

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTARAREA NR. 129**

**din 29.03.2013**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **249,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Dumitru Ionescu nr.1, solicitanților **TĂTĂRANU GHEORGHITĂ și TĂTĂRANU CORNELIA**, teren pe care este amplasată construcția, proprietatea acestora.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 38617/12.10.2012, prin care numiții Tătăranu Gheorghită și Tătăranu Cornelia solicită concesionarea terenului în suprafață de 248,57 mp, situat în Brăila, str. Dumitru Ionescu nr.1;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 6/30.01.2004, H.C.L.M. nr. 109/19.05.2004 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **249,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Dumitru Ionescu nr.1, solicitanților **TĂTĂRANU GHEORGHITĂ și TĂTĂRANU CORNELIA**, teren pe care este amplasată construcția, proprietatea acestora.

**Art.2** Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4** Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

**Art.5** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. Brăila nr.268/27.08.2004.

**Art.6** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CISMAȘ GIGEL**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**FUDULAICHE MIRCEA**



# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1 : 200

Județul BRĂILA  
Unitatea administrativ-teritorială: Brăila  
Cod SIRUTA - 42682/2  
Adresa corpului de proprietate:  
STR. DUMITRU IONESCU NR. 1  
(Zona Industrială Sud Brăila Lot 41)  
Nr. cadastral al corpului de proprietate

Numele și prenumele proprietarului:  
Mihai Valentin  
Domiciliul:  
str. Industriei, bl. 30, ap. 72  
Localitatea: BRĂILA  
Județul: BRĂILA



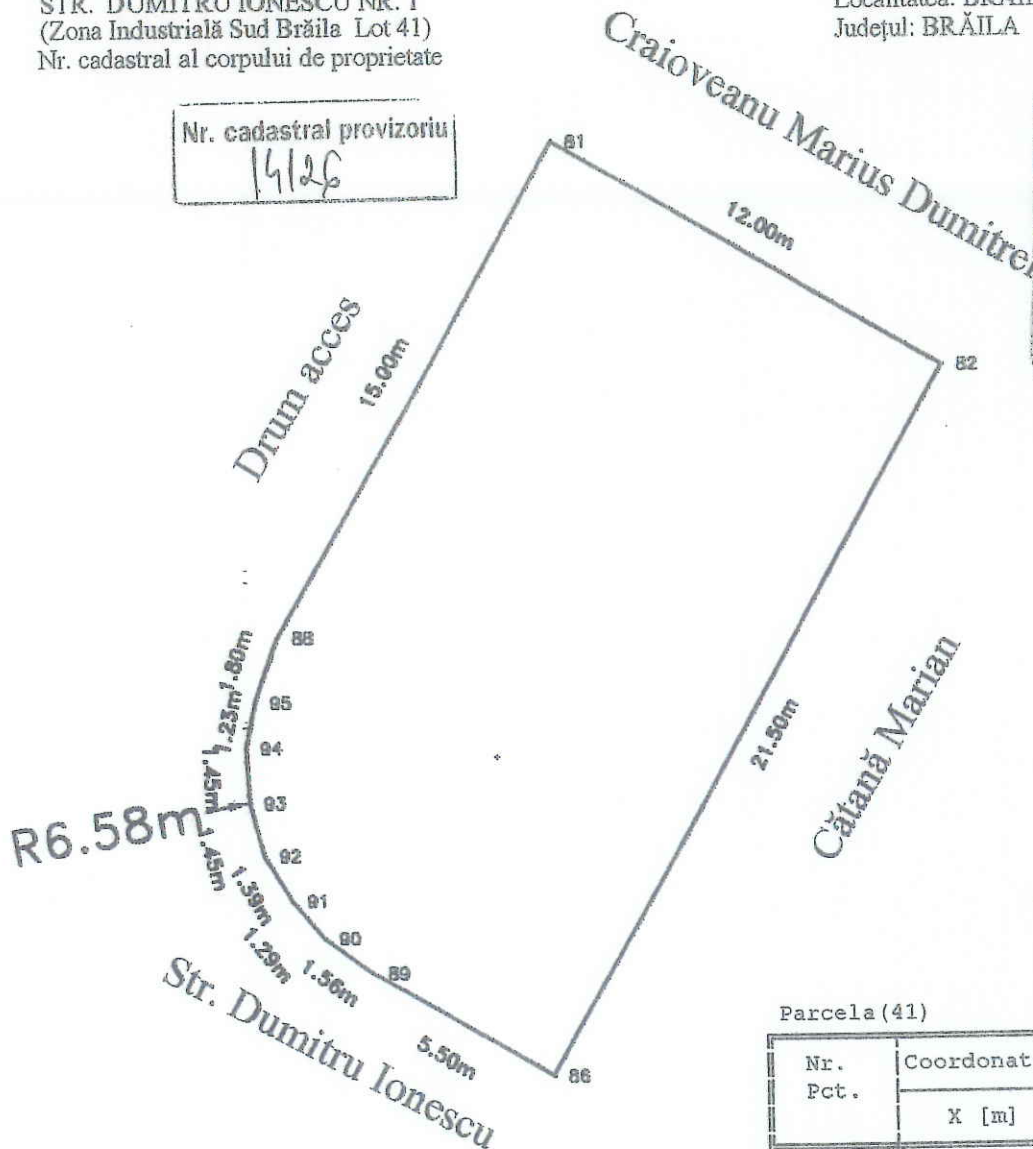
Nr. cadastral provizoriu  
14126

OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ  
BRĂILA

Nr. înreg. 1102 data 03 FEB 2006

ȘI VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT

Inspector  
E. SÎNGHIE LILIANA  
CONSILIER



Parcela (41)

| Nr.<br>Pct.                  | Coordonate pct.de contur |            | Lungimi<br>laturi<br>D(i,i+1) |
|------------------------------|--------------------------|------------|-------------------------------|
|                              | X [m]                    | Y [m]      |                               |
| 0                            | 1                        | 2          | 3                             |
| 88                           | 419677.807               | 731680.053 | 15.000                        |
| 81                           | 419690.820               | 731687.514 | 12.000                        |
| 82                           | 419684.850               | 731697.924 | 21.500                        |
| 86                           | 419666.199               | 731687.229 | 5.500                         |
| 89                           | 419668.935               | 731682.458 | 1.565                         |
| 90                           | 419669.863               | 731681.198 | 1.293                         |
| 91                           | 419670.860               | 731680.374 | 1.390                         |
| 92                           | 419672.054               | 731679.662 | 1.446                         |
| 93                           | 419673.450               | 731679.284 | 1.450                         |
| 94                           | 419674.897               | 731679.198 | 1.235                         |
| 95                           | 419676.105               | 731679.454 | 1.804                         |
| S (41) = 248.57mp P = 64.18m |                          |            |                               |

Sistem de proiecție Stereo 1970

Suprafața terenului S= 248.57 mp



Executant  
S.C. MASTERS S.R.L.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRĂILA

Recepționat .....

Data: