

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTĂRĂREA NR. 182**

**din 25.07.2012**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **157,80 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 512,00 mp (real măsurat 516,00 mp), situat în Brăila, str. Ion Creangă nr. 17 bis, solicitanților **CRISTACHE DRAGOMIR și CRISTACHE LEONORA**, teren pe care sunt amplasate construcții C6, C7, C8 și C9, proprietatea acestora.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 10092/13.03.2012, prin care numiții Cristache Dragomir și Cristache Leonora solicită concesionarea terenului în suprafață de 157,80 mp, situat în Brăila, str. Ion Creangă nr. 17 bis;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 110/26.04.2012, anexa nr. 1.38, poziția 22 și H.C.L.M. nr.212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T A R A S T E :**

**Art.1:** Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **157,80 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 512,00 mp (real măsurat 516,00 mp), situat în Brăila, str. Ion Creangă nr. 17 bis, solicitanților **CRISTACHE DRAGOMIR și CRISTACHE LEONORA**, teren pe care sunt amplasate construcții C6, C7, C8 și C9, proprietatea acestora.

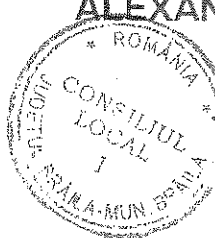
**Art.2:** Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ALEXANDRU IONEL**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**FUDULAICHE MIRCEA**

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL  
SCARA 1:200

OFICIUL DE CADASTRU  
SI PUBLICITATE IMOBILIARA  
BRAILA

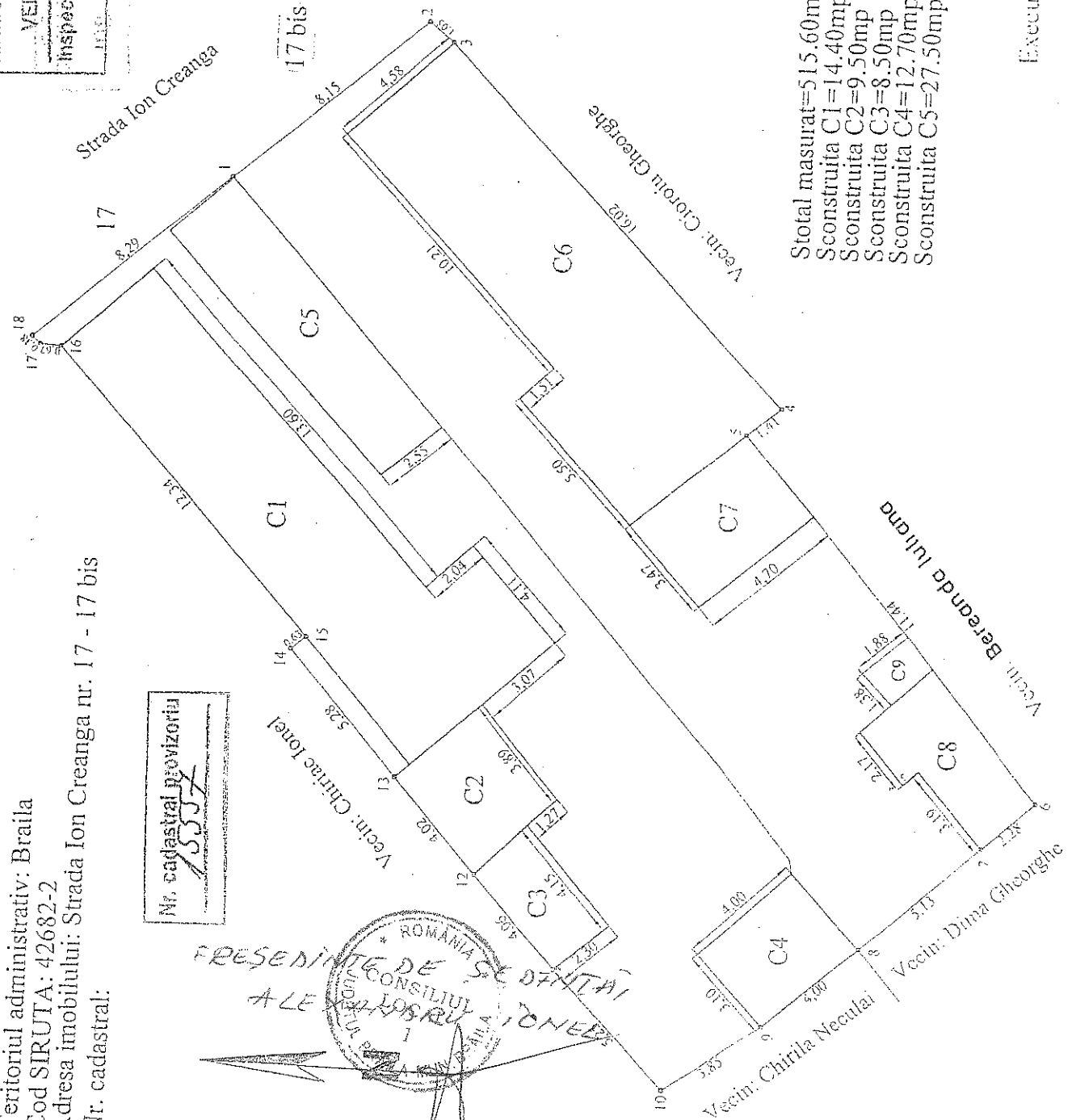
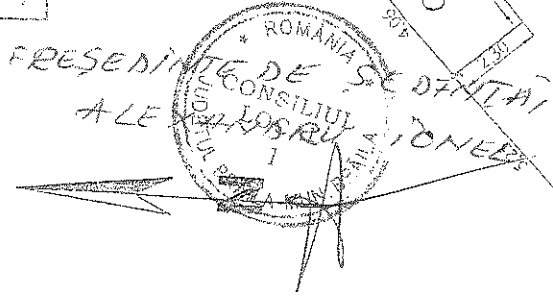
Nr. Inreg. 13822 data 30.10.2007

VERIFICAT SI RECEPTIAT

Inspector *[Signature]*

Judetul: Braila  
Teritoriul administrativ: Braila  
Cod SIRUTA: 42682-2  
Adresa imobilului: Strada Ion Creanga nr. 17 - 17 bis  
Nr. cadastral:

Nr. cadastral provizoriu  
15537



PUNCTE PE CONTUR

| Nume Punct | COORDONATE STEREO70 |           |
|------------|---------------------|-----------|
|            | X(m)                | Y(m)      |
| 1          | 423082.82           | 730974.56 |
| 2          | 423076.74           | 730979.98 |
| 3          | 423075.93           | 730979.31 |
| 4          | 423064.85           | 730987.74 |
| 5          | 423063.93           | 730986.85 |
| 6          | 423056.08           | 730955.38 |
| 7          | 423057.79           | 730953.87 |
| 8          | 423061.63           | 730950.47 |
| 9          | 423064.63           | 730947.81 |
| 10         | 423067.73           | 730945.54 |
| 11         | 423071.40           | 730949.23 |
| 12         | 423074.15           | 730952.38 |
| 13         | 423076.84           | 730955.56 |
| 14         | 423080.36           | 730959.19 |
| 15         | 423079.89           | 730959.61 |
| 16         | 423083.12           | 730968.81 |
| 17         | 423083.79           | 730968.85 |
| 18         | 423089.07           | 730969.11 |

Stotal masurat=515.60mp  
Sconstruita C1=14.40mp  
Sconstruita C2=9.50mp  
Sconstruita C3=8.50mp  
Sconstruita C4=12.70mp  
Sconstruita C5=27.50mp

Sconstruita C6=82.00mp  
Sconstruita C7=16.70mp  
Sconstruita C8=14.00mp  
Sconstruita C9=2.40mp

Executant: ing. M. C. MOCANU  
Data: 17.10.2006