

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 187

din 25.07.2012

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **103,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 286,00 mp, situat în Brăila, str. Oltului nr. 32, solicitanților **TRIFAN GHEORGHE și TRIFAN TUDORIȚA**, teren pe care sunt amplasate construcții C1, C2 și C3, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 5351/10.02.2012, prin care numiții Trifan Gheorghe și Trifan Tudorița solicită concesionarea terenului în suprafață de 103,02 mp, situat în Brăila, str. Oltului nr. 32;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința Civilă nr.7111/10.10.2011, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 48/29.02.2012, anexa nr. 1.36, poziția 12 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **103,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 286,00 mp, situat în Brăila, str. Oltului nr. 32, solicitanților **TRIFAN GHEORGHE și TRIFAN TUDORIȚA**, teren pe care sunt amplasate construcții C1, C2 și C3, proprietatea acestora.

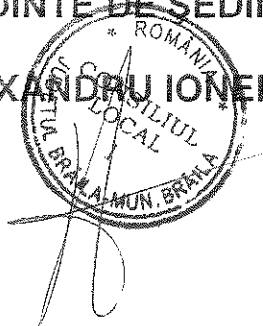
Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ALEXANDRU IONEL

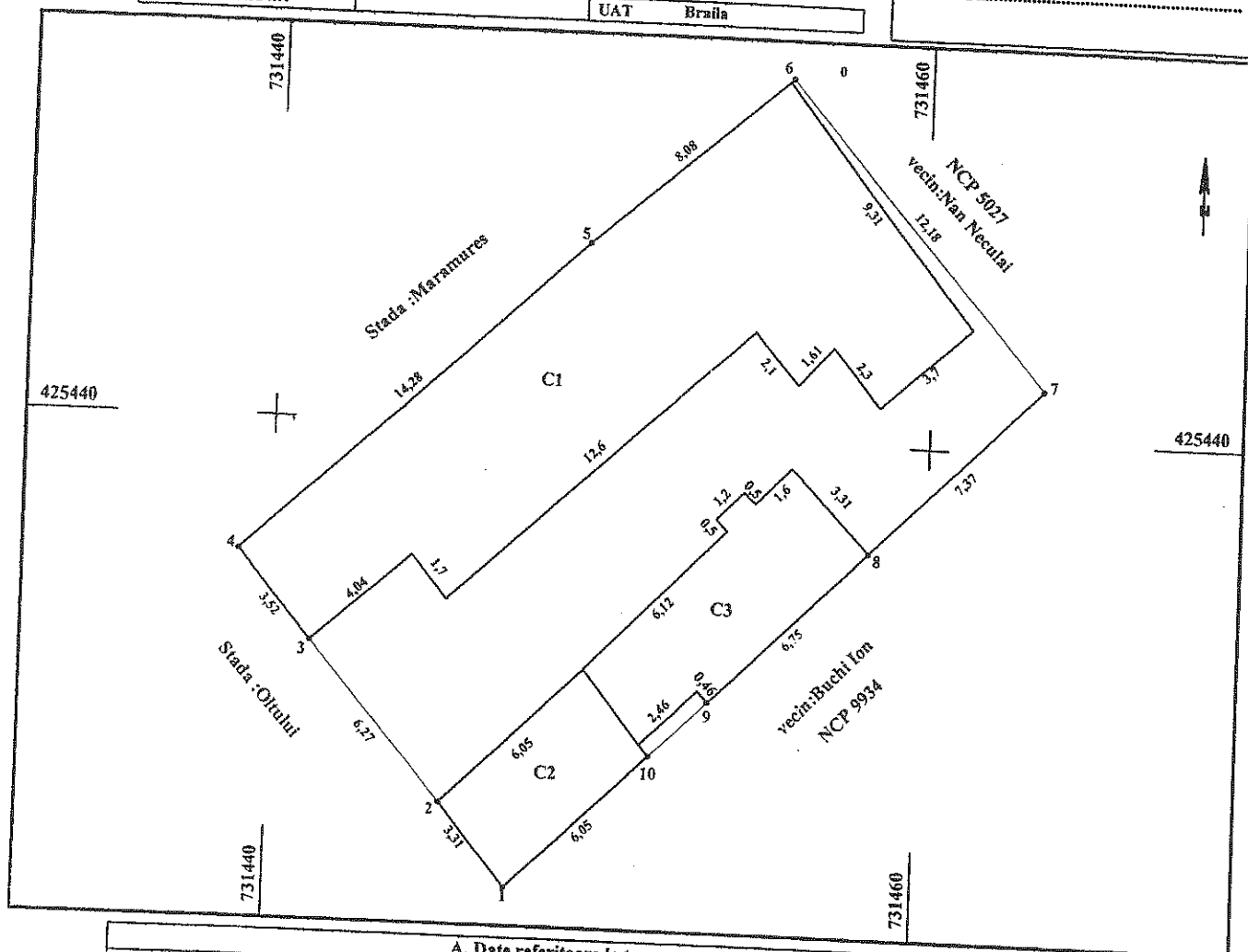


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	286.00	Str.Oitului nr.32
Cartea Funciara nr.		UAT Braila

Nr. R.G.I.



B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr la sol	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	129.00		
C2	CA	Garaj	20.00		Locuinta cinci camere, o bucatarie, un hol, o camera
C3	CA	Anexa	30.00		construita din paianza, acoperita cu tb
Total					

INVENTAR DE COORDONATE			Executant
Pct.	E (m)	N (m)	
1	731447.39	425425.91	Semnatura si stampila Data Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date <i>R. Sedinte</i>
2	731445.28	425428.47	
3	731441.21	425433.24	
4	731438.94	425435.92	
5	731449.51	425445.52	
6	731455.67	425450.76	
7	731463.69	425441.59	
8	731458.41	425436.45	
9	731453.53	425431.78	
10	731451.76	425430.09	

Suprafata totala masurata = 286.00 mp
Suprafata din act = 183.00mp

Semnatura si stampila

Data

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Parafa
Semnatura si data