

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 218

din 26.06.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **140,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 323,00 mp, situat în Brăila, str. Nicolae Grigorescu nr.12 lot 2, solicitantului **ZAMFIR DUMITRU**, în vederea extinderii construcțiilor existente, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 21189/15.05.2013, prin care numitul Zamfir Dumitru solicită concesionarea terenului în suprafață de 140,00 mp, situat în Brăila, str. Nicolae Grigorescu nr.12 lot 2;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.133/23.05.2012, anexa 1.39, poz.12 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **140,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 323,00 mp, situat în Brăila, str. Nicolae Grigorescu nr.12 lot 2, solicitantului **ZAMFIR DUMITRU**, în vederea extinderii construcțiilor existente, proprietatea acestuia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din terenul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CREȚU PAUL



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION

adastral: 80560	Suprafata masurata (mp) 323	Adresa Imobilului Str. Nicolae Grigorescu nr. 12 - Lot 2	O.C.P.I. BRAILA
			Nr. R.G.I. 23224 / 06. IUN. 2012
rtea Funciara nr.		UAT BRAILA	

† (423940, 733400)

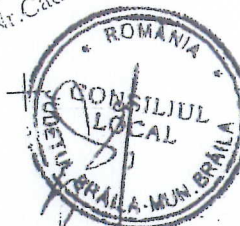
Imobil SUPAFLC Braila

Imobil din str. Cetatii

Imobil din str. Zidarii



Roman Vasile
Nr. Cad=12915



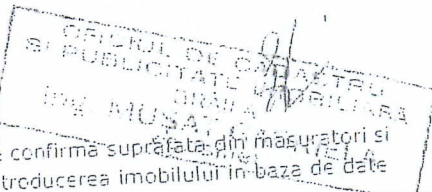
str. Nicolae Grigorescu

Balota Eufrosina
Nr. Cad=10814

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare
1	CC	323	
TOTAL:		323	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C2-CL	145		Locuinta: cca 100 ani, caramida+olana, tabla, azbo, (3 cam. bucat. baie, hd. debara)
C3-CA	26		Anexa: magazie; caramida+table
C4-CA	12		Anexa: magazie; lemn+azbociment
TOTAL		183	
INVENTAR DE COORDONATE			
sistem de proiectie: STEREO 1970			
PCT	Y	X	
14	733443.55	423911.91	
1	733446.37	423913.16	
2	733451.82	423915.64	
3	733457.83	423918.31	
4	733455.12	423923.53	
5	733461.35	423926.73	
6	733457.88	423934.05	
7	733460.08	423935.50	
8	733457.16	423939.40	
9	733443.75	423932.69	
10	733446.58	423927.06	
11	733448.53	423922.98	
12	733437.64	423917.58	
13	733439.89	423910.44	
Suprafata masurata:		323 mp	

Autoriz seria B Nr: 0486
Executant
Ing. Perlea Stefan

Consilier:



Data: Mai 2012

Se confirma suprafata prin masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date