

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 286

din 31.10.2012

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **227,11 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața de **345,00 mp**, situat în Brăila, str. Ștefan cel Mare nr.99, solicitantei **ALBICI SIMONA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietatea acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr.29343/01.08.2012, prin care numita Albici Simona solicită concesionarea terenului în suprafață de 227,11 mp, situat în Brăila, str. Ștefan cel Mare nr.99;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 133/23.05.2012, anexa nr. 5.33, poziția 2 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **227,11 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața de **345,00 mp**, situat în Brăila, str. Ștefan cel Mare nr.99, solicitantei **ALBICI SIMONA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietatea acesteia.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN EUGEN

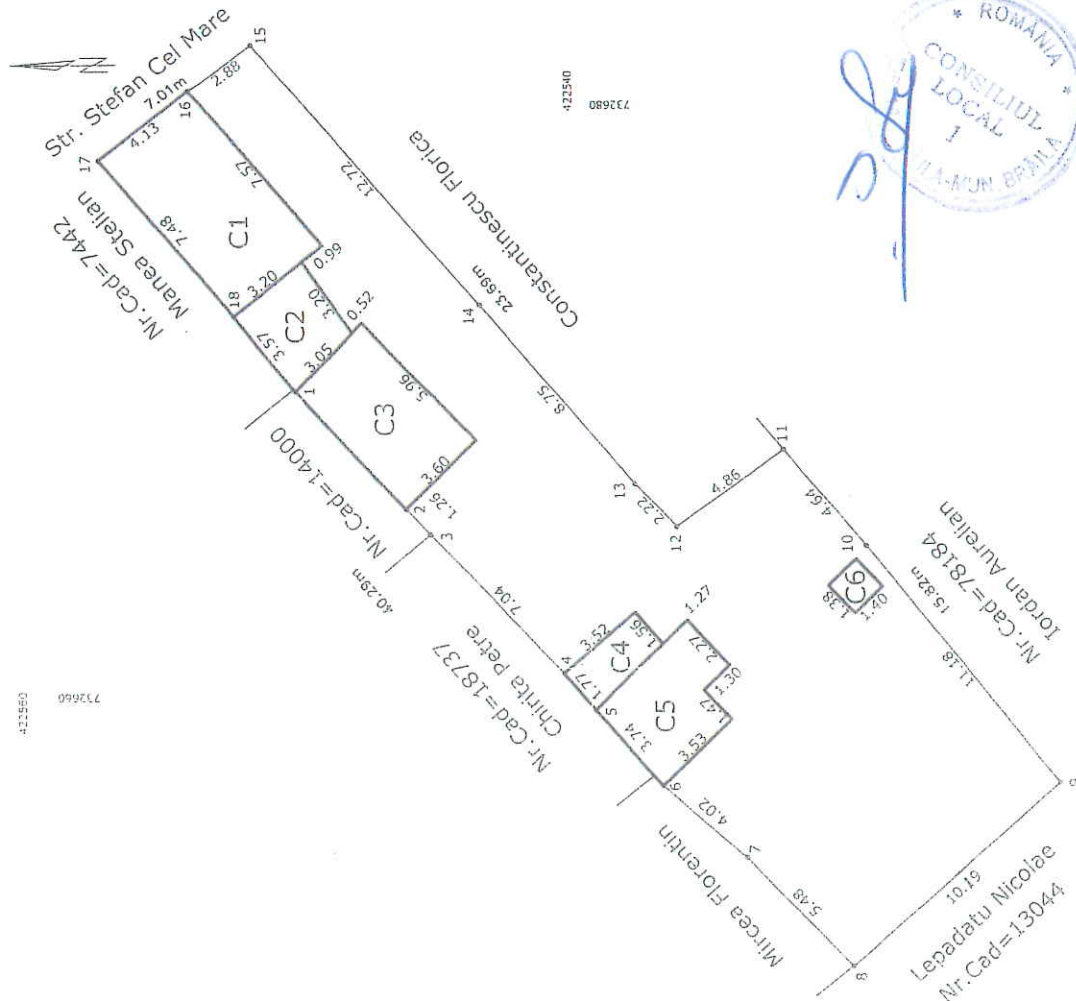


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200



Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
80268	345	STR STEFAN CEL MARE NR 99	
Cartea Funciara nr.			Nr. R.G.I. 21.03.2012
			UAT Braila

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare
1	CC	345	
TOTAL:			
NOTA: Teren in diviziune: 118 mp - proprietar Albici Simona; 227 mp - proprietar Statul Roman			

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare	Meniuni
C1-C4	31		Locuinta: an 1940, caramida+tabla (2 camere)
C2-C4	11		ANEXA: an 1940, caramida+carton asf. (magazie)
C3-C4	21		ANEXA: an 1940, scandura+carton (magazie)
C4-C4	6		ANEXA: an 1940, caramida+carton, (camara)
C5-C4	16		Anexa: an 1940, caramida+carton, (bucatarie vara, marichia)
C6-C4	2		ANEXA: scandura+carton (wc)
TOTAL			
87			

INVENTAR DE COORDONATE		NOTA: Toate constructiile sunt in proprietatea lui Albici Simona.	
sistem de proiectie: STEREO 1970		Autoriz. seria B Nr. 0486	
Pct		Ing. Perica Stefan	
1	422540	Executant	
2	422540		
3	422540		
4	422540		
5	422540		
6	422540		
7	422540		
8	422540		
9	422540		
10	422540		
11	422540		
12	422540		
13	422540		
14	422540		
15	422540		
16	422540		
17	422540		
18	422540		
19	422540		
20	422540		
21	422540		
22	422540		
23	422540		
24	422540		
25	422540		
26	422540		
27	422540		
28	422540		
29	422540		
30	422540		
31	422540		
32	422540		
33	422540		
34	422540		
35	422540		
36	422540		
37	422540		
38	422540		
39	422540		
40	422540		
41	422540		
42	422540		
43	422540		
44	422540		
45	422540		
46	422540		
47	422540		
48	422540		
49	422540		
50	422540		
51	422540		
52	422540		
53	422540		
54	422540		
55	422540		
56	422540		
57	422540		
58	422540		
59	422540		
60	422540		
61	422540		
62	422540		
63	422540		
64	422540		
65	422540		
66	422540		
67	422540		
68	422540		
69	422540		
70	422540		
71	422540		
72	422540		
73	422540		
74	422540		
75	422540		
76	422540		
77	422540		
78	422540		
79	422540		
80	422540		
81	422540		
82	422540		
83	422540		
84	422540		
85	422540		
86	422540		
87	422540		
88	422540		
89	422540		
90	422540		
91	422540		
92	422540		
93	422540		
94	422540		
95	422540		
96	422540		
97	422540		
98	422540		
99	422540		
100	422540		

