

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 263

din 29.07.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **259,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Petre Ciucă nr. 15, solicitanților **DIMA MARIUS și DIMA TEOFANA LILIANA**, teren pe care este edificată construcția C1, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 23521/03.06.2013, prin care numiții Dima Marius și Dima Teofana Liliana solicită concesionarea terenului în suprafață de 259,00 mp, situat în Brăila, str. Petre Ciucă nr. 15;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 109/2004, modificată și completată prin H.C.L.M. nr. 338/30.11.2005 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **259,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Petre Ciucă nr. 15, solicitanților **DIMA MARIUS și DIMA TEOFANA LILIANA**, teren pe care este edificată construcția C1, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri H.C.L.M. Brăila nr.357/21.11.2008 își încetează aplicabilitatea.

Art.5 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DĂNĂILĂ ZAHARIA ALEXANDRU**



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

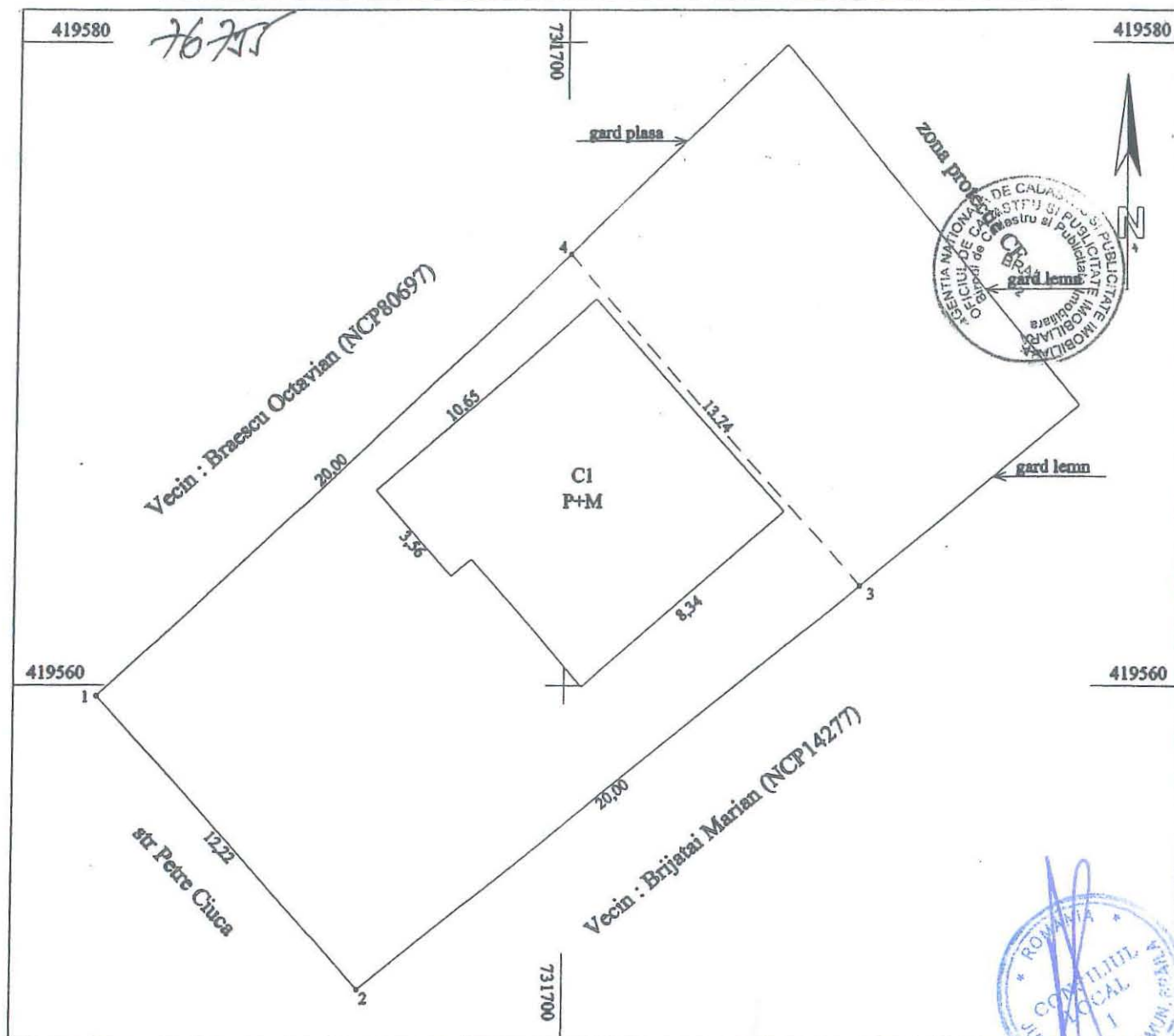
DRĂGAN ION

A blue ink handwritten signature, likely belonging to Drăgan Ion, written below the printed name.

SCARA 1:200

43801/09.10.2012

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
76755	259mp	strada Petre Ciuca nr 15
Cartea Funciara nr.76755		UAT Braila



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	259		2-3 gard lemn; 3-4 nematerializat; 4-1-2 gard plasa
	Total	259		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
C1	76		Locuinta executata din zidarie acoperita cu tabla, fara lift si Certificat energetic Sdesf=152mp Sparter=76mp; Smansarda=76mp	
Total	76			
INVENTAR DE COORDONATE			Execut. Int.	
Sistem de proiectie				
Pct.	E (m)	N (m)	Semnatura si stampila Data 08.10.2012 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	
1	419559.66	731685.61		
2	419550.48	731693.67		
3	419563.11	731709.18		
4	419573.42	731700.12		
Suprafata masurata = 259mp			Parafa Semnatura si data Stampila BCPI	
Suprafata din act = 259mp				