

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 165

din 29.04.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **306,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Stadionului nr. 20, solicitanților **PLOPEANU IONEL și PLOPEANU VERONICA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 11583/15.03.2013, prin care numiții Plopeanu Ionel și Plopeanu Veronica solicită concesionarea terenului în suprafață de 306,00 mp, situat în Brăila, str. Stadionului nr. 20;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 110/2004 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **306,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Stadionului nr. 20, solicitanților **PLOPEANU IONEL și PLOPEANU VERONICA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din terenul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri H.C.L.M. nr. 323/30.09.2011 își încetează aplicabilitatea.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

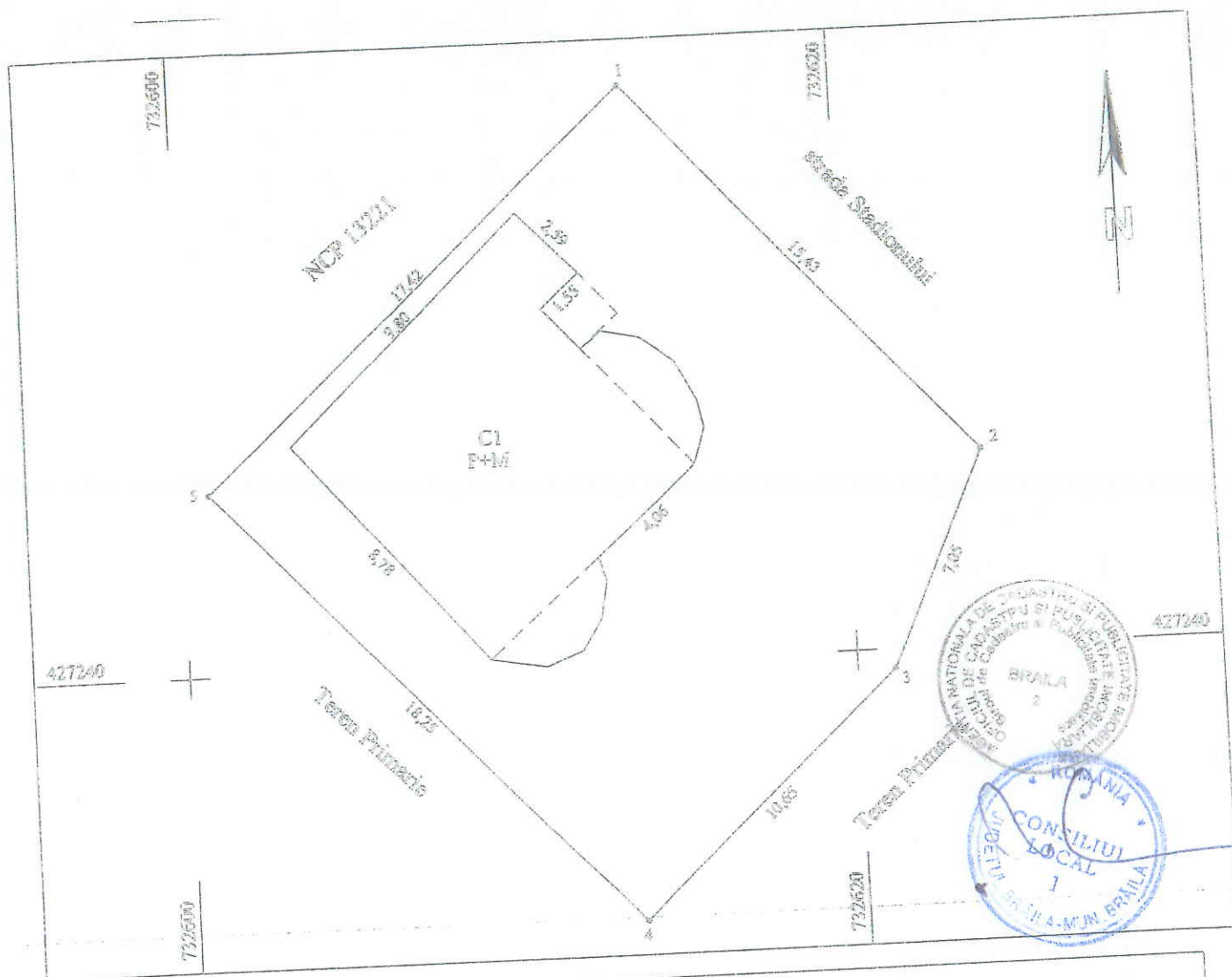
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COROȘ MARIA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

/ FUDULAICHE MIRCEA



73

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	306		gard lemn 5,1,2,3,4 si nematerializat 4,5
Total		306		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
C1	90		Locuinta exec. din caramida acop. cu tabla, F + M, an construire 2012
Total	90		S. desf. = 171 mp (P = 90 mp, M = 81 mp)

INVENTAR DE COORDONATE			Executant
Sistem de proiectie			
Pct.	E (m)	N (m)	Semnatura si stampila Data: 18.02.2013 Se confirma suprafata din masuratori si intrarea in posesie pe baza de date SI PUBLICITATE IMOBILIARA Parafa BRILA Ing. GARMEN Consilier Stampila ONCPI
1	732613.57	427257.27	
2	732623.99	427245.89	
3	732621.14	427239.43	
4	732613.30	427232.22	
5	732600.75	427245.47	

Suprafata totala masurata = 306 mp
 Suprafata din act = 306 mp