

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 318

din 22.11.2012

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **100,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 200,00 mp, situat în Brăila, str. Constantin Dobrogeanu Gherea nr. 54, solicitanților **MAZÎLU GHEORGHE** și **MAZÎLU ILEANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 23380/14.06.2012, prin care doamna Mazîlu Ileana solicită concesionarea terenului în suprafață de 100,00 mp mp, situat în Brăila, str. C.D. Gherea nr. 54;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 176/25.07.2012, anexa nr. 1.40, poziția 7 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **100,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 200,00 mp, situat în Brăila, str. Constantin Dobrogeanu Gherea nr. 54, solicitanților **MAZÎLU GHEORGHE** și **MAZÎLU ILEANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1 și C2, proprietatea acestora.

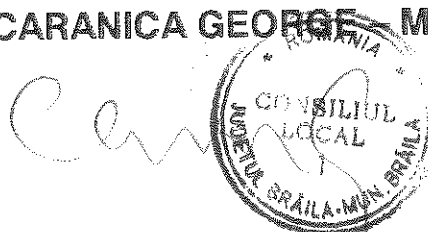
Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CARANICA GEORGE MARIUS



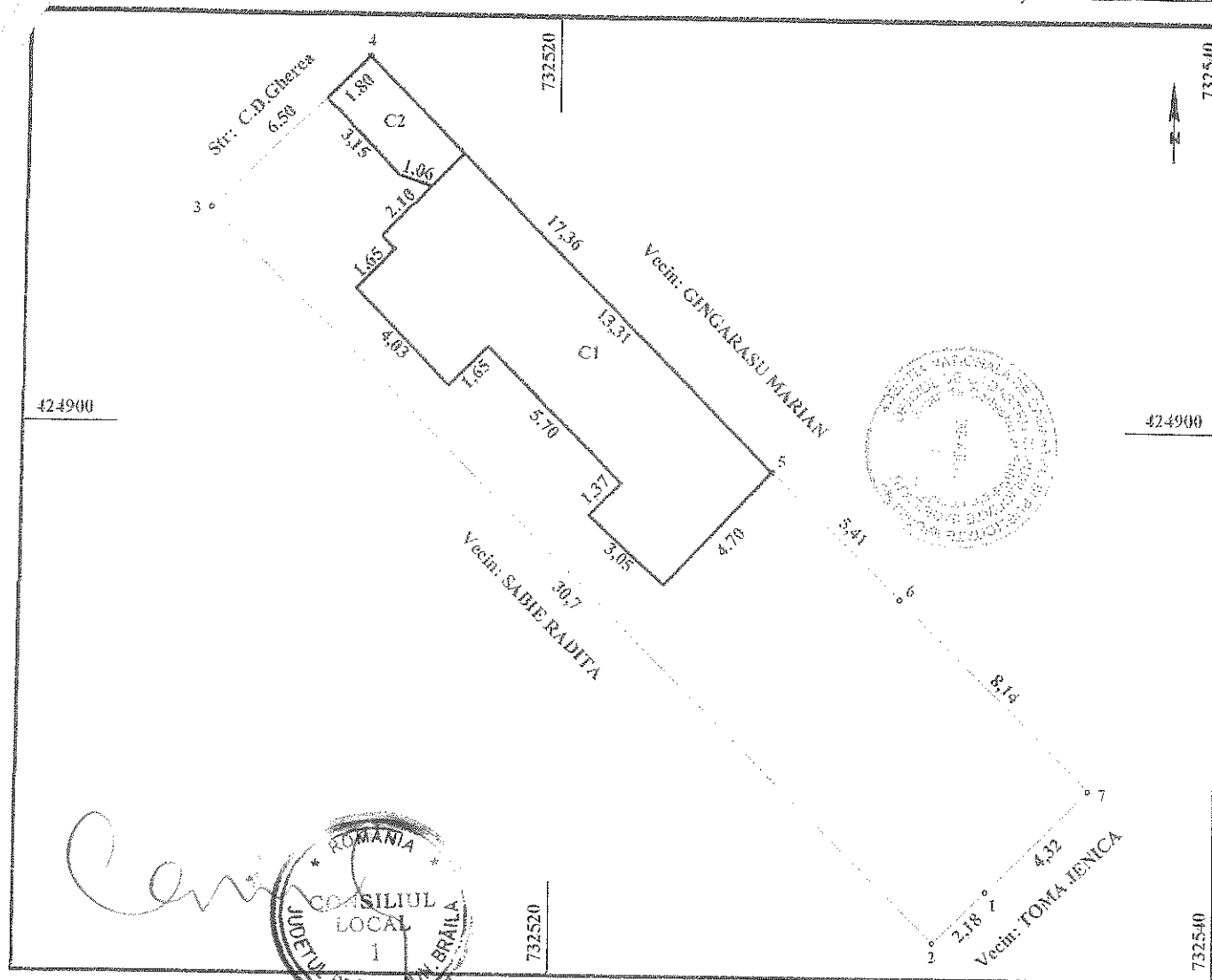
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Cadastral 81390	Suprafata masurata 200	Adresa imobilului Str. C. D. Gherea nr.54
Cartea Funciara nr.		UAT Braila

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I. 35938/23.08.2012



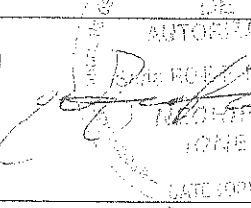
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	200	Imprejmuire: N-construcții+gard beton, E-construcții
	Total	200	S- nematerializati, V-construcție+gard tabla

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr. la sol	Mentiiuni
C1	CL	Locuinta	57	Constr. din paianța, acoperita cu tabla in anul 1940, trei camere, doua holuri.
C2	CA	Baie-Wc	7	Constr. din caramida, acoperita cu tabla in anul 1950, o baie si un wc.
	Total		64	

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	E (m)	N (m)	Executant, Ing. Nechifor Ionel
1	732533.12	424886.33	 Data: Iunie 2012
2	732531.56	424884.81	
3	732509.59	424906.43	
4	732514.24	424910.97	
5	732526.6	424898.78	
6	732530.49	424895.02	
7	732536.22	424889.35	
Suprafata totala masurata =200 mp			Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
Suprafata din act = 200mp			Parafa Semnatura si data