

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 121

din 29.03.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **300,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. George Enescu nr. 164, solicitanților **DUMITRU PETRUȘ și DUMITRU ANA MARIA**, teren pe care este amplasată construcția, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 1101/10.01.2013, prin care numiții Dumitru Petruș și Dumitru Ana Maria solicită concesionarea terenului în suprafață de 300,00 mp, situat în Brăila, str. George Enescu nr. 164;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, anexa nr. 3 poziția 36 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **300,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. George Enescu nr. 164, solicitanților **DUMITRU PETRUȘ și DUMITRU ANA MARIA**, teren pe care este amplasată construcția, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. Brăila nr.333/29.09.2009.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CISMAȘ GIGEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

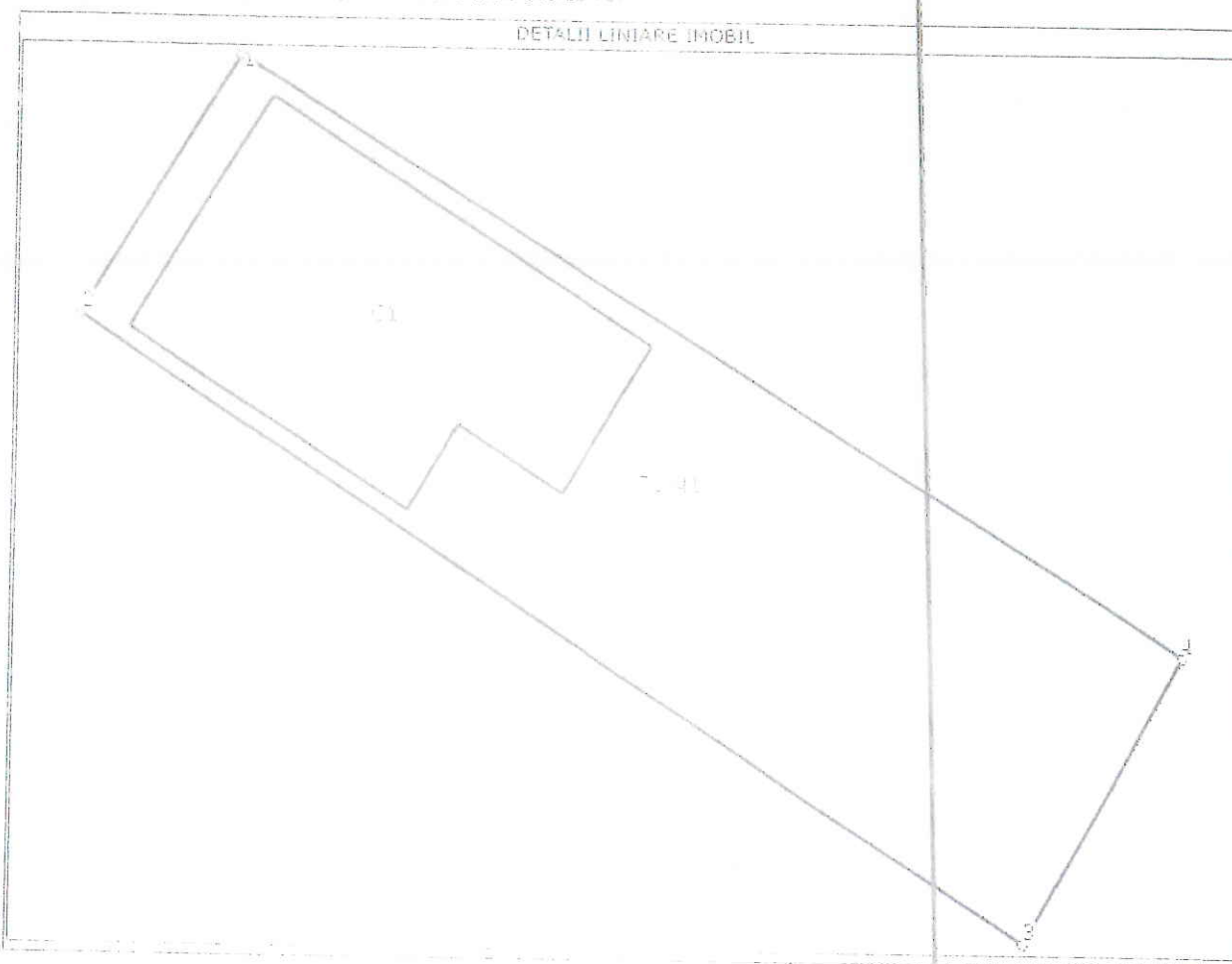
FUDULAICHE MIRCEA

TEREN intravilan

Adresa: Braila, Strada George Enescu, nr. 164

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
72041	300	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stere 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela topografic	Nr. topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Dim acti - Masurata 700				

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
Al.1	72041-01	construcție de locuit	Dim acti - Masurata 304	Ch. acti	Locuinta P+1E executata in anul 2011 din boltari, acoperita cu tabla Lindab

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	1.9
2	3	2.2
3	4	1.8
4	1	2.4

