

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 288

din 31.10.2012

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **51,68 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 427,00 mp, situat în Brăila, str. Mărului nr. 77, solicitantei **IONESCU ALEXANDRINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile, proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 19346/11.05.2012, prin care doamna Ionescu Alexandrina solicită concesionarea terenului în suprafață de 51,68 mp, situat în Brăila, str. Mărului nr. 77;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 24/30.01.2012, anexa nr. 1.35, poziția 3 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **51,68 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 427,00 mp, situat în Brăila, str. Mărului nr. 77, solicitantei **IONESCU ALEXANDRINA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile, proprietatea acesteia.

Art.2: Terenul ce se concesiunează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN - EUGEN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	427 mp	strada Marului nr. 77
Cartea Funciara nr.		UAT
		Braila

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
	Ce	427		limite materializate cu gard de tabla 8,9,10; restul limitelor materializate de constructii
	Total	427		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	N	Mentii
C1	79		N	Locuinta ex. din patenta scop. cu sub-prop. Ionescu Alexandrina
C2	12		N	Anexa ex. din boltari scop. cu sub-prop. Ionescu Alexandrina
C3	10		N	Anexa ex. din patenta scop. cu sub-prop. Ionescu Alexandrina
C4	75			Locuinta ex. din chirpici scop. cu sub-prop. Scalet Gabriela si Ilio Marin
C5	7			Anexa ex. din chirpici scop. cu sub-prop. Scalet Gabriela si Ilio Marin
C6	6			Anexa ex. din chirpici scop. cu sub-prop. Scalet Gabriela si Ilio Marin
C7	11			Anexa ex. din patenta scop. cu sub-prop. Scalet Gabriela si Ilio Marin
Total	200			
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	732610,28	424962,15		
2	732603,00	424956,42		
3	732608,06	424953,37		
4	732608,47	424953,00		
5	732610,71	424951,34		
6	732611,14	424951,70		
7	732625,62	424938,19		
8	732627,54	424936,03		
9	732632,11	424940,71		
10	732634,05	424942,36		
11	732637,05	424945,72		
12	732622,97	424958,60		
13	732617,22	424964,68		
14	732614,99	424966,78		
		Suprafata masurata = 427 mp		
		Suprafata din act = 470 mp		

Executant, SC TRADING 3M SRL

Semnatura si stampila

Data : 15.03.2012

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Pacta

Semnatura si data

Stampila BCPI

A - Pe suprafata de 235mp indiviz din 470mp(real masurat 427mp) proprietarii Scalet Gabriela si Ilio Marin
B - Pe suprafata 192mp indiviz din 470mp(real masurat 427mp) proprietarii municipiul Braila

