

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 199

din 31.05.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **91,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 391,00 mp, situat în Brăila, str. Dudului nr.63, solicitanților **BADIU MARIUS, BADIU SANDA și CROITORU ELENA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 17803/03.05.2012, prin care numiții: Badiu Sanda, Badiu Marius și Croitoru Elena solicită concesionarea terenului în suprafață de 91,00 mp, situat în Brăila, str. Dudului nr.63;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr.176/25.07.2012, anexa 1.40, poz.2 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **91,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață de 391,00 mp, situat în Brăila, str. Dudului nr.63, solicitanților **BADIU MARIUS, BADIU SANDA și CROITORU ELENA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din terenul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

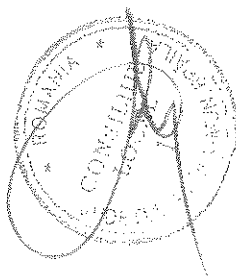
Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COSTIN IULIAN SORIN



CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,

DRĂGAN ION

A handwritten signature in black ink, appearing to read "DRĂGAN ION", written over a faint horizontal line.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1 : 200

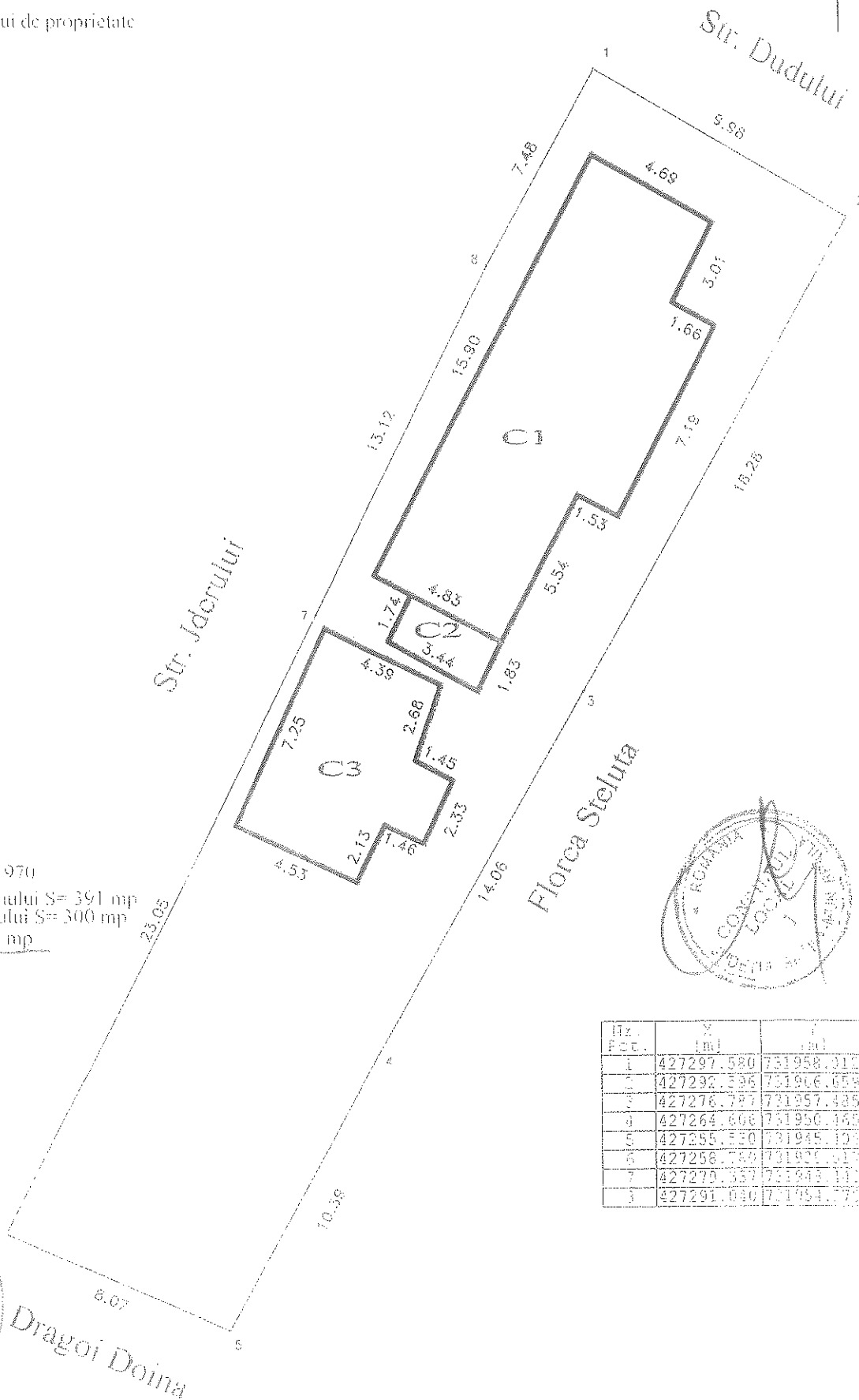
Județul BRĂILA

Unitatea administrativ-teritorială: Brăila

Adresa corpului de proprietate:

Str. Dudului nr. 63

Nr. cadastral al corpului de proprietate



Sistem de proiecție Stereo 1970

Suprafața măsurată a terenului S= 391 mp

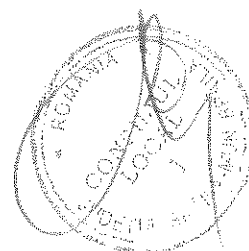
Suprafața din acte a terenului S= 300 mp

Diferența de suprafață: 91 mp

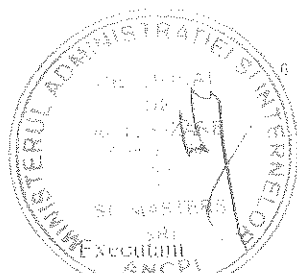
Suprafața C1 S= 87 mp

Suprafața C2 S= 6 mp

Suprafața C3 S= 36 mp



Hr. Fot.	X (m)	Y (m)
1	427297.580	731958.310
2	427292.536	731906.658
3	427276.787	731957.485
4	427264.606	731950.168
5	427255.530	731945.108
6	427258.780	731901.317
7	427270.537	731943.110
8	427291.090	731951.720



S.C. MASTERS S.R.L.