

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R. 416

din 21.12.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **297,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Gheorghe Avramescu nr. 32A, solicitanților **BARAC FANE și BARAC IONICA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 48141/12.12.2011, prin care numiții Barac Fane și Barac Ionica solicită concesionarea terenului în suprafață de 297,00 mp, situat în Brăila, str. Gheorghe Avramescu nr. 32A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 72/30.03.2009, anexa nr. 6.1, poziția 159 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **297,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Gheorghe Avramescu nr. 32A, solicitanților **BARAC FANE și BARAC IONICA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. Brăila nr. 260/30.09.2008.

Art.5: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ENUȚĂ IONEL



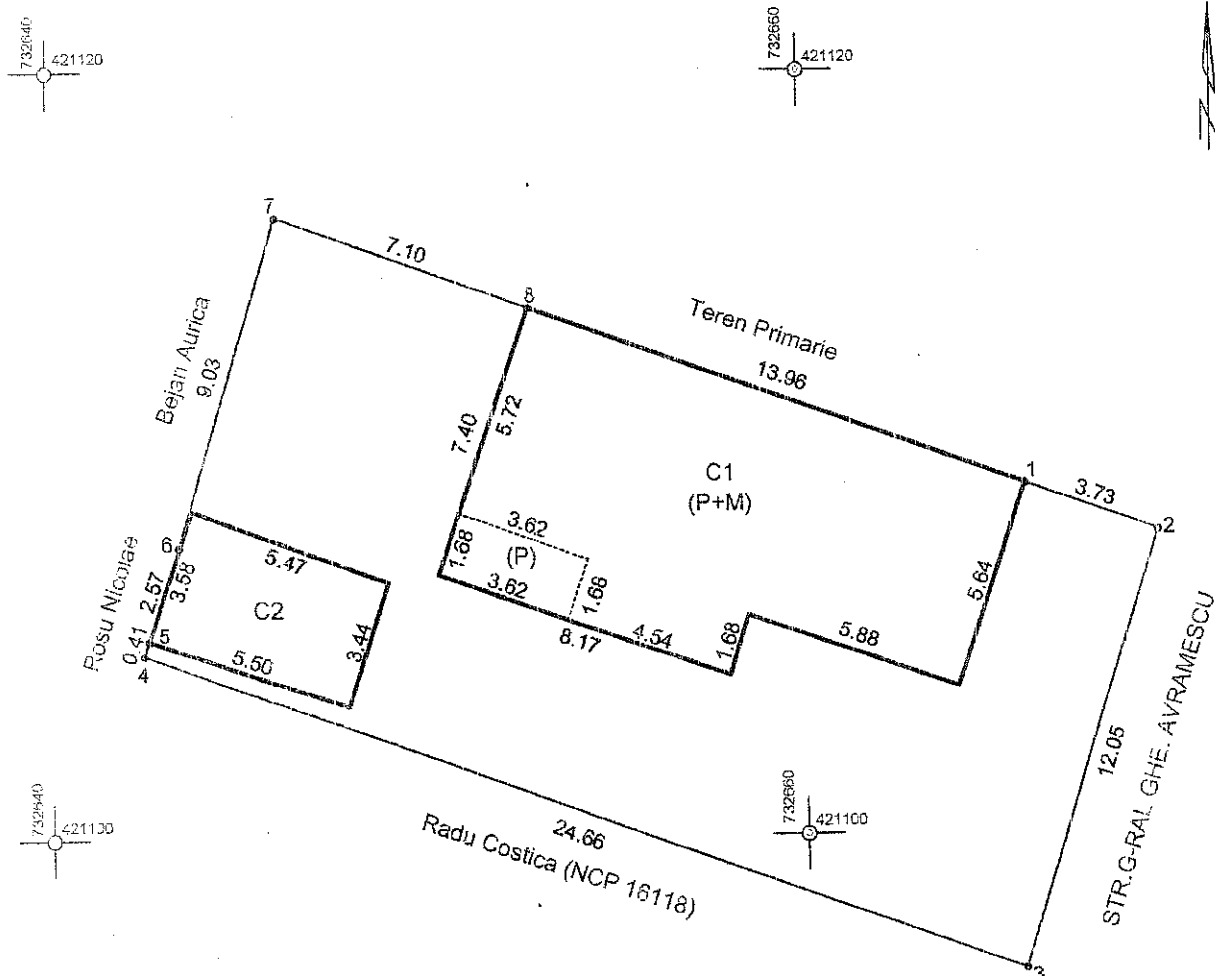
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

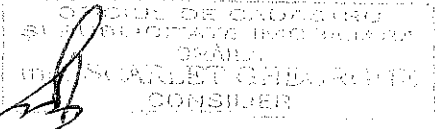
FUDULAICHE MIRCEA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
74714	297	STR.G-RAL GHE. AVRAMESCU NR.32 A (fosta STR.FABRICILOR)	Nr. R.G.I. 30491
Cartea Funciara nr.	74714	UAT Braila	03.08.2011



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentii
1	CC	297		Imprejmuire: gard ; constructii ; nematerializat pct.1-2-3, 4-5, 7-8.
TOTAL:		297		
B. Date referitoare la constructii				
Code Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentii	
C1-CL	93		LOCUINTA-2011-(P+M) pereti din caramida, acoperita cu tabla Sd=Sp+Sm=93mp+87mp=180mp	
C2-CA	19		ANEXA-2011- (gara) pereti din caramida, acoperita cu tabla	
TOTAL		112		
INVENTAR DE COORDONATE			Data: Iulie 2011 Autoriz. Br.097 Executant, Simg Draghici Mircea Doru DE AUTORIZARE Seria BR-nr.57 Categorie AC DRAGHICI MIRCEA-DORU	
sistem de proiectie: STEREO 1970				
X	Y	X	Consilier,	
732555.91		421109.15		
732555.42		421107.89		
732555.69		421096.44		
732542.48		421104.78		
732542.61		421105.17		
732543.43		421107.61		
732546.07		421116.24		
732552.76		421113.85		
Suprafata din acte:			Se confirma suprafata din masuratori si	
Suprafata totala masurata:			Introducerea imobilului in baza de date	

Data: Iulie 2011

Autoriz. Nr. 097

Executant,

Sing. Draghici Mircea Doru

DE

AUTORIZARE

Seria BR nr. 057

Categoria: C

DRAGHICI

MIRCEA-DORU

Consilier,

Consilier

Consilier

Consilier

Consilier

Consilier

Consilier

Consilier

Consilier

Se confirma suprafata din masuratori si

Introducerea imobilului in baza de date