

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR.113

din 29.03.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **19359,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Malul Dunării nr.4, solicitantei **S.C. TRANSEXPED AGRO S.R.L. Brăila**, teren aferent construcțiilor C1, C2, C3, C4, C5 și C6, proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererile înregistrate sub nr. 27611/30.07.2010, nr.5776/18.02.2010 și nr.1532/14.01.2013, prin care S.C. TRANSEXPED AGRO S.R.L. Brăila solicită concesionarea terenului în suprafață de 19359,00 mp, situat în Brăila, str. Malul Dunării nr.4;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr.72/30.03.2009, anexa nr. 1.1, poziția 10 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **19359,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Malul Dunării nr.4, solicitantei **S.C. TRANSEXPED AGRO S.R.L. Brăila**, teren aferent construcțiilor C1, C2, C3, C4, C5 și C6, proprietatea acesteia.

Art.2 Terenul prevăzut la art. 1 se identifică în planul de amplasament și delimitare a imobilului, conform *anexei nr.1*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Redevența se stabilește în cuantum de *0,15 lei/mp/lună*, conform raportului de evaluare, *anexa nr.2*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Cuantumul redevenței se actualizează anual, în funcție de rata inflației.

Art.4 Beneficiarul concesiunii are obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CISMAȘ GIGEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

Scara 1:1000

38622 / 07. SEP. 2012

Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA
---------------------	-----	--------

