

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 128

din 29.03.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **250,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu nr. 23, solicitanților **MIHAI HRISTACHE și MIHAI ECATERINA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 3411/24.01.2013, prin care numiții Mihai Hristache și Mihai Ecaterina solicită concesionarea terenului în suprafață de 250,00 mp, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu nr. 23;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 109/2004 modificată și completată prin H.C.L.M. nr.338/30.11.2005;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **250,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu nr. 23, solicitanților **MIHAI HRISTACHE și MIHAI ECATERINA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. Brăila nr. 205/29.05.2009.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CISMAȘ GIGEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

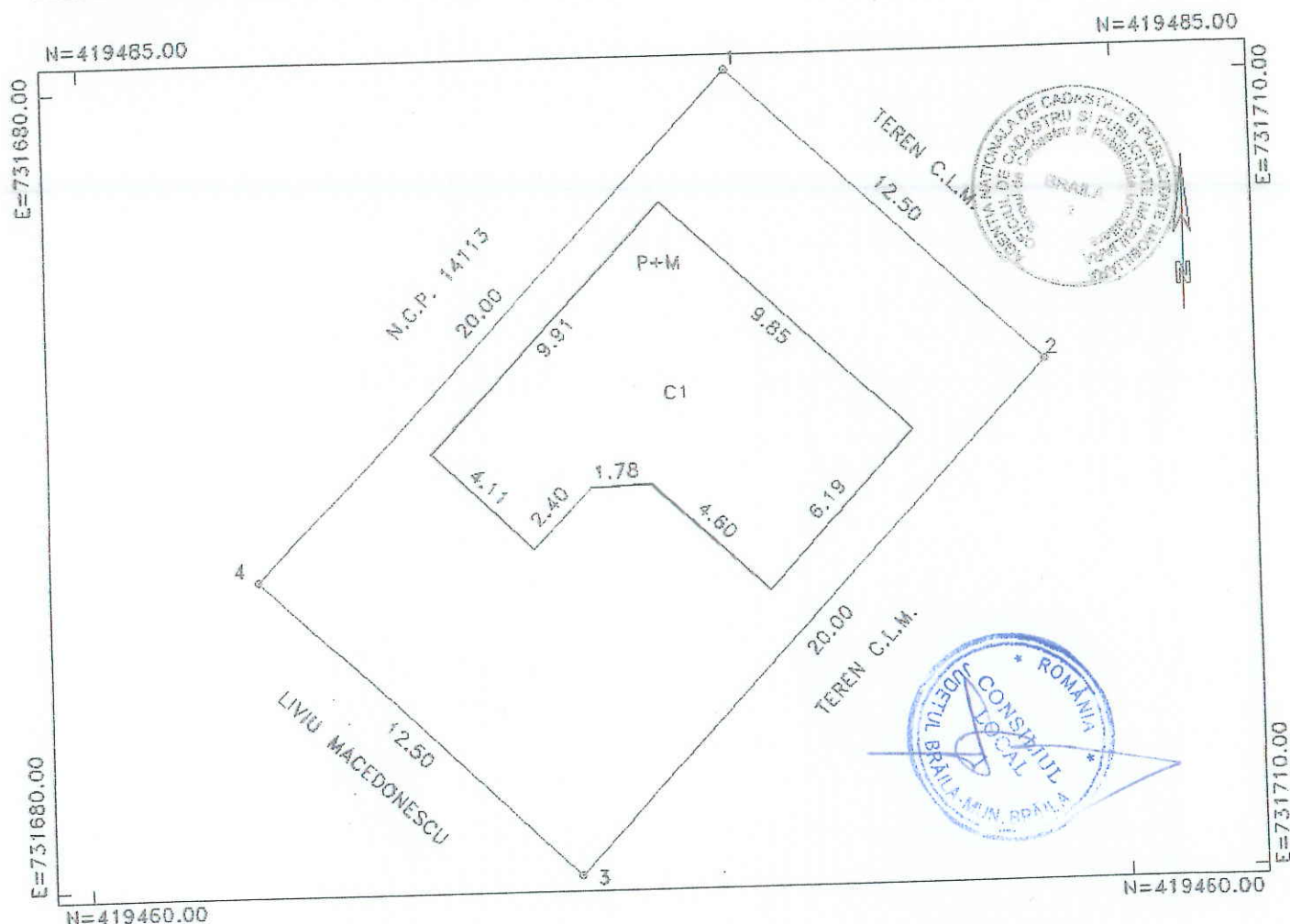
FUDULAICHE MIRCEA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

4347/ 29. IAN. 2013

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77133	250	UAT Braila, Mun. Braila, strada Liviu Macedonescu, nr. 23.
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	Cc	TDI	250	imprejmuit gard zidarie(nord,est,sud,vest)
TOTAL			250	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
C1	CL	LOCUINTA(P+M)	77	camera, baie, bucatarie(P); 3 camere, baie(M)
TOTAL			77	supr. desf = 154mp, caramida, tabla, 2012

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	E(m)	N(m)
1	731698.802	419483.809
2	731707.875	419475.211
3	731694.118	419460.694
4	731685.045	419469.292

Suprafata totala masurata=250mp
Suprafata din acte=250mp

Data: 16/01/2013

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
SISU ELENA
SUBINGINER I