

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 380

din 30.11.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **264,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din 520,00 mp, situat în Brăila, str. Negoilui nr. 75 bis, solicitanților **BĂLAN COSTACHE și BĂLAN PETRICA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 39562/2010, prin care numiții Bălan Costache și Bălan Petrica solicită concesionarea terenului în suprafață de 264,00 mp, situat în Brăila, str. Negoilui nr. 75 bis;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit.e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 24/31.01.2011, anexa nr. 1.23, poziția 1 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **264,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din 520,00 mp, situat în Brăila, str. Negoiului nr. 75 bis, solicitanților **BĂLAN COSTACHE și BĂLAN PETRICA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietate personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DRAGOMIR VIOREL MARIAN

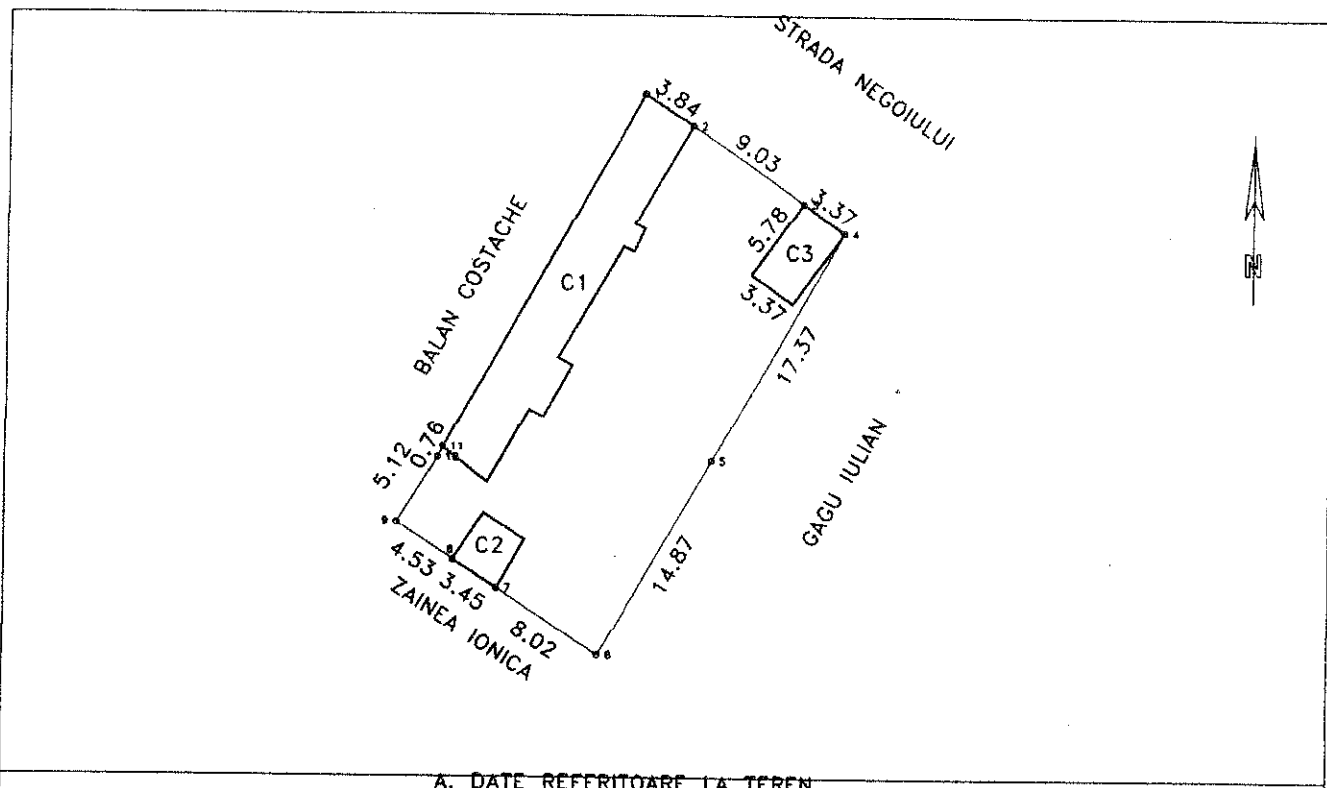


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
FUDULAICHE MIRCEA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	520	mun Braila, strada Negoilului, nr.75.bis
Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	Cc	TDI	520	imprejmuit gard tabla(nord); constructii(sud)
TOTAL			520	imprejmuit gard scandura(est); nedelimitat(vest)

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
C1	CL	LOCUINTA	106	-
C2	CA	ANEXA	12	-
C3	CA	GARAJ	20	-
T O T A L			138	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

NR.	X	Y
1	421127.06	730422.52
2	421124.93	730425.71
3	421119.82	730433.15
4	421117.89	730435.92
5	421102.83	730427.26
6	421089.93	730419.88
7	421094.27	730413.14
8	421096.14	730410.24
9	421098.60	730406.44
10	421102.96	730409.13
11	421103.64	730409.46

Suprafata totala masurata=520mp
Suprafata din acte=256mp

Data:11/11/2010

