

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 117

din 29.03.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **173,95 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață totală de 343,00 mp în acte, (345,00 mp real măsurat), situat în Brăila, str. Comuna din Paris nr. 74, solicitantului **TRIFAN IONEL**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 31234/21.08.2012, prin care numitul Trifan Ionel solicită concesionarea terenului în suprafață de 173,95 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață totală de 343,00 mp în acte, (345,00 mp real măsurat), situat în Brăila, str. Comuna din Paris nr. 74;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 48/29.02.2012, anexa 1.36, poziția 16 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **173,95 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din terenul în suprafață totală de 343,00 mp în acte, (345,00 mp real măsurat), situat în Brăila, str. Comuna din Paris nr. 74, solicitantului **TRIFAN IONEL**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestuia.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din terenul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CISMAȘ GIGEL

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

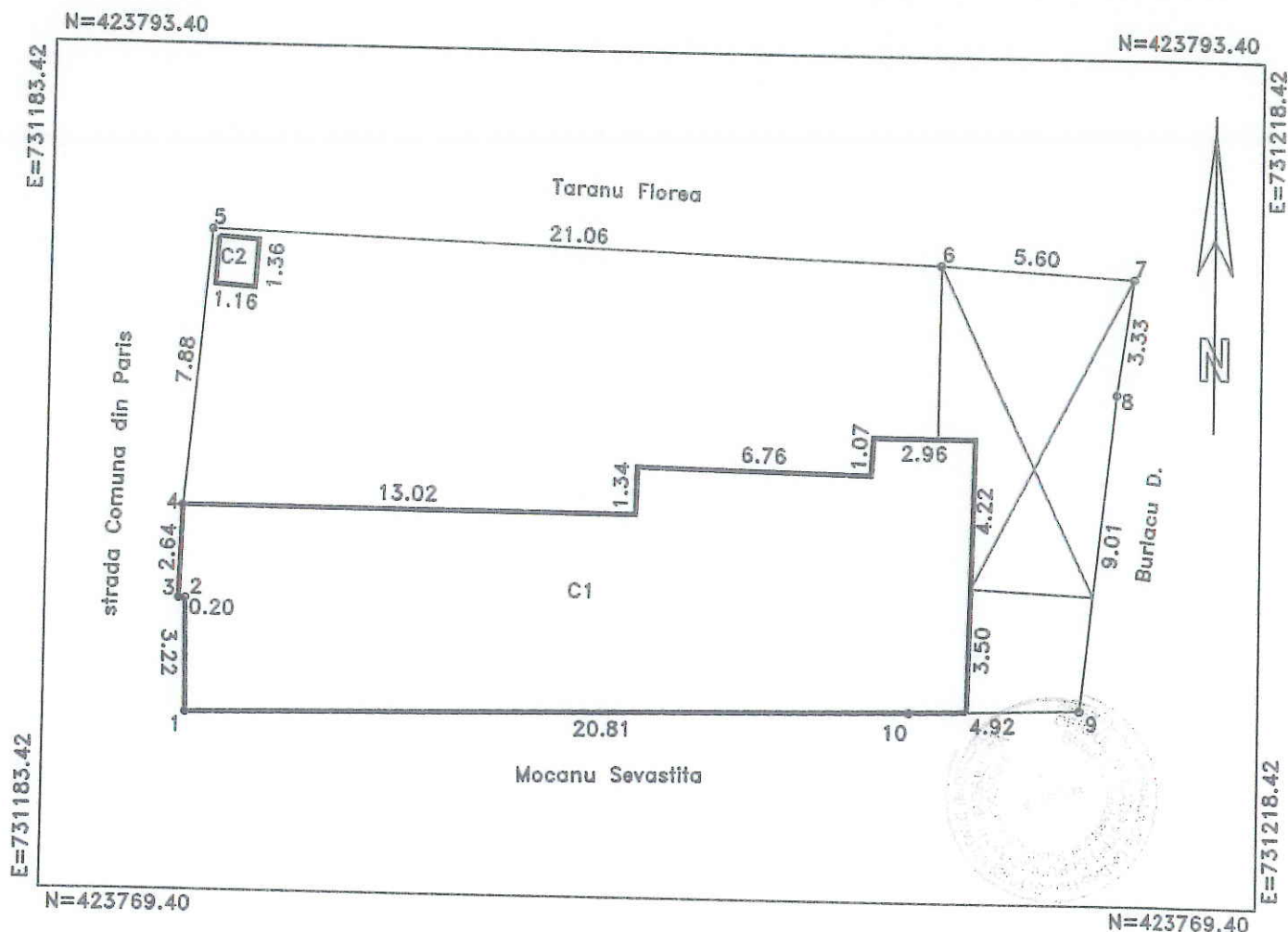
FUDULAICHE MIRCEA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

23920 / 08. JUN. 2012

Nr.cadastral 80589	Suprafata masurata(mp) 345	Adresa imobilului Mun. Braila, Str. Comuna din Paris, Nr. 74
Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentii
1	CC	345	-	
TOTAL		345	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentii
C1	143	-	Locuinta din palanta, acoperita cu tabla, an constr.1960
C2	2	-	wc din zidarie portanta, acoperit cu tabla, an constr.1960
TOTAL		145	-

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	E(m)	N(m)
1	731187.45	423774.54
2	731187.39	423777.77
3	731187.19	423777.77
4	731187.28	423780.41
5	731188.00	423788.26
6	731209.05	423787.59
7	731214.64	423787.27
8	731214.16	423783.98
9	731213.18	423775.02
10	731208.26	423774.90

Suprafata totala masurata=345mp
Suprafata din teren=345mp



Executant,
pfa Buzelan Vasilica

Data:17/05/2012



Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date
SISTEMUL DE CADASTRU
PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA