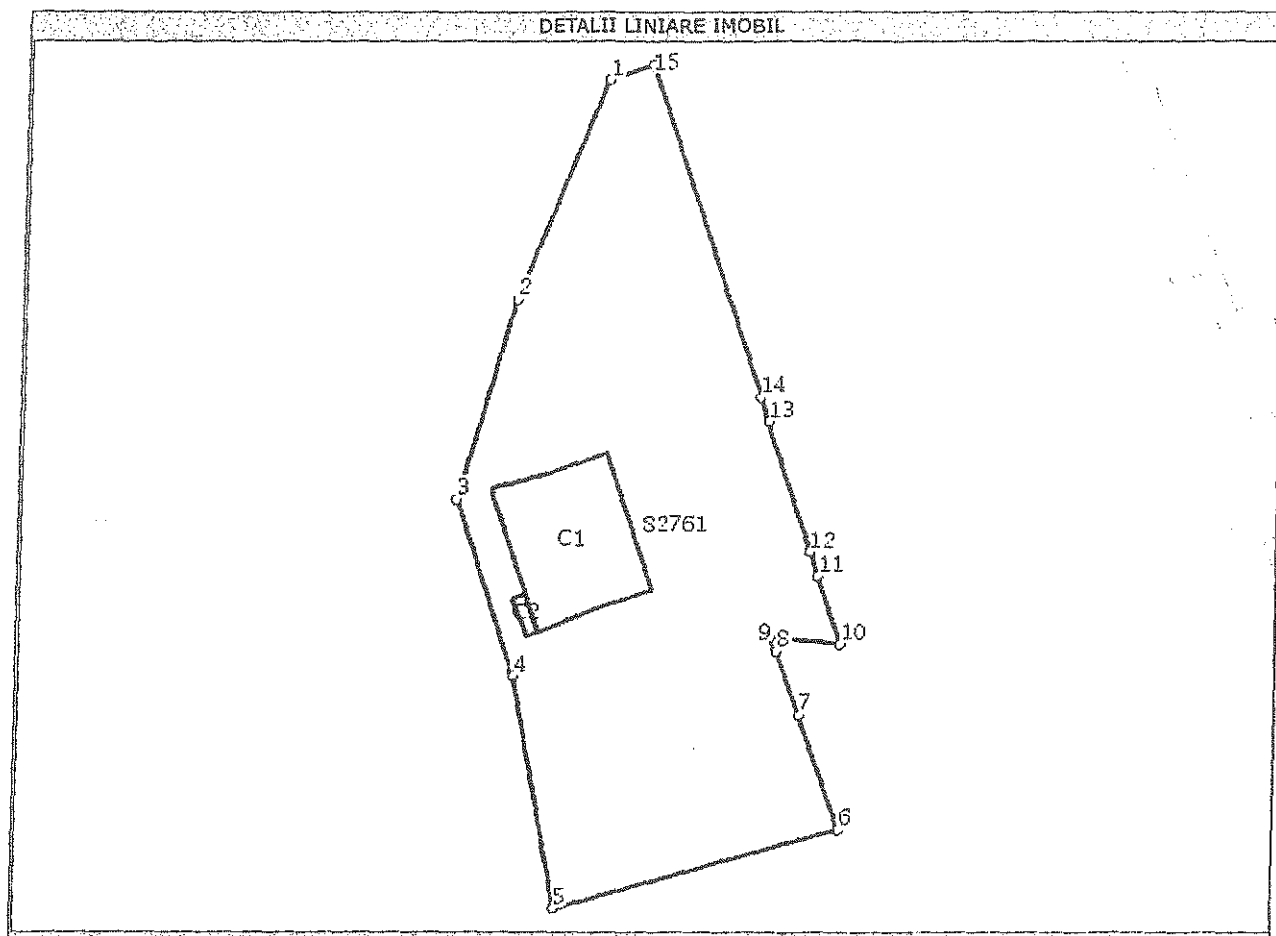
TEREN intravilan

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 23778/23,

Adresa: Braila, Strada Pietatii, nr. 15, (fosta str Pietatii lot nr 1)

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
82761	423	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

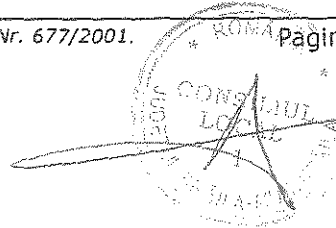


Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata: 423	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	82761-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata: 38	Cu acte	Statie benzina si spatiu comercial
A1.2	82761-C2	constructii anexa	Din acte:-; Masurata: 1	Cu acte	WC
A1.3	82761-C3	constructii anexa	Din acte: 4; Masurata:-	Radiata	pompa-benzina
A1.4	82761-C4	constructii anexa	Din acte: 4; Masurata:-	Radiata	pompa-benzina
A1.5	82761-C5	constructii anexa	Din acte: 144; Masurata:-	Radiata	parc-rezervoare-subterane-benzina



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Nr.cerere	24282
Ziua	09
Luna	05
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCİARA NR. 82761
Comuna/Oras/Municipiu: Braila
Nr. CF vechi: Nr. 23778/23779
Nr. cadastral vechi: 10009
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 23778/23779)

TEREN intravilan

Adresa: Braila, Strada Pietatii, nr. 15, (fosta str Pietatii lot nr 1)

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	82761	Din acte: 385; Masurata: 423	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	82761-C1	Braila, Strada Pietatii, nr. 15	Statie benzina si spatiu comercial
A1.2	82761-C2	Braila, Strada Pietatii, nr. 15	WC

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

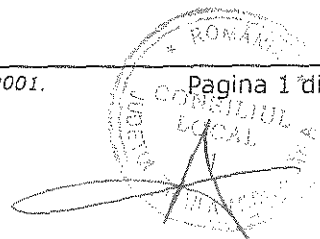
CARTE FUNCİARA NR. 82761
Comuna/Oras/Municipiu: Braila

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
24282 / 09.05.2013	
Act notarial nr. 2046, din 08.05.2013, emis de Ralea Sorin Dan	
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1 MANEA ADRIAN	
2 MANEA POLIXENIA, soti, sub regimul comunitatii legale	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1.1
1 MANEA ADRIAN	
2 MANEA POLIXENIA, soti, sub regimul comunitatii legale	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1.2
1 MANEA ADRIAN	
2 MANEA POLIXENIA, soti, sub regimul comunitatii legale	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCİARA NR. 82761
Comuna/Oras/Municipiu: Braila

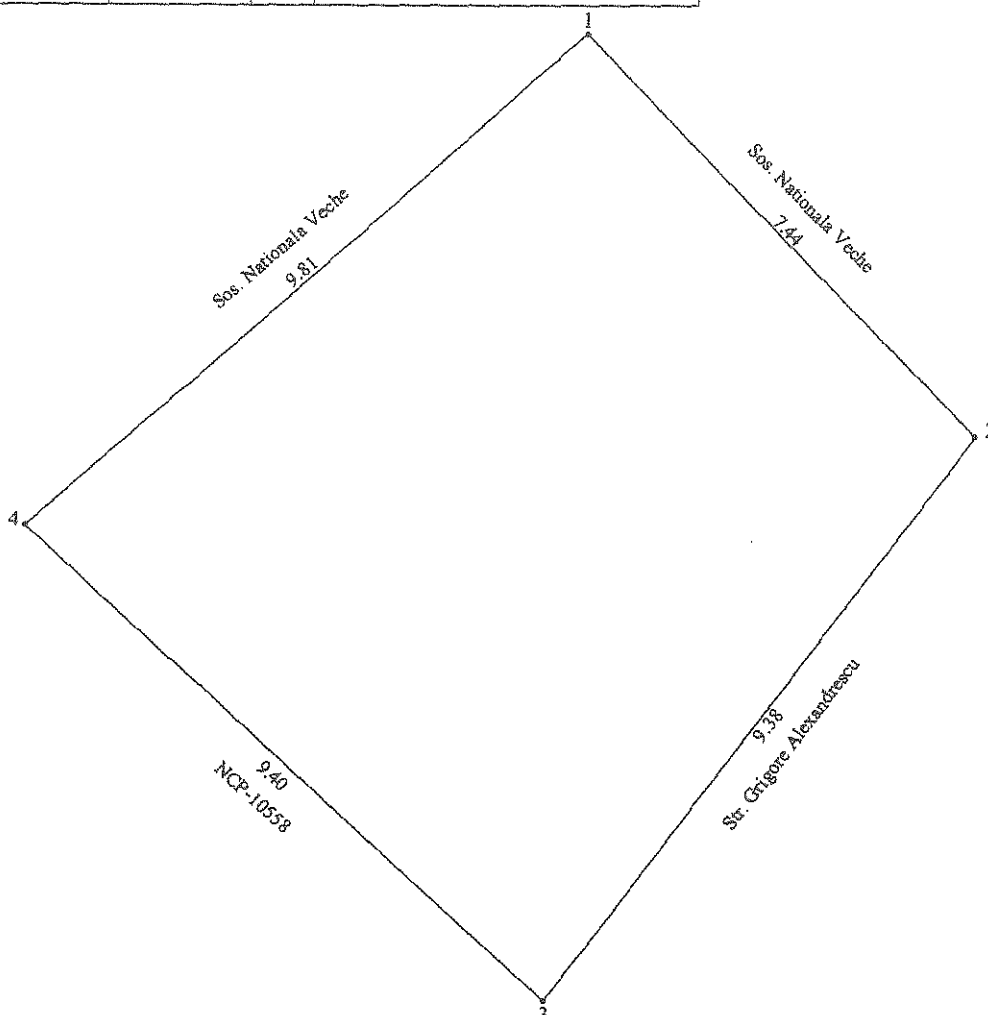
Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr. cadastral	Supraf. masurata (mp)	Adresa imobilului
	80	Intravilan BRAILA
		str. GRIGORE ALEXANDRESCU, nr. 2B LOT1
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	Cc	80		Imobil neimprejmuit.
					Pe teren se afla un panou publicitar.
TOTAL			80		

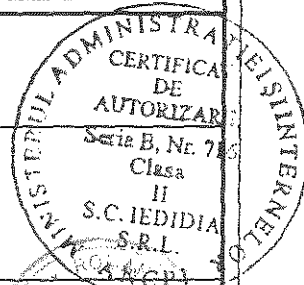
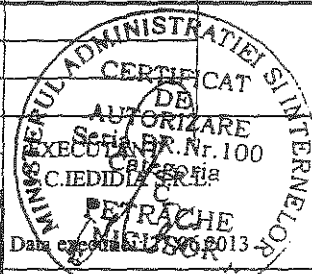
B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
TOTAL					

Inventar de coordonate Sistem de proiectie STEREO '70

- Y=731384.407 X=421176.147
- Y=731389.625 X=421170.841
- Y=731383.983 X=421163.342
- Y=731377.038 X=421169.669

SUPRAFATA TOTALA MASURATA = 80 mp



Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

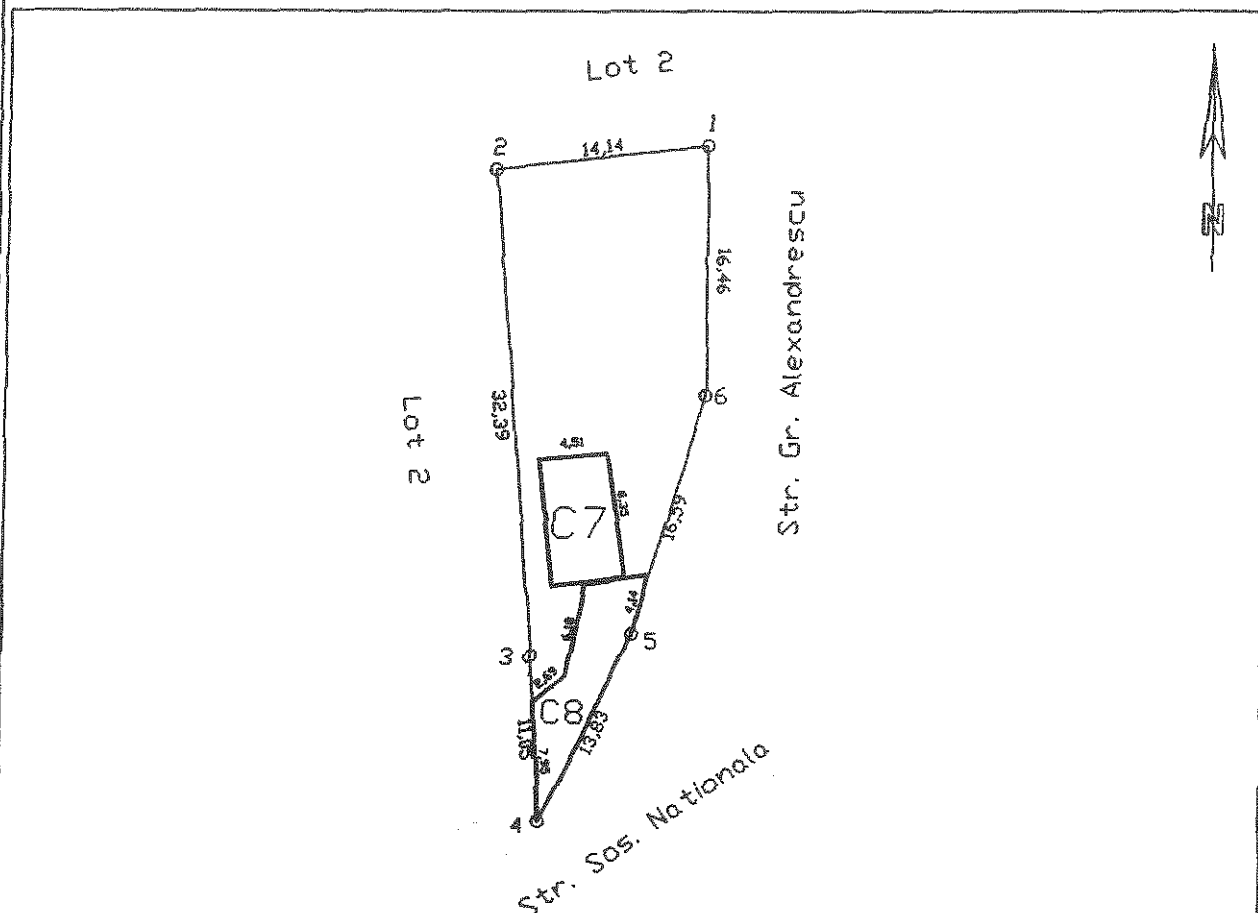
Scara 1:500

1/14

Nr.cadastr	Supraf. masur	Adresa imobilului	
	409	Mun. Braila, Sos. Buzaului, nr.4	
		Lot 6	
Cartea Funciara nr.	U.A.T.	BRAILA	

D.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destin	Categorie de fol	Supraf din masur	Valoare de inpozit	Mentiuni
1	TDI	Cc	409		
TOTAL			409		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr	Cod grupa destin	Denumire	Suprafata constr	Valoare de inpozit	Mentiuni
C7	CA	Anexa	39		Anexa
C8	CA	Anexa	47		Anexa
TOTAL					

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STERED '70

1 Y=731422.9399 X=421239.7700
 2 Y=731422.8973 X=421256.2302
 3 Y=731408.8399 X=421254.6948
 4 Y=731411.5187 X=421222.4160
 5 Y=731412.2051 X=421211.3905
 6 Y=731418.1300 X=421223.8892

SUPRAFATA REAL MASURATA = 409 mp

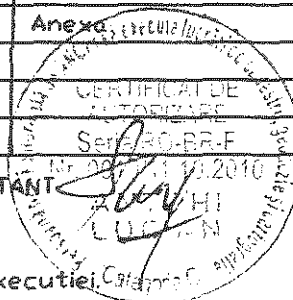
PAGINA 1 DIN 1

EXECUTANT

Data executiei

Consilier

Data preluarii

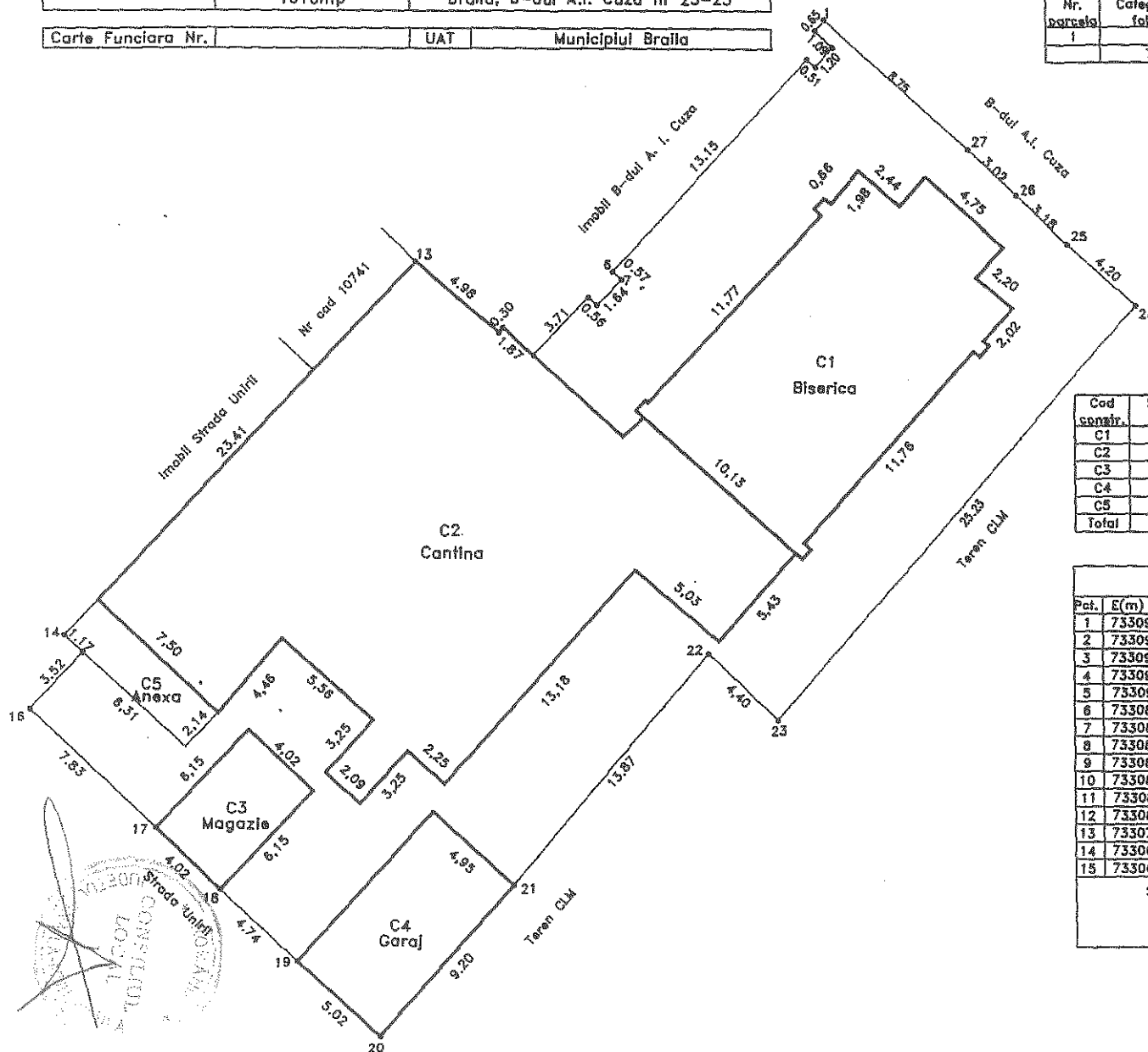


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1016mp	Braila, B-dul A.I. Cuza nr 23-25
Carte Funciara Nr.	UAT	Municipiul Braila

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentiiuni
1	Ce	1016	-	Holare materializate prin garduri si constructii
Total		1016	-	-



B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoare de circulatie - lei	Mentiiuni
C1	152	-	Biserica
C2	364	-	Cantina
C3	25	-	Magazie
C4	46	-	Gara
C5	18	-	Anexa
Total	605	-	-

INVENTAR COORDONATE Sistem de proiectie Sterea 70

Pct.	E(m) - Y	N(m) - X	Pct.	E(m) - Y	N(m) - X
1	733098.52	422783.74	16	733062.11	422752.40
2	733098.09	422783.26	17	733067.77	422746.98
3	733098.90	422782.53	18	733070.68	422744.19
4	733098.09	422781.63	19	733074.10	422740.93
5	733097.71	422781.07	20	733077.62	422737.56
6	733088.67	422772.41	21	733083.94	422744.42
7	733089.09	422772.04	22	733092.93	422754.98
8	733087.95	422770.85	23	733095.10	422752.89
9	733087.55	422771.24	24	733111.55	422772.02
10	733084.99	422788.56	25	733109.63	422773.74
11	733085.61	422769.82	26	733107.30	422775.90
12	733083.40	422769.60	27	733105.07	422777.94
13	733079.65	422772.88	28	733098.52	422783.74
14	733063.65	422755.79	29	733098.52	422783.74
15	733064.50	422754.98			

Suprafata totala masurata = 1016mp

Executant
PF Colocari, Ramona Maria



Data: Iulie 2013

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

1016
928
58

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL (intravilan) Scara 1:100

Denumirea imobilului: locuinta

Judetul: BRAILA

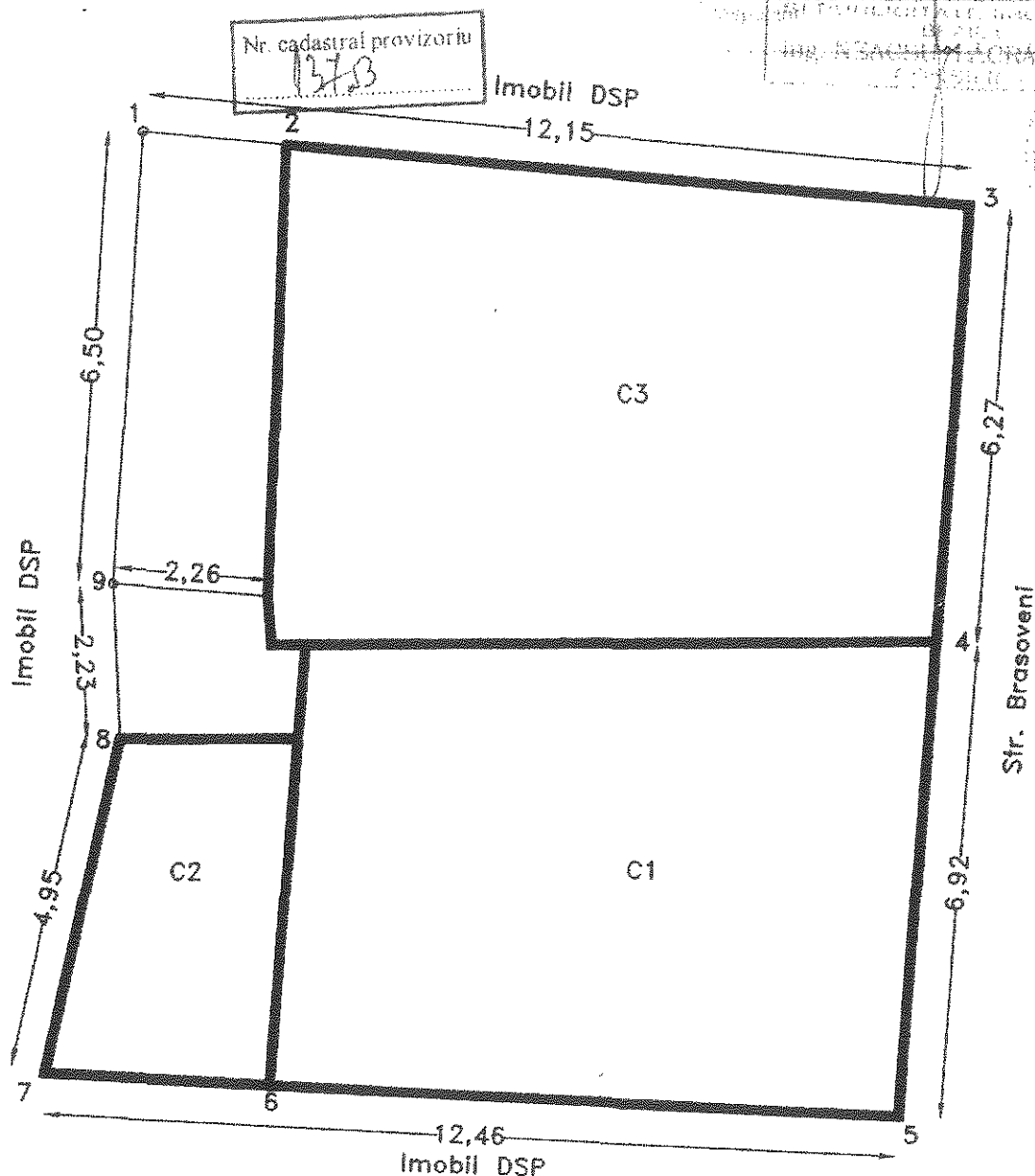
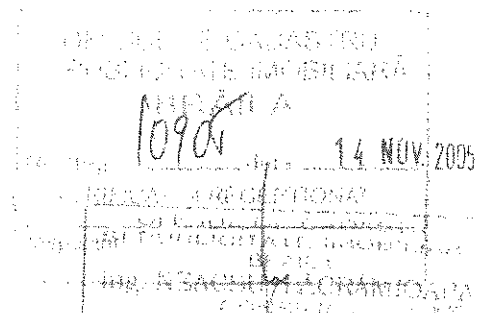
Teritoriul administrativ: BRAILA

Cod SIRUTA: 42682

Cod Intravilan/extravilan: 2

ADRESA IMOBILULUI: Str. Brasoveni, numarul 25-27

Nr.cadastral al bunului imobil:



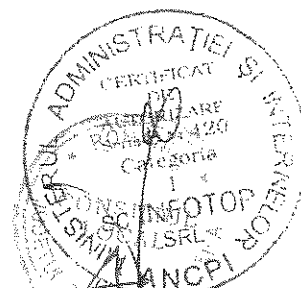
Suprafata totala teren= 162mp

Suprafata totala construita= 143mp

Suprafata constructiei C1= 61mp

Suprafata constructiei C2= 15mp

Suprafata constructiei C3= 67mp



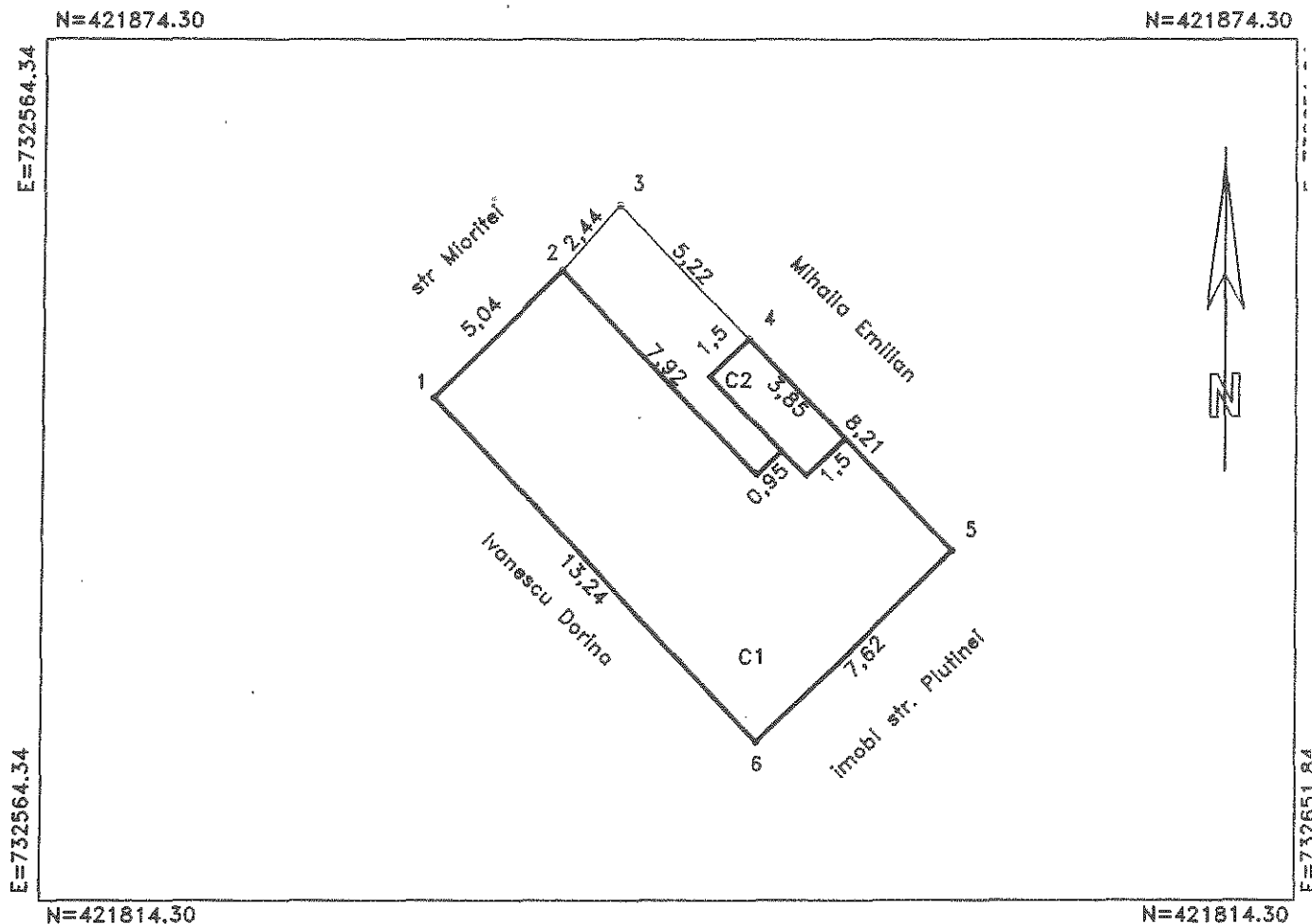
Intocmit: INFOTOP Braila

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	100	Mun. Braila, Str. Mioritei, Nr. 91bis

Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentuni
1	CC	100	-	1-2-constr.,2-3-g.tabla,3-4-gard beton
TOTAL		100	-	4-5-6-1 constructie

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentuni
C1	79	-	Locuinta construita din caramida, acoperita cu tabla.
C2	6	-	Anexa construita din caramida, acoperita cu tabla.
TOTAL	85	-	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	E(m)	N(m)
1	732514.111	421778.824
2	732517.699	421782.363
3	732519.319	421784.188
4	732522.963	421780.457
5	732528.669	421774.550
6	732523.230	421769.219
Suprafata totala masurata=100mp		

Data:04/06/2013

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Executant
Cojocaru Ramona

CERTIFICAT

DE

AUTORIZARE

Seria RO-BR-F Nr.0019

COJOCARU

RAMONA-MARIA

CONSILIUL
LOCAL

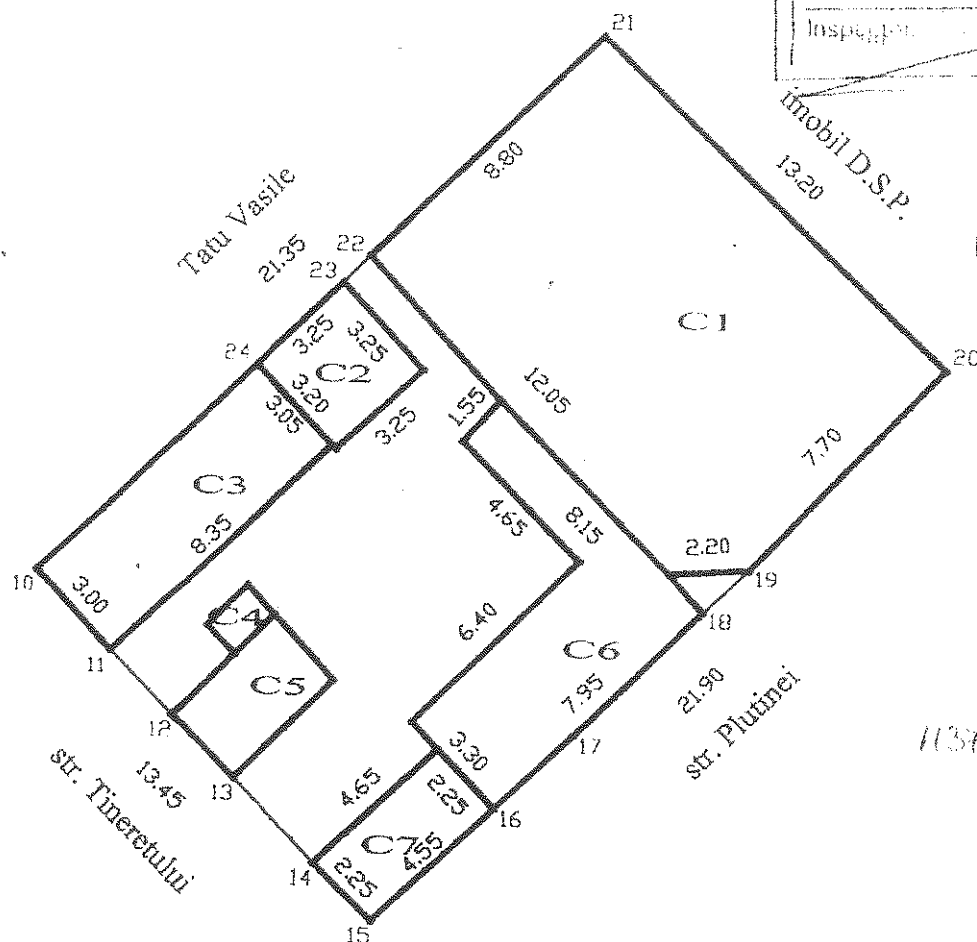
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1:200



Județul BRĂILA
 Unitatea administrativ-teritorială: Brăila
 Cod SIRUTA - 42682/2
 Adresa corpului de proprietate:
 Str. Tineretului nr. 18-18A
 Nr. cadastral al corpului de proprietate

ONC
 OFICIUL JUDEȚEAN DE
 CADASTRU, GEODEZIE ȘI
 CARTOGRAFIE BRĂILA
 Nr. 6873 18 AUG 2004
 VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT
 Inspector: [Signature]



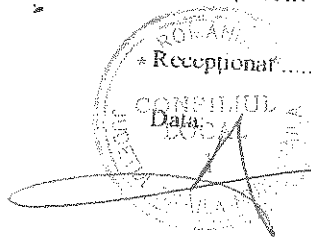
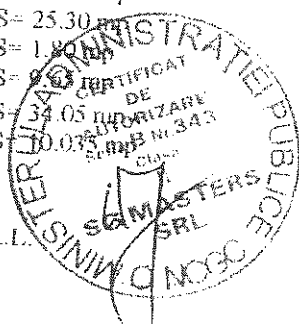
11374-

Sistem de proiecție Stereo 1970

- Suprafața terenului S= 291.70 mp
- Suprafața C1 S= 121.05 mp
- Suprafața C2 S= 10.50 mp
- Suprafața C3 S= 25.30 mp
- Suprafața C4 S= 1.80 mp
- Suprafața C5 S= 9.60 mp
- Suprafața C6 S= 34.05 mp
- Suprafața C7 S= 10.035 mp

OFICIUL JUDEȚEAN DE CADASTRU, GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE BRĂILA

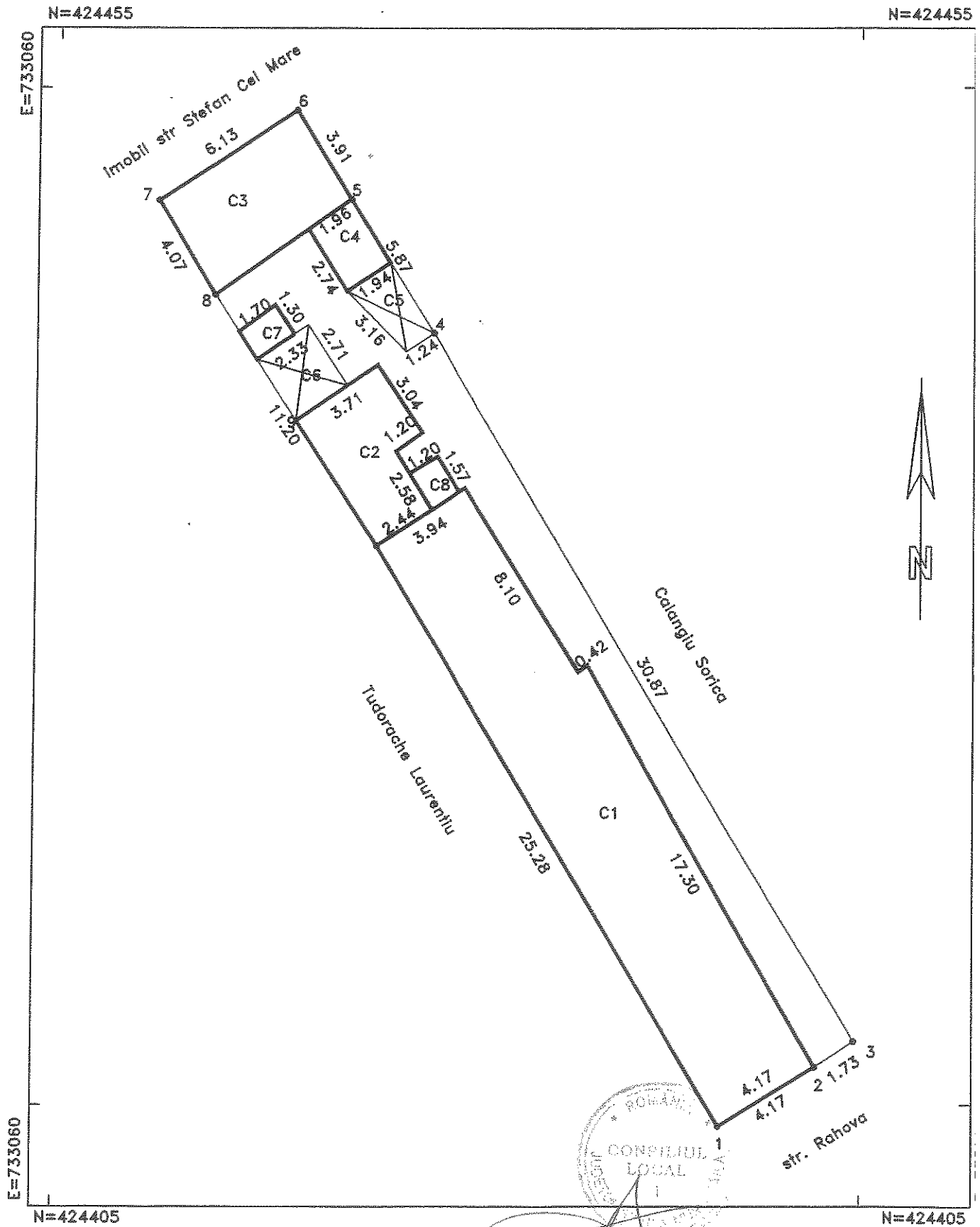
Executant
 S.C. MASTERS S.R.L.



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	242	Mun. Braila, Str. Rahova, Nr. 463
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentuni
1	CC	242	-	
TOTAL		242	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentuni
C1	107	-	Locuinta, Fundatie:beton, Pereti:caramida, Invelitoare:tabla.
C2	18	-	Locuinta, Fundatie:beton, Pereti:caramida, Invelitoare:tabla.
C3	25	-	Magazie, Fundatie:beton, Pereti:caramida, Invelitoare:bituminoase.
C4	5	-	Magazie, Fundatie:beton, Pereti:caramida, Invelitoare:bituminoase.
C5	5	-	Magazie, Pereti:lemn, Invelitoare:tabla. Constructie provizorie.
C6	6	-	Magazie, Pereti:lemn, Invelitoare:tabla. Constructie provizorie.
C7	2	-	wc, Pereti:caramida, Invelitoare:tabla.
C8	2	-	Anexa-Intrare beci, Fundatie:beton, Pereti:caramida, Invelitoare:tabla.
TOTAL	170	-	-

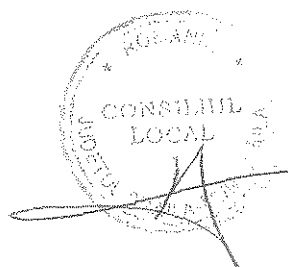
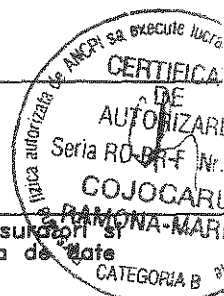
INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	E(m)	N(m)
1	733084.807	424411.815
2	733088.345	424414.023
3	733089.786	424414.979
4	733073.986	424441.495
5	733070.876	424446.476
6	733068.805	424449.793
7	733063.689	424446.425
8	733065.762	424442.922
9	733071.908	424433.554
Suprafata totala masurata=242mp		

Executant,
Cojocaru Ramona

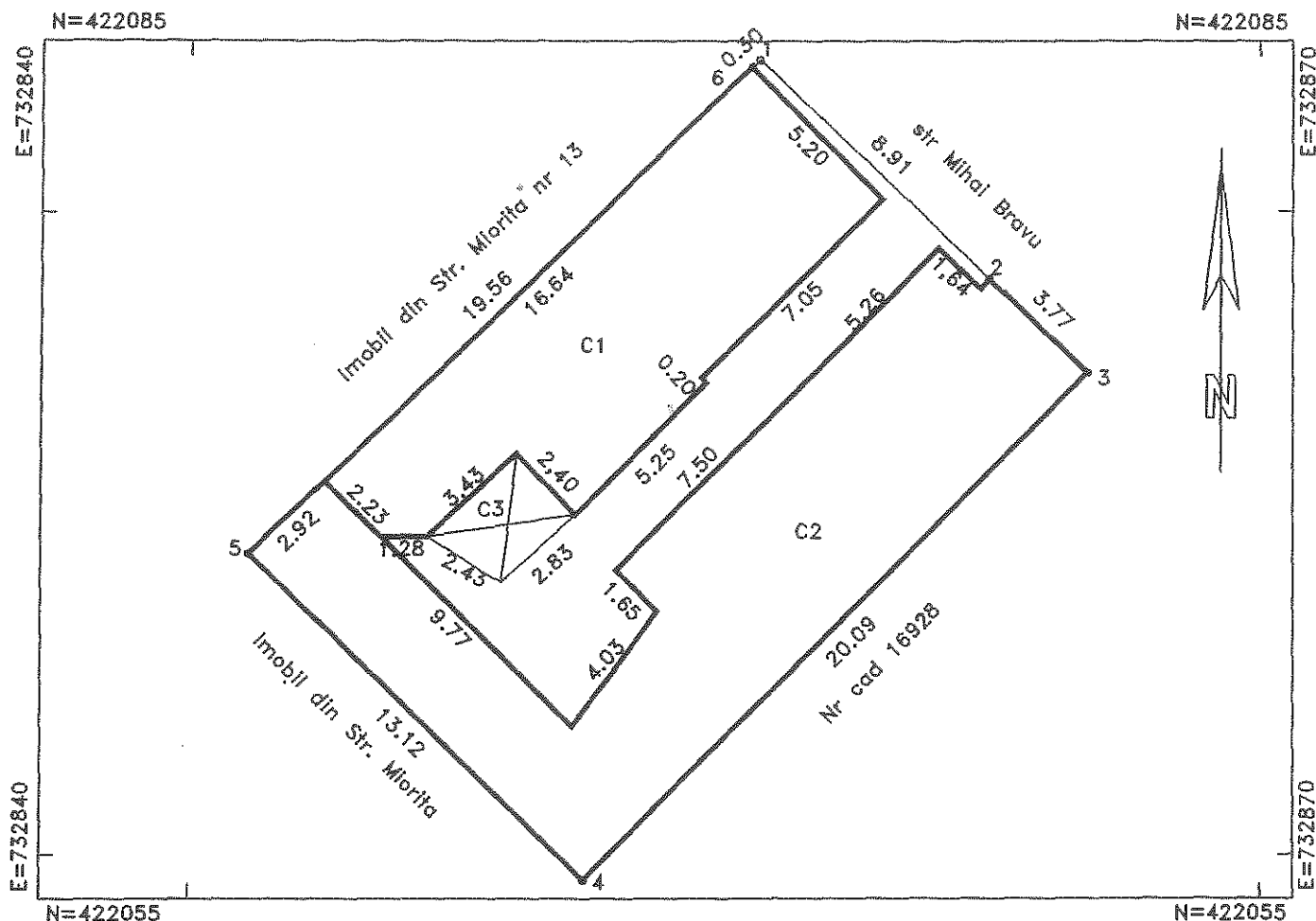
Data:19/07/2013

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	258	Jud. BRAILA, UAT Braila, Mun. Braila, Str. Mihai Bravu, Nr. 15
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.dln masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentii
1	CC	258	-	
TOTAL		258	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentii
C1	79	-	Locuinta, Fundatie:beton, Pereti:palanta, Invelitoare:tabla
C2	123	-	Locuinta Fundatie:beton, Pereti:palanta, Invelitoare:tabla
C3	7	-	magazie Pereti:lemn, Invelitoare:tabla. Constructie provizorie
TOTAL	209	-	-

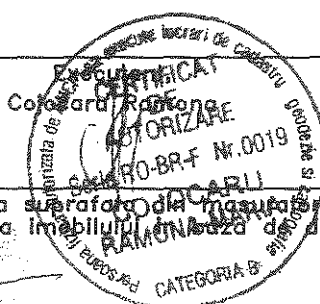
INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pot	E(m)	N(m)
1	732855.946	422079.714
2	732862.419	422073.591
3	732865.167	422071.004
4	732851.011	422056.742
5	732841.644	422065.930
6	732855.725	422079.511
Suprafata totala masurata=258mp		

Data:15/07/2013

Se confirma suprafata de masurare si
Introducerea imobilului in baza de date

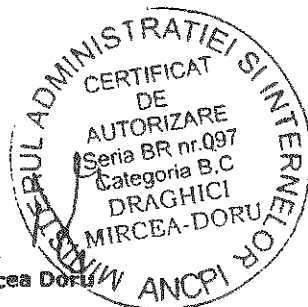
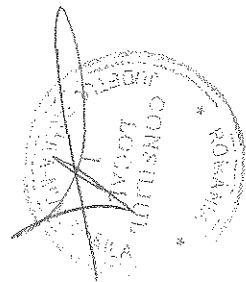
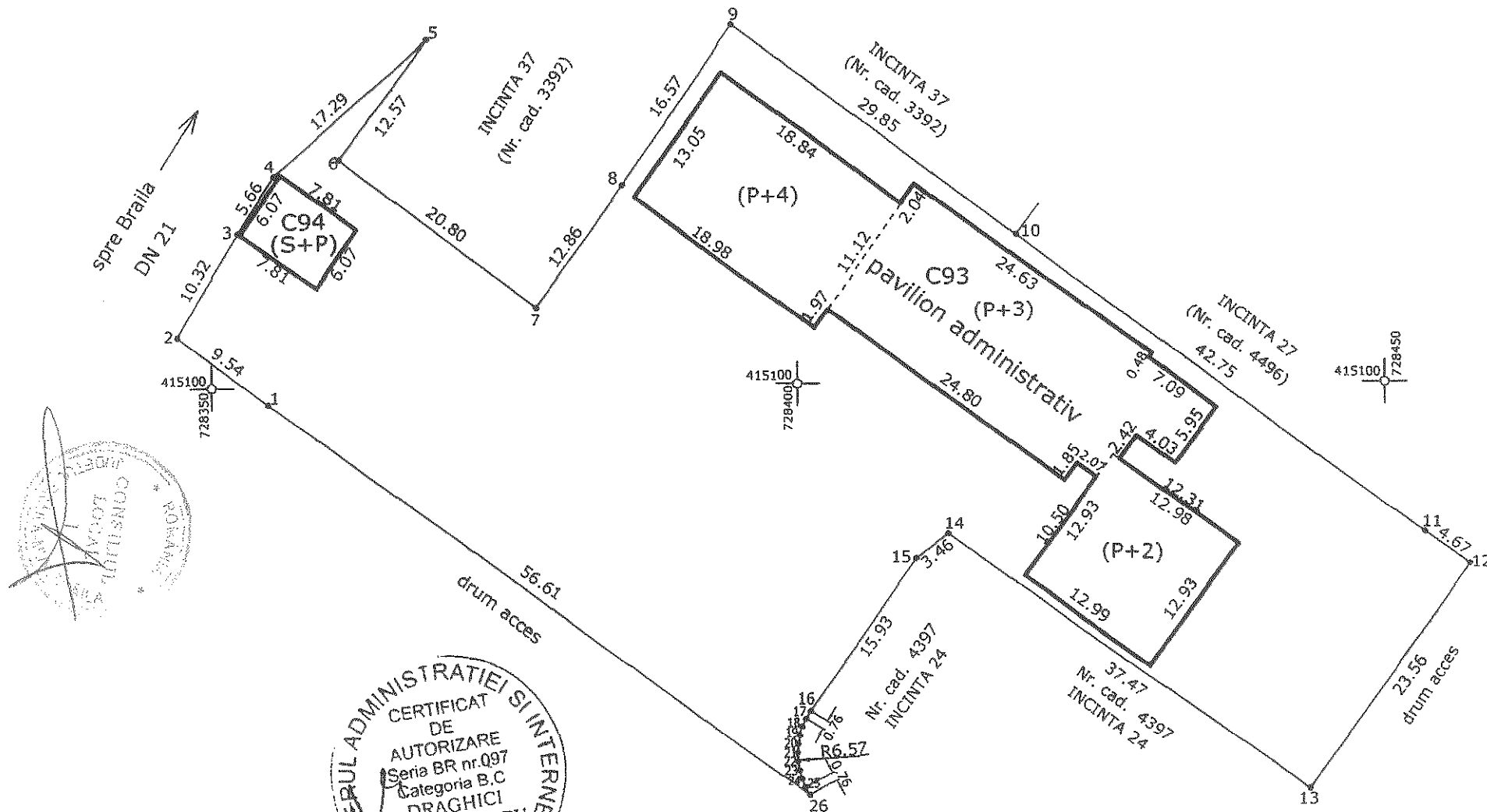


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului
4246	3348	SOS. VIZIRULUI KM.10 (D.N. 21) - PLATFORMA INDUSTRIALA CHISCANI - INCINTA 23

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

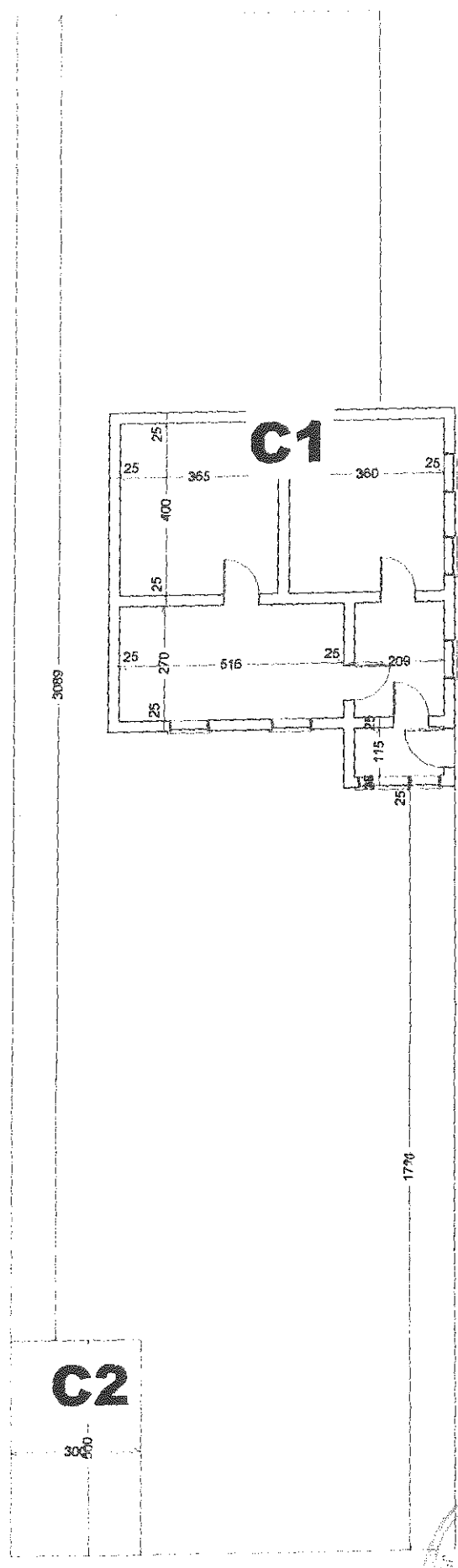


Executant,
Sing.Draghici Mircea Doru

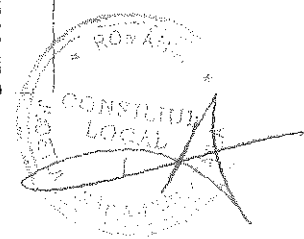
Vecin::PETRE CONSTANTIN

Vecin::VLAD VIOREL

Vecin::NUTU MERCEL



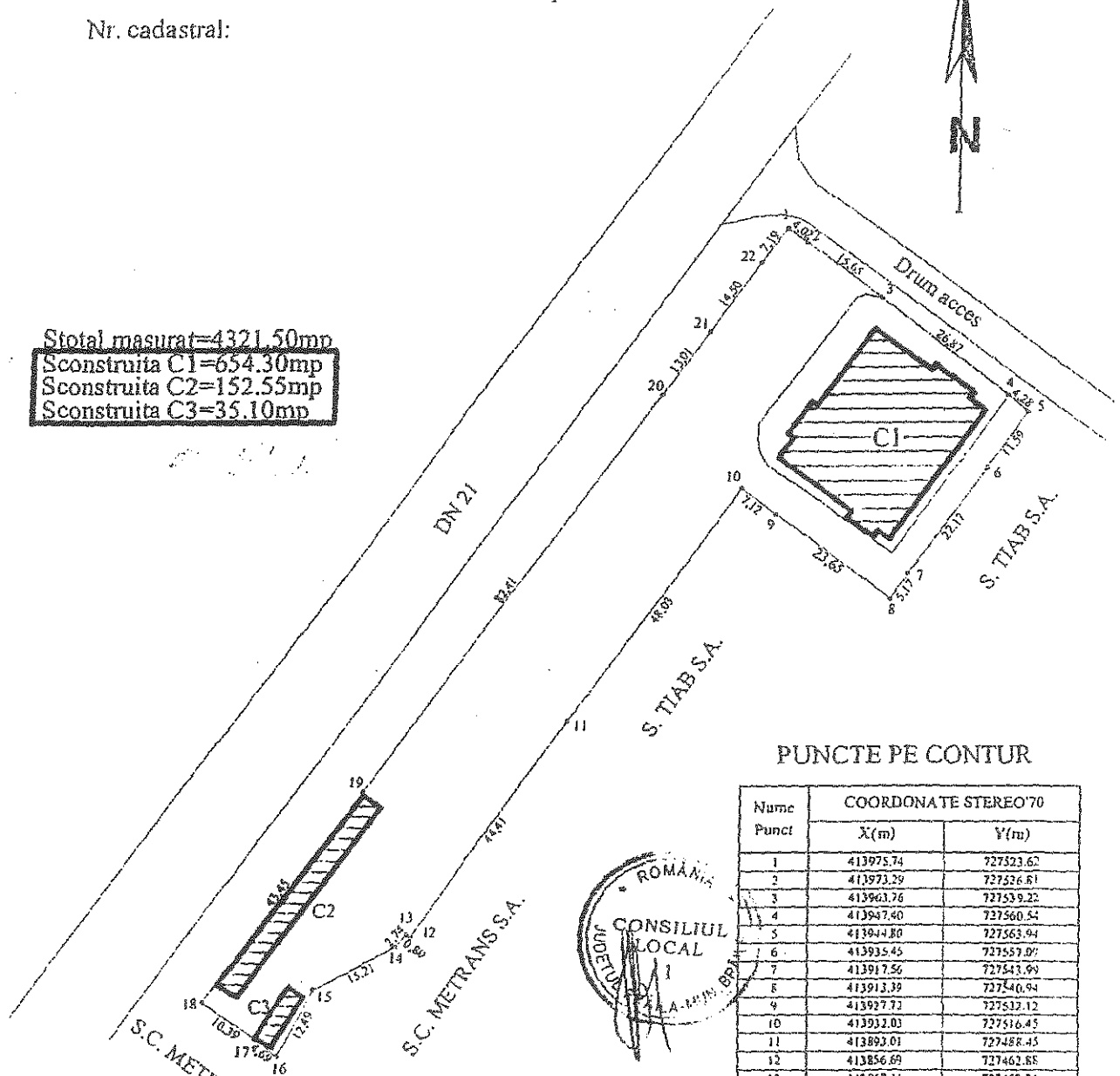
Strada MIRCEA VODA



PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1:1000

Judetul: Braila
Teritoriul administrativ: Braila
Cod SIRUTA: 42682-2
Adresa imobilului: Intravilan mun. Braila, Sos. Vizirului Km. 10.
Platforma industriala Chiscani - Trup Combinat
Nr. cadastral:

Stotal masurat=4321.50mp
Sconstruita C1=654.30mp
Sconstruita C2=152.55mp
Sconstruita C3=35.10mp



PUNCTE PE CONTUR

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1	413975.74	727523.62
2	413973.29	727526.61
3	413963.76	727539.22
4	413947.40	727560.54
5	413944.80	727563.94
6	413935.45	727557.09
7	413917.56	727543.99
8	413913.39	727540.94
9	413927.73	727537.12
10	413932.03	727516.45
11	413893.01	727488.45
12	413856.69	727462.88
13	413857.11	727462.21
14	413855.09	727460.36
15	413847.99	727446.90
16	413836.94	727441.05
17	413839.83	727437.39
18	413846.00	727429.02
19	413881.08	727454.67
20	413947.64	727503.20
21	413958.17	727510.90
22	413969.91	727519.40

Executant: Ing. MBIN COSMIN MOCANU
Data: 23.02.2005

