

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 215

din 26.06.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **178,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 278,00 mp, situat în Brăila, str. Victor Vâlcovici nr.20 bis, solicitantelor **PETREA OPRINA și URSE CARMEN**, teren pe care se află situate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 36701/01.10.2012, prin care numita Petrea Oprina solicită concesionarea terenului în suprafață de 178,00 mp, situat în Brăila, str. Victor Vâlcovici nr.20 bis;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.285/31.10.2012, anexa 1.43, poz.10 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **178,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 278,00 mp, situat în Brăila, str. Victor Vâlcovici nr.20 bis, solicitantelor **PETREA OPRINA și URSE CARMEN**, teren pe care se află situate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din terenul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

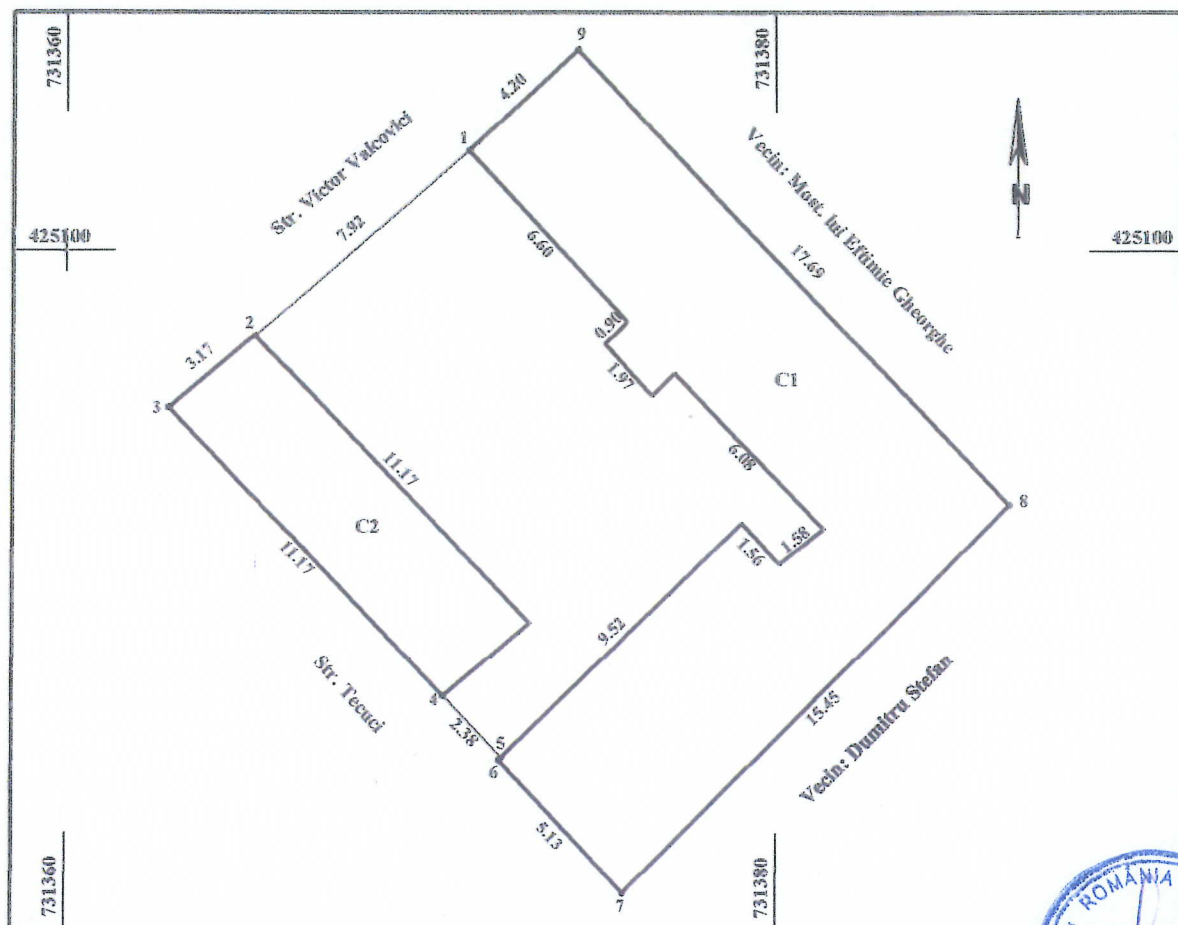
DRĂGAN ION

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	278	Str. Victor Valcovici nr.20 bis
Cartea Funciara nr.		UAT Braila

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	278	Imprejmuit la N-constructie, E- constructie, S- constructii+gard fier forjat,
	Total	278	V- constructii+gard lemn

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr la sol	Mentuni
C1	CL	Locuinta	131	Constr. din chirpici acoperita cu tabla, in anul 1950, formata din trei camere, trei holuri, doua bucatari si o marmiza.
C2	CA	Magazie	35	Constr. din chirpici acoperita cu tabla, in anul 1992.
Total			166	

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	E (m)	N (m)
1	731371.32	425102.83
2	731365.36	425097.62
3	731362.93	425095.59
4	731370.61	425087.48
5	731372.23	425085.72
6	731372.17	425085.66
7	731375.69	425081.93
8	731386.60	425092.86
9	731374.41	425105.68

Suprafata din masuratori = 278 mp
Suprafata din act= 278 mp

Semnatura si stampila
Data: Iunie 2012

Parafa
Semnatura si data

