

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 126

din 29.03.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **279,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu nr.20, solicitantului **IMBRE LAURENȚIU**, teren pe care este amplasată construcția, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 34896/19.09.2012, prin care numitul Imbre Laurențiu solicită concesionarea terenului în suprafață de 278,29 mp, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu nr.20;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 6/30.01.2004, H.C.L.M. nr. 109/19.05.2004 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **279,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Liviu Macedonescu nr.20, solicitantului **IMBRE LAURENȚIU**, teren pe care este amplasată construcția, proprietatea acestuia.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. Brăila nr.366/28.09.2004.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CISMAȘ GIGEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

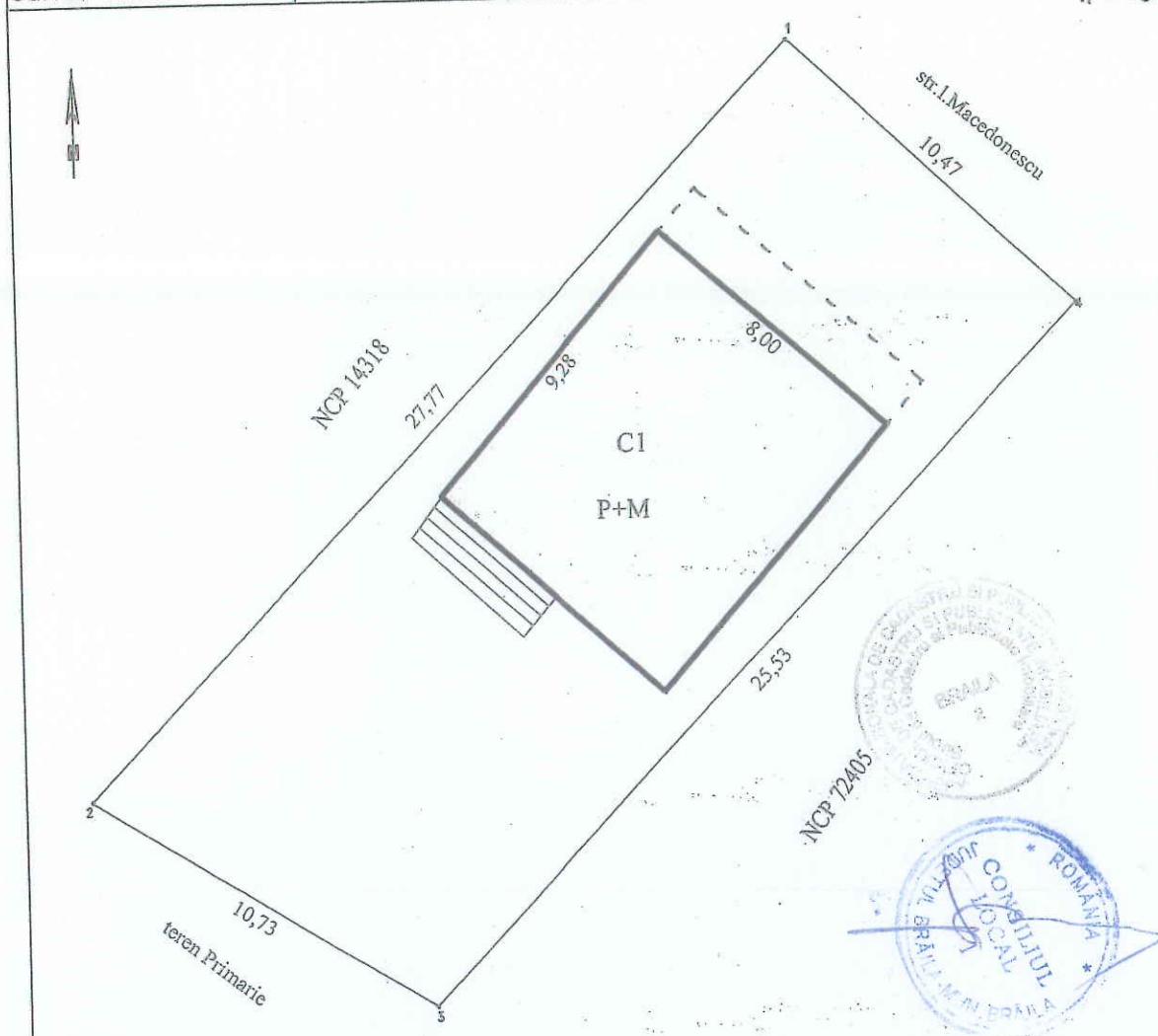
FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	O.C.P.I.
79807	279	str.LIVIU MACEDONESCU nr.20	Nr.RGI.....
Cartea Funciara Nr.	-	UAT	BRILA

10.02/2012



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de circulatie (lei)	Mentiiuni
1	Cc	279		delimitat la N-gard lemn + constructii -E- gard lemn
				S- gard lemn+constructii V- gard metal
Total		279		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata constr la sol (mp)	Valoare de circulatie (lei)	Mentiiuni
C1	74		Locuinta - BCA acoperita cu tabla - anul constr.2011
			suprafata desfasurata 160mp
Total		74	

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de protectie Stereo70		
Pct.	E(m)	N(m)
4	731684.158	419453.509
1	731676.562	419460.707
2	731657.169	419440.825
3	731666.329	419435.230

Data :12.01.2012

Executant

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRILA
SISU ELENA
SUBINGINER I

Suprafata totala masurata=279 mp
Suprafata din acte = 278.29 mp