R O M Â N I A
JUDEŢUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T Ă R Â R E A NR. 48

din 29.02.2012

Privind: Completarea ***H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009*** referitoare la „Atestarea apartenenţei la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară".

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La iniţiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al iniţiatorului, raportul de specialitate al Direcţiei Patrimoniu şi Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ şi Cimitirelor, precum şi rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 şi 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 1 alin. (3), art. 47 din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, cu modificările şi completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare şi H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările şi completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) şi (2) lit. c), alin. (5), lit. b) şi art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) şi (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1: Se completează anexele nr. 1, 5 şi 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu poziţiile prevăzute în ***anexele nr. 1.36, 5.30*** şi ***6.36***, părţi integrante din prezenta hotărâre.

Art.2: Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situaţie anexate, părţi integrante din prezenta hotărâre.

Art.3: Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcţia Patrimoniu, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ şi a Cimitirelor şi Direcţia Finanţelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesaţi.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

MANGIUREA SILVIU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL 1 BRAILA-MUN. BRAILA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

FUDULAICHE MIRCEA

ANEXA NR. 1.36
la H.C.L.M. nr. 48/29.02.2012

TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE ÎN VEDEREA CONCESIONĂRII

Nr. crt.	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafaţă teren (mp)	Numărul cererii şi numele şi prenumele/denumirea solicitantului
1	Str. Cazasului nr.91	315	1843/17.01.2012 – Ciusu Gina şi Costel
2	Str. Maramureş nr.6 bis	230	1930/18.01.2012 – Davidoiu Gheorghe şi Vasilica
3	Str. Neagoe Basarab nr.83 lot 1	84	2417/20.01.2012 – Ioniţă Gicuţa
4	Str. Enăchiţă Văcărescu nr.66	262	2528/23.01.2012 – Secăreanu Tudor şi Ioana
5	Str. Tudor Vladimirescu nr.66	391	3085/25.01.2011 – Dragu Constantin ş.a.
6	Str. 1 Decembrie 1918 nr.116	81	2750/24.01.2012 – S.C. ELLA COM S.R.L.
7	Str. Ştefan Secăreanu nr.60	21,50	2916/25.01.2012 – Gavril Nedelcu şi Maria
8	Str. Ion Călugăru nr.35	145	4149/02.02.2012 – Constantin Voica
9	Str. Enăchiţă Văcărescu nr.96A	78,65	46173/24.11.2011 – Cocianu Tudor şi Ileana
10	Str. Eftimie Murgu nr. 143	14	5012/09.02.2012 – Burtea Ştefana
11	Şos.Focşani nr.111 – 111 bis	44	2174/19.01.2012 – Bercaru Constantin, Bercaru Fana şi Farcaş Domnica
12	Str. Oltului nr.32	103	5351/10.02.2012 – Trifan Gheorghe şi Tudoriţa
13	Str. Comunarzi nr.102	130	5861/14.02.2012 – Grigore Amalia
14	B-dul. Indepedenţei nr.282	1766	4791/07.02.2012 – Sindicatul liber PROMEX Brăila
15	Str. Petre Ştefănescu Goangă nr.60 A	24	5835/14.02.2012 – Păvăloiu Simion şi Lucica
16	Str. Comuna din Paris nr.74	173,95	Dosar civil nr.5923/196/2011 – Trifan Ionel

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

MANGIUREA SILVIU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL BRĂILA-MUN. BRĂILA

ANEXA NR. 5.30
la H.C.L.M. nr. 48/29.02.2012

IMOBILE FORMATE DIN TEREN ŞI CONSTRUCŢII A CĂROR APARTENENŢĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt.	Adresa imobilului	Suprafaţă teren (mp)	Suprafaţă construcţii (mp)
1	Str. Marului nr.77	192 mp indiviz din 427 mp	Construcţiile C1 – C7 sunt proprietate privată

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

MANGIUREA SILVIU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL BRĂILA-MUN. BRĂILA

ANEXA NR. 6.36
la H.C.L.M. nr. 48/29.02.2012

TERENURI A CĂROR APARTENENŢĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei care deţine terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafaţă teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract
1	Costache Costică	Şos. Baldovineşti nr.55A lot 1	133	Contract de concesiune nr. 47/19759/07.07.2008
2	Roman Florin	B-dul. Dorobanţilor nr.448 bis	218	Contract de concesiune nr. 45/14692/21.05.1999

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

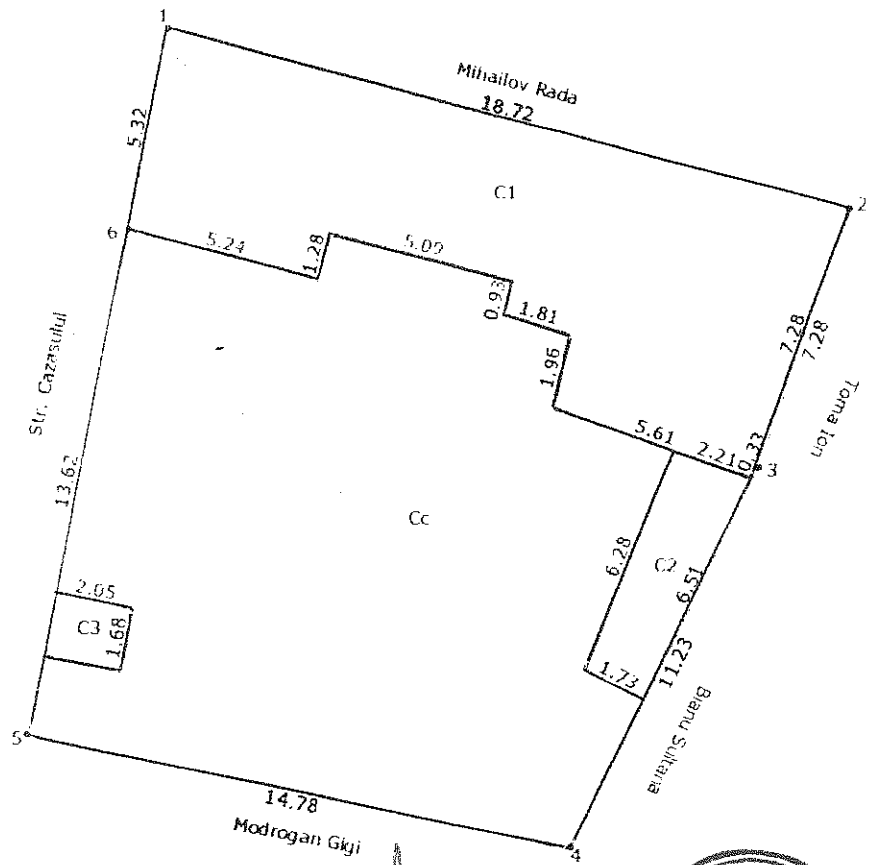
MANGIUREA SILVIU

ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL 1 BRAILA-MUN. BRAILA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	315	Str. Cazasului nr.91	Nr. R.G.I.....
Cartea Funciara nr.		UAT Braila,	



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	315		Imprejmuire:gard
TOTAL:		315		

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	102		LOCUINTA
C2	13		ANEXA
C3	3		ANEXA
TOTAL	118		

INVENTAR DE COORDONATE

sistem de proiectie:STEREO 1970

PCT	Y	X
1	731073.48	422414.43
2	731091.64	422409.89
3	731089.26	422403.01
4	731084.33	422387.93
5	731069.83	422395.85
6	731072.48	422409.21
7	731073.48	422414.43

Suprafata din acte: 200 mp

Executant,

Se confirma suprafata din masuratori si

Introducerea imobilului in baza de date

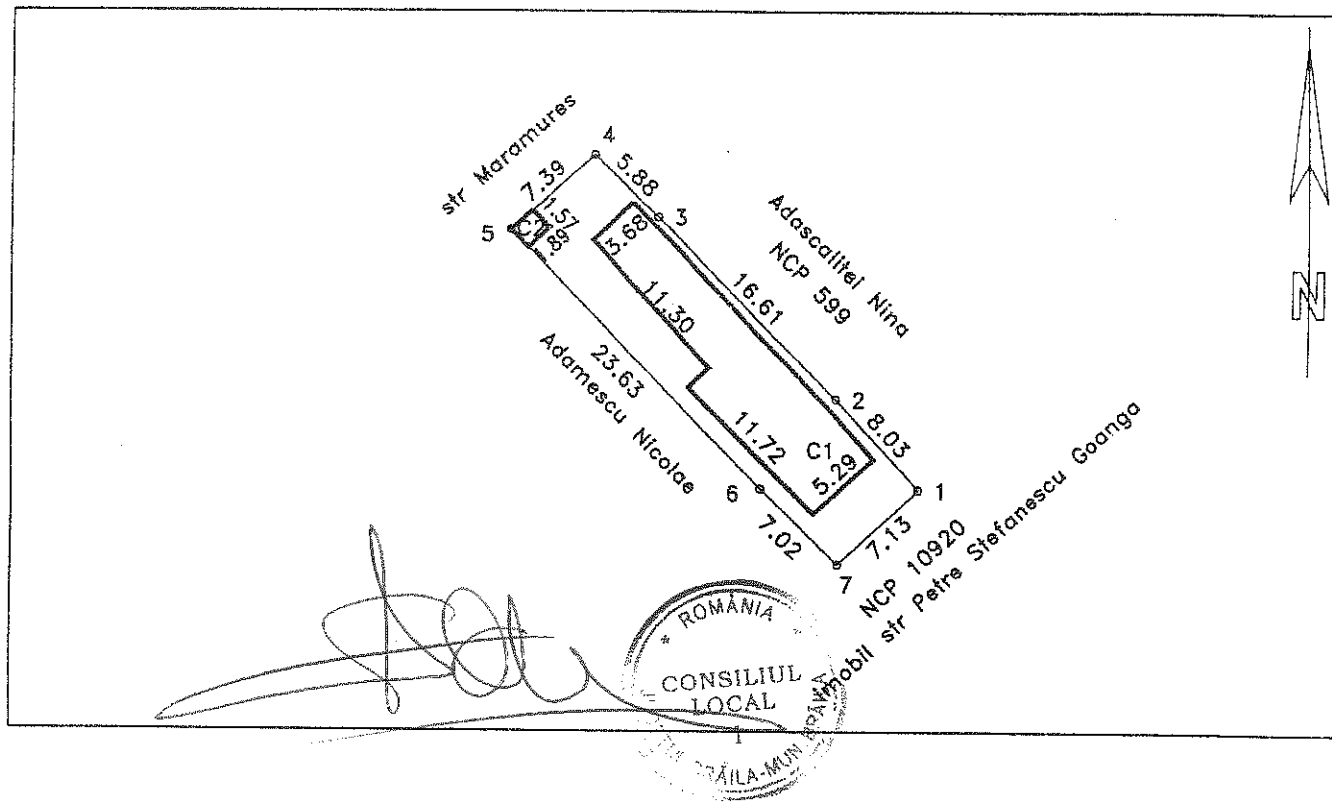
ROMANIA CONSILIUL LOCAL BRAILA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	230	Mun. Braila, str. Maramures, nr. 6bis

Cartea Funciara nr.		UAT	BRAILA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
1	Cc	230		1–2–3–gard plasa; 3–4–5–gard metalic; 5–6–zidarie si gard metalic; 6–7–1–constructie
TOTAL		230	–	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
C1	108		locuinta, pereti chirpici,acoperita cu tabla,5camere,o bucatarue,1 hol
C2	3		wc–pereti chirpici, acoperit cu azbociment
TOTAL	111	–	fara certificat energetic, fara lift

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	E(m)	N(m)
1	730969.50	424987.12
2	730964.12	424993.08
3	730952.40	425004.85
4	730948.13	425008.90
5	730942.60	425003.99
6	730959.21	424987.19
7	730964.25	424982.31
Suprafata totala masurata=230mp		

Executant,
PFA RUSU GHEORGHE

Data:09.01.2012

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

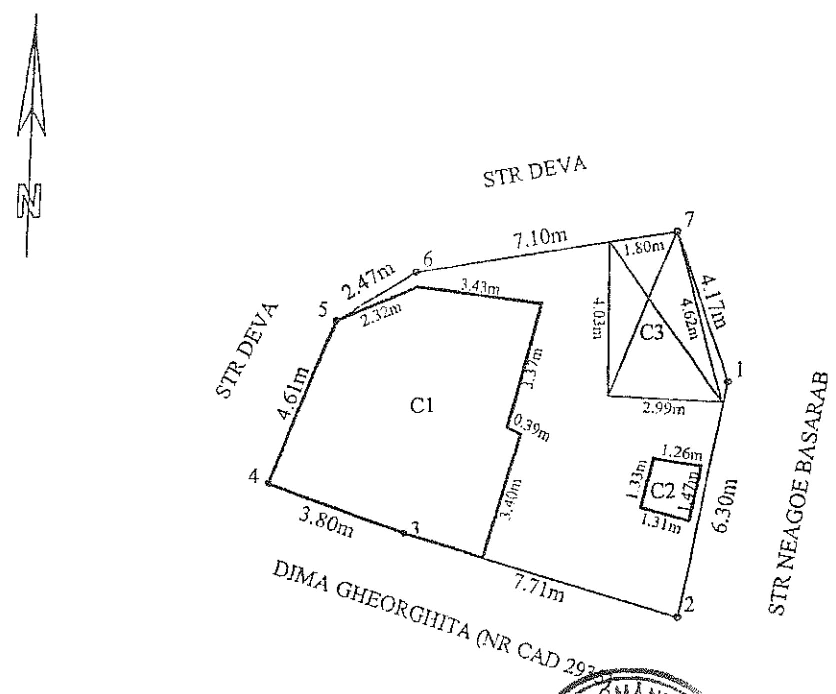
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului	
729953	84	Str Neagoe Basarab nr 83 Lot1	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I. 40842/07.10.2011



ROMANIA CONSILIUL LOCAL 1 BRAILA MUN. BRAILA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	Cc	84		
					Intre pct 2-1-7-6-5 imprejmuire cu gard lemn
TOTAL			84		Intre pct 5-4-3-2 imprejmuire cu constructii

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	LOCUINTA	35		Construita din paianta, acoperita cu tabla, formata din 2 camere si hol
C2	CA	WC	2		Construita din paianta, acoperita cu azbociment
					Pe acest teren se afla Constructia C3 (Sc=10mp) - magazie, constructie provizorie
TOTAL			37		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

PCT	E	N
1	731746.786	423901.206
2	731745.633	423895.017
3	731738.195	423897.063
4	731734.596	423898.288
5	731736.245	423902.596
6	731738.330	423903.913
7	731745.325	423905.108

SUPRAFATA TOTALA REAL MASURATA= 84mp

SUPRAFATA TOTALA CONFORM ACT = 104.72mp

EXECUTANT

Data executiei

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria BR Nr. 100 Categoria C PETRACHE NICUSOR ANCPI

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Consilier ing. SISU ELENA SUBINGINER

Data preluarii

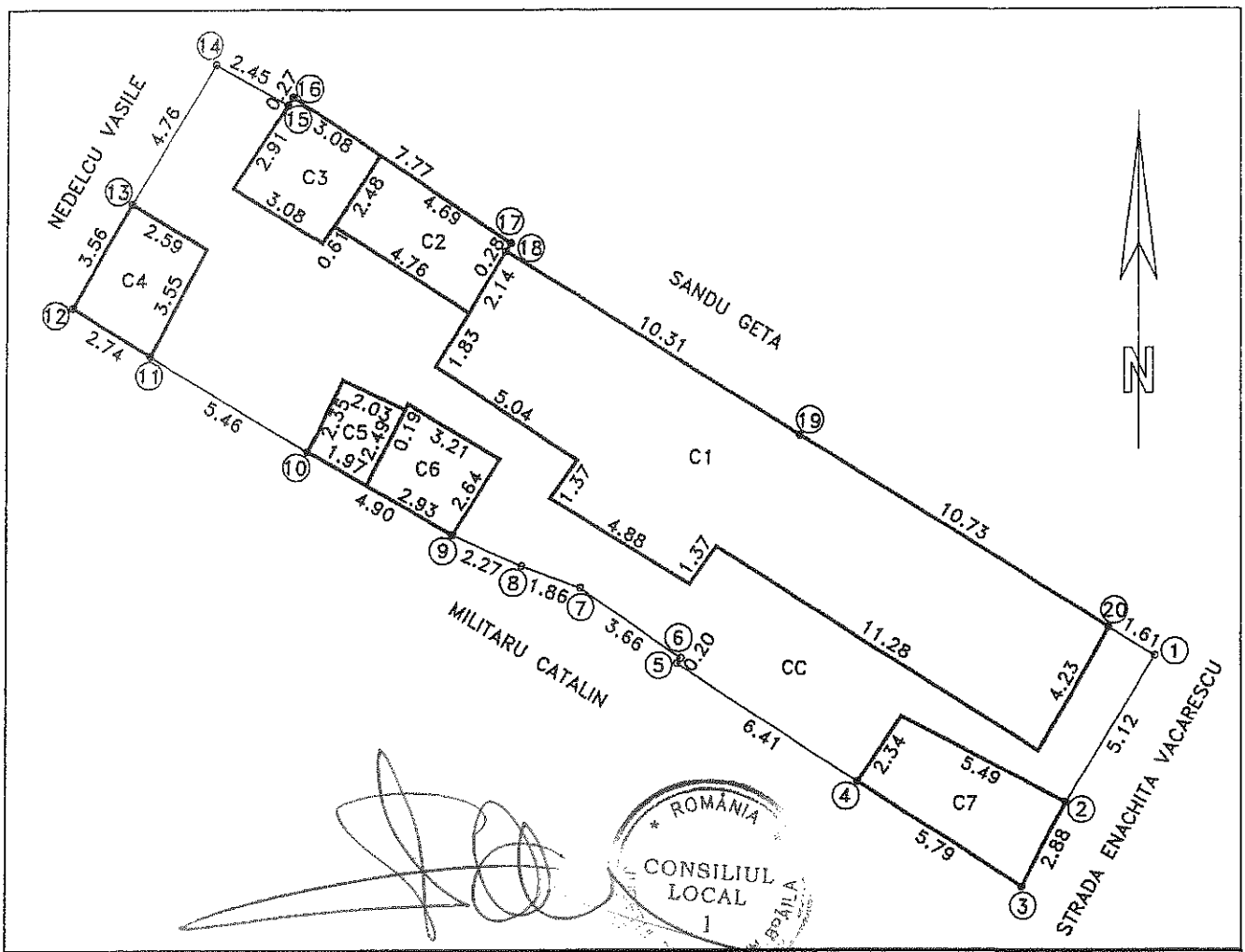
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprof. masurata	Adresa imobilului		
	262 mp	Braila Str. Enachita Vacarescu Nr.66		
		Cartier Radu Negru		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	CC	262 mp		Imobil imprejmuit: N:constructii+gard lemn S:constructii+gard lemn E:constructii+gard lemn V:constructii+gard lemn
TOTAL			262 mp		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	LOCUINTA	94 mp		constructie chirpici acoperita cu tabla
C2	CA	ANEXA	12 mp		constructie palanta acoperita cu azbo.
C3	CA	ANEXA	10 mp		constructie palanta acoperita cu azbo.
C4	CA	ANEXA	9 mp		constructie palanta acoperita cu azbo.
C5	CA	ANEXA	5 mp		constructie palanta acoperita cu tabla
C6	CA	ANEXA	8 mp		constructie palanta acoperita cu azbo.
C7	CA	ANEXA	15 mp		constructie palanta acoperita cu azbo.
TOTAL			153 mp		

SUPRAFATA MASURATA = 262 MP
SUPRAFATA ACTE = 256 MP

EXECUTANT
SC AGROIMOBILIARA SRL

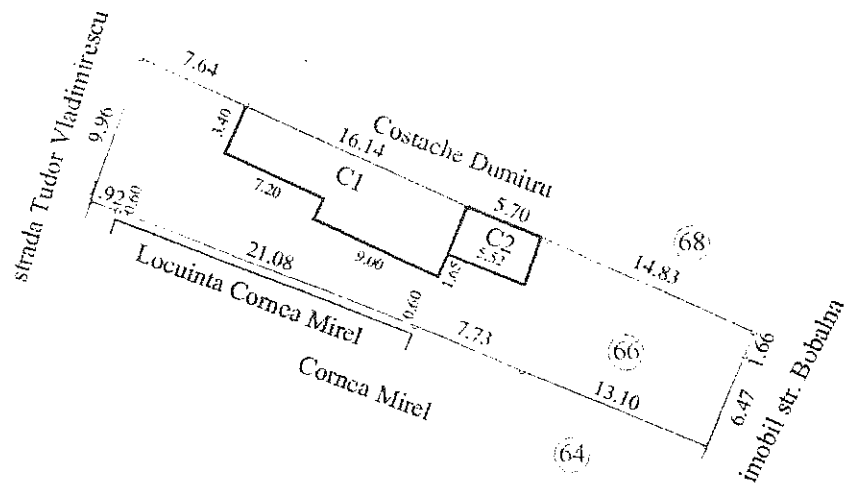
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
Consilier

Data executiei: Ianuarie 2012

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: municipiul Braila.
	391	strada Tudor Vladimirescu nr. 66

Carte Funciara nr.		UAT	Braila



ROMANIA CONSILIUL LOCAL 1 BRAILA-MUN. BRAILA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare (lei)	Mentiuni
1	Cc	391		Natura hotar : nematerializat la N, constructii la E, gard plasa si nematerializat la S, gard metalic si zidarie la V

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare (lei)	Mentiuni
C1	69		Locuinta:paianta,carton, 4 camere, bucatarie, antreu
C2	18		Anexa: paianta, tabla
Total	87		

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie : Stereografic 1970

Pct.	Y (m)	X (m)

Suprafata totala masurata = 391 mp
Suprafata din act = 387 mp

Executant :
tehn. Viorel RUSU

Data : 15.12.2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

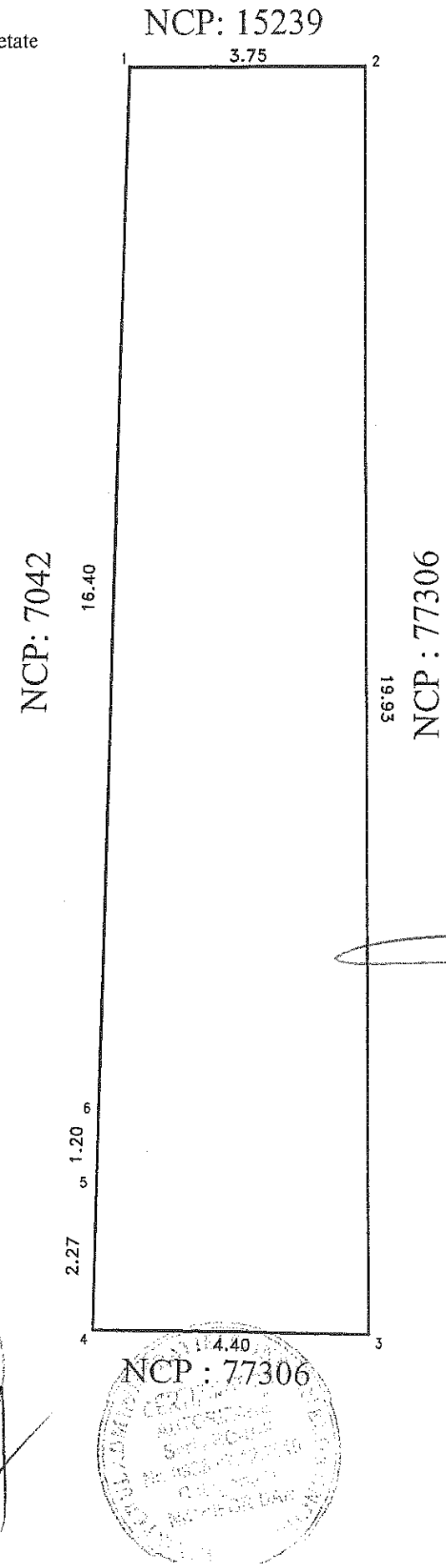
Persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-BR-F Nr.0036
RUSU VIOREL
CATEGORIA B

1.6.

PLAN DE AMPLASAMENT ŞI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

SCARA 1 : 100

Judeţul BRĂILA
Unitatea administrativ-teritorială: Brăila
Adresa corpului de proprietate:
Str. 1 Decembrie 1918 nr. 116
Nr. cadastral al corpului de proprietate



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	423423.750	732488.088
2	423423.755	732491.838
3	423403.822	732491.869
4	423403.895	732487.470
5	423406.162	732487.541
6	423407.362	732487.578

Sistem de proiecţie Stereo 1970

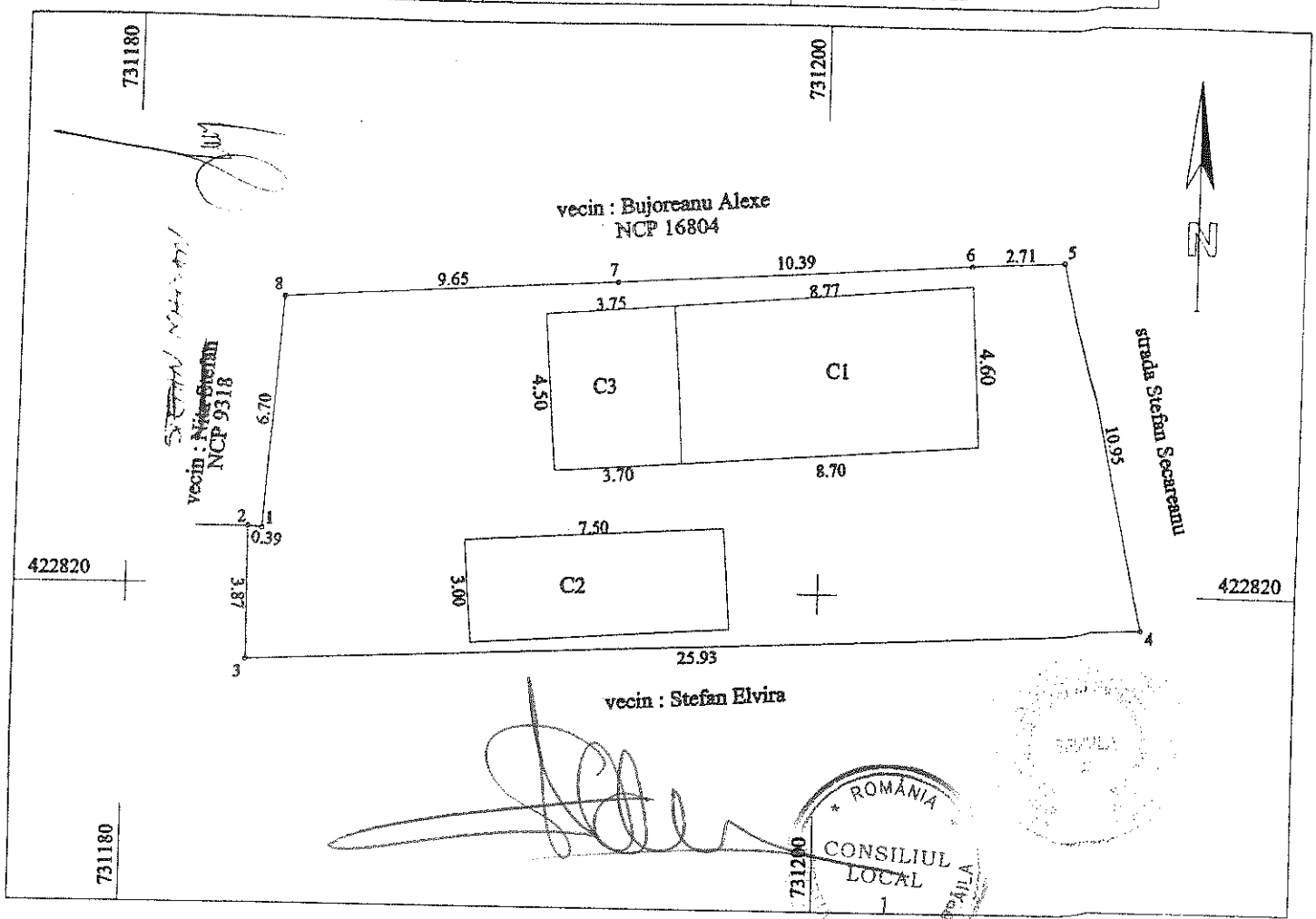
Suprafaţa terenului S= 81 mp

Executant
S.C. MASTERS S.R.L.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

48966 / 29.11.2011

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	259 mp	Strada Stefan Secareanu nr. 60
Cartea Funciara nr.		UAT Braila



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	259		Imprejmuit cu gard de lemn 3,2,1,8 si 5,4 ; gard tabla 8,7 nematerializat 7,6,5 si rest constructii
	Total	259		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	40		Locuinta executata din chirpici, acoperita cu tabla
C2	22		Anexa executata din paianta, acoperita cu tabla
C3	17		Locuinta executata fara Autorizatie de construire
Total	79		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E (m)	N (m)
1	731183.84	422821.65
2	731183.45	422821.69
3	731183.50	422817.82
4	731209.40	422818.99
5	731207.01	422829.68
6	731204.31	422829.54
7	731193.94	422828.91
8	731184.30	422828.33

Suprafata totala masurata = 259 mp
Suprafata din act = 238mp

Executant, SC TRADING 3M SRL
Semnatura si stampila
Data : 14.11.2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

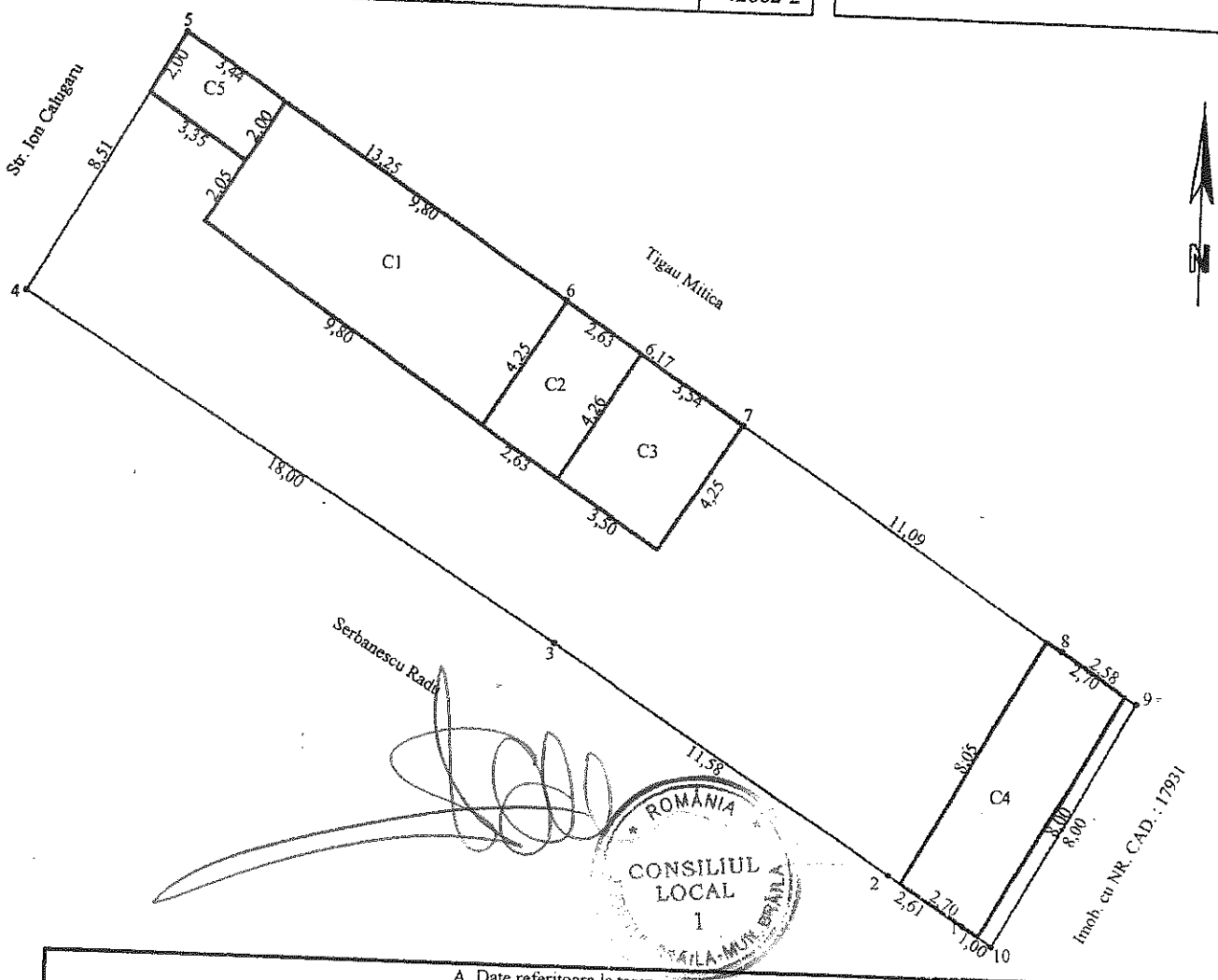
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. totala	Adresa imobilului		
	271 mp	Intravilan Braila		
		Str. Ion Calugaru nr.35		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



ROMANIA CONSILIUL LOCAL 1 BRAILA-MUN. BRAILA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata totala	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	TDI	Cc	271 mp		Nord- constructii Est- gard plasa Sud- constructii Vest- gard lemn
TOTAL			271 mp		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita	Observatii	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	41		Constr. din chirpici ac. cu tb.
C2	CA	Bucatarie	11		Constr. din chirpici ac. cu tb.
C3	CA	Magazie	15		Constr. din lemn ac. cu tb.
C4	CA	Magazie	22		Constr. din chirpici ac. cu tb.
C5	CA	WC	7		Constr. din chirpici ac. cu tb.
TOTAL			96 mp		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

	X(m)	Y(m)		X(m)	Y(m)
1	420541.16	730013.48	6	420558.36	730001.56
2	420542.56	730011.28	7	420555.04	730000.70
3	420548.80	730001.52	8	420549.03	730016.08
4	420558.13	729986.13	9	420547.60	730018.23
5	420565.49	729990.40	10	420540.62	730014.33

EXECUTANT
PFA Sandulescu Vasile

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

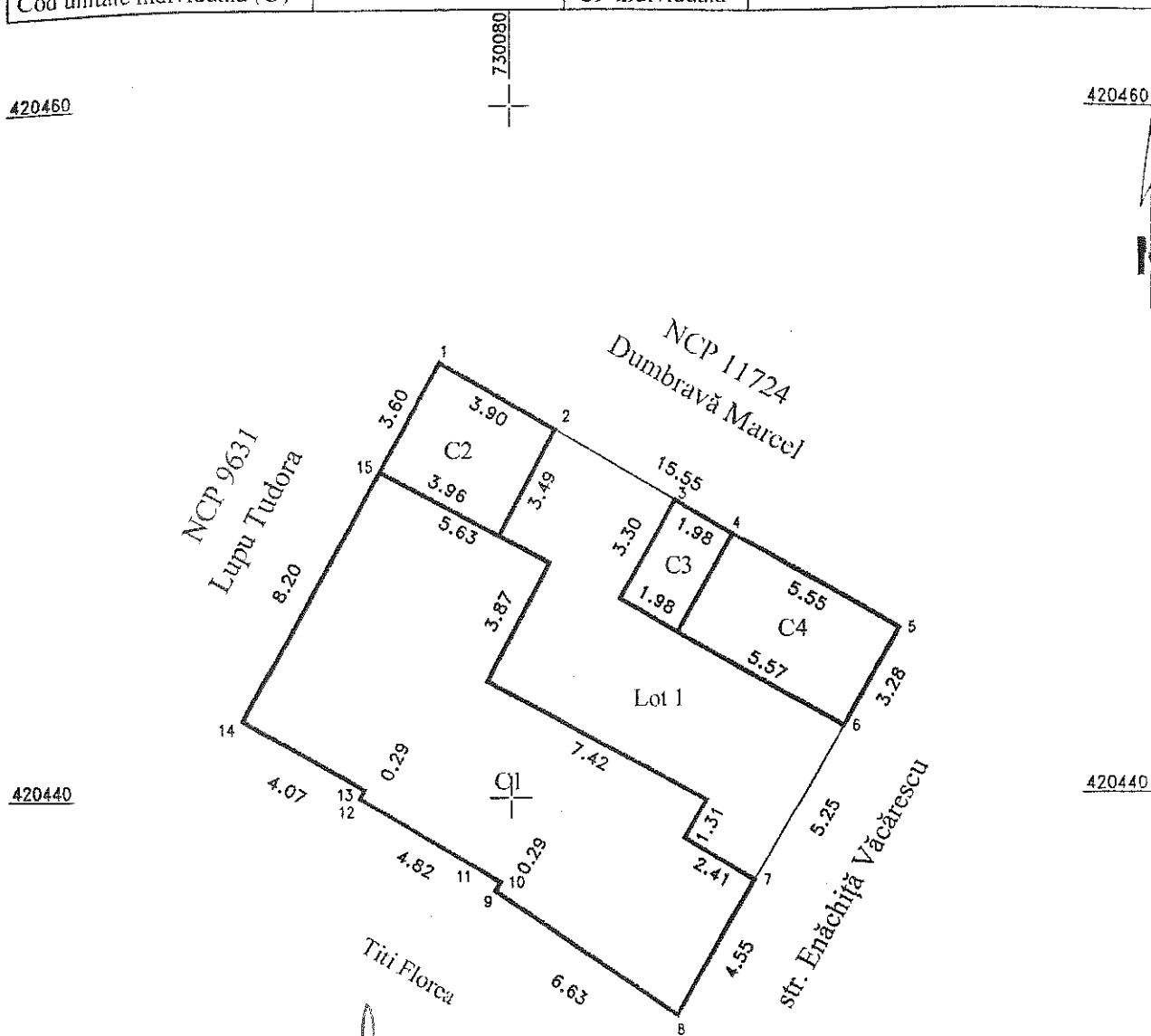
Consilier

Data preluarii

Suprafata conform acte = 126 mp
Suprafata conform masuratori = 271 mp

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. Cadastral al terenului	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
18424	191 mp	Str. Enachita Vacarescu nr. 96A (fosta Str. Gheorghe Constantinescu, nr.110 - lot 1)	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Brăila
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	



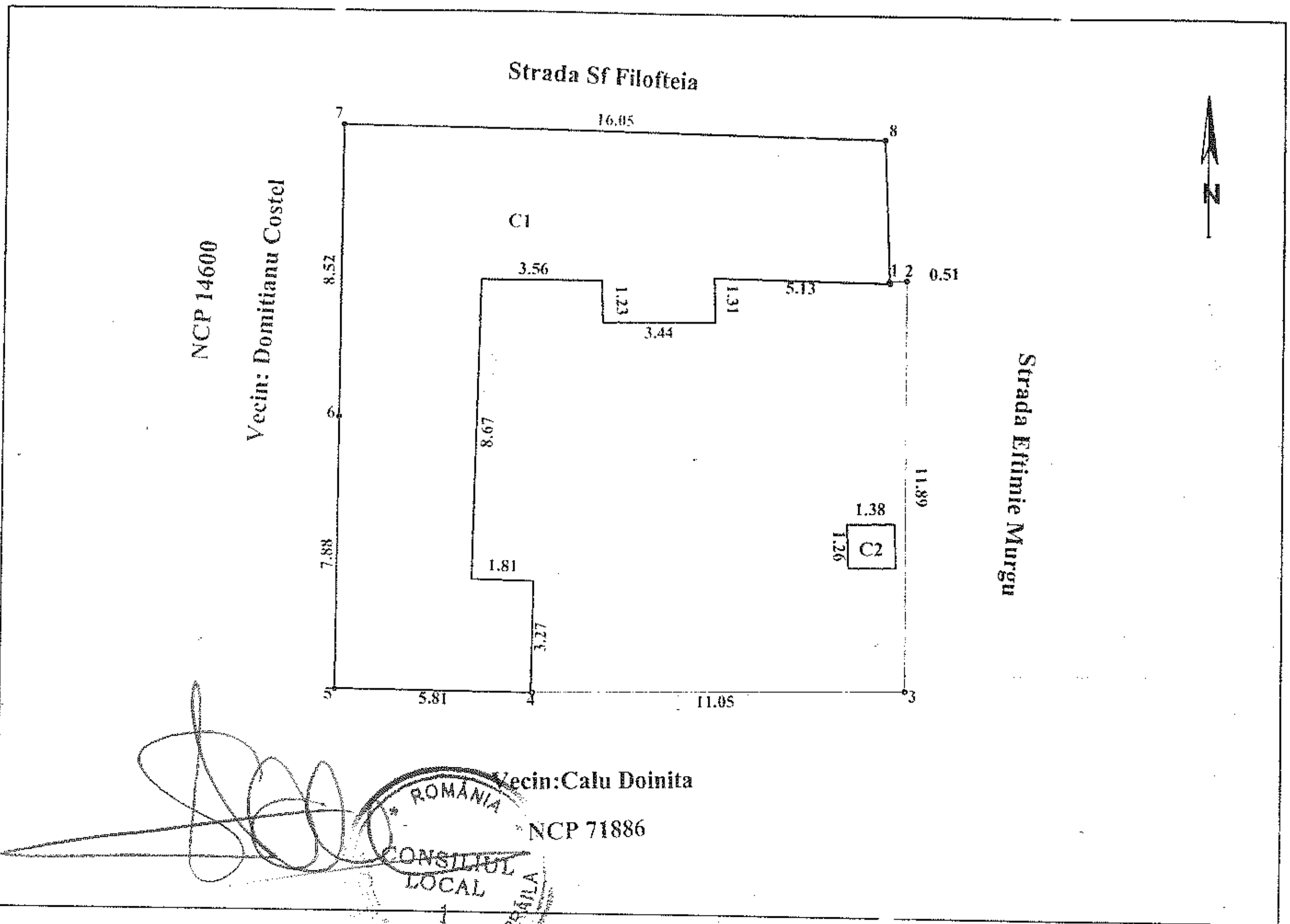
730080

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
scara 1: 200

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului	
	270.00	Intravilan mun. BRAILA	
		Strada :Eftimie Murgu 143	
Cartea Funciara nr.		U.A.T. BRAILA	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I...



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
	TDI	CC	270.00		
TOTAL			270.00		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	128.00		
C2	CA	Wc	2.00		
TOTAL			130.00		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E (m)	N (m)
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Executant,
Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 0040 BUTUC DOBRICA CATEGORIA B

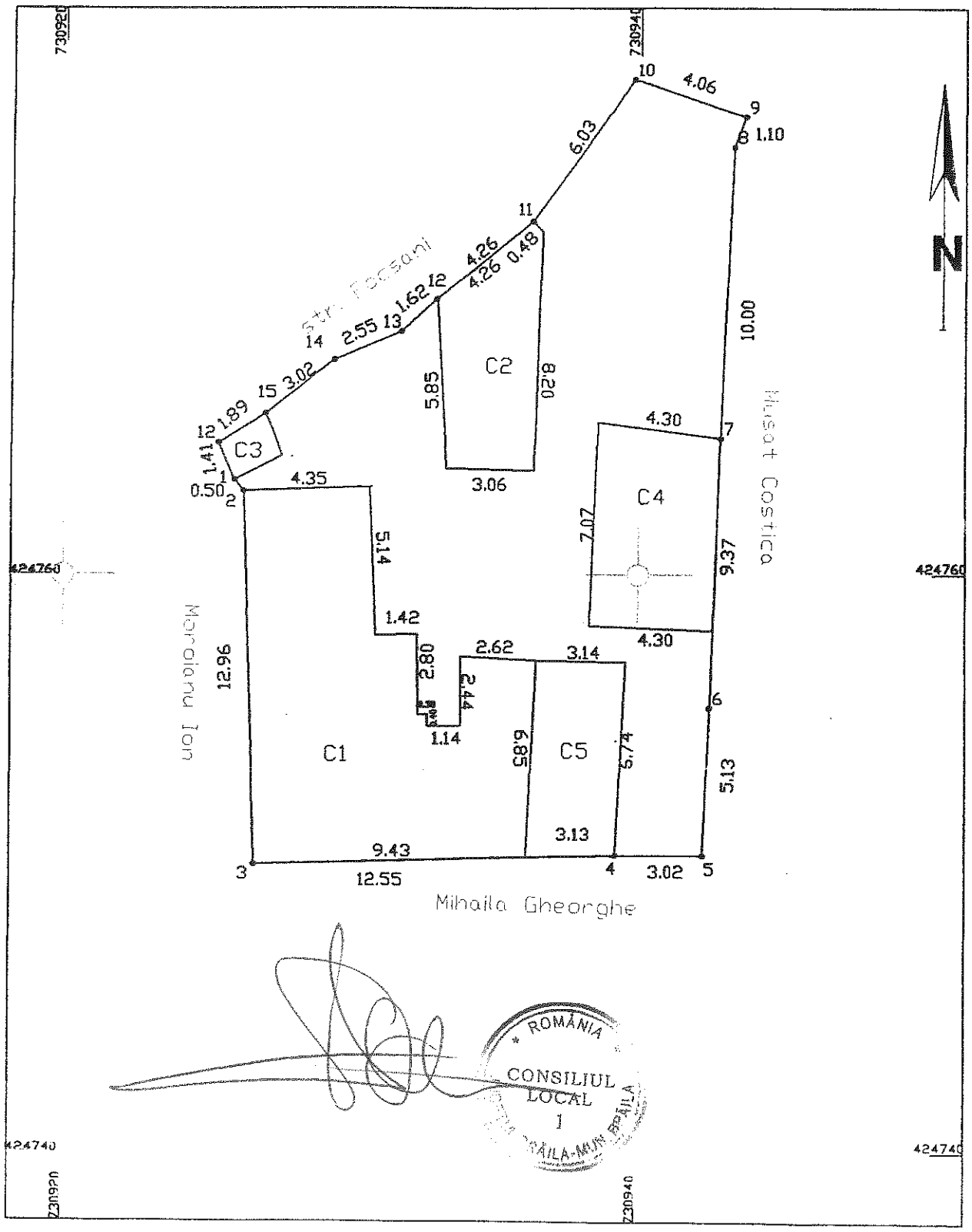
Data:23.01.2011

Data	Semnatura si stampila

Suprafata totala masurata =270.00mp
Suprafata din act = 256.00mp

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	347 mp	str, Focsani nr. 111-111 bis

Cartea Funciara nr.		UAT BRAILA	42682/2



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL 1
BRAILA-MUN. BRAILA

Persoana fizica autorizata de ANCPI
Categoria B
ELENA

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni Limite materializate
1	Cc	347		N -gard fier,lemn,E-constructie
	Total	347		S-constructie,V-constructie

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	92.00		C1-Locuinta- caramida boltari,paianta -tabla, 4 camere, 1 baie,3 holuri
C2	25.00		C2-anexa-boltari,tabla
C3	3.00		C3-anexa-boltari
C4	29.00		C4-Locuinta- caramida -tabla, 1 camere, 1 antreu
C5	21.00		C5-Locuinta- paianta, tabla,1 camera,1 bucatarie
Total	170		

1 Y=730925.97 X=424763.28
2 Y=730926.28 X=424762.88
3 Y=730926.69 X=424749.93
4 Y=730939.24 X=424750.26
5 Y=730942.26 X=424752.25
6 Y=730942.47 X=424755.38
7 Y=730942.82 X=424764.74
8 Y=730943.24 X=424774.74
9 Y=730943.63 X=424775.77
10 Y=730939.78 X=424777.05
11 Y=730936.24 X=424772.17
12 Y=730932.92 X=424769.52
13 Y=730931.72 X=424768.42
14 Y=730929.362 X=424767.46
15 Y=730926.99 X=424765.59
16 Y=730925.40 X=424764.57

Suprafata din act =303.20 mp
Suprafata masurata = 347 mp

Executant,
PLUGARU ELENA
Semnatura si stampila
Data:

Persoana autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru geodezie si cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
PLUGARU ELENA

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI

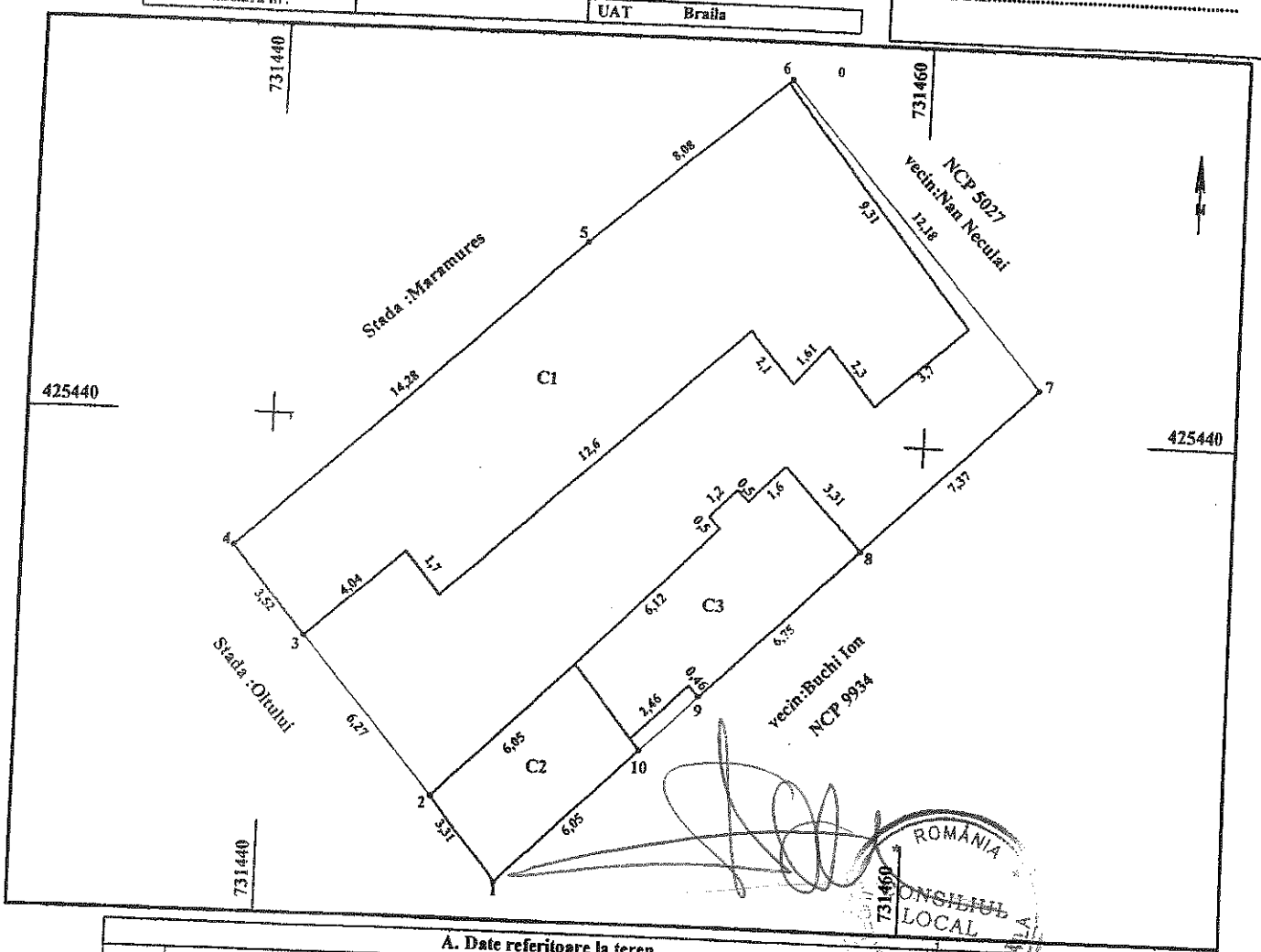
1.1d

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	286.00	Str.Oltului nr.32
Cartea Funciara nr.		UAT Braila

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	286.00		Imprejmuit la cu gard tabla
	Total	286.00		

B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr la sol	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	129.00		Locuinta cinci camere,o bucatarie,un hol,o camara
C2	CA	Garaj	20.00		construita din paianta ,acoperita cu tb
C3	CA	Anexa	30.00		
Total			179.00		

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	E (m)	N (m)
1	731447.39	425425.91
2	731445.28	425428.47
3	731441.21	425433.24
4	731438.94	425435.92
5	731449.51	425445.52
6	731455.67	425450.76
7	731463.69	425441.59
8	731458.41	425436.45
9	731453.53	425431.78
10	731451.76	425430.09

Executant

Semnatura si stampila

Data

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata totala masurata =286.00 mp
Suprafata din act = 183.00mp

Parafa

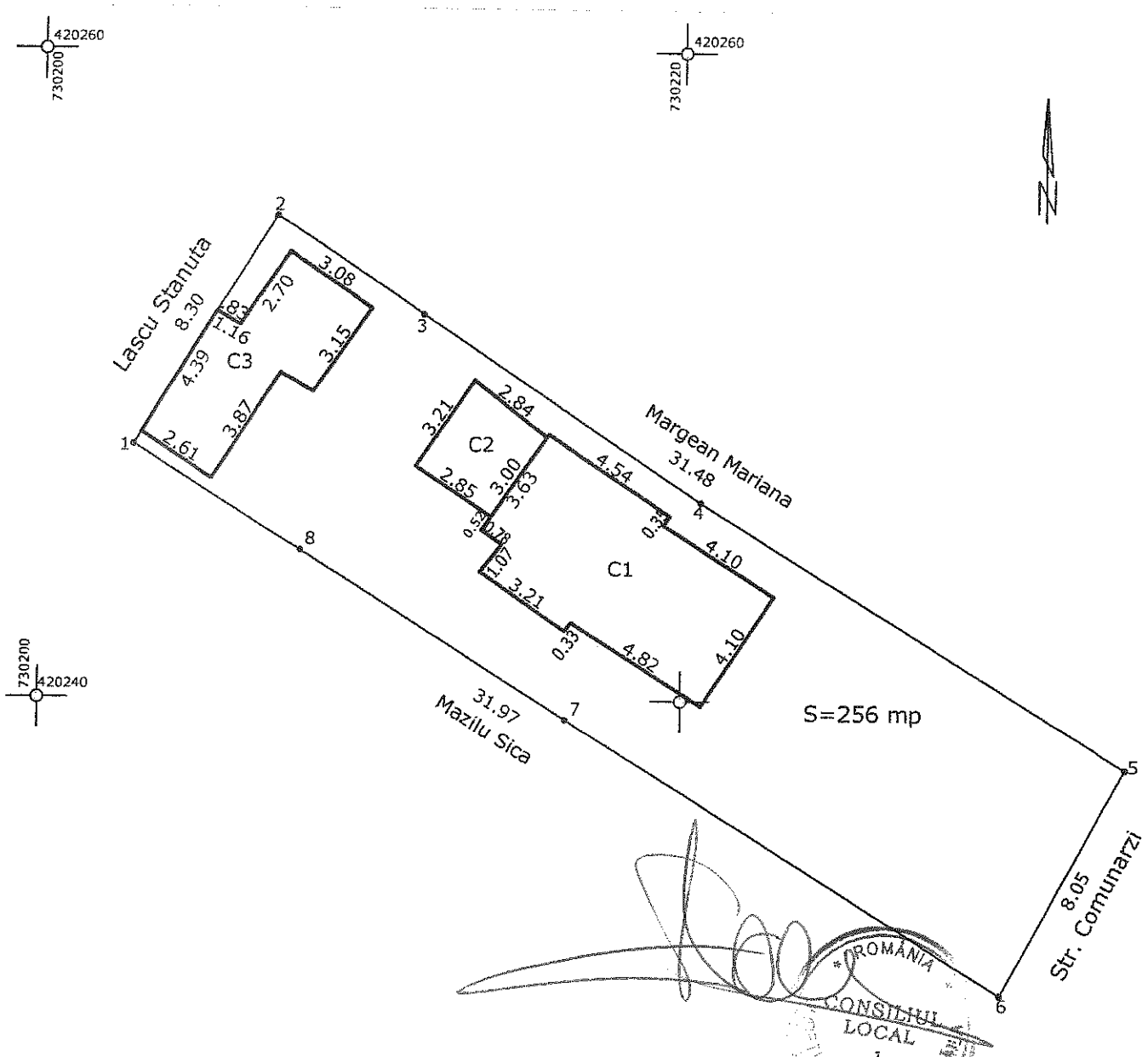
Semnatura si data

ROMANIA CONSILIUL LOCAL BRAILA-MUNICIPIUL

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-BR-F Nr.00... MOCANU MAGDALENA-MARIANA CATEGORIA E

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

Judetul: Braila
Teritoriul admin.: Braila
Adresa: Str. Comunarzi nr.102.



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	256 mp		Imprejmuire:gard, constructii si nematerializat
TOTAL:		256 mp		

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1-CL	38		LOCUINTA
C2-CA	9		ANEXA
C3-CA	21		ANEXA
TOTAL	68		
Suprafata teren masurata	256 mp		

ROMANIA CONSILIUL LOCAL 1 BRAILA

MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR ANCPI CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria BR nr.097 Categoria B,C DRAGHICI MIRCEA-DORU

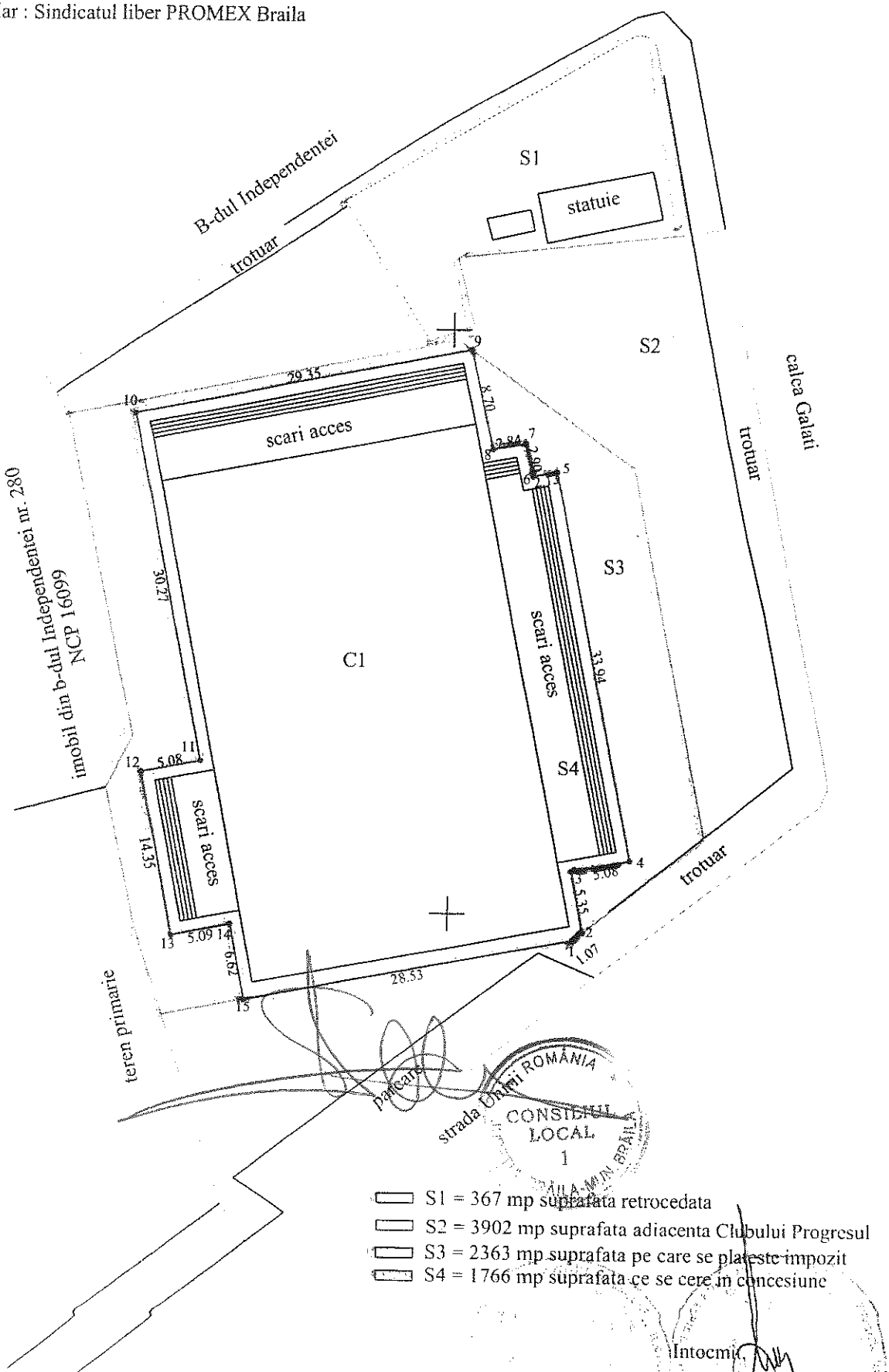
Data: Noiembrie 2009

Autoriz. Br. nr.097
Executant,
Sing.Draghici Mircea Doru

1.14

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500

Judetul : Braila
Teritoriul administrativ : Braila
Adresa : Bulevardul Independentei nr. 282
Beneficiar : Sindicatul liber PROMEX Braila



S1 = 367 mp suprafata retrocedata
S2 = 3902 mp suprafata adiacenta Clubului Progresul
S3 = 2363 mp suprafata pe care se plateste impozit
S4 = 1766 mp suprafata ce se cere in concesiune

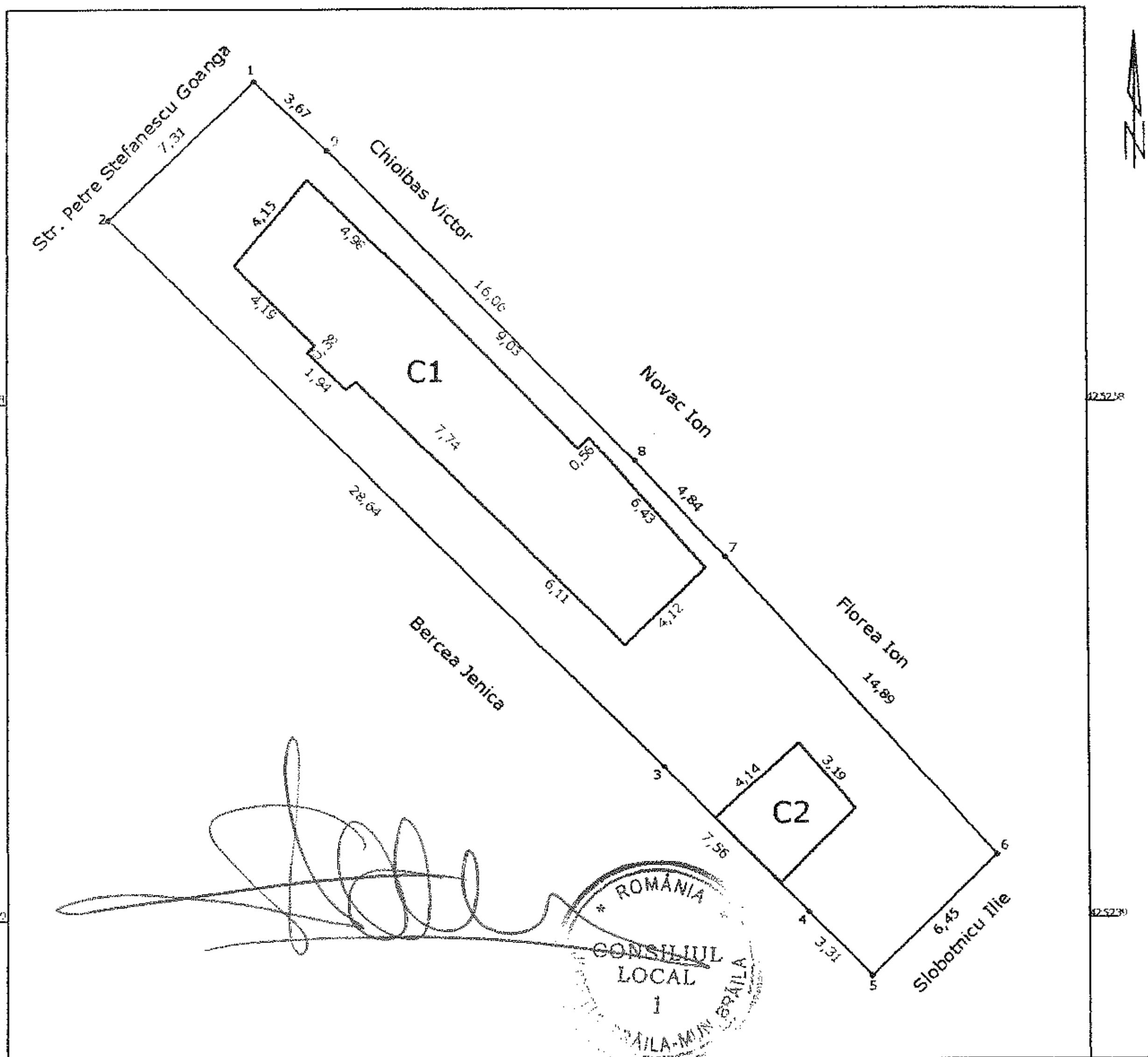
ROMÂNIA CONSILIUL LOCAL 1 BRAILA

Intocmit,
SC TRADING 3M SRL

1.15

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	280	Str. Petre Stefanescu Goanga nr. 60 A	Nr. R.G.I..................
Cartea Funciara nr.		UAT Braila	



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	280		N-nematerializat,S-nematerializat,E-nematerializat,V-tabla
TOTAL:		280		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	85		Locuinta-palanta,tabla
C2	13		Anexa-palanta,azbo
TOTAL	98		

INVENTAR DE COORDONATE

sistem de proiectie:STEREO 1970

PCT	Y	X
1	731330.38	425269.67
2	731325.05	425264.67
3	731345.5	425244.62
4	731350.81	425239.23
5	731353.14	425236.87
6	731357.8	425241.32
7	731347.78	425252.33
8	731344.46	425255.84
9	731333.07	425267.17
10	731330.38	425269.67

Suprafata din acte: 256 mp

Executant: CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-BR-F Nr.0004/2010 PLUGARU ELENA Categoria B — persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie

Se confirma suprafata din masuratori si

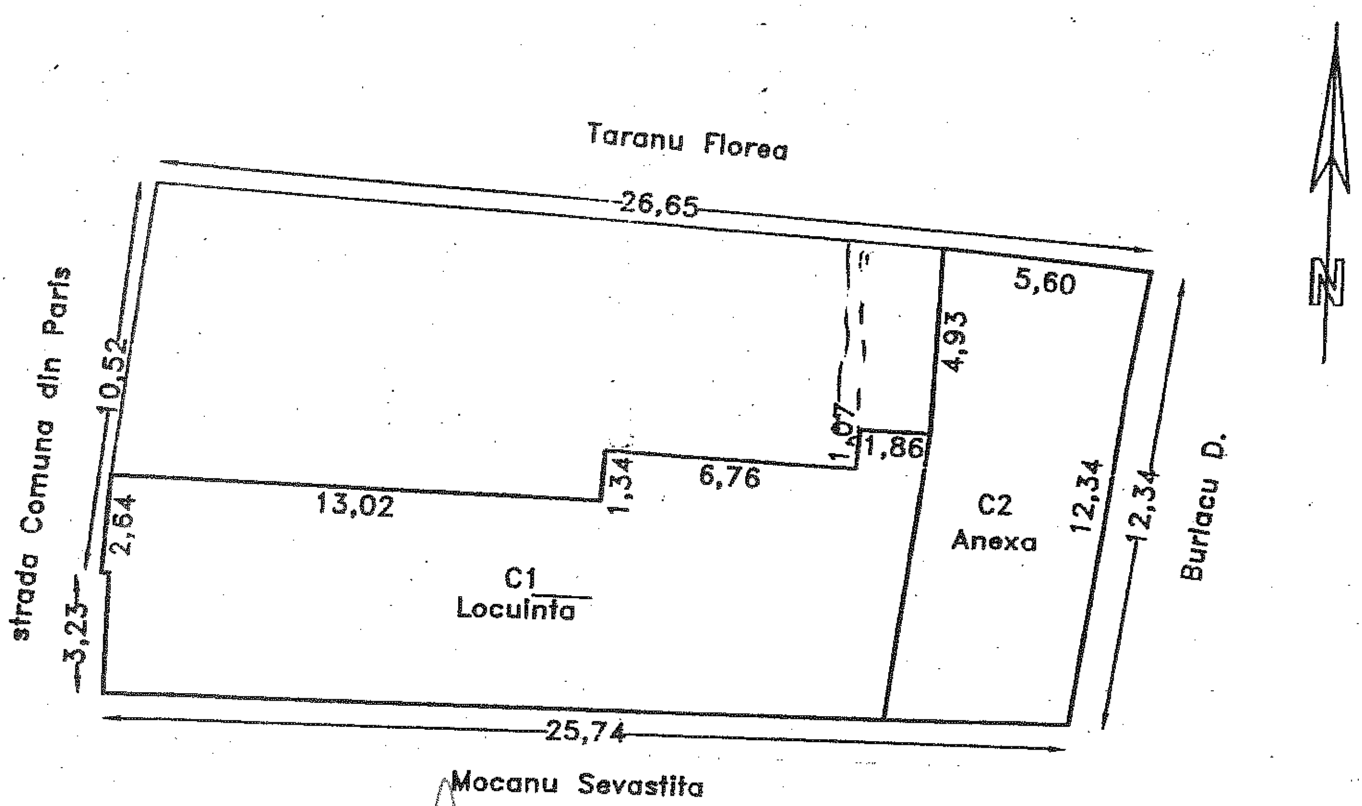
Introducerea imobilului in baza de date

1.16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

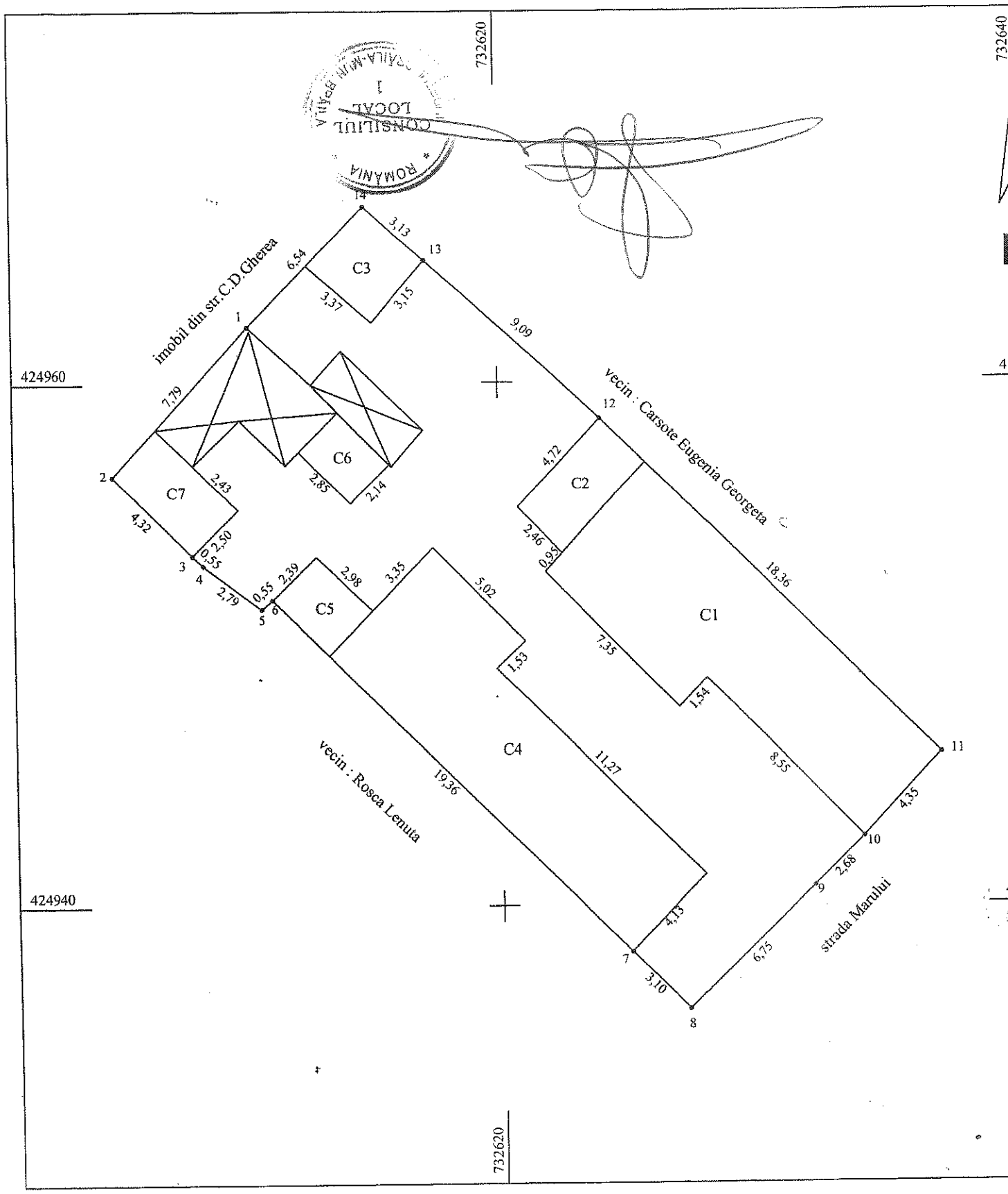
Scara 1:200

ADRESA: Municipiul Braila, strada Comuna din Paris, numarul 74



ROMANIA CONSILIUL LOCAL 1 BRAILA-MUN BRAILA

Suprafata totala teren=345mp.
Suprafata totala construita=197mp. din care:
Supraf. constr. C1=133mp.
Supraf. constr. C2=64mp.


732620
732640
424960
424940
imobil din str.C.D.Gherea
vecin : Carsote Eugenia Georgeta
vecin : Rosca Lenuta
strada Marului
C1
C2
C3
C4
C5
C6
C7
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
6,54
3,13
3,37
3,15
9,09
7,79
2,43
4,32
2,50
0,55
2,79
0,55
2,39
2,98
3,35
5,02
1,53
11,27
19,36
4,13
3,10
6,75
2,68
4,35
8,55
1,54
7,35
18,36
0,95
2,46
4,72
2,85
2,14

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	427 mp	strada Marului nr. 77

Cartea Funciara		UAT Braila

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	427		Imprejmuit cu gard de tabla 8,9,10; rest constructii
	Total	427		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	79		Locuinta ex. din paianta acop. cu tab.- prop. Ionescu Alexandrina
C2	12		Anexa ex. din boltari acop. cu tab.- prop. Ionescu Alexandrina
C3	10		Anexa ex. din paianta acop. cu azbo- prop. Ionescu Alexandrina
C4	75		Locuinta ex. din chirpici acop. cu tab.- prop. Scarlet Gabriela
C5	7		Anexa ex. din chirpici acop. cu tab.- prop. Scarlet Gabriela
C6	6		Anexa ex. din chirpici acop.cu azbo.- prop. Scarlet Gabriela
C7	11		Anexe ex. din paianta acop. cu azbo.- prop. Scarlet Gabriela
Total	200		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E (m)	N (m)
1	732610.28	424962.15
2	732605.00	424956.42
3	732608.06	424953.37
4	732608.47	424953.00
5	732610.71	424951.34
6	732611.14	424951.70
7	732625.02	424938.19
8	732627.24	424936.03
9	732632.11	424940.71
10	732634.05	424942.56
11	732637.05	424945.72
12	732623.97	424958.60
13	732617.22	424964.68
14	732614.89	424966.78

Suprafata totala masurata = 427 mp

Suprafata din act = 450 mp

Executant,
SC TRADING 3 M SRL
Semnatura si stampila
Data: 06.02.2012

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

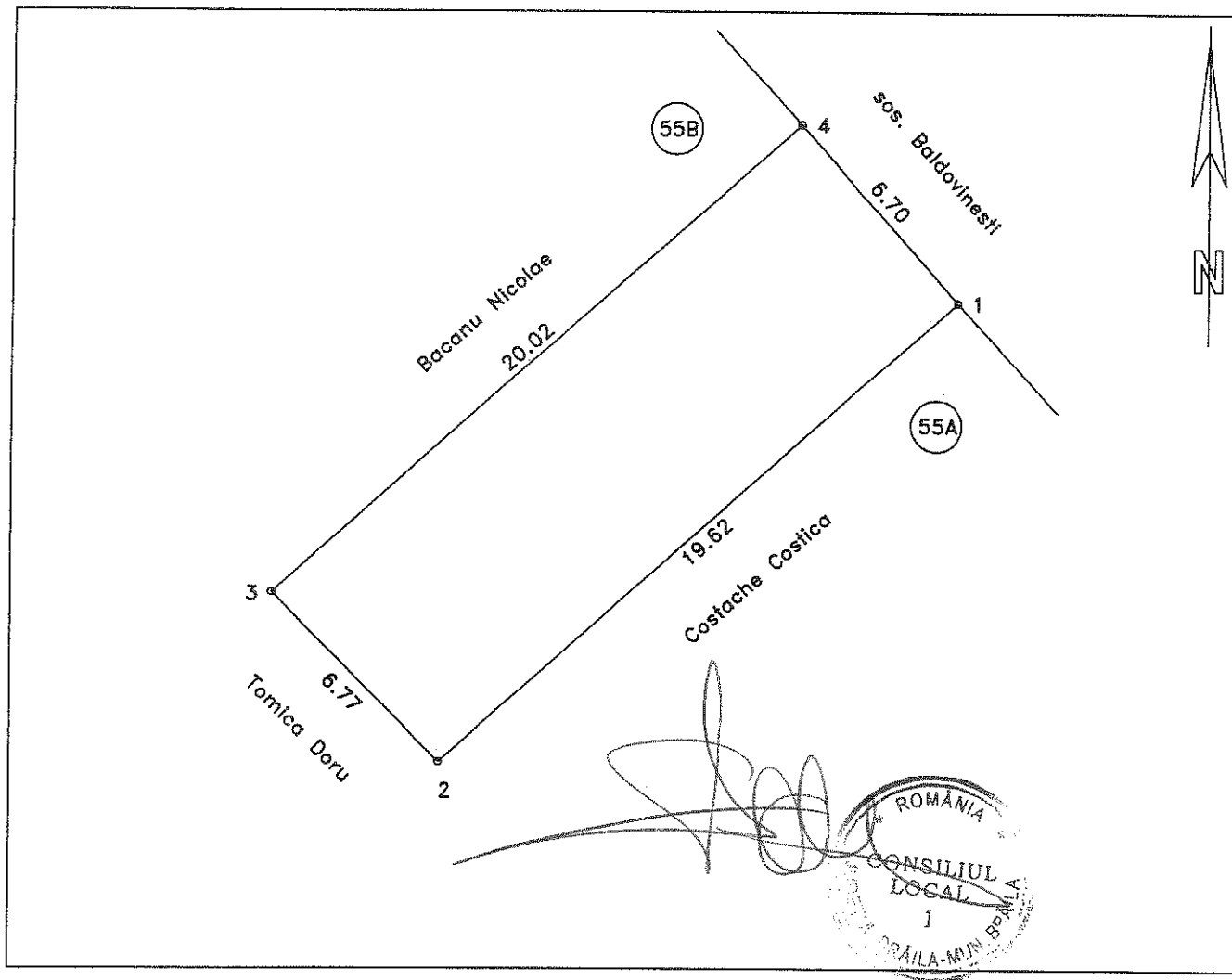
Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	133	Mun. Braila, sos. Baldovinesti nr. 55A-lot 1

Cartea Funciara nr.		UAT	BRAILA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
1	Cc	133		1-2-nematerializat; 2-3-gard tabla 3-4-gard lemn; 4-1-nematerializat
TOTAL		133	-	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
TOTAL		-	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	E(m)	N(m)
1	731232.99	425804.66
2	731218.32	425791.64
3	731213.53	425796.43
4	731228.54	425809.68
Suprafata totala masurata=133mp		

Executant,
PFA RUSU GHEORGHE

Data:30.01.2012

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Judetul: Braila
Teritoriul administrativ: Braila
Cod SIRUTA: 42682
Localitate: Braila
Cod intravilan / extravilan: 2
Adresa: Bulevardul Dorobantilor, nr. 448bis.
Numar cadastral provizoriu: ....

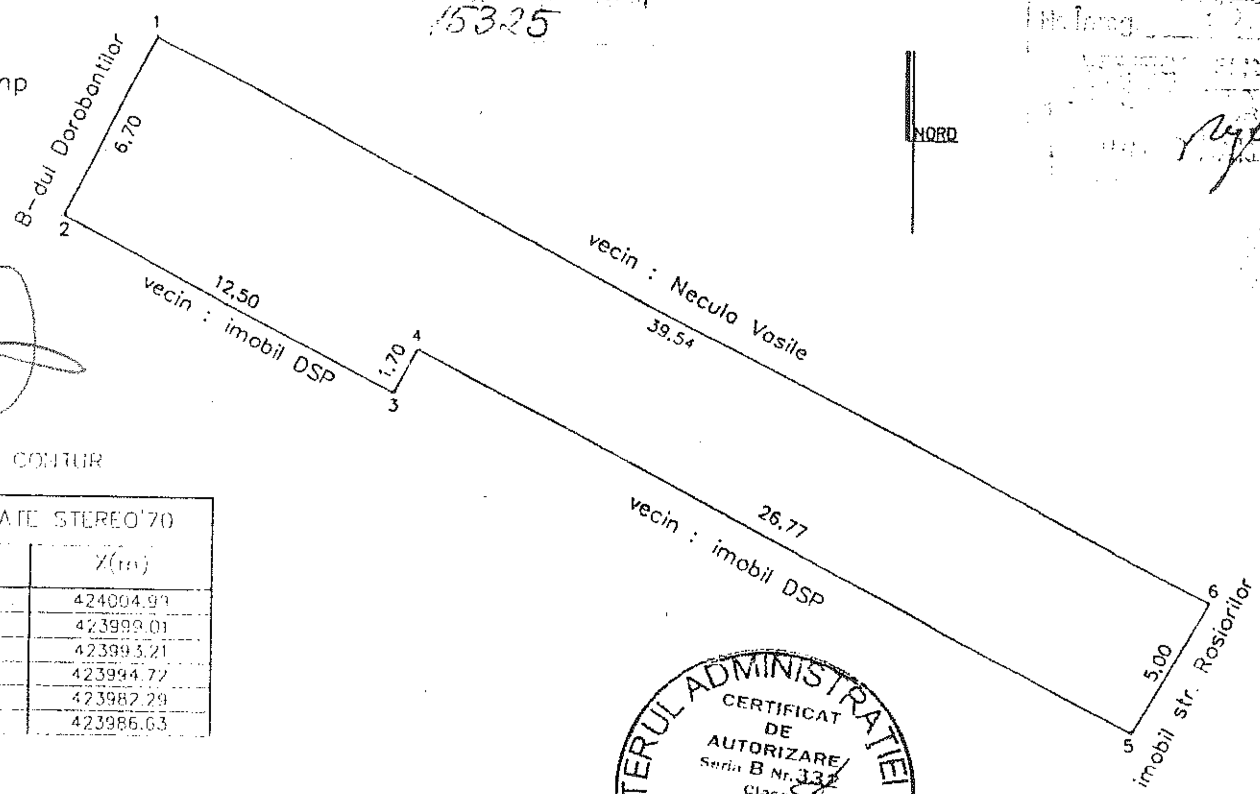
PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

SCARA 1: 200

Stereo = 218 mp

15325

24 AUG. 2006



MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE ONCGC
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria B Nr. 332 Clasa III
SC GEOCAD SRL

ROMANIA CONSILIUL LOCAL BRAILA

[illegible] PE CONTUR

Nr. pct.	COORDONATE STEREO'70	
	[illegible]	Y(m)
1	7322[illegible]	424004.99
2	732237.24	423999.01
3	732218.51	423993.21
4	732219.09	423994.72
5	732242.83	423982.29
6	73224[illegible].29	423986.63

6.2