

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 20

din 31.01.2013

Privind: Scoaterea la licitație publică, în vederea concesiunii a 4 terenuri în suprafață de 220,00 mp fiecare, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situate în Brăila, str. Stadionului nr. 40, str. Stadionului nr. 38, str. Stadionului nr. 36 și str. Stadionului nr. 34, în vederea construirii de locuințe individuale.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului precum și cererile înregistrate la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 9374/09.03.2012, nr.19412/14.05.2012 și nr.20324/18.05.2012, prin care se solicită scoaterea la licitație publică a terenurilor situate în Brăila, str. Fundătura Stadionului, în vederea construirii de locuințe individuale;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. Brăila nr. 85/29.03.2012 anexa 1.37, pozițiile nr. 8, 9, 10 și 11, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T A R A S T E :

Art.1: Se aprobă scoaterea la licitație publică, în vederea concesiunii, pe o perioadă de **49 de ani**, a 4 terenuri în suprafață de 220,00 mp fiecare, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situate în Brăila, str. Stadionului nr. 40 – având număr cadastral 81078 , str. Stadionului nr. 38 – având număr cadastral 81089, str. Stadionului nr. 36 – având număr cadastral 81099 și str. Stadionului nr. 34 – având număr cadastral 81098, în vederea construirii de locuințe individuale.

Art.2: Terenurile prevăzute la art. 1 se identifică în planurile de amplasament și delimitare ale bunurilor imobile, conform **anexelor**, părți integrante din prezenta hotărâre.

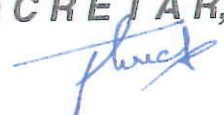
Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CIOCAN DOINIȚA

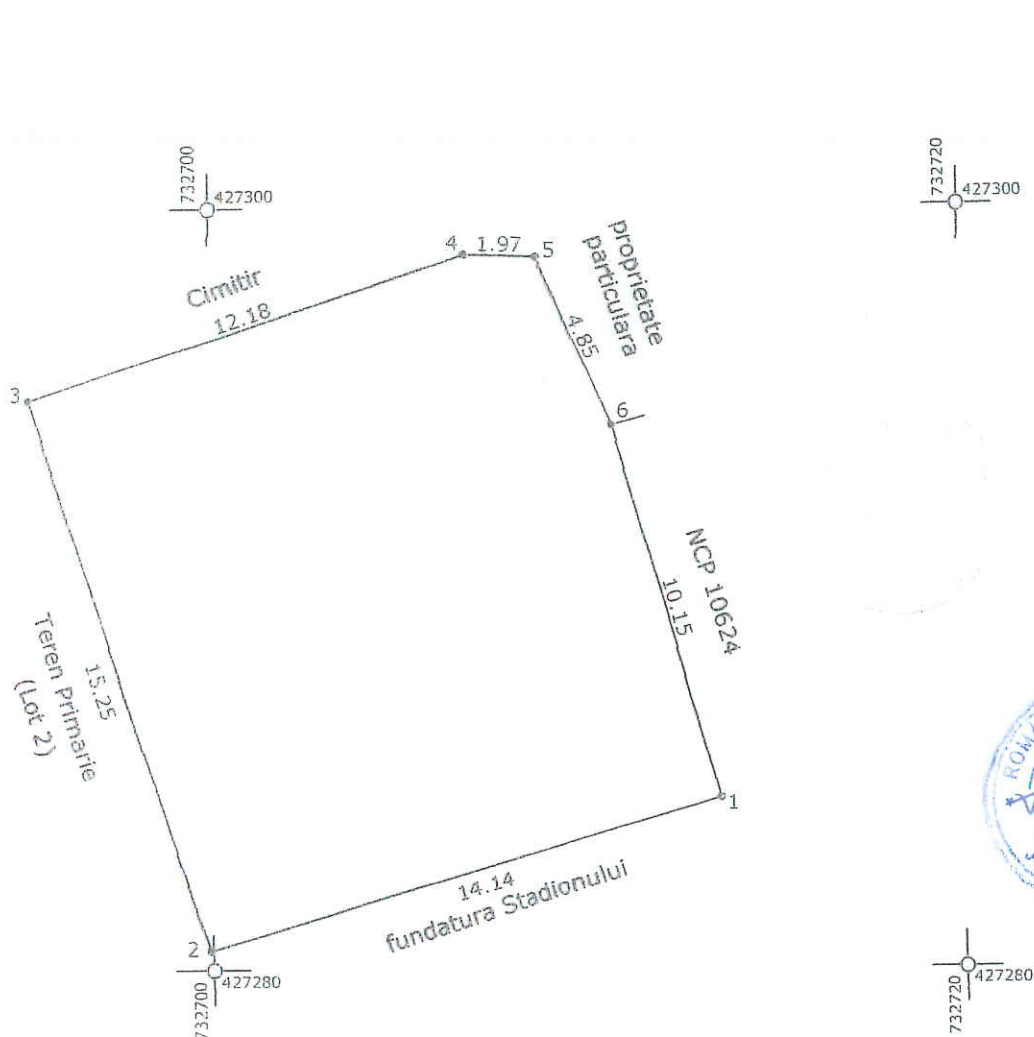
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,


FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Nr. cadastral: 81048	Suprafata masurata (mp) 220	Adresa Imobilului Fundatura Stadionului Lot 1	O.C.P.I. BRAILA
Cartea Funciara nr.		UAT Braila	Nr. R.G.I. 34342/ 13.AUG.2012



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentuni
1	CC	220		Imprejmuire: gard placi beton pct.3-4; gard plasa pct.4-5-6 , gard tabla pct.6-1
TOTAL:		220		pct. 2 materializat prin tarus lemn
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentuni	
TOTAL				
INVENTAR DE COORDONATE sistem de proiectie: STEREO 1970				
PCT	Y	X		
1	732713.497	427284.478		
2	732699.930	427280.493		
3	732695.244	427295.010		
4	732706.832	427298.753		
5	732708.000	427288.600		
6	732710.730	427294.240		
Suprafata din acte:		220 mp		
Suprafata totala masurata:		220 mp		

CERTIFICAT

Data: Julie 2012

Executant,

AUTORIZARE

ing. Draghici Mircea-Doru

Seria BR nr.097

Categoria B.C

DRAGHICI

MIRCEA-DORU

ANCP

Consilier,

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA

BRAILA

ing. NEACȘU LĂCRĂMIOARA

CONSILIER

Se confirma suprafata din masuratori si

Introducerea imobilului in baza de date



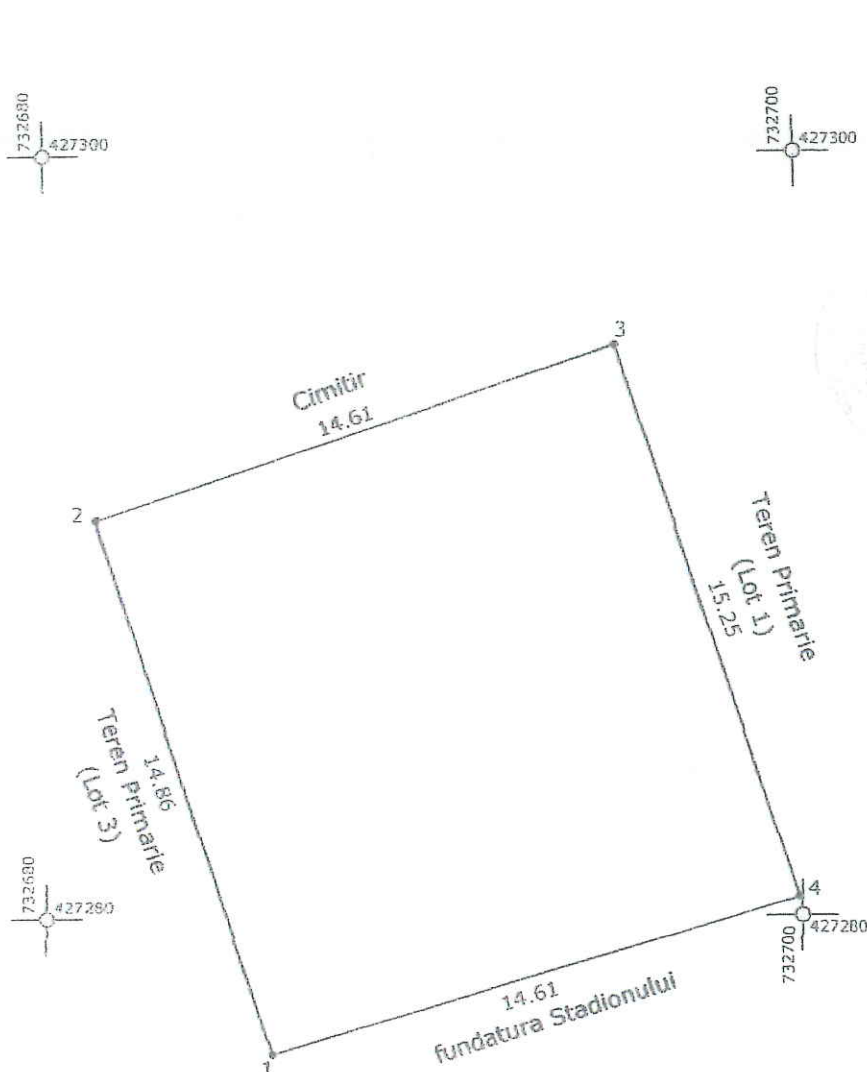
Consilier,
OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
ing. NEACȘU LĂCRĂMIOARA
CONSILIER

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Nr. cadastral: 81089	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	220	Fundatura Stadionului Lot 2	Nr. R.G.I. 34304
Cartea Funciara nr.		UAT Braila	13. AUG. 2012



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	220		Imprejmuire: gard placi beton pct.2-3; nematerializat pct.3-4-1-2
TOTAL:		220		pct.1,2,3,4 materializate prin tarusi lemn
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
TOTAL				
INVENTAR DE COORDONATE				
sistem de proiectie: STEREO 1970				
PCT	Y	X		
1	732685.911	427276.375		
2	732681.341	427290.519		
3	732695.244	427295.010		
4	732699.930	427280.493		
Suprafata din acte:		220 mp		
Suprafata totala masurata:		220 mp		

CERTIFICAT

Data: Iulie 2012

Executand

ALTEZARE

Sing.Brighici Mircea Doru

Senia BR nr.097

Categoria B.C

DRAGHICI

MIRCEA-DORU

ANCP

MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR

ANCP

Consilier,



Se confirma suprafata din masuratori si

Introducerea imobilului in baza de date

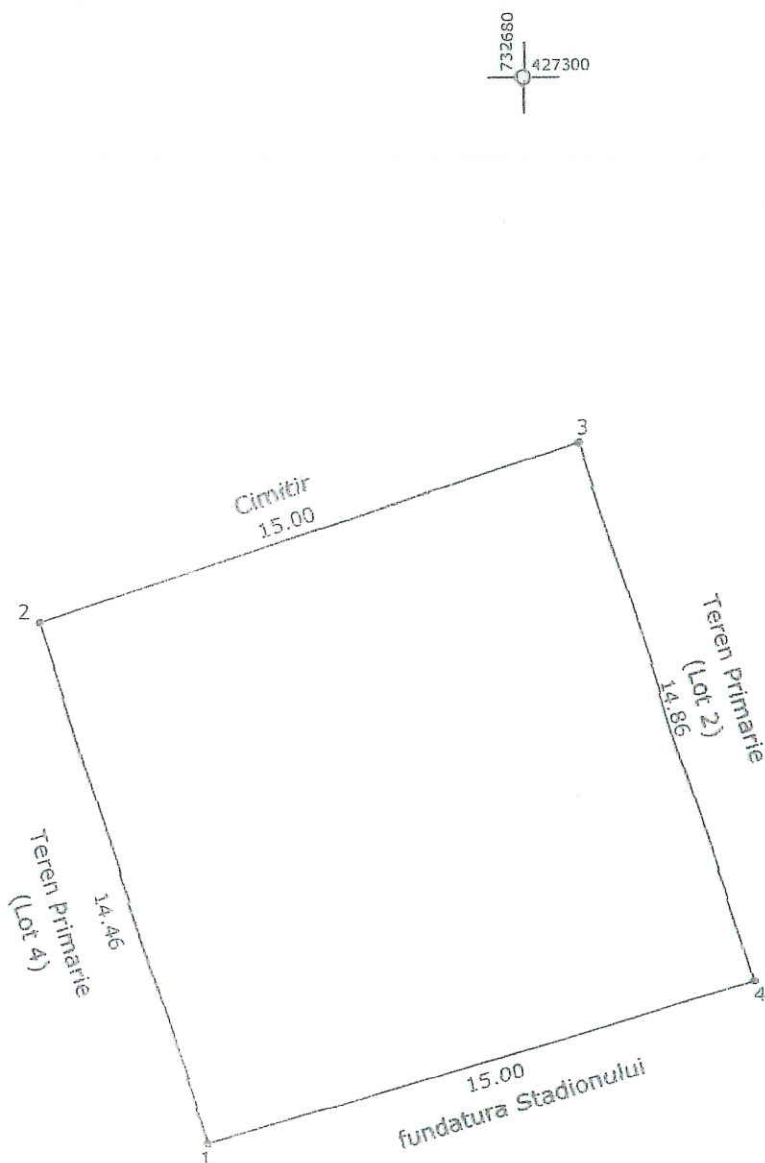


Consilier,

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

Nr. cadastral: 81099	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	220	Fundatura Stadionului Lot 3	Nr. R.G.I. 34331
Cartea Funciara nr.		UAT Braila	13.AUG.2012



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	220		Imprejmuire: gard placi beton pct.2-3; nematerializat pct.3-4-1-2
TOTAL:		220		pct. 1, 2, 3, 4 materializate prin tarusi lemn
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
TOTAL				
INVENTAR DE COORDONATE sistem de proiectie: STEREO 1970				
PCT	Y	X		
1	732671.520	427272.147		
2	732667.063	427265.909		
3	732681.241	427280.618		
4	732685.911	427276.375		
Suprafata din acte:		220 mp		
Suprafata totala masurata:		220 mp		

Consilier,
Județul Braila
Căminul Funciar
GABRIELA
consilier

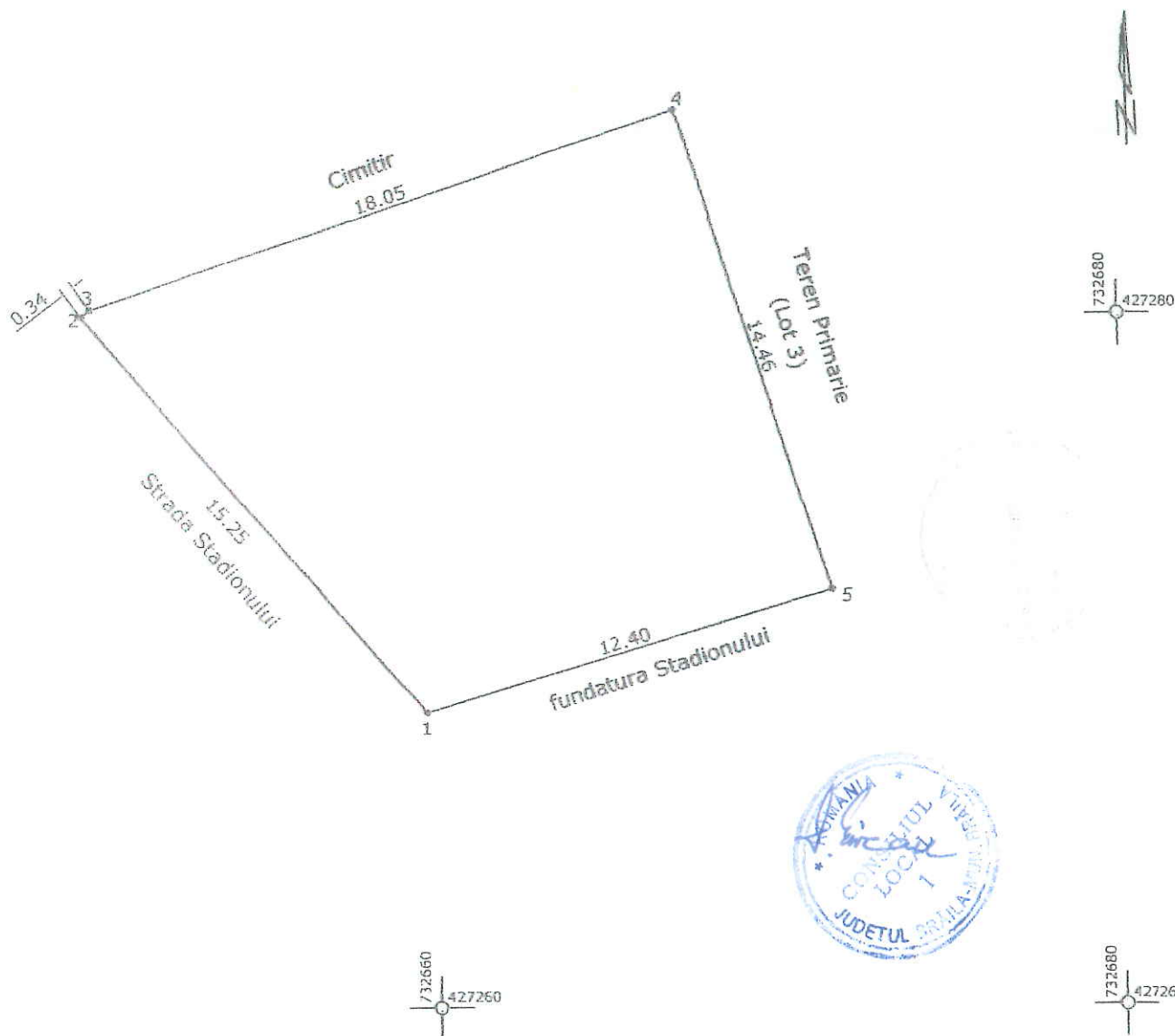
**Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date**

Executant
SING. DRAGHICI MIRCEA-DORU
DE
AUTORIZARE
Seria BR nr.097
Categoria B.C
DRAGHICI
MIRCEA-DORU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Nr. cadastral: 61058	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	220	Fundatura Stadionului Lot 4	Nr. R.G.I. 34326
Cartea Funciara nr.		UAT Braila	7.3. AUG. 2012



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	220		Imprejmuire: gard placi beton pct.2-3-4; nematerializat pct.4-5-1-2
TOTAL:		220		pct.1, 5, 4 materializate prin tarusi lemn
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
TOTAL				
INVENTAR DE COORDONATE				
sistem de proiectie: STEREO 1970				
PCT	Y	X		
1	732659.62	427268.65		
2	732649.62	427280.16		
3	732649.89	427280.36		
4	732667.07	427285.91		
5	732671.52	427277.15		
Suprafata din acte:		220 mp		
Suprafata totala masurata:		220 mp		
			Consilier,	
				
			Se confirma suprafata din masuratori si	
			Introducerea imobilului in baza de date	