

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 217

din 26.06.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **202,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 246,00 mp, situat în Brăila, str. Ștefan cel Mare nr. 512, solicitantului **VASILE GHEORGHE**, teren pe care este edificată construcția C1, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 6788/14.02.2013, prin care numitul Vasile Gheorghe, solicită concesionarea terenului în suprafață de 202,00 mp, situat în Brăila, str. Ștefan cel Mare nr. 512;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 194/31.05.2013, anexa 1.50 poz. 8 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **202,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 246,00 mp, situat în Brăila, str. Ștefan cel Mare nr. 512, solicitantului **VASILE GHEORGHE**, teren pe care este edificată construcția C1, proprietatea acestuia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din terenul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CREȚU PAUL



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

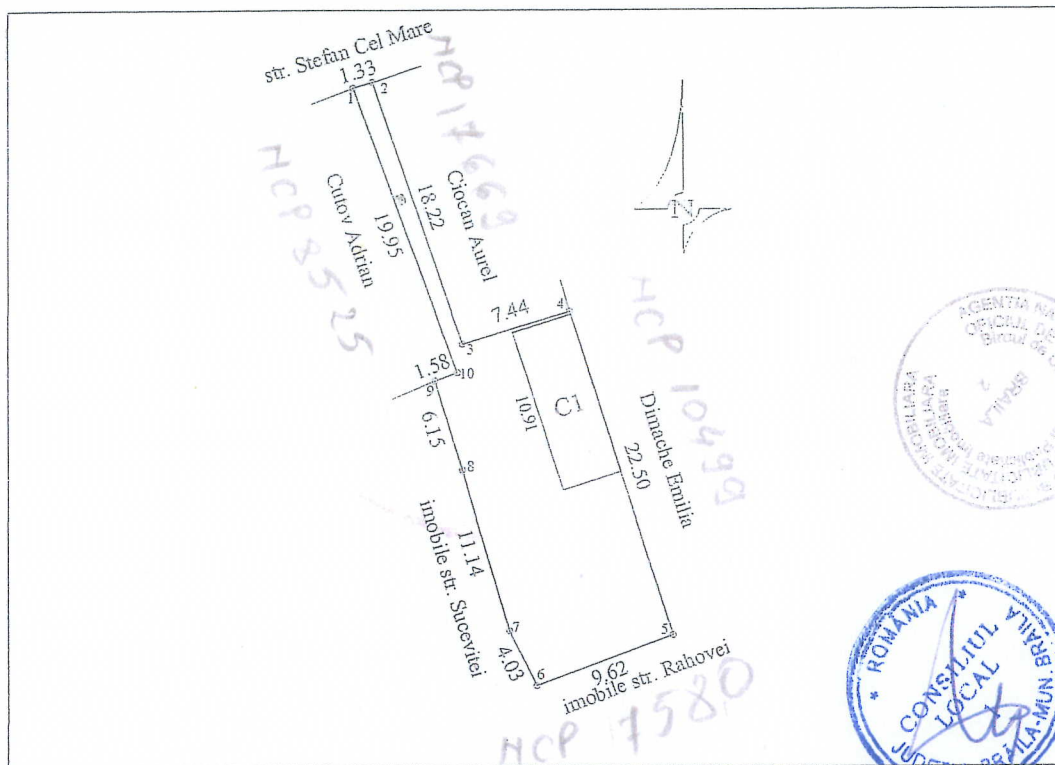
DRĂGAN ION

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Municipiul Braila, strada Stefan Cel Mare nr. 512
17906	246	

Carte Funciara nr.	UAT	Braila
--------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare (lei)	Mentuni
1	Cc	246		Natura hotar : gard si constructii

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare (lei)	Mentuni
C1	44		Locuinta: chirpici, carton, doua camere, antreu
Total	44		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie : Stereografic 1970

Pct.	Y (m)	X (m)
1	Y=733259.29	X=424587.66
2	Y=733260.57	X=424588.04
3	Y=733266.48	X=424570.81
4	Y=733273.60	X=424572.96
5	Y=733280.34	X=424551.49
6	Y=733271.31	X=424548.16
7	Y=733269.57	X=424551.79
8	Y=733266.43	X=424562.48
9	Y=733264.65	X=424568.36
10	Y=733266.13	X=424568.92

Suprafata totala masurata = 246 mp
Suprafata din act = mp

Executant: CERTIFICAT
tehn. VIORICA RUSU
DE
AUTORIZARE
Seria BR Nr. 061
Categoria
BC
RUSU
VIORICA
ONCEC

Data : 01.04.2008

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in act

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
SI PUBLICE
SIRGHI ELENA
INGINIER

22 APR. 2008