

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 212

din 26.06.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **209,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mercur nr. 37A, solicitantului **CĂRBUNARU FLORINEL**, teren pe care se află situată construcția C2, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 17197/12.04.2013, prin care numitul Cărbunaru Florinel solicită concesionarea terenului în suprafață de 209,00 mp, situat în Brăila, str. Mercur nr. 37A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 194/31.05.2013, anexa 1.50, poziția 7 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **209,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Mercur nr. 37A, solicitantului **CĂRBUNARU FLORINEL**, teren pe care se află situată construcția C2, proprietatea acestuia

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din terenul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CREȚU PAUL

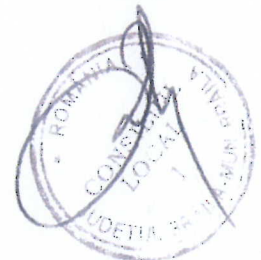
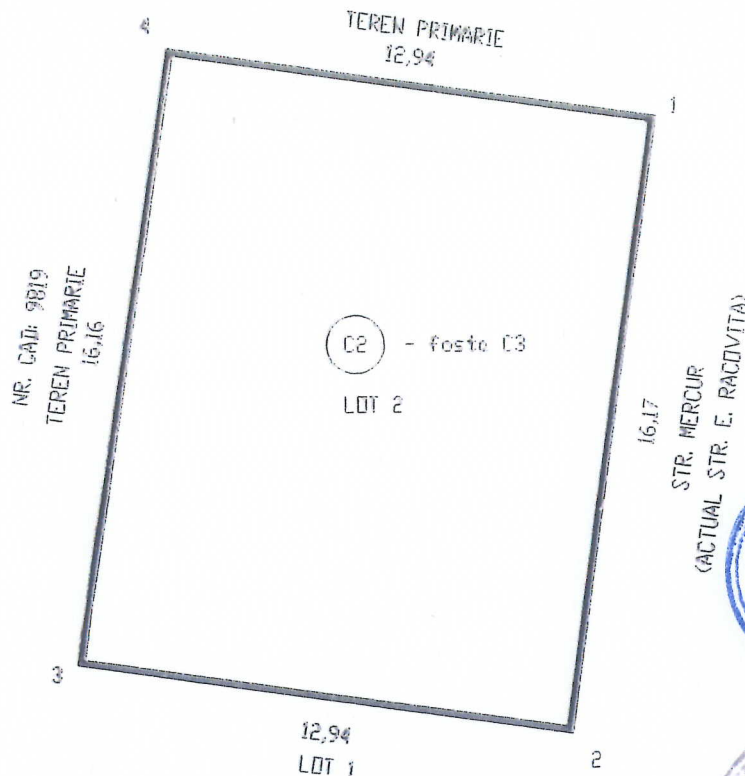


CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL
BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200**

Nr. cadastral: 82612	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	D.C.P.I. BRAILA
	209	STR. MERCUR NR.37A LOT2	Nr. R.G.I. 15044/
Cartea Funciara nr.		UAT Braila, Braila	10. APR. 2013



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentii
1	CC	209		Imprejurare constructie
TOTAL:		209		
B. Date referitoare la constructii				
Coef Constructie	Suprafata construita la sol(m ²)	Valoare de impozitare	Mentii	
C2	209		MAGAZIE - Construita din ceramida, acoperita cu tabla (fosta)	
TOTAL		209		
INVENTAR DE COORDONATE				
sistem de proiectie STEREO 1970				
PCT	Y	X		
1	733949.25	424005.25		
2	733946.90	424003.25		
3	733934.09	424005.07		
4	733936.44	424021.06		
5	733949.25	424019.25		
Executant,				
VLAS CATALIN				
			Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date	