

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR.348

din 18.12.2012

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **431,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața de 505,00 mp, situat în Brăila, str. Negoifului nr.68, solicitantei **NICOLA STANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C.1, C.2, C.3 și C.4**, proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 40378/25.10.2012, prin care doamna Nicola Stana solicită concesionarea terenului în suprafață de 431,00 mp, situat în Brăila, str.Negoifului nr.68;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr.179/29.05.2009, anexa nr.5.3, poziția 11 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **431,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața de 505,00 mp, situat în Brăila, str. Negoifului nr.68, solicitantei **NICOLA STANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C.1, C.2, C.3 și C.4**, proprietatea acesteia.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHIRIAC FRANCISK – IULIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

Plan de amplasament si delimitare al bunului imobil

Scara 1:500

18320

Nr. cadastral	19727	Sup. masurata	Adresa imobilului
		505	Braila str. Negoiului nr. 68

Cartea Funciara nr.		UAT	BRALA
---------------------	--	-----	-------

24.IUN. 2009

421170

421170

730400

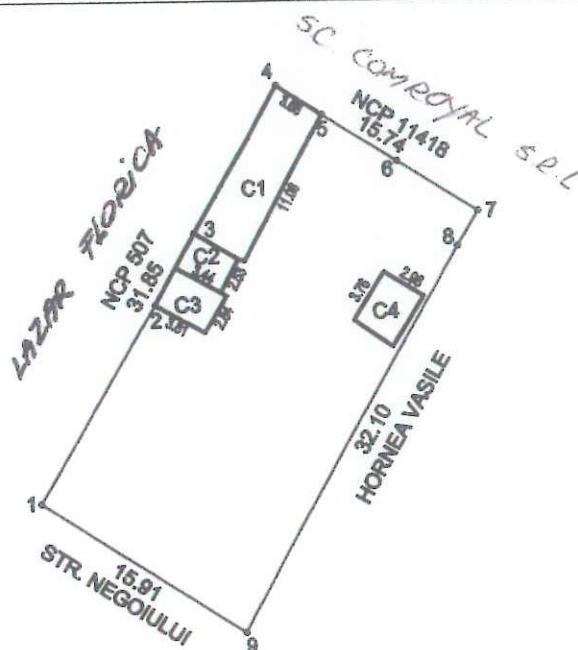
730485

730400

421125

421125

730485



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categ. de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
1	Cc	505		Hotar: constructii si gard

A. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Sup. construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni	
C1	42		locuinta	
C2	9		dependinta	
C3	11		dependinta	
C4	12		dependinta	
Total	74			

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	X(m)	Y(m)	Executant SC ROM SURVEY SRL Braila Societate cu raspundere limitata ROM SURVEY SRL 109/26101 BRAILA-ROMANIA 2009 ORDINUL GEODEZIC Geodezi cu de semnat BANIC Carm Mihai Grad 13	
1	421137.012	730427.980		
2	421150.075	730435.701		
3	421154.813	730438.353		
4	421164.471	730444.123		
5	421162.509	730447.209		
6	421159.407	730452.158		
7	421158.090	730457.451		
8	421153.794	730456.072		
9	421128.340	730441.322		
Suprafata totala masurata= 505 mp			Se confirma suprafata din masuratori	
Suprafata din act =505 mp			Introducerea imobilului in baza de date	



OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRILA
ing. VLAS CARMEN

25. 06. 2009