

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 184

din 25.07.2012

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **250,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Trandafir Djuvara nr. 4, solicitanților **IVAN IONEL și IVAN DOINA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 19806/15.05.2012, prin care numitul Ivan Ionel solicită concesionarea terenului în suprafață de 250,00 mp, situat în Brăila, str. Trandafir Djuvara nr. 4;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 212/2009, H.C.L.M. nr. 6/30.01.2004 și H.C.L.M. nr.109/19.05.2004;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **250,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Trandafir Djuvara nr. 4, solicitanților **IVAN IONEL și IVAN DOINA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. nr. 374/2809.2004.

Art.5: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ALEXANDRU IONEL

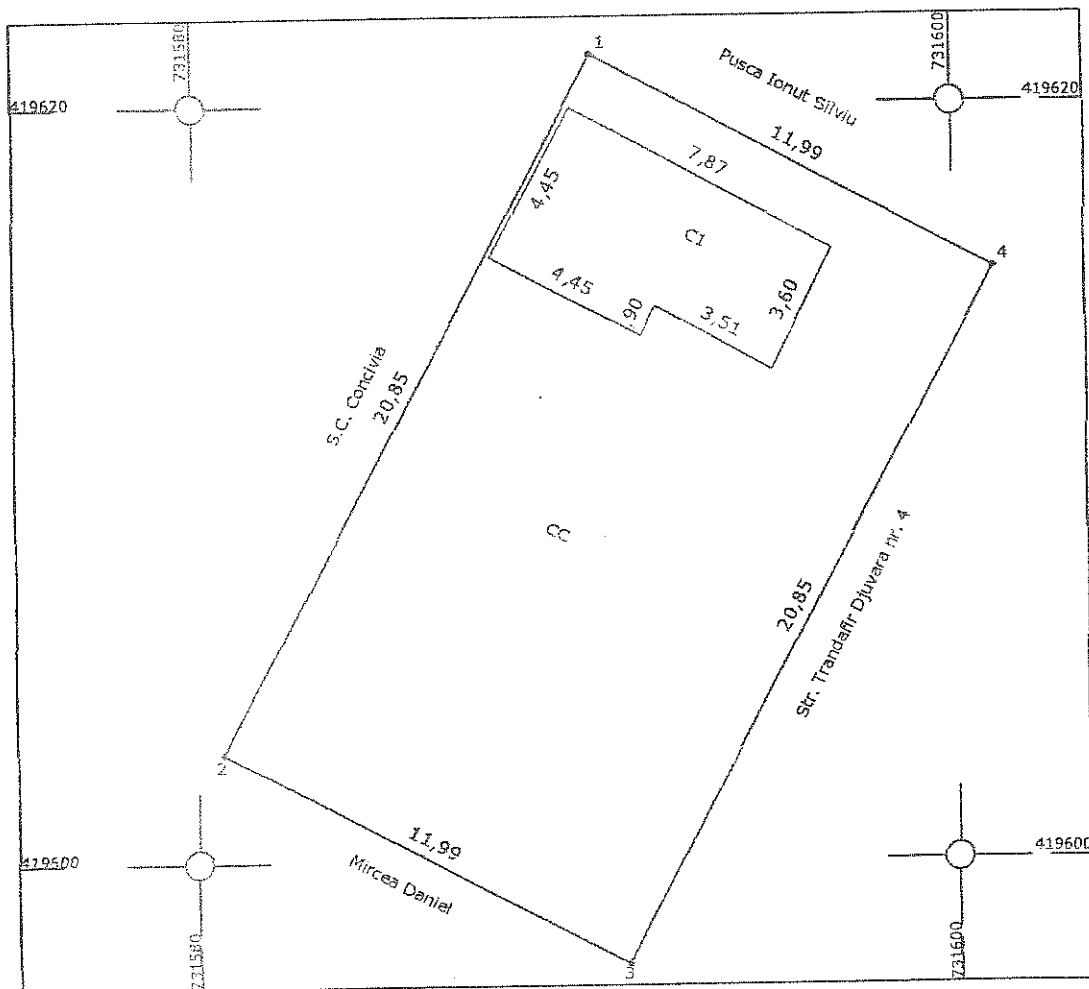


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR**

FUDULAICHE MIRCEA

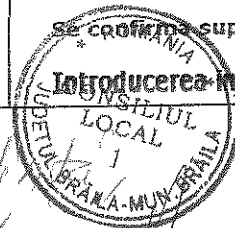
**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL
BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200**

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	250	Str. Trandafir Djuvara,	Nr. R.G.I.....
Cartea Funciara nr.		UAT Braila,	



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	CC	250		Gard. Nematerializat
TOTAL:		250		
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni	
CI	32		LOCUINTA-boltari,tabla-2 camere	
TOTAL		32		
INVENTAR DE COORDONATE				
sistem de proiectie:STEREO 1970				
PCT	Y	X		
1	731590.51	419621.30		
2	731580.69	419602.90		
3	731591.26	419597.26		
4	731601.08	419615.63		
5	731590.51	419621.30		
Suprafata din acte:		250 mp		
Executant,				
02.11.2009				
Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date				

Prezinta de teren
'Mexoninu Ionel'



REFERAT DE APROBARE

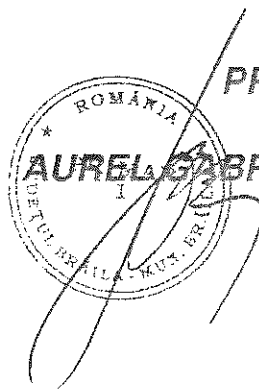
La proiectul de hotărâre privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **250,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Trandafir Djuvara nr. 4, solicitanților **IVAN IONEL și IVAN DOINA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Având în vedere cererea înregistrată sub nr. 26340/29.06.2012, prin care numiții Ivan Ionel și Ivan Doina solicită concesionarea terenului situat în Brăila, str. Trandafir Djuvara nr. 45;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală din care reiese faptul că terenul aparține domeniului privat al Municipiului Brăila și este aferent construcției C1, proprietatea solicitanților;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 212/2009, H.C.L.M. nr. 6/30.01.2004 și H.C.L.M. nr. 109/19.05.2004, coroborate cu art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliul Local Municipal adoptarea unei hotărâri privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **250,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Trandafir Djuvara nr. 4, solicitanților **IVAN IONEL și IVAN DOINA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

PRIMAR,
AUREL GABRIEL SIMIONESCU



C.B. 1ex.

gab