

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 293

din 30.08.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **90,20 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 380,20 mp, situat în Brăila, str. Nicopole nr. 32, NCP 71042, solicitanților **BOGHINĂ CRISTIAN-IONUȚ și BOGHINĂ FLORENTINA-OANA**, teren pe care este amplasată construcția C2, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 16462/20.04.2012, prin care numiții Boghină Cristian-Ionuț și Boghină Florentina-Oana solicită concesionarea terenului în suprafață de 90,20 mp, indiviz din terenul în suprafață de 380,20 mp, situat în Brăila, str. Nicopole nr. 32;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 133/23.05.2012, anexa 1.39, poz.3 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **90,20 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 380,20 mp, situat în Brăila, str. Nicopole nr. 32, NCP 71042, solicitanților **BOGHINĂ CRISTIAN-IONUȚ și BOGHINĂ FLORENTINA-OANA**, teren pe care este amplasată construcția C2, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

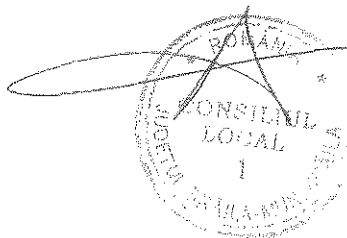
Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU FLORIN



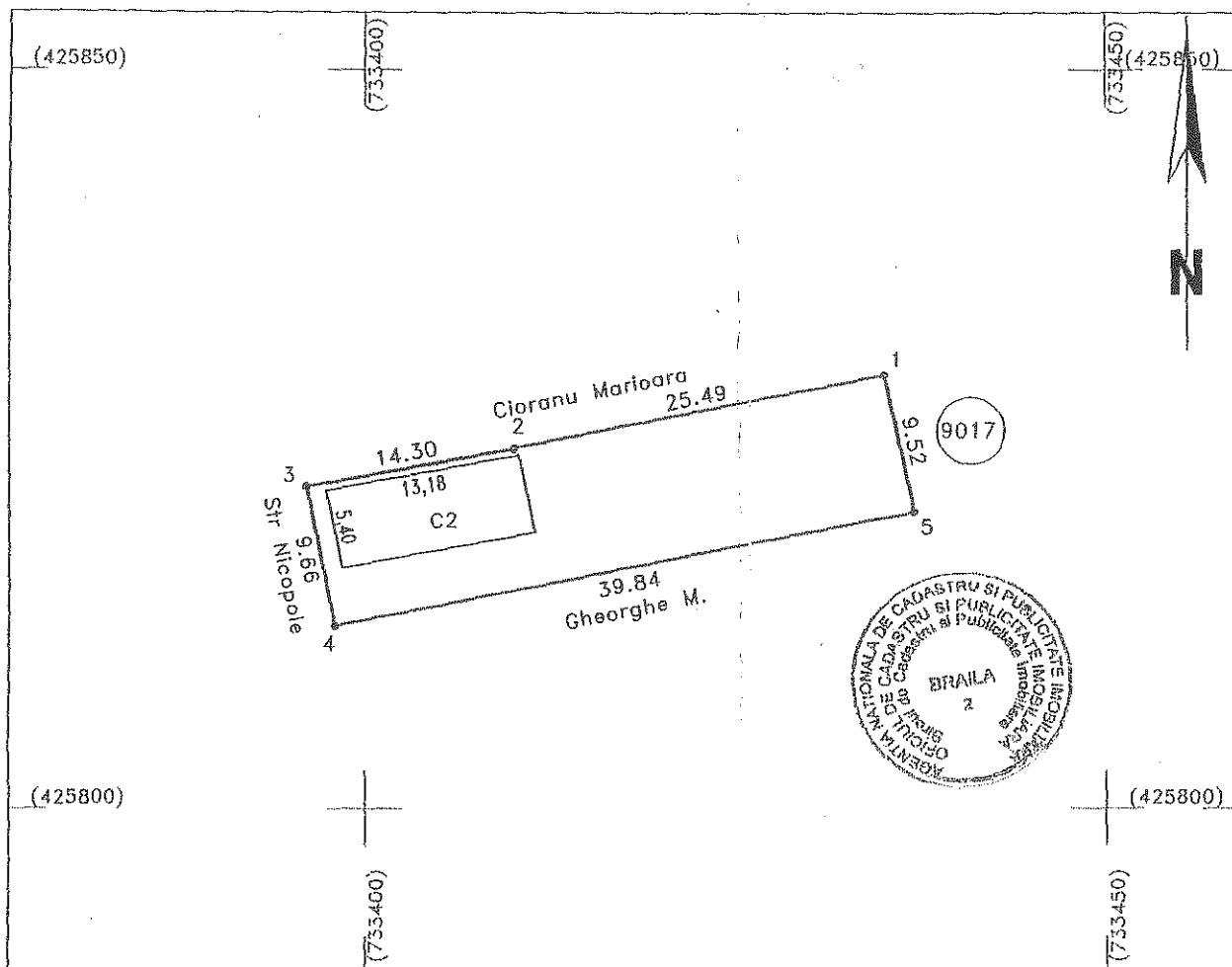
**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

77042

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
13297	380mp	Municipiul Braila, Strada Nicopole, nr.32	
Carte Funciara Nr.	30541/N	UAT	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentiiuni
I	Cc	380	-	delimitat prin gard
	Total	380	-	-

A. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoare de circulatie - lei	Mentiiuni
C2	71	-	Locuitor
			CERTIFICAT
			100 TALL
			12.05.84
TOTAL	71		

INVENTAR COORDONATE
Sistem de proiectie Stereo 70

Pct.	$E(m) - Y$	$N(m) - X$
1	733435.07	425829.41
2	733410.06	425824.43
3	733396.02	425821.76
4	733397.98	425812.30
5	733437.05	425820.09

Suprafata totala masurata = 380mp
Suprafata din acte = 290.00mp

Data:

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

CONSILIUL OFICIAL DE CADASTRU
LOCAL SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
Ing. MUSAT GABRIELA
consilier