

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 210

din 26.06.2013

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se completează anexele nr. 1, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.51, 5.44 și 6.51**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CREȚU PAUL



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

ANEXA NR. 1. 51
la H.C.L.M. nr. 210/26.06.2013

TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE ÎN VEDEREA CONCESIONĂRII

Nr. crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului
1	Str. Mureșului, nr. 1	187	22154/23.05.2013 Țărălungă Mioara
2	Str. Rahovei, nr. 316	45	21861/21.05.2013 Plopeanu Rodica
3	Str. Barbu Ștefănescu Delavrancea, nr. 48	86	21605/ 20.05.2013 Lupu Aurica
4	Str. Garoafelor, nr. 7	306	23231/ 30.05.2013 Boitas Vlad si Boitas Neaga
5	Str. Independenței nr.21-23	507	24684/11.06.2013 Ionescu Gigel

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CREȚU PAUL



ANEXA NR. 5. 44
la H.C.L.M. nr. 210/26.06.2013

**IMOBILE FORMATE DIN TEREN ȘI CONSTRUCȚII A CĂROR APARTENENȚĂ SE
ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt	Adresa imobilului	Suprafață teren (mp)	Suprafață construcții (mp)
1	Str. Bateriei nr.1	550	C1 – 341 C2 – 16 C3 – 2 C4 – 5 C5 – 5 C6 – 24
2	Str. Petru Maior nr.21	154	Corp C1 - 126
3	Str. Rahova nr.188	774	C1 – 336 C2 – 173 C3 – 11 C4 – 13
4	Str. Unirii nr.87	163	C1 – 117
5	B-dul. Independenței nr.134	313	C1 – 156 C2 – 1
6	Str. Ana Aslan nr.42-44	127,98 mp indiviz din 351,75 mp (în C.F.352 mp)	Apartament 8 din C1 – s.u. 66,74 mp Apartament 9 din C1 – s.u. 8,95 mp Apartament 10 din C1 – s.u. 54,87 mp Apartament 11 din C1 – s.u. 11,28 mp Apartament 12 din C1 – s.u. 9,89 mp Beci 3 din C1 – s.u.15,36 mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CREȚU PAUL



**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL
MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract
1	Mihalcea Ion și Anghelușa	Str. Armata Poporului, nr. 15, lot 2	200	Contract de concesiune nr.46/8977/11.08.2005
2	Mihalcea Ion și Anghelușa	Str. Armata Poporului, nr. 15, lot 3	216	Cerere nr. 23631/03.06.2013
3	Mohonea Elena	Str. Andrei Cocos, nr. 90	130,60	Contract de concesiune nr.2/54116/18.01.2002
4	Ciupitu Lăcrămioara	Str. Traian Demetrescu, nr. 18	288	Contract de concesiune nr.44/44586/21.11.1997
5	Ciupitu Lăcrămioara	Str. Traian Demetrescu, nr. 18A	48	Cerere nr. 22543/27.05.2013
6	Toader Nicolae și Toader Anghelina	Str. Brateș, nr. 40	132	Contract de concesiune nr.23/1999, act ad. nr. 3/2004
7	Olmazu Gheorghită	Str.Castanului nr.16	260	Contract de concesiune nr.43/32247/06.10.1998

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

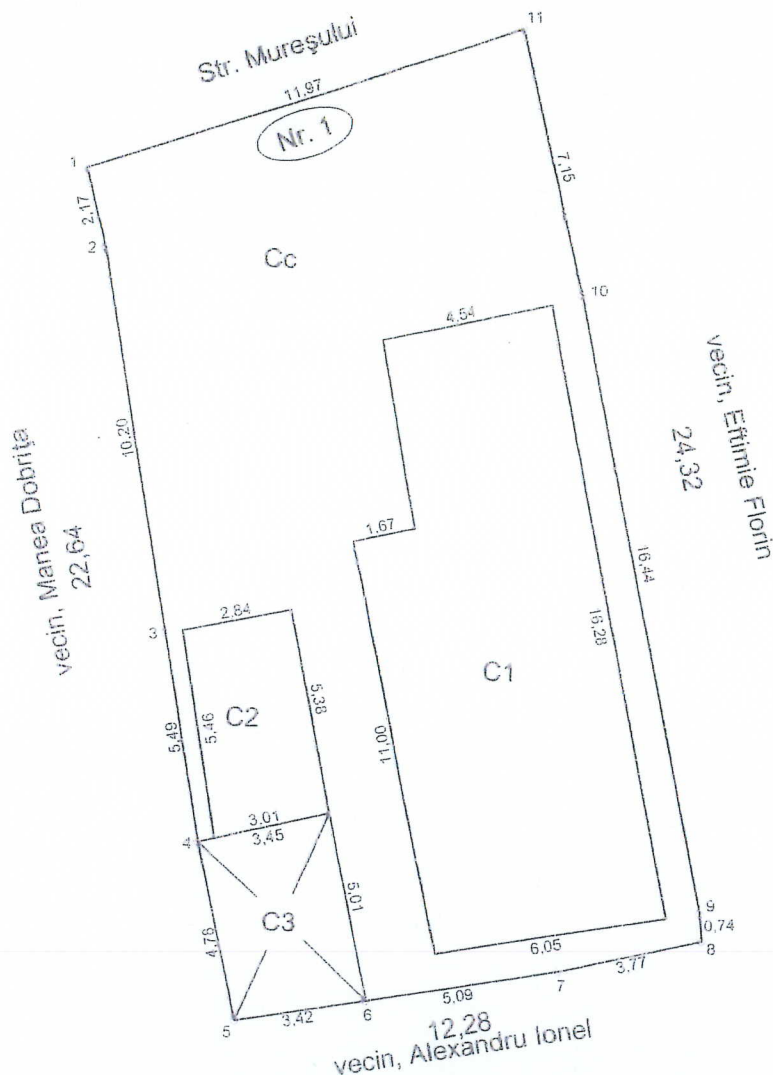
CREȚU PAUL



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara: 1/200

Nr. Cad.	Suprafața măsurată (mp)	Adresa	OCPI Braila
	287	Mun. Brăila Str. Mureșului nr. 1	R.G.I. nr.....
Cartea Funciară nr.		UAT Brăila	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața măsurată (mp)	Valoarea de impozitare (lei/mp)	Mențiuni
1	CC	287		Natura holar: - la Sud - construcție (5-6, 7-8), gard scândură (6-7) - la Est - gard din scândură (11-9), construcție (8-9) - la Nord - strada Mureșului, gard tablă - la Vest - construcție (3-5), gard tablă (2-3) și scândură (1-2)
TOTAL		287		

B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Suprafața măsurată (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	91		- CL - locuință, 5 camere, bucatărie, hol, baie
C2	16		- CA - anexă gosp. - bucatărie de vară
C3	17		- CA - anexă gosp. - magazie - construcție provizorie
TOTAL	124		

Suprafața teren din acte = 100 mp
Suprafața teren măsurată = 287 mp
DIFERENȚA SUPRAFAȚĂ = 187 mp

Efectuat

22.05.2013



PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

SCARA 1:200

Judetul : Braila
Teritoriul administrativ : Braila
Cod SIRUTA : 42682

Adresa imobilului: municipiul Braila, strada Rahovei nr. 316



ONCGC
OFICIUL JUDETEAN DE
CADASTRU, GEODEZIE SI
CARTOGRAFIE BRAILA

Nr. înreg. **777** data **09.08.2001**

VERIFICAT SI RECEPTIONAT

Inspector
Ing. Cristian TRUFAȘ
Inspector de specialitate
Oficiul Județean de Cadastre, Geodezie și Cartografie
BRAILA

Nr. cadastral provizoriu
5751

vecin: Bancuta Cocos

318

316

Costache Dobre

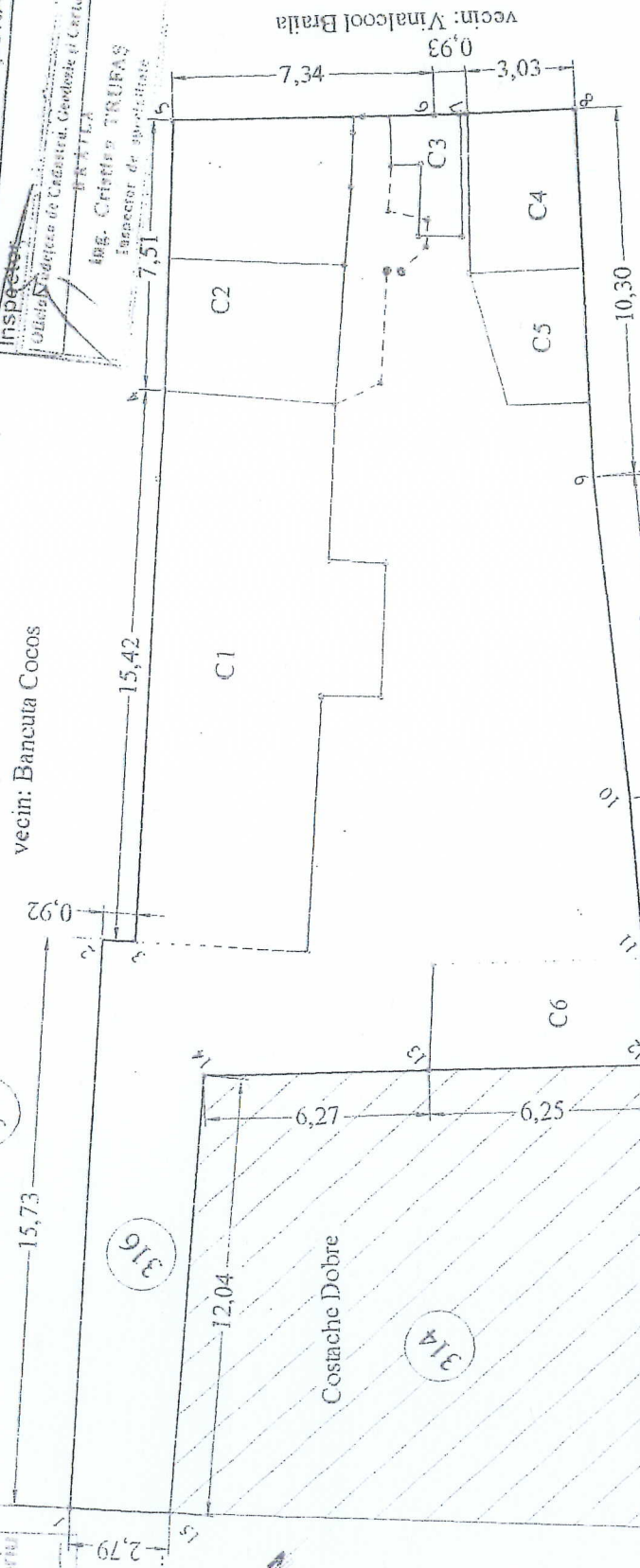
314

- 1 Sc= 80.20 mp
- 2 Sc= 38.20 mp
- 3 Sc= 5.10 mp
- 4 Sc= 13.70 mp
- 5 Sc= 10.30 mp
- 6 Sc= 18.00 mp

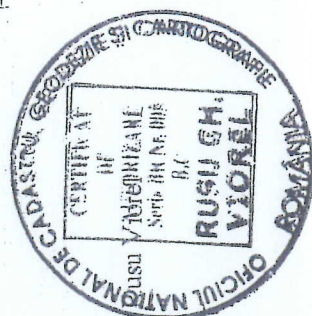
teren=379 mp

cadastral

strada Rahovei



Serbu Iudorita



Numele si prenumele executantului : tehn
Semnatura si stampila

Data : 08.10.2001

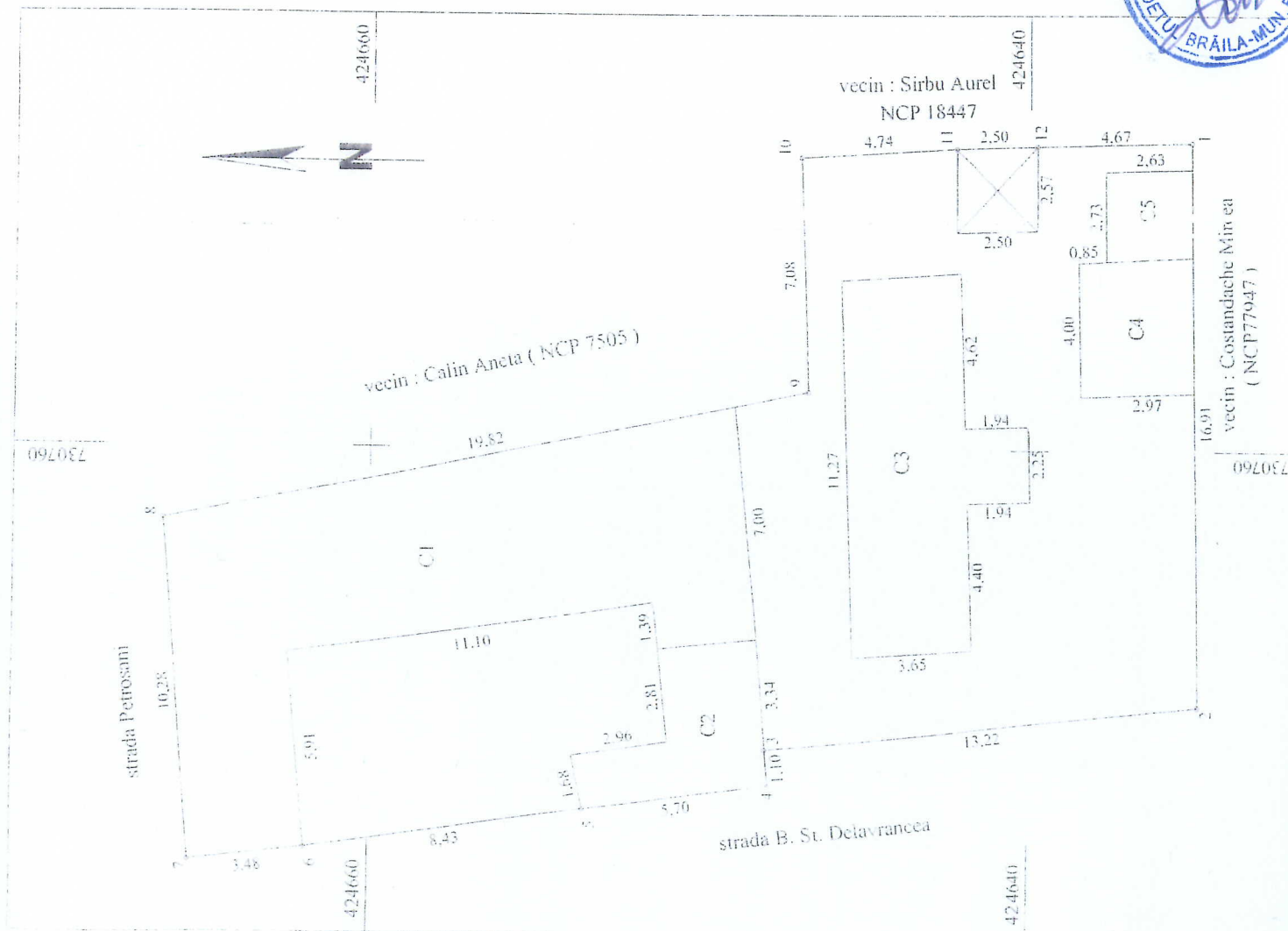
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	414 mp	strada B. St. Delavrancea nr. 48
Cartea Funciara nr.		UAT
		Braila

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
Cc		414		Imprejmuit cu gard tabla pei 5-6 si 3-2; gard betoni 6 restul limitelor constructii
Total		414		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni	
C1	112		Locuinta executata din chirpici acoperita cu tabla	
C2	18		Anexa executata din chirpici acoperita cu azbocimen	
C3	45		Locuinta executata din paianța acoperita cu tabla	
C4	14		Anexa executata din chirpici acoperita cu tabla	
C5	7		Anexa executata din paianța acoperita cu tabla	
Total	196		Pe teren se mai afla o constructie din lemn cu S=6mp	

Executarii
Semnatura si stampila
Data : 14.05.2013

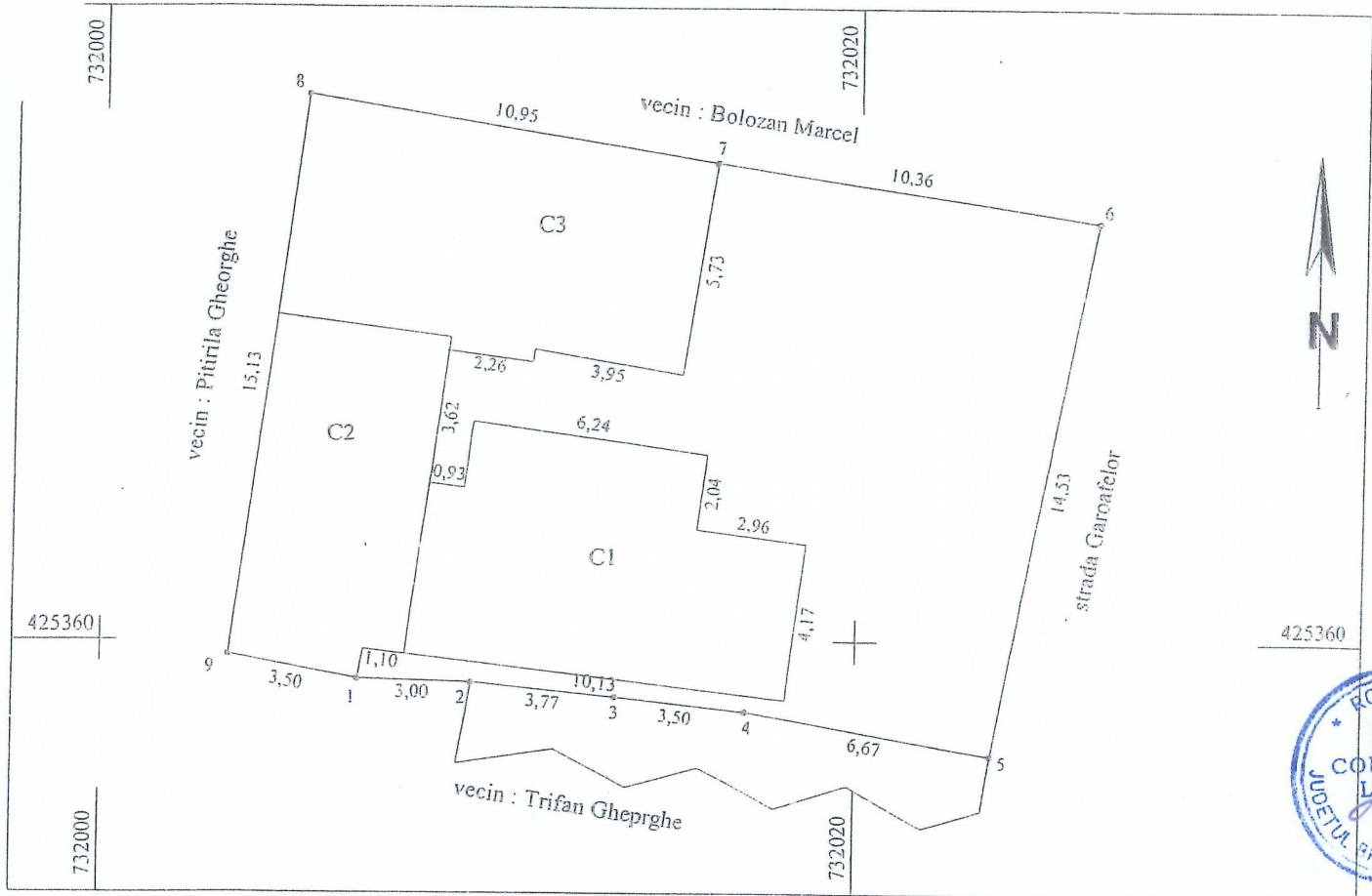
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
Parafa
Semnatura si data
Stampila BCFI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	306 mp	strada Garoafelor nr. 7

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



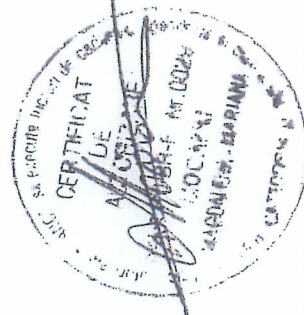
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	306		Imprejmuit cu gard de beton 6,7; lemn 5,6; plasa 1,2; constructii 2,3,4,5 si 1,9,8,7
Total		306		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
C1	56		Locuinta executata din chirpici acoperita cu tabla	
C2	42		Locuinta executata din chirpici acoperita cu tabla	
C3	64		Locuinta executata din chirpici acoperita cu tabla	
Total	162			
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie				
Pct.	E (m)	N (m)	Executant Semnatura si stampila Data 29.05.2013	
1	732006.82	425358.96		
2	732009.82	425358.88		
3	732013.57	425358.51		
4	732017.05	425358.11		
5	732023.62	425356.98		
6	732026.37	425371.24		
7	732016.13	425372.80		
8	732005.33	425374.61		
9	732003.38	425359.60		
Suprafata totala masurata = 306 mp			Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	
			Parafa	
			Semnatura si data	
			Stampila BCPI	

Scara. 1:200.

Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila,
Localitatea: Brăila,
Adresa : Str. Independenței



Supraf. teren = 507 m.p.
Supraf. constr. C. 1. = 20 m.p.
Supraf. constr. C. 2. = 42 m.p.
Supraf. constr. C. 3. = 19 m.p.
Supraf. constr. C. 4. = 26 m.p.
Supraf. totală constr. = 107 m.p.

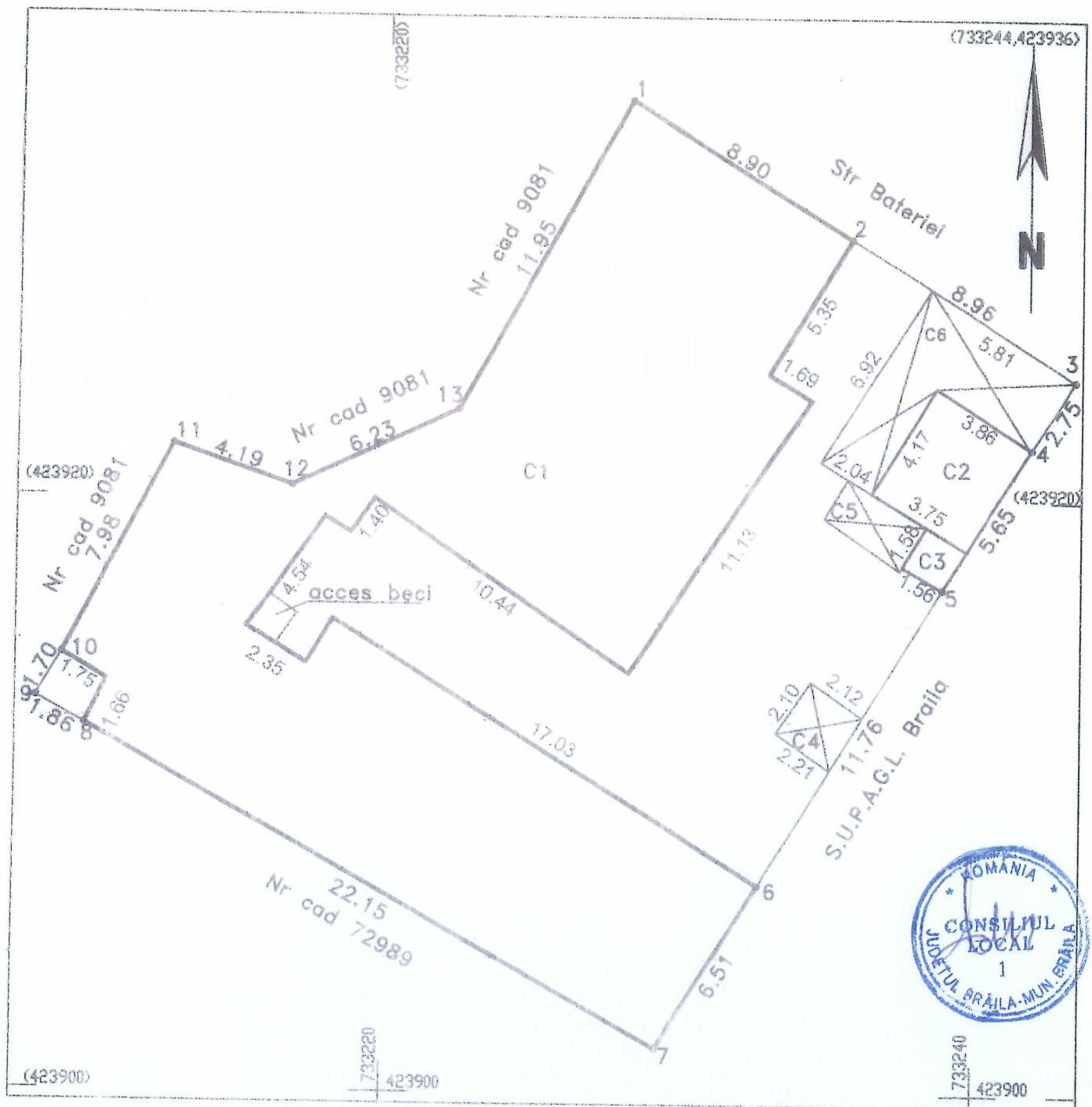


1.51.5

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	550mp	Municipiul Braila, Strada Bateriei nr 1
Carte Funciara Nr.	UAT	Braila



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentiiuni
1	Cc	550	-	Hotara materializare prin garduri si constructii
	Total	550	-	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoare de circulatie	Mentii
C1	341	-	CL Locuinta construita din caramida acoperita cu tabla
C2	16	-	CA Anexa construita din caramida acoperita cu tabla
C3	2	-	CA Anexa construita din caramida acoperita cu tabla
C4	5	-	CA Anexa construita din lemn acoperita cu azbociment. Constructie provizorie
C5	5	-	CA Anexa construita din tabla acoperita cu azbociment. Constructie provizorie
C6	24	-	CA Anexa construita din OSB acoperita cu tabla. Constructie provizorie
Total	393	-	

INVENTAR COORDONATE			Executant	
Sistem de proiectie Stereo 70			PF COJOCARU Ramona	
Pct.	E(m) - Y	N(m) - X	Data: 15.05.2013	
1	733228.28	423933.47	Se confirma suprafata in plan Introducerea imobilului in baza de date cadastrale	
2	733235.87	423928.83		
3	733243.48	423924.11		
4	733242.00	423921.80		
5	733238.95	423917.04		
6	733232.80	423907.02		
7	733229.30	423901.53		
8	733209.95	423912.31		
Suprafata totala masurata = 550mp				



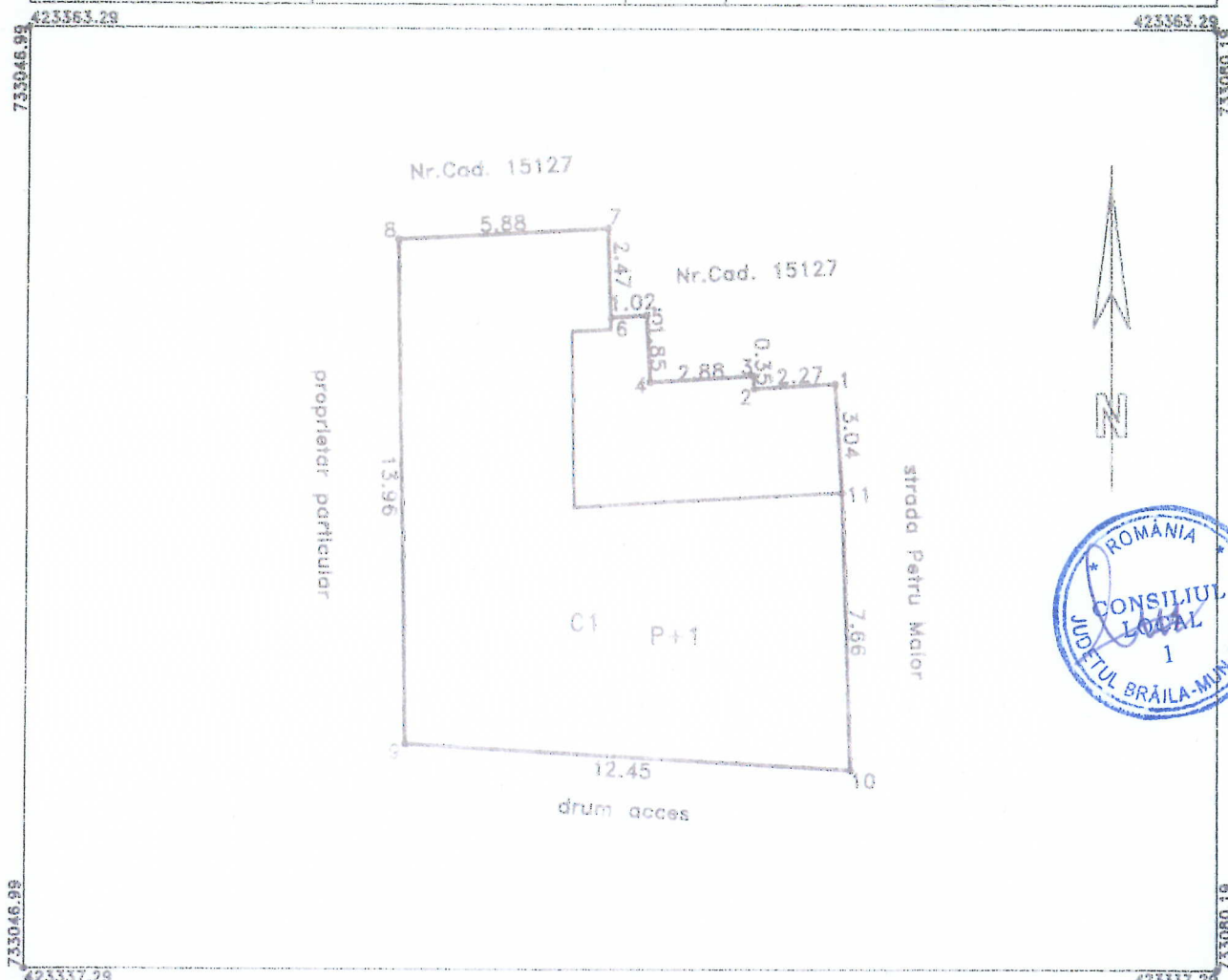
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

5442

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	154mp	Mun. Braila, str.Petru Maior, nr.21

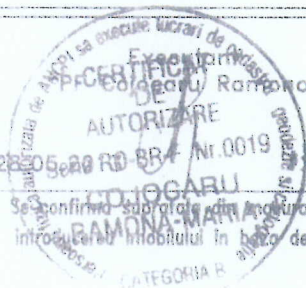
Carte Funciara Nr.	UAT	Braila
--------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentiiuni
	Cc	154	-	Hotar materializat prin garduri de:
	Total	154	-	-zidarie intre pct:1-2-3-4-5-6 -cladire intre pct:7-8-9-10-11 -metal intre pct:11-1

A. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoare de circulatie - lei	Mentiiuni
C1	126	-	Locuinta-P+1
Total	126	-	

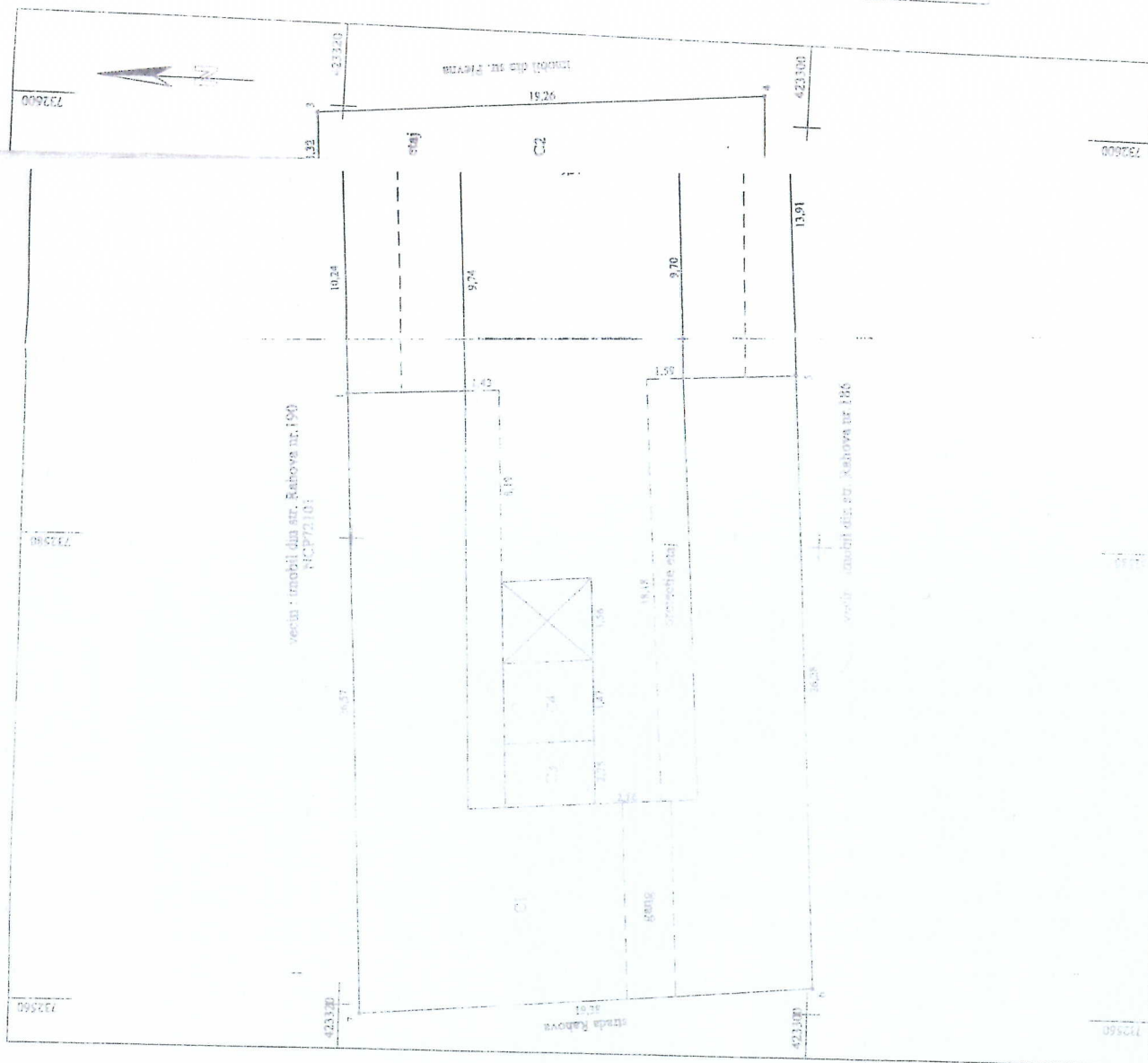
INVENTAR COORDONATE		
Sistem de proiectie Stereo 70		
Pct.	E(m) - Y	N(m) - X
1	733069.49	423353.49
2	733067.23	423353.35
3	733067.21	423353.70
4	733064.33	423353.52
5	733064.24	423355.37
6	733063.22	423355.31
7	733063.14	423357.78
8	733057.27	423357.46
9	733057.49	423343.50
10	733069.92	423342.80
11	733069.69	423350.45
Suprafata imobil = 154mp		



544.3

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	774 mp	Strada Rahova nr. 186
Cartea Funciara nr.		UAT Braila



Nr. parcela	Categorie de folosinta	A. Date referitoare la teren			Mentii
		Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei/ha)		
1	C2	774			
Total		774			
Cod cadastral	Suprafata constructiilor in mp	B. Date referitoare la constructii			Mentii
		Valoarea de impozitare (lei)			
C1	126				Locuinta din tipul de constructii cu scara
C2	172				Constructii din tipul de constructii cu scara
C3	11				Constructii din tipul de constructii cu scara
C4	17				Magazine din categoria scurte cu scara
Total	313				Magazine din categoria scurte cu scara
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiectie					
Pct	X (m)	Y (m)			
1	70286.16	42320.16			
2	71156.18	42320.95			
3	71299.69	42321.08			
4	71261.73	42301.88			
5	71297.33	42301.11			
6	71261.69	42299.77			
7	71259.61	42319.10			
Suprafata totala masurata = 774 mp					
Executant					
				Sechenta si stampila	
				Data	
Se confirma suprafata din proiect si intrarea terenului in baza de date					
				Parala	
				Sechenta si data	
				Stampila B.C.F.	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului.

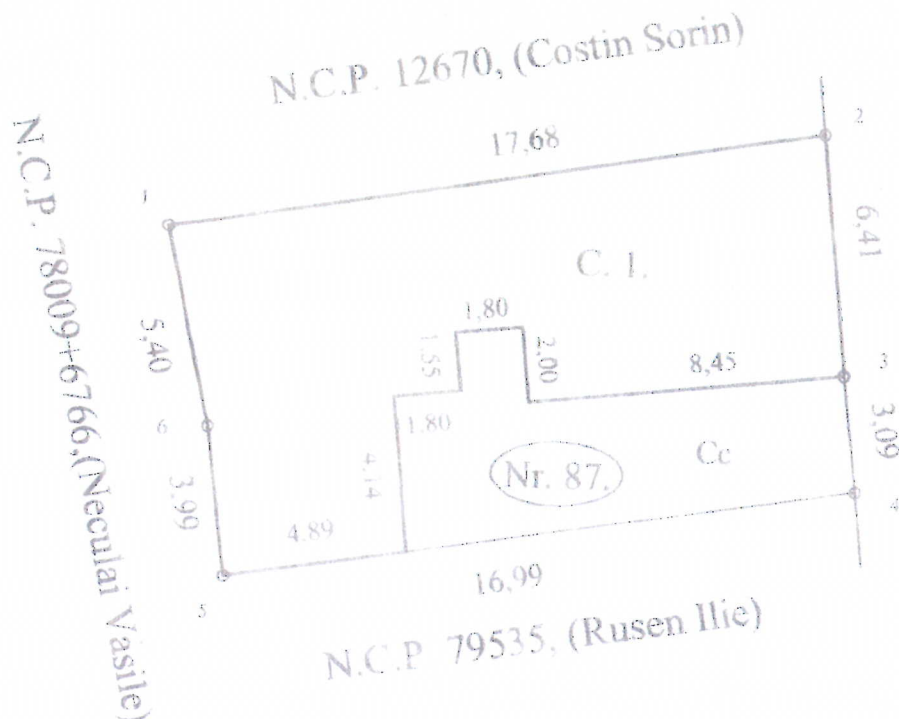
5:444

Scara 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurată	Adresa imobilului
	163	Mun. BRĂILA.
		Str. Unirii, Nr. 87.
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	BRĂILA
		42682 - 2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I. Data



Str. Unirii.



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Cod grupa destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători	Valoare de impozitare	Mențiuni
1	TDI	Cc	163		3 - 2 - 1 - 6 - 5 - 4, construcție și 3 - 4, gard de tablă.
TOTAL			163		în act 163 mp.

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Cod grupa destinație	Denumire	Suprafața construită la sol	Valoare de impozitare	Mențiuni
CI	CL	Locuință	117		Din cărămidă, acoperită cu tablă și azbocun, concordat la fa rețeau de canalizare, apă și EE.
TOTAL			117		

Inventar de coordonate Sistem de proiecție SPP REG 70

1 Y=732841.25 X=423177.44
2 Y=732858.69 X=423180.33
3 Y=732859.35 X=423173.96
4 Y=732856.72 X=423170.89
5 Y=732842.95 X=423168.21
6 Y=732842.40 X=423172.16

SUPRAFAȚA TOTALĂ MĂSURATĂ = 163 mp

PAGINA 1 DIN 1 SUPRAFAȚA DIN ACT = 163 mp

VERIFICAT

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date.

Data:

EXECUTANT
AUTORIZARE
Scrieți în 2007-0020
MARIAN
Data executiei: 27.02.2013.

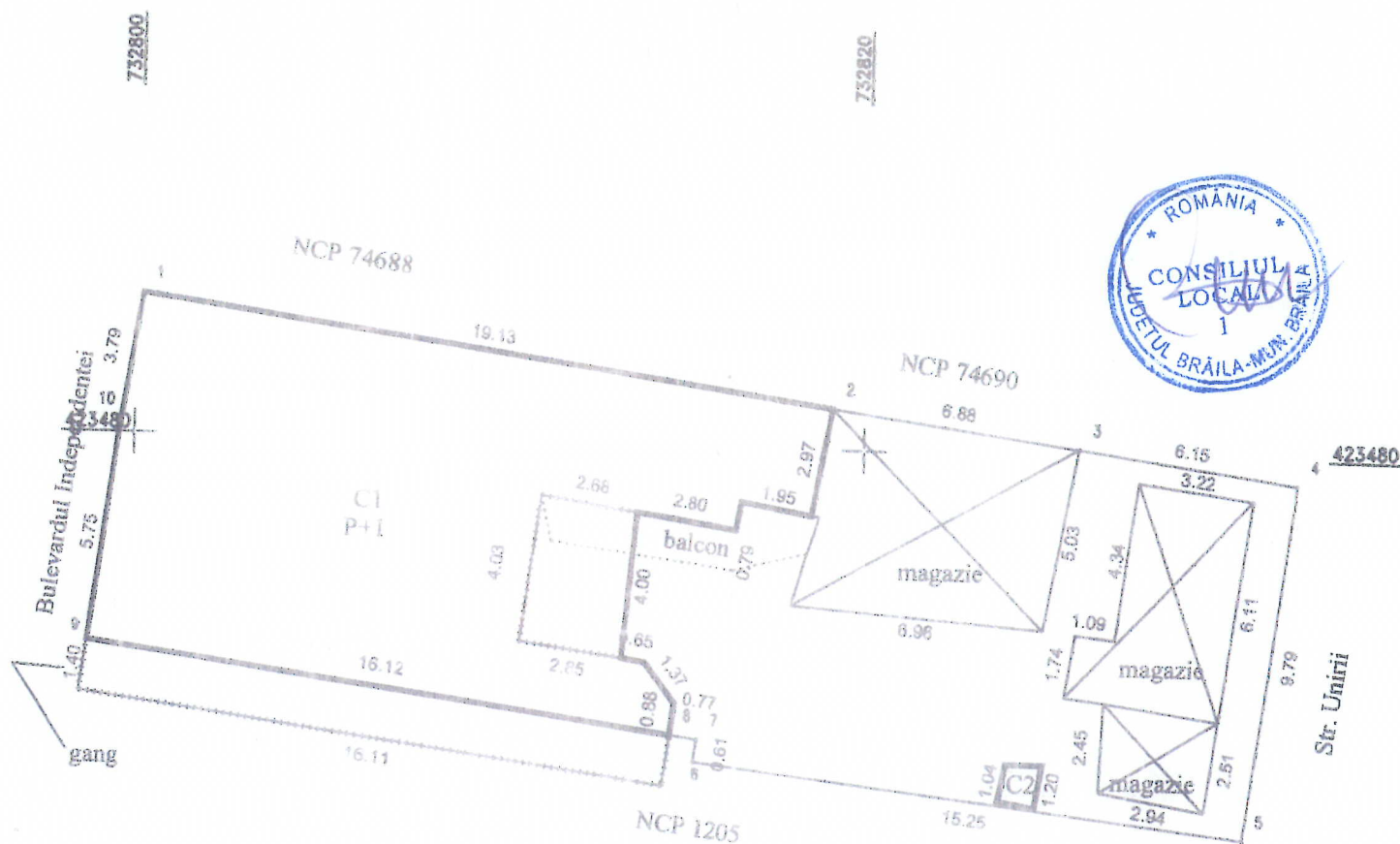
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	313 mp	Bulevardul Independenței nr. 134	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Braila
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



732800

732820



423460

732800



732820

423460

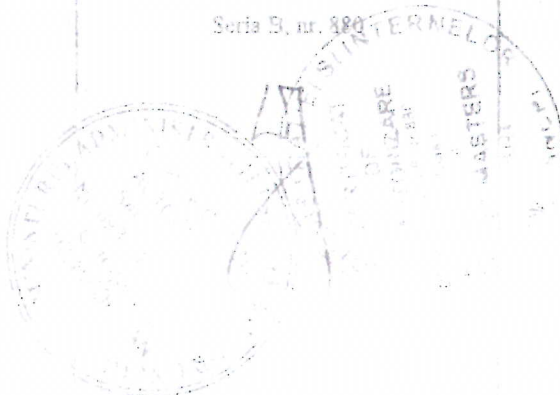
Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
I	TDI	Cc	313		Împrejmuit cu gard și construcții la N, S, E, construcții la V
Total			313		

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	CL	156		Locuință. Fundație din cărămidă, pereți din cărămidă, acoperis din tablă. Racordată la rețeaua de energie electrică. Suprafața desfășurată S= 323 mp
C2	CA	1		Wc. PAL, acoperis din carton.
Total		157		

Pe teren se afla trei magazii construite din scândura, acoperis din carton în suprafața total construită de 65 mp.

O parte din etajul construcției C1 și anume 23 mp (13,50%) se afla deasupra gangului de acces situat în imobilul cu număr cadastral 1205.

INVENTAR DE COORDONATE			Executant, Nr. Certificat de Autorizare	Data
Sistem de proiecție: Stere 70				
Nr pct	Y	X	S.C. MASTERS S.R.L. Seria S, nr. 880 	
1	732800.164	423483.785		
2	732819.112	423481.126		
3	732825.922	423480.170		
4	732832.016	423479.315		
5	732830.623	423469.623		
6	732815.477	423471.417		
7	732815.561	423472.026		
8	732814.800	423472.132		
9	732798.833	423474.339		
10	732700.585	423480.043		

Se confirmă aprofundarea și introducerea imobilului în baza de date

Data

Suprafața totală măsurată = 313 mp
Suprafața din acte = mp

Parafă, semnătură și dată
Ștampila BCPI

Județul BRĂILA
 Unitatea administrativ-teritorială: Brăila
 Cod SIREUTA - 42982/2
 Adresa corpului de proprietate:
 Str. Ana Aslan nr. 42-44
 Nr. cadastral al corpului de proprietate

str. Mihai Eminescu

6.55
 71
 62
 70

C1

[423380,733220]



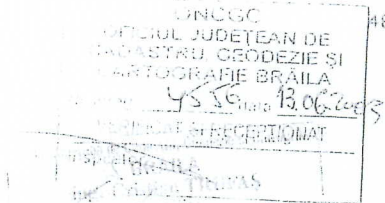
1991 01 01

02.04.2011
 11.01.2011
 11.01.2011
 11.01.2011

Ana Aslan

53.60

5565
 40
 32
 P
 imobil I



nr. cadastral provizoriu
 9042

Sistem de proiecție Stere 1970
 Suprafața terenului S= 351.75 mp
 Suprafața C1 S= 351.75 mp

OFICIUL JUDEȚEAN DE CADASTRU, GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE BRĂILA

imobil DSP

Recepționat
 Data:



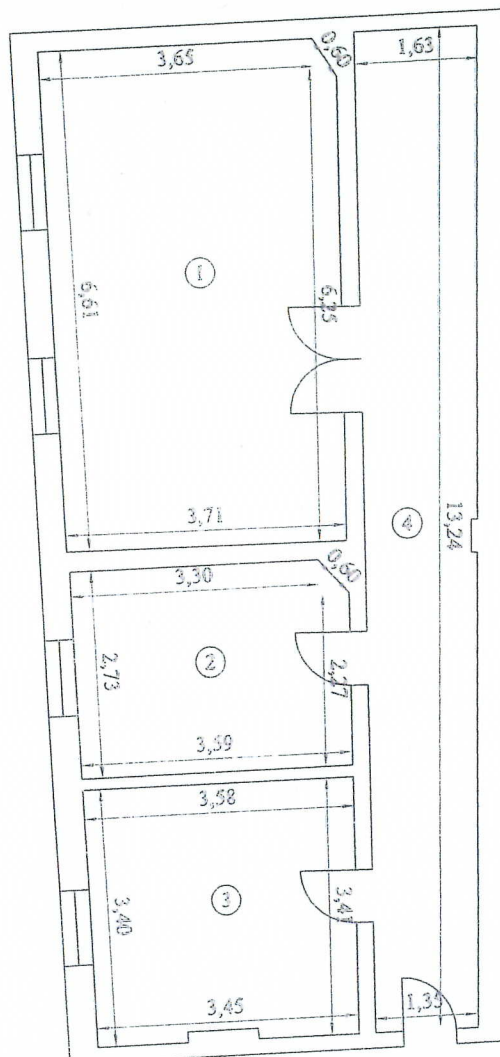
Executant
 Ing. Dan Nichifor

177 p

RELEVU APARTAMENT
SCARA 1:100

ANEXA Nr.12

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata(m ²)	Adresa imobilului
9042		Ana Acla nr. 42-44 - apartament 3 situat la etajul 1 din cadrul constructiei C1
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala

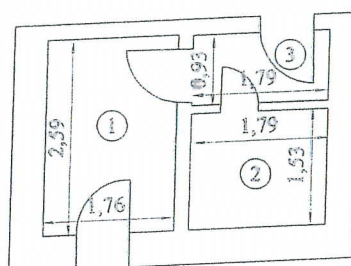


Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	25.37
2	Camera	9.86
3	Camera	11.83
4	Hol	19.68
Suprafata utila = 66.74mp		

Executant	Data
SC TRADING 3M SRL	06.06.2013
Receptionat	Data

RELEVU APARTAMENT
SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata(m ²)	Adresa imobilului
9042		Ana Asla nr. 42-44 - apartament 9 situat la etajul 1 din cadrul constructiei CI
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala



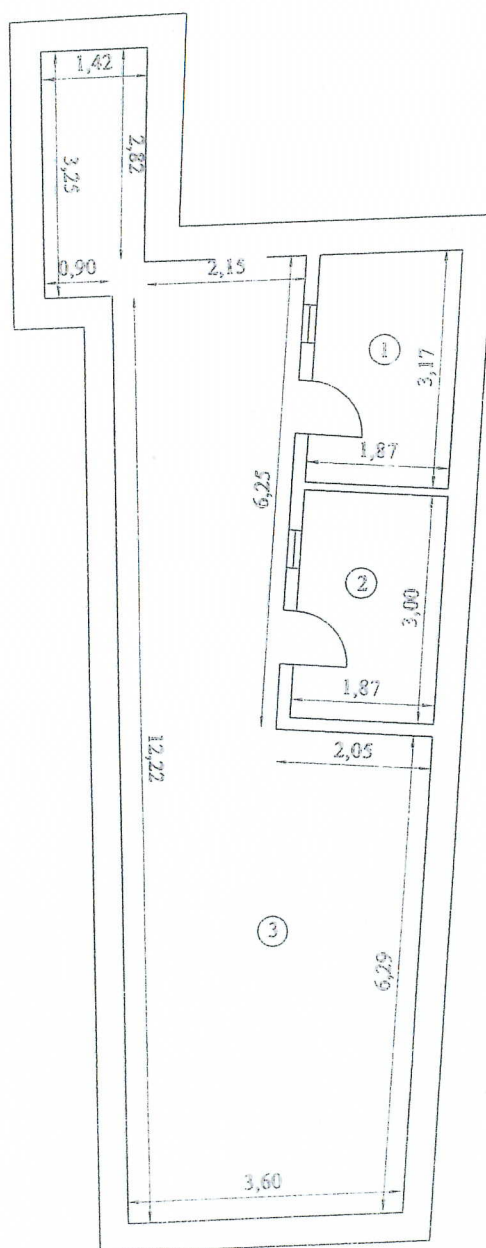
Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Bucatarie	4.55
2	Grup sanitar	2.74
3	Hol	1.66
Suprafata utila = 8.95mp		

Executant	Data
SC TRADING 3M SRL	06.06.2013
Receptionat	Data

[Handwritten signature]

RELEVU APARTAMENT
SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata(mp)	Adresa imobilului
9042		Ana Asla nr. 42-44 - apartament 10 situat la etajul I din cadrul constructiei CI
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala

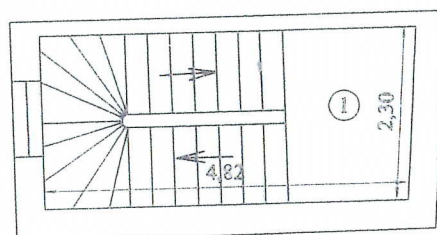


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Magazie	5.76
2	Magazie	5.61
3	Terasa	43.50
Suprafata utila = 54.87mp		

Executant	Data
SC TRADING 3M SRL	06.06.2013
Receptionat	Data

RELEVU CASA SCARII PARTER
SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata(m ²)	Adresa imobilului
9042		Ana Asla nr. 42-44 - apartament 11 situat la parterul constructiei C1
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala



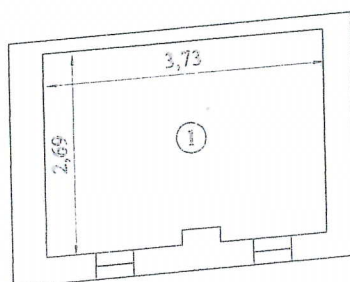
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (m ²)
2	Casa scarii	11.28
Suprafata utila = 11.28m ²		

Executant	Data
SC TRADING 3M SRL	06.06.2013
Receptionat	Data

5.44.61

RELEVU APARTAMENT
SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata(mp)	Adresa imobilului
9042		Ana Asia nr. 42-44 - apartament 12 situat la etajul 2 din cadrul constructiei C1
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala



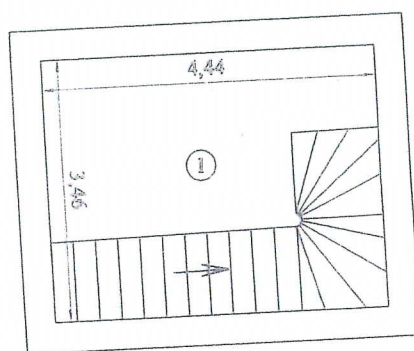
Nr incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	9.89
Suprafata utila = 9.89mp		

Executant	Data
SC TRADING 3M SRL	06.06.2013
Receptionat	Data

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'D' followed by a flourish.

RELEVU BECI
SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata(m ²)	Adresa imobilului
9042		Ana Asla nr. 42-44 - beci 3 situat la subsolul constructiei CI
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT BRAILA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala



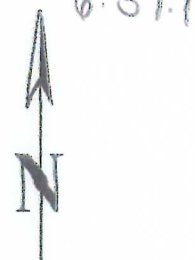
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (m ²)
1	Beci	15.36
	Suprafata utila = 15.36m ²	

Executant	Data
SC TRADING 3M SRL	06.06.2013
Receptionat	Data

A handwritten signature in blue ink, likely of the official responsible for the document.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1 : 200



Județul BRĂILA

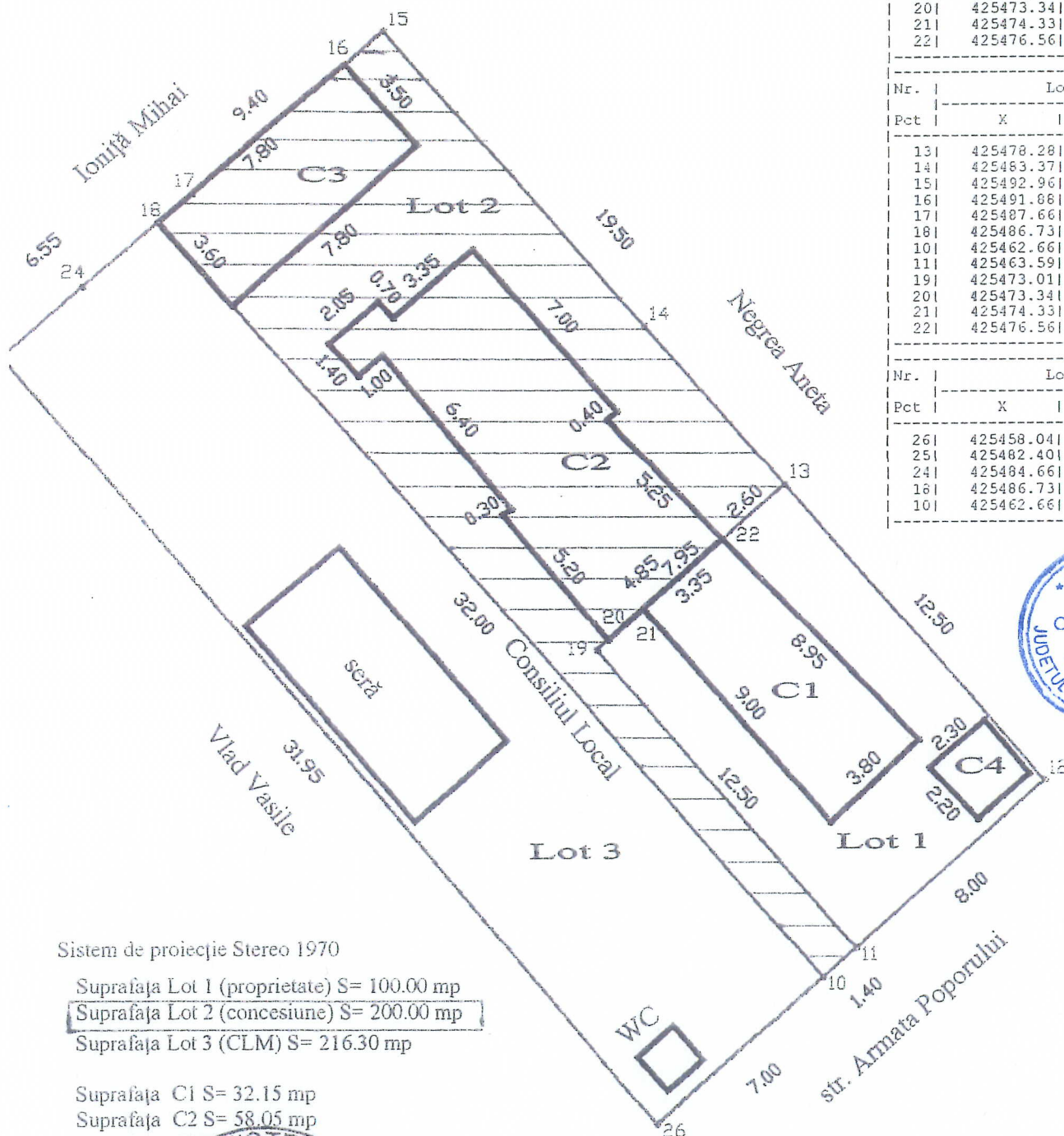
Unitatea administrativ-teritorială:

Cod SIRUTA -

Adresa corpului de proprietate:

Str. Armata Poporului nr. 15

Nr. cadastral al corpului de proprietate



Nr.	Lot 1	
Pct	X	Y
13	425478.28	731090.85
12	425468.88	731099.11
11	425463.59	731093.11
19	425473.01	731084.86
20	425473.34	731085.23
21	425474.33	731086.36
22	425476.56	731086.89

Nr.	Lot 2	
Pct	X	Y
13	425478.28	731090.85
14	425483.37	731086.37
15	425492.96	731076.04
16	425491.88	731076.82
17	425487.66	731072.05
18	425486.73	731071.00
10	425462.66	731092.06
11	425463.59	731093.11
19	425473.01	731084.86
20	425473.34	731085.23
21	425474.33	731086.36
22	425476.56	731086.89

Nr.	Lot 3	
Pct	X	Y
26	425458.04	731086.81
25	425482.40	731066.11
24	425484.66	731068.66
18	425486.73	731071.00
10	425462.66	731092.06



Sistem de proiecție Stereo 1970

Suprafața Lot 1 (proprietate) S= 100.00 mp

Suprafața Lot 2 (concesiune) S= 200.00 mp

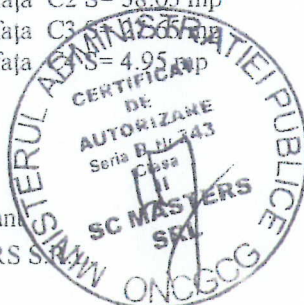
Suprafața Lot 3 (CLM) S= 216.30 mp

Suprafața C1 S= 32.15 mp

Suprafața C2 S= 58.05 mp

Suprafața C3 S= 4.95 mp

Suprafața C4 S= 4.95 mp



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRĂILA

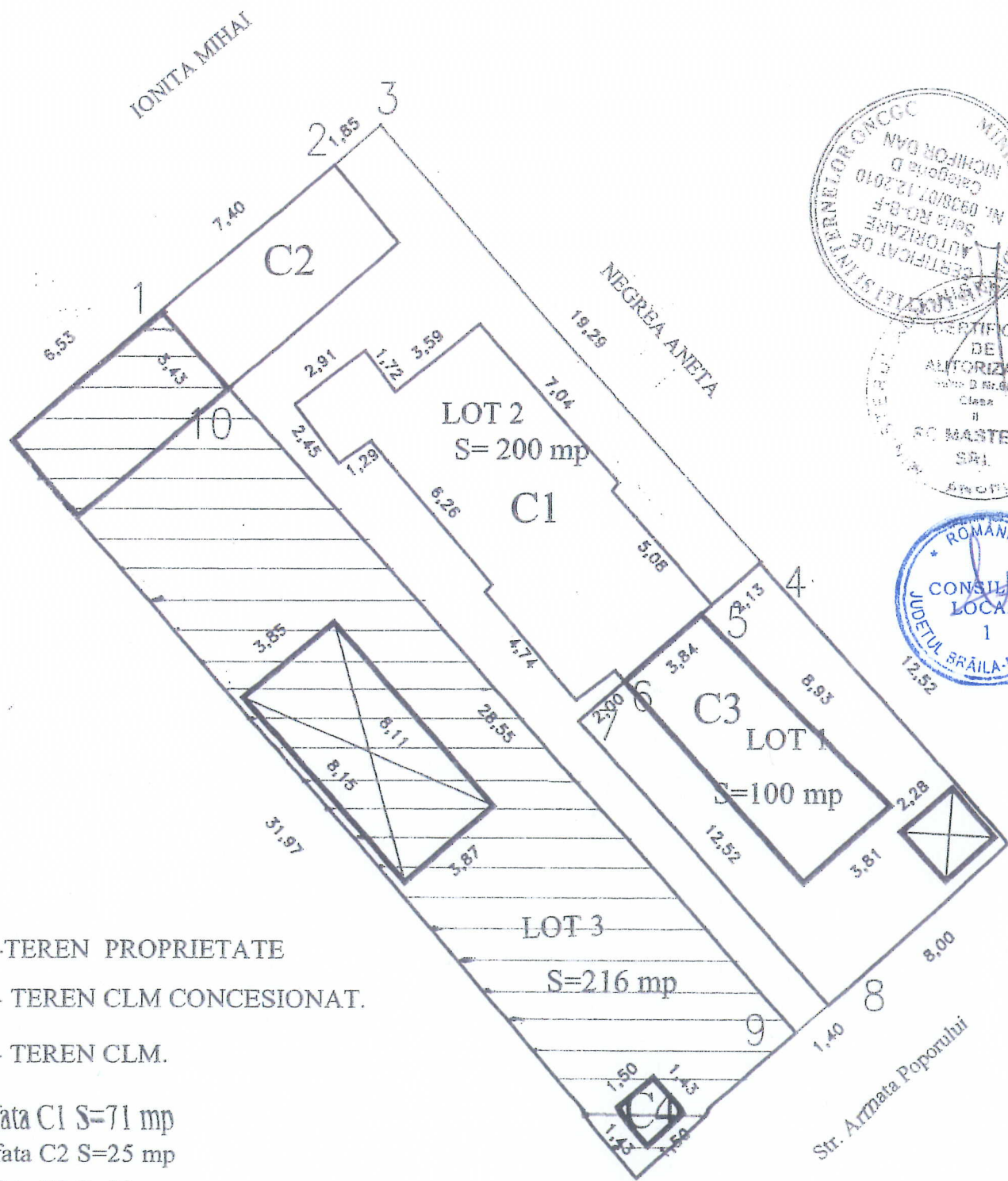
Recepționat

Data:

Executanți
S.C. MASTERS SRL

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	516 mp	Str. Armata Poporului nr.15	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Brăila
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	



LOT 1-TEREN PROPRIETATE
LOT 2- TEREN CLM CONCESIONAT.
LOT 3- TEREN CLM.

Suprafata C1 S=71 mp
Suprafata C2 S=25 mp
Suprafata C3 S=32 mp
Suprafata C4 S=2 mp

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1 : 200

Județul BRAILA

Teritoriul adm. Municipiul BRAILA

Cod SIRUTA - 42682/2

Adresa imobilului

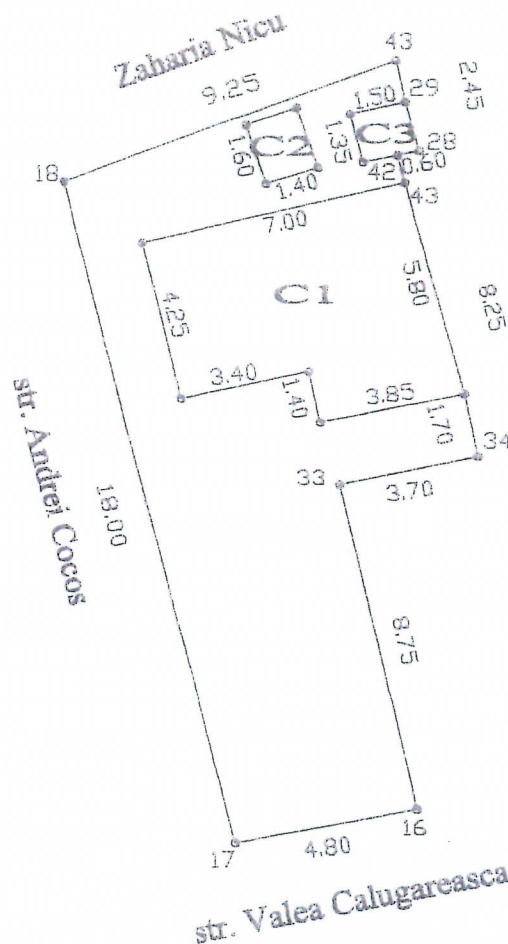
str. Andrei Cocos nr.90

Nr. cadastrul al bunului imobil.....

5530

60/2

27.08.2



Ene Gabriel



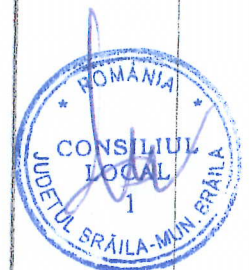
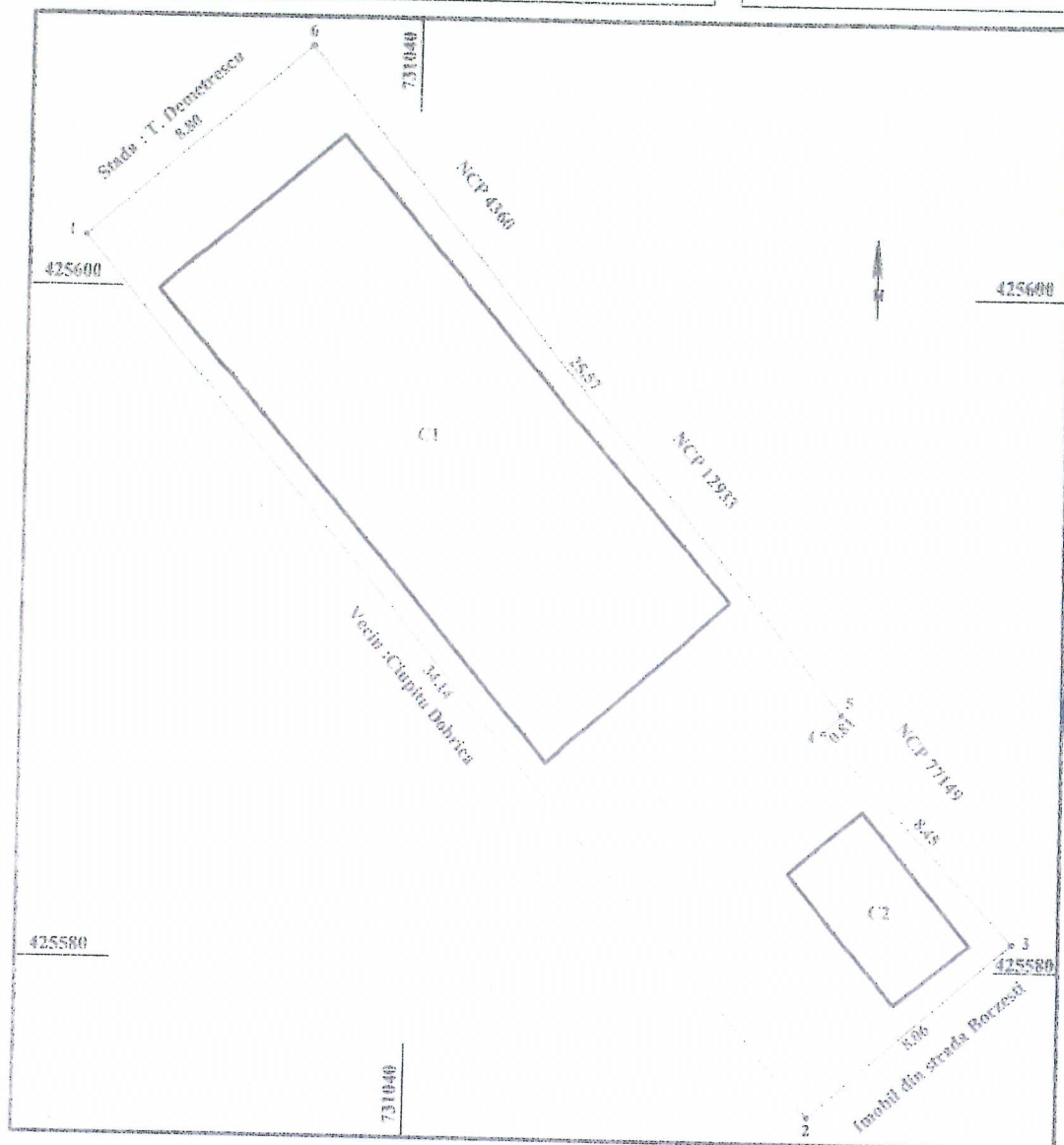
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

6.51.4

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	288	Str. T. Demetrescu nr.18
Cartea Funciara nr.		CAT

O.C.P.L BRAILA

Nr. R.G.L.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Ce	288	Imprejmuire: N- gard palasa+nematerializat+gard term. E- constructii+gard beton
Total		288	Imprejmuire: S- nematerializat, V- gard caramida

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr. in sol	Mentii
C1	CI	Locuinta	132	Construita din bolnari acoperita cu tabla in 1999. Formata din trei camere, doua holuri o bucatarie si o baie.
C2	CA	Anexa	15	Construita din Chirpic acoperita cu tabla+carton in 2003 fara autorizatie.
Total			147	

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	E (m)	N (m)	Executant, Semnatura si stampila
1			 Martie 2013 Parafa Semnatura si data
2			
3			
4			
5			
6			
Suprafata totala masurata = 288 mp Suprafata din act = 256 mp			

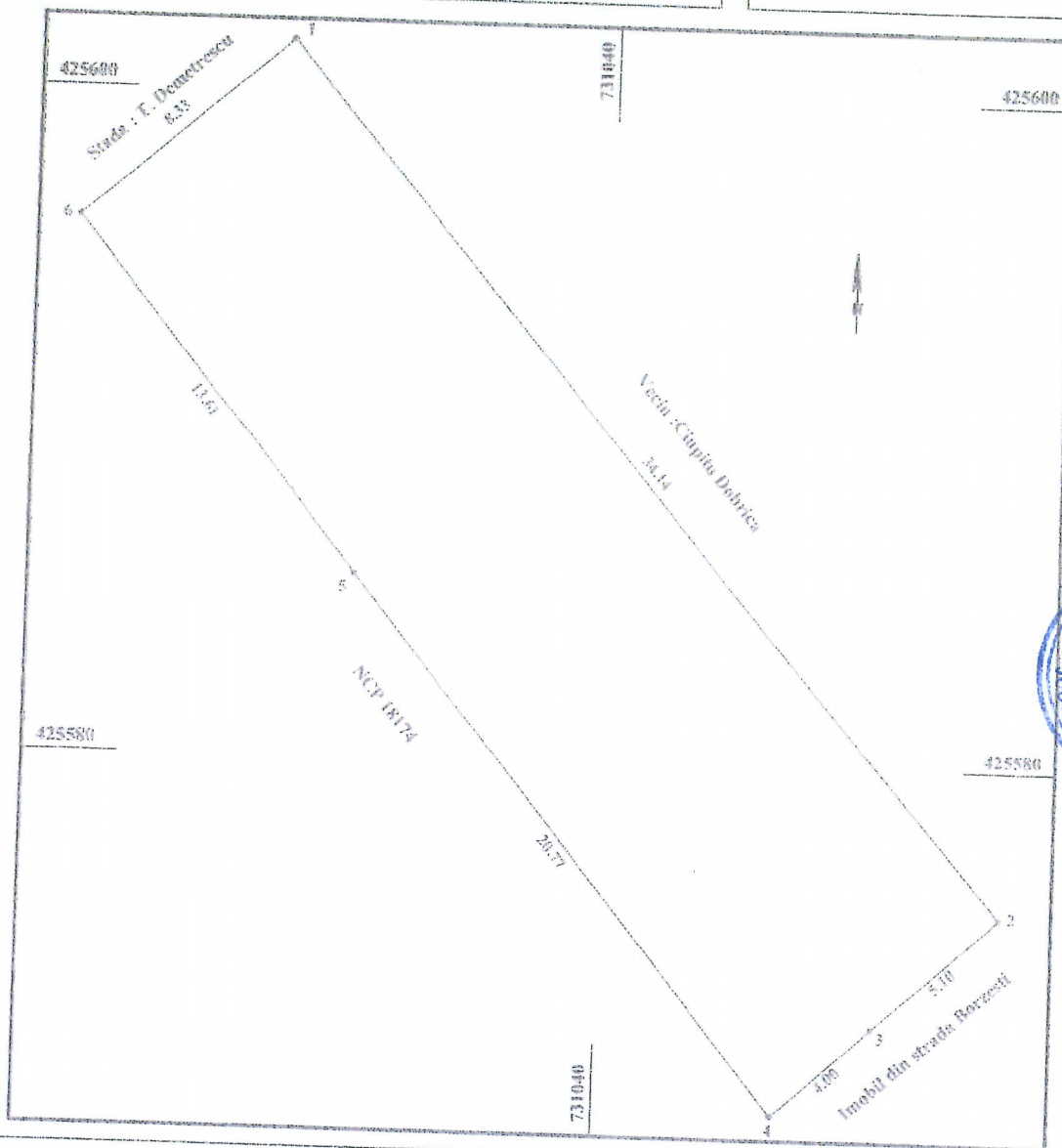
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILITATII
SCARA 1:200

6.51.5

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	298	Str. T. Demetrescu nr.18A
Cartea Funciara nr.		1/17

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.



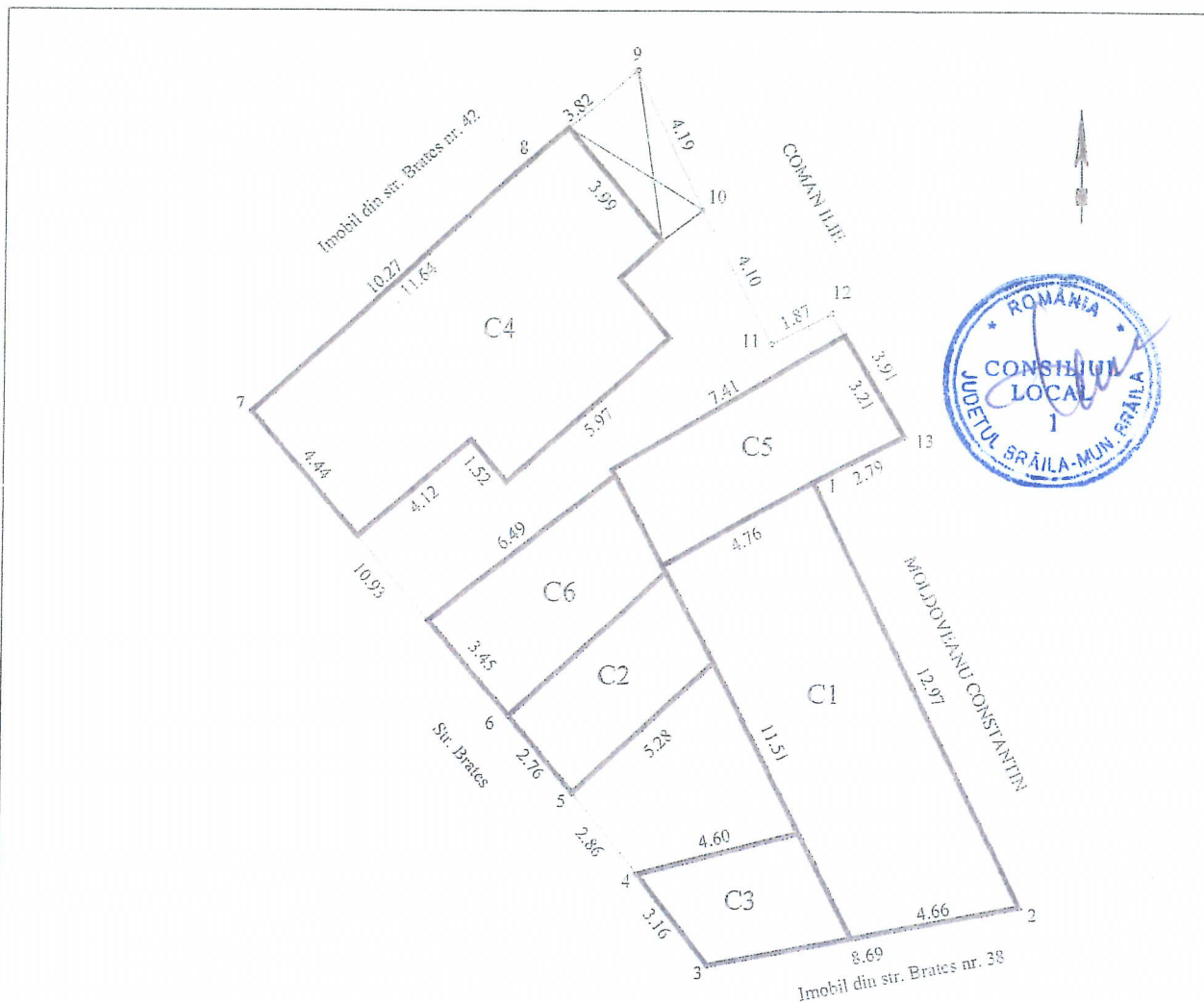
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii	
1	Cc	298	Imprejmuit: N- nematerializat, E- gard beton	
Total		298	Imprejmuit: S- nematerializat+gard tabla, V- gard caramida	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr. la sol	Mentii
Total				
INVENTAR DE COORDONATE				
Pct.	E (m)	N (m)	Executant, Semnatura si stampila	
1			Martie 2013 Parafa Semnatura si data	
2				
3				
4				
5				
6				
Suprafata totala masurata = 298 mp				
Suprafata din act = 250 mp				

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

6.57: 6

Supraf. masurata	Adresa imobilului
252	Str. Brates nr. 40
U.A.T.	BRAILA
	42682-2



A. Date referitoare la teren

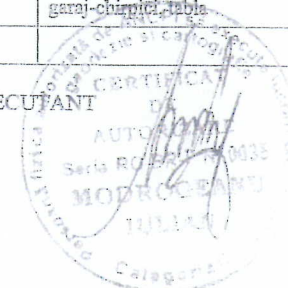
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de inpozitare	Mentiiuni
1	TDI	Cc	252		Imobil imprejmuit
TOTAL			252		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de inpozitare	Mentiiuni
C1	CL	Locuinta	56		P+1-boltari, tabla
C2	CA	Anexa	15		boltari, tabla
C3	CA	Anexa	13		garaj-boltari, tabla
C4	CL	Locuinta	61		3 camere, hol-caramida, tabla
C5	CA	Anexa	23		bucatarie, hol-caramida, tabla
C6	CA	Anexa	20		garaj-chimici, tabla
TOTAL			188		

SUPRAFATA REAL MASURATA = 252 mp
SUPRAFATA CONFORM ACTELOR = 240 mp

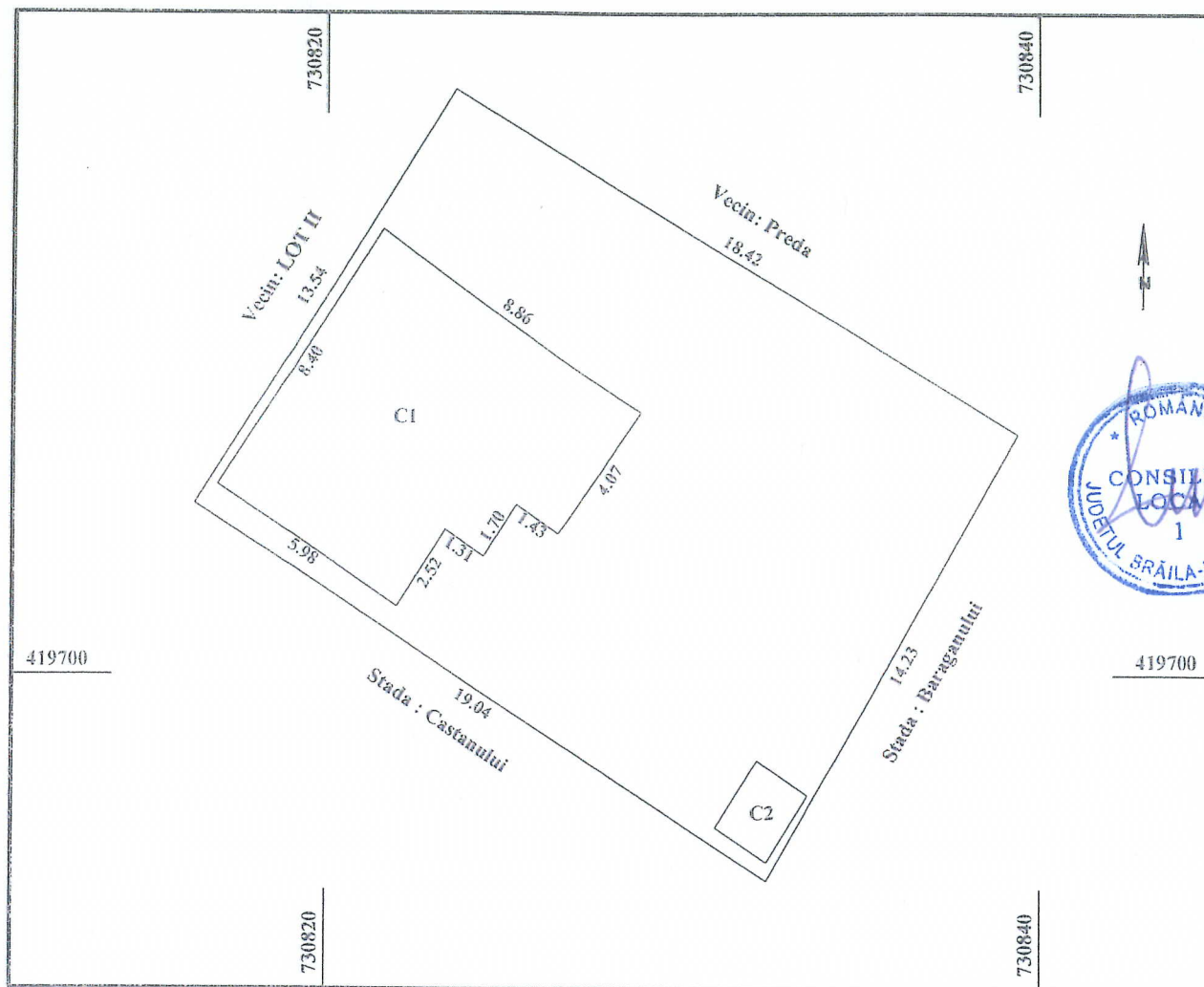
EXECUTANT



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	260	Str. Castanului nr.16
Cartea Funciara nr.		UAT

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I.



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni	
I	Cc	260		
Total		260		
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	63	
C2	CA	Wc	4	
Total			67	
INVENTAR DE COORDONATE				
Pct.	E (m)	N (m)	Executant, Semnatura si stampila	
Suprafata totala masurata = 260 mp Suprafata din act = 239 mp			Mai 2013 Parafa Semnatura si data	