

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 120

din 29.03.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **134,62 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață totală de 254,00 mp, situat în Brăila, str. Stadionului nr.21, solicitanților **VOREL SEBASTIAN și VOREL ANAMARIA CERASELA**, teren pe care este amplasată construcția, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 44023/20.11.2012, prin care numitul Vorel Sebastian solicită concesionarea terenului în suprafață de 134,52 mp, situat în Brăila, str. Stadionului nr.21;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 6/30.01.2004, H.C.L.M. nr. 110/19.05.2004 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **134,62 mp** (reprezentând 53% din terenul în suprafață de 254,00 mp), aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață totală de 254,00 mp, situat în Brăila, str. Stadionului nr.21, solicitanților **VOREL SEBASTIAN și VOREL ANAMARIA CERASELA**, teren pe care este amplasată construcția, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. Brăila nr.207/27.08.2004.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

[Signature]
FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1:200

Județul BRAȘOV
Unitatea de cadastru și publicitate imobiliară: BRAȘOV
Cod SRI 1 A - 12802
Adresa nr. alui de proprietate
Str. Eroilor - 12
Nr. cadastral al corpului de proprietate

Numele și prenumele proprietarului:
Tureanu Nicoleta
Domiciliul:
Str. Călugăreni bl. 17, ap. 42
Localitatea: BRAȘOV
Județul: BRAȘOV

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

BRAȘOV

Nr. înreg. 4086 data 03.05.2014

VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT

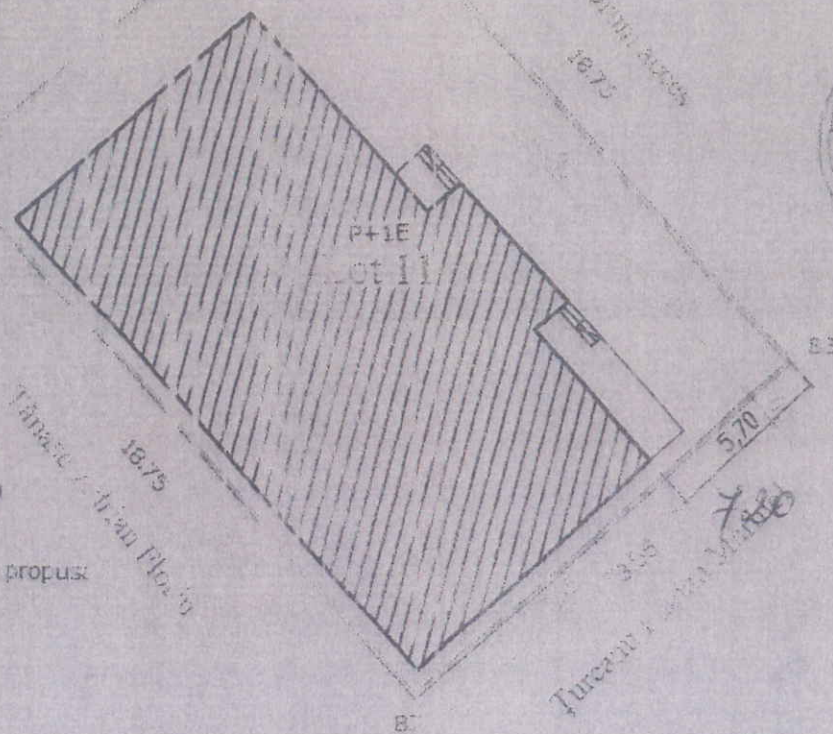
Inspector



LEGENDA:

Unitate teren

Construcție propusă



Intocmit,

arch. Silvia Medrihan

Sterea = 254,00 mp

Sc. exis. = 0,00 mp

Sc. prop. = 127,00 mp

Sc. prop. = 125,80 mp

P.O.T. exist. = 0,00 %

C.U.T. exist. = 0,00

P.O.T. prop. = 50,00 %

C.U.T. prop. = 0,94

Sistem de proiectare (SRI 12802)

Lot 118 = 1400 mp

Nr.	Coordonate		
Pct.	X	Y	Z
87	427291.711	732008.70	
88	427305.701	732008.70	
89	427314.721	732008.70	
90	427300.741	732018.85	

Executant
S.C. MASTRIS S.R.L.



Recepțional

Data: