

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTARAREA NR. 222**

**din 31.08.2012**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **501,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Ioan Slavici nr. 140, solicitanților **GOLOGĂNEANU EUGENIU și GOLOGĂNEANU IOANA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 19252/10.05.2012, prin care numiții Gologăneanu Eugeniu și Gologăneanu Ioana solicită concesionarea terenului în suprafață de 501,00 mp, situat în Brăila, str. Ioan Slavici nr. 140;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința Civilă nr. 4518/02.06.2011, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 240/14.07.2010, anexa 1.17, poziția 12 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1:** Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **501,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Ioan Slavici nr. 140, solicitanților **GOLOGĂNEANU EUGENIU și GOLOGĂNEANU IOANA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

**Art.2:** Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**BADIU VIRGINIA – LOREDANA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**FUDULAICHE MIRCEA**

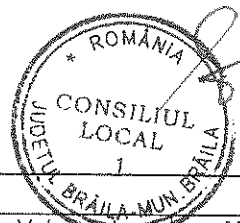
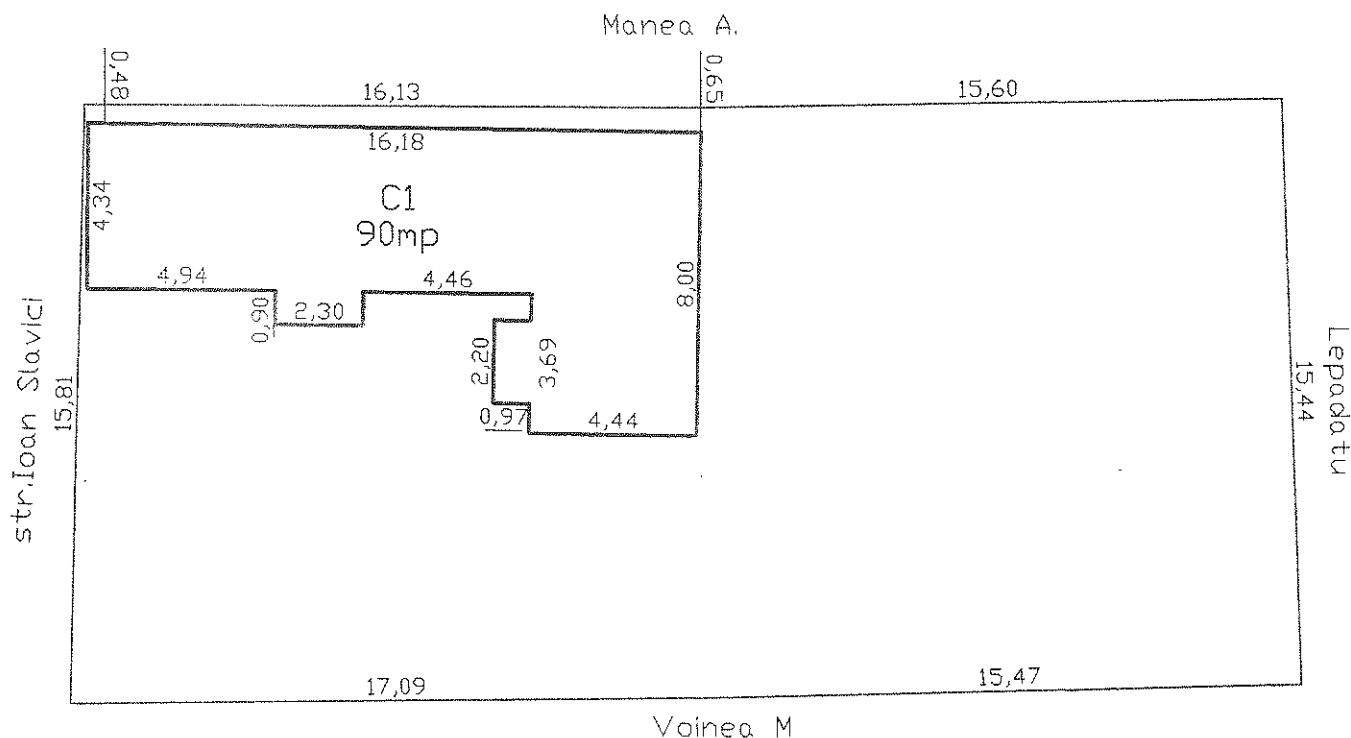
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

| Nr.cadastral | Suprafata | Adresa imobilului        |
|--------------|-----------|--------------------------|
|              | 501       | str.Ioan SLAVICI nr. 140 |

|                     |     |        |
|---------------------|-----|--------|
| Cartea Funciara nr. | UAT | BRAILA |
|---------------------|-----|--------|

N



| A. Date referitoare la teren                                     |                      |                             |                                                                                                           |                       |          |
|------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------|
| Nr. parcela                                                      | Cod grupa destinatie | Categorie de folosinta      | Suprafata din masurator                                                                                   | Valoare de impozitare | Mentiuni |
| 1                                                                | TDI                  | Cc                          | 501                                                                                                       |                       |          |
| Total                                                            |                      |                             |                                                                                                           | imprejmuit cu gard    |          |
| B. Date referitoare la constructii                               |                      |                             |                                                                                                           |                       |          |
| Cod constr.                                                      | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol | Valoare de impozitare                                                                                     | Mentiuni              |          |
| 1                                                                | LOCUINTA             | 90                          |                                                                                                           |                       |          |
| Total                                                            |                      | 90                          |                                                                                                           |                       |          |
| INVENTAR DE COORDONATE                                           |                      |                             | Executant<br>CARJAN COSTEL                                                                                |                       |          |
| Sistem de proiectie STEREO '70                                   |                      |                             | Data 06.08.2012<br>Se confirma introducerea in baza de date<br>si suprafata din masuratori<br>Receptionat |                       |          |
| 1                                                                | 731070.805           | 424590.696                  |                                                                                                           |                       |          |
| 2                                                                | 731086.399           | 424591.053                  |                                                                                                           |                       |          |
| 3                                                                | 731086.911           | 424575.625                  |                                                                                                           |                       |          |
| 4                                                                | 731071.452           | 424575.145                  |                                                                                                           |                       |          |
| 5                                                                | 731054.362           | 424574.890                  |                                                                                                           |                       |          |
| 6                                                                | 731054.677           | 424590.696                  |                                                                                                           |                       |          |
| Suprafata totala masurata = 501 mp<br>Suprafata din acte = 512mp |                      |                             | Data                                                                                                      |                       |          |