

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 297

din 31.10.2012

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **209,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața de **1080,00 mp**, situat în Brăila, B-dul Independenței nr.20, bloc D1 – parter, solicitantei **S.C. „OMV PETROM” S.A. Brăila**, teren aferent construcțiilor C1 și C2, proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererile înregistrate sub nr. 27323/13.07.2012, nr. 37079/03.10.2012 și nr. 40704/26.10.2012, prin care S.C OMV PETROM S.A. Brăila solicită concesionarea terenului în suprafață de 209,00 mp, situat în Brăila, B-dul Independenței nr.20, bloc D1 – parter;

Văzând rapoartele comune de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală înregistrate sub nr.27323/20.09.2012 și nr.37079/23.10.2012, referatul Secretarului Municipiului Brăila, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr.217/31.08.2012, anexa nr.1.41, poz.18 și H.C.L.M. nr. 212/29.05.2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **209,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața de **1080,00 mp**, situat în Brăila, B-dul Independenței nr.20, bloc D1 – parter, solicitantei **S.C. „OMV PETROM” S.A. Brăila**, teren aferent construcțiilor C1 și C2, proprietatea acesteia.

Art.2: Terenul prevăzut la art. 1 se identifică în planul de amplasament și delimitare a imobilului, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: (1) Redevența se stabilește în quantum de **0,60 lei/mp/lună**.
(2) Quantumul redevenței se actualizează anual, în funcție de rata inflației.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOȘNEAG SORIN EUGEN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
FUDULAICHE MIRCEA**

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL SEDIU ADMINISTRATIV

Scara 1:300

Judetul: BRAILA

Teritoriul administrativ: BRAILA

ADRESA IMOBILULUI: Mun. Braila, Bdul INDEPENDENTEI, Nr. 20, Bloc D1

Beneficiar : SC OMV PETROM SA BUCURESTI

Supraf. totala teren 1080.00 mp din care:

- in exclusivitate 960.00 mp
- in indiviziune 120.00 mp

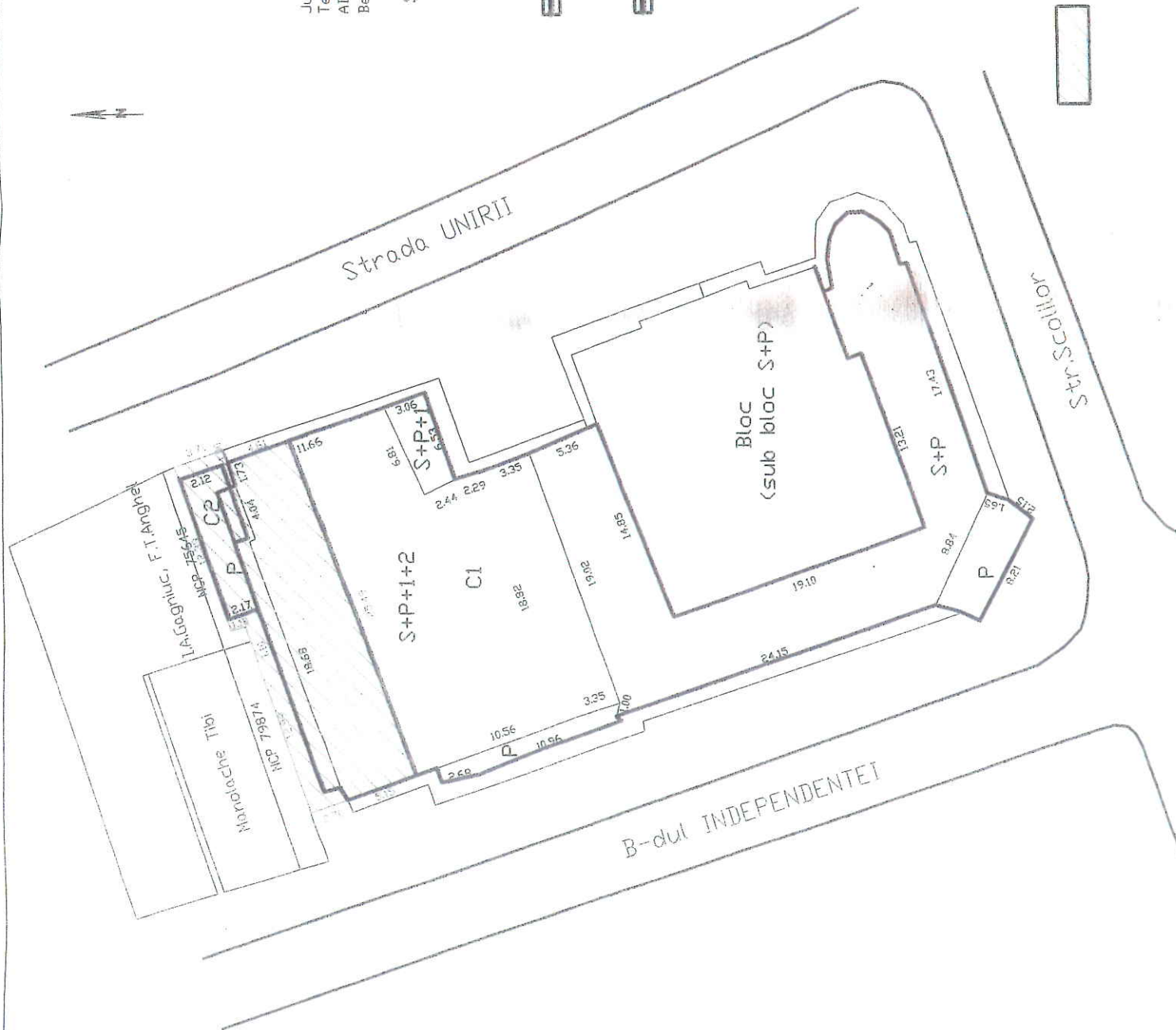
Supraf. totala construita

III - C1 - sediu administrativ

- exclusiv 907.00mp

- indiviz 70.00mp (sub bloc)

III - C2 - centrala termica; Ac= 29.00 mp



Teren propus pentru concesionare - 209.00 mp