

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 264

din 29.07.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **72,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafața totală de 207,00 mp, situat în Brăila, str. Andrei Cocos nr.4, solicitanților **GHEORGHE LEONARD și GHEORGHE RADINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 26988/02.07.2013, prin care numiții Gheorghe Leonard și Gheorghe Radina solicită concesionarea terenului în suprafață de 72,00 mp, indiviz din suprafața de 207,00 mp, situat în Brăila, str. Andrei Cocos nr.4;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr.51/2009, completată cu H.C.L.M. nr.194/31.05.2013, anexa nr.1.50, poz.12 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **72,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafața totală de 207,00 mp, situat în Brăila, str. Andrei Cocos nr.4, solicitanților **GHEORGHE LEONARD și GHEORGHE RADINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din terenul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DĂNĂILĂ ZAHARIA ALEXANDRU



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Drăgan Ion.

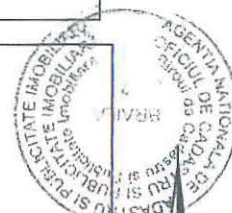
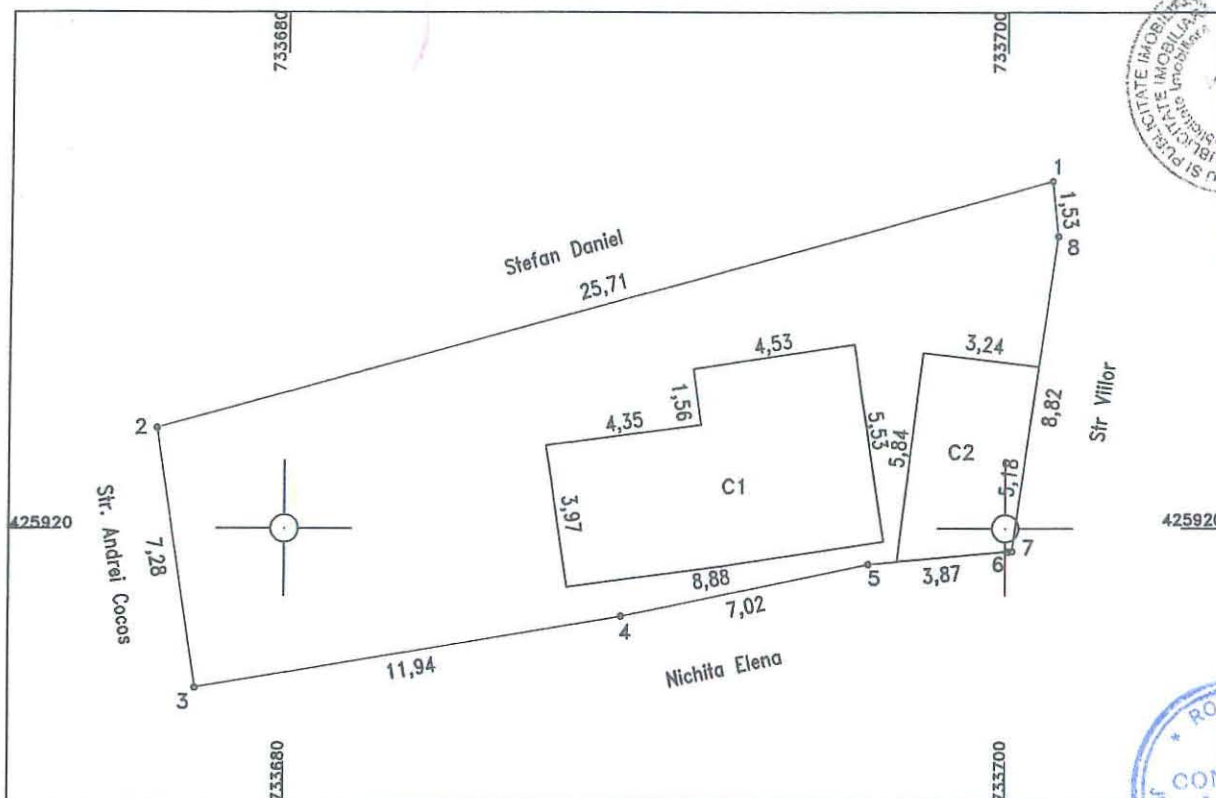
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

32156 / 17. IUN. 2013

Nr.cadastral 83065	Suprafata masurata 207 mp	Adresa imobilului Municipiul Braila, Str Andrei Cocos, nr. 4
------------------------------	------------------------------	---

Carte Funciara Nr.	UAT	Braila
--------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentiuni
1	Cc	207	-	8 -1-2-3- gard tabla; 3-4-5-6-7-8 - constructii
Total		207	-	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoare de circulatie - lei	Mentiuni
C1	42		Locuinta executata din paianta, acoperita cu carton, avand 2 camere, hol si dependinte Anexa-Magazie
C2	18		
TOTAL	60		

INVENTAR DE COORDONATE		
sistem de proiectie:STEREO 1970		
PCT	Y	X
1	733701.26	425929.61
2	733676.48	425922.79
3	733677.56	425915.59
4	733689.33	425917.55
5	733696.20	425919.00
6	733700.05	425919.35
7	733700.18	425919.36
8	733701.44	425928.09

Suprafata totala masurata = 207 mp
Suprafata din acte = 207 mp

