

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 383

din 30.11.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **315,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din 571,00 mp, situat în Brăila, str. Magaziilor nr. 15, solicitanților **NIȚĂ NICU și PETRE COSMINA MIHAELA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2, C3, C4, C5 și C6**, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 27715/08.07.2011, prin care numiții Niță Nicu și Petre Cosmina Mihaela solicită concesionarea terenului în suprafață de 315,00 mp, situat în Brăila, str. Magaziilor nr. 15;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit.e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 308/30.09.2011, anexa nr. 1.31, poziția 1 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **315,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din 571,00 mp, situat în Brăila, str. Magaziilor nr. 15, solicitanților **NIȚĂ NICU și PETRE COSMINA MIHAELA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2, C3, C4, C5 și C6**, proprietatea acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DRAGOMIR VIOREL MARIAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

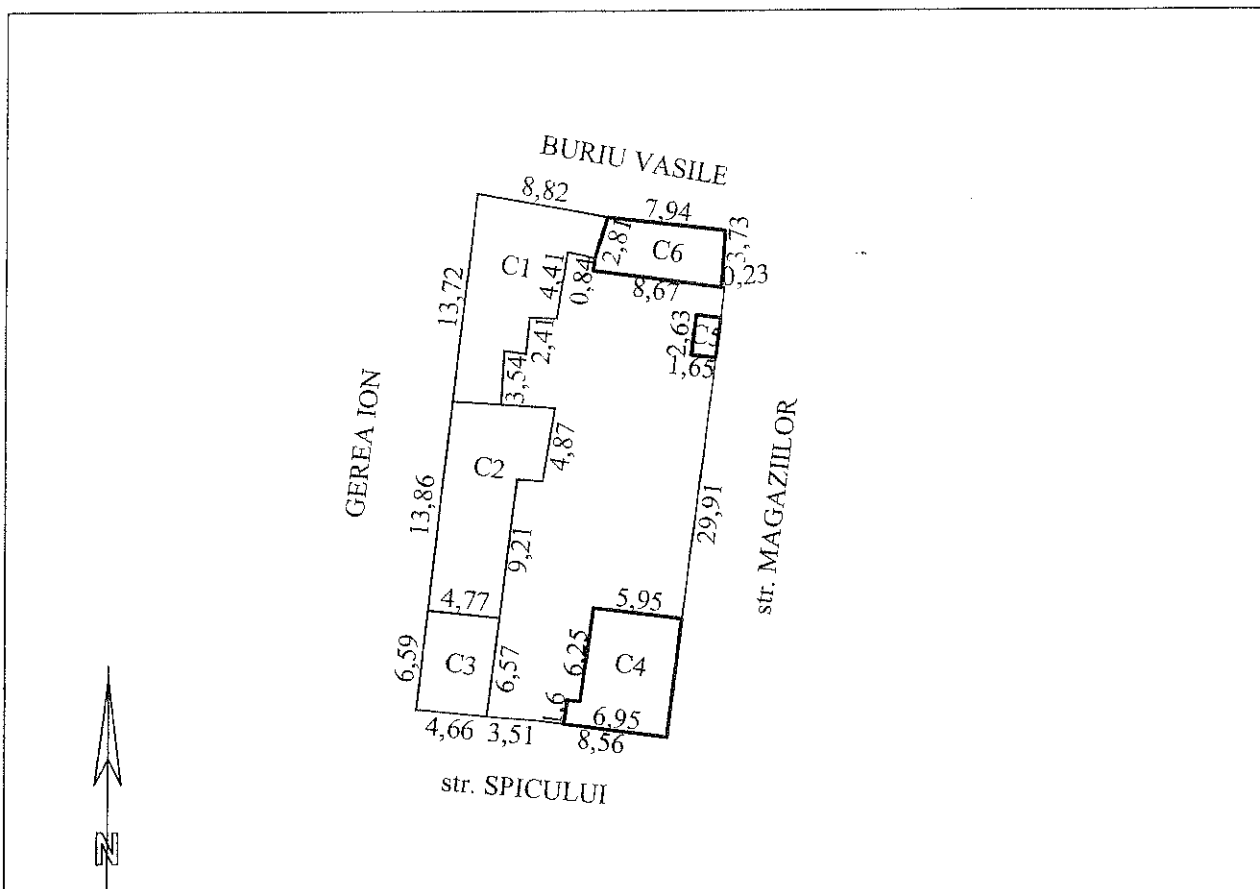
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	571	Intravilan BRAILA
		str. MAGAZIILOR nr.15
Cartea Funciara nr.	U A.1.	BRAILA 42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentii
	TDI	Cc	571		Imprejurare cu gard zidit
TOTAL			571		si constructii.

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentii
C1	CL	LOCUINTA	75		
C2	CL	LOCUINTA	76		
C3	CA	GARAJ	31		
C4	CA	GARAJ	40		
C5	CA	ANEXA	4		
C6	CA	BUCATARIE VARA			
TOTAL			266		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO

Y=730866.4380 X=424934.0570
Y=730871.1115 X=424933.5693
Y=730874.6088 X=424933.2724
Y=730883.0978 X=424932.1466
Y=730886.9707 X=424961.7598
Y=730886.7449 X=424961.7891
Y=730887.0094 X=424965.5133
Y=730879.1200 X=424966.4060
Y=730870.4420 X=424967.9900

SUPRAFATA TOTALA REAL MASURATA= 571mp

SUPRAFATA TOTALA CONFORM ACT = 256mp

PAGINA 1 DIN 1

EXECUTANT

Data executiei: 30.04.2008

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii