

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 164

din 29.04.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **174,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Cavaleriei nr. 9A, solicitanților **PETRE GEORGEL COSTEL și PETRE JENICA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 9176/04.03.2013, prin care numiții Petre Georgel Costel și Petre Jenica solicită concesionarea terenului în suprafață de 174,00 mp, situat în Brăila, str. Cavaleriei nr. 9A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 1.30 poziția 11 din H.C.L.M. nr. 282/31.08.2011, completare a H.C.L.M. nr. 51/2009 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **174,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Cavaleriei nr. 9A, solicitanților **PETRE GEORGEL COSTEL și PETRE JENICA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA



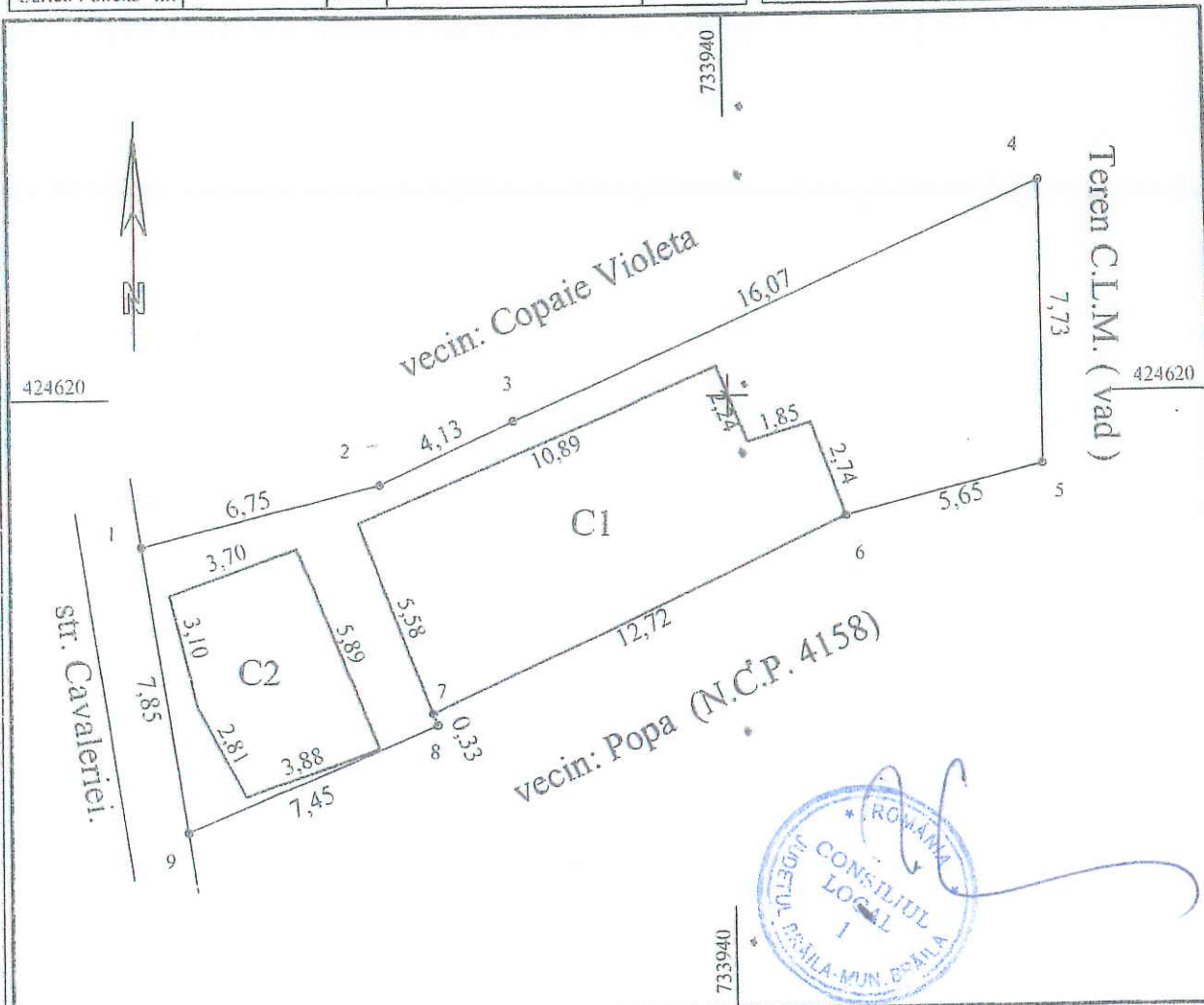
Plan de amplasament si delimitare a imobilului.

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurat'	Adresa imobilului		
79514	174mp	Mun. BRAILA		
		Str. Cavaleriei nr. 9 A		
Cartea Funciar' nr.		U.A.T.	BR-ILA	42682 - 2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I. 51767 Data 16.12.2011



A. Date referitoare la teren

Nr. parcele	Cod grupa destinatie	Categorie de folosin	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mențiuni
1	TDI	Cc	174		9-1-2-3-4, gard scandura, 4-5, nematerializat, 5-6-7-8-9, gard scandura + constructie.
TOTAL			174		[n act 174 mp.

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mențiuni
C1	CL	Locuin	64		Locuinta din chirpici, acoperita cu azb, 3camere bucatarie, antreu, hol, an de construire 1996
C2	CL	Locuin	23		Locuinta din panta, acoperita cu azbociment an de construire 1996- fara acte
TOTAL			87		

Inventar de coordonate Sistem de proiectie STEREO '70

1 Y=733923.74 X=424615.97 6 Y=733943.27 X=424616.70
 2 Y=733930.28 X=424617.66 7 Y=733931.70 X=424611.41
 3 Y=733934.03 X=424619.39 8 Y=733931.82 X=424611.10
 4 Y=733948.77 X=424625.78 9 Y=733924.96 X=424608.21
 5 Y=733948.75 X=424618.06

SUPRAFAJA TOTAL M-SURAT = 174 mp
 SUPRAFAJA DIN ACT = 174 mp

VERIFICAT: [Signature]
 SI PUBLICAT: [Signature]

Se confirmă suprafața din m'suratori și introducerea imobilului în baza de date.

Data:

Data execuției: 05.04.2011.

