

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 322

din 22.11.2012

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **473,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Oltului nr.75, solicitantului **ZAHARIA MARIN**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr.45336/17.11.2011, prin care numitul Zaharia Marin solicită concesionarea terenului în suprafață de 473,00 mp, situat în Brăila, str. Oltului nr.75;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr.6392/19.09.2011 a Judecătoriei Brăila, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 240/14.07.2010 anexa nr. 1.17, poziția 11 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, terenului în suprafață de **473,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Oltului nr.75, solicitantului **ZAHARIA MARIN**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1, C2 și C3, proprietatea acestuia.

Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CARANICA GEORGE - MARIUS



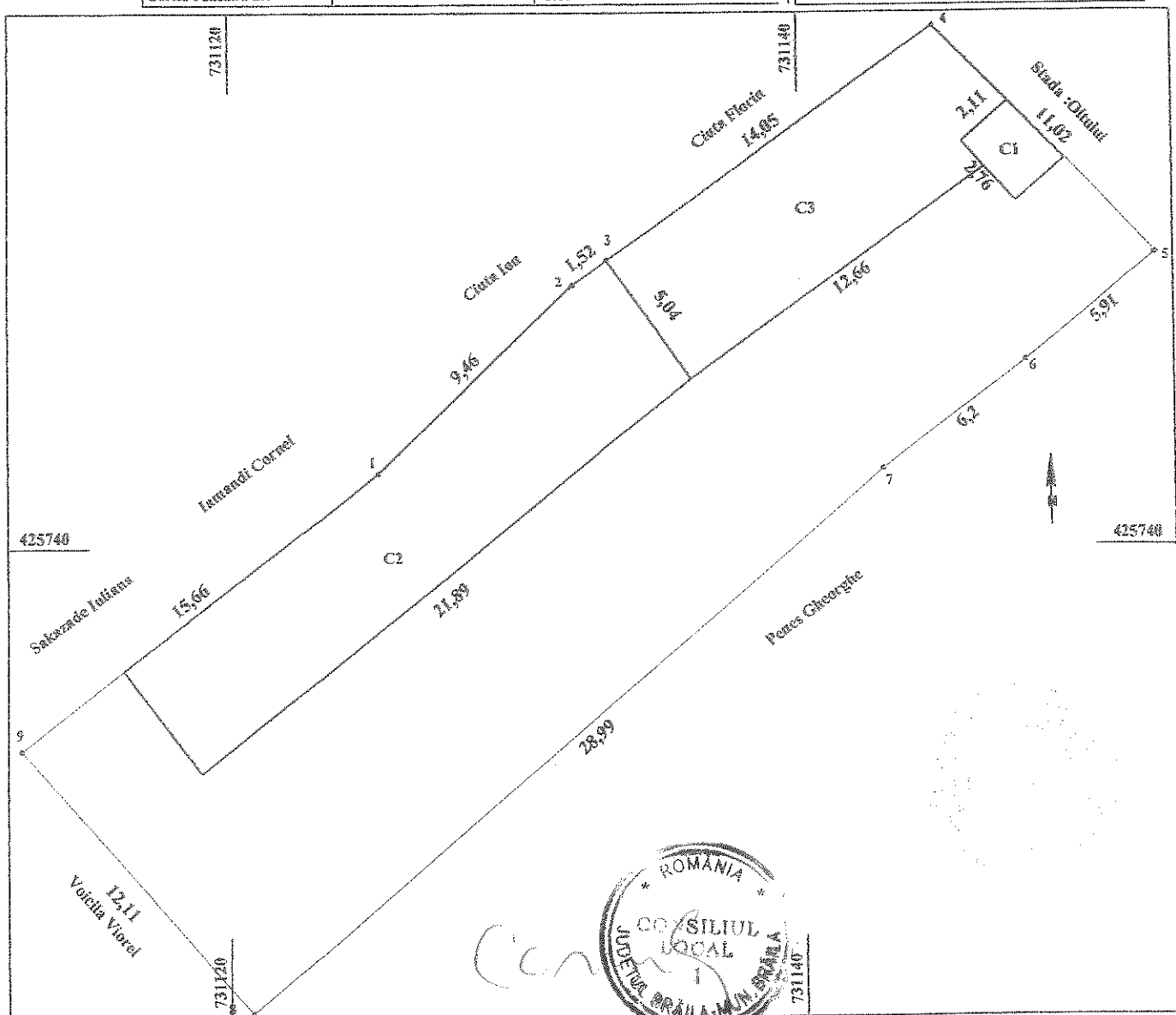
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral...	Suprafata masurata	Adresa imobilului
2072	473.00	Str. Otului nr.75
Cartea Funciara nr.	UAT	42602-1

O.C.P.L. BRAILA
Nr. R.G.L. 30178 / 12.IUL. 2012



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de inregistrare (lei)	Mentii
1	Cc	473.00		Imprejmuit la cu gard tabla si scandura
	Total	473.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr la sol	Mentii
C1	CL	Locuinta	6.00	Construita din caramida acoperita cu azbe in anul 1987, o camera.
C2	CA	Grajd	100.00	Construit din paianta acoperit cu azbe in anul 1987.
C3	CA	Sopron	70.00	Construit din lemn acoperit cu azbe in anul 1987.
Total			176.00	
INVENTAR DE COORDONATE				Executant
Pct.	E (m)	N (m)	Semnatura si stampila	
1	731125.17	425742.57		
2	731132.04	425749.06		
3	731133.29	425749.94		
4	731144.78	425758.02		
5	731152.45	425750.11		
6	731147.85	425746.39		
7	731142.89	425742.67		
8	731120.76	425723.94		
9	731112.75	425733.03		
Suprafata totala masurata = 473.00 mp				Data: Aprilie 2012
Suprafata din acte = 473.00 mp				