

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 371

din 30.11.2011

Privind: *Aprobarea procesului – verbal de negociere al Comisiei speciale de punere în aplicare a H.C.L.M. nr. 4/2003, referitoare la <Aprobarea novării contractelor de concesiune ce au ca obiect bunuri imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila, în contracte de vânzare – cumpărare> din cadrul ședinței din data de 11.11.2011.*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 12 din Regulamentul privind novarea contractelor de concesiune ce au ca obiect bunuri imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila în contracte de vânzare - cumpărare, prevăzut în anexa la H.C.L.M. nr. 267/10.07.2009;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit.b) și art. 123 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Se aprobă procesul - verbal de negociere al ședinței din data de 11.11.2011 al Comisiei speciale de punere în aplicare a H.C.L.M. nr. 4/2003, conform *anexei*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin reprezentantul desemnat prin Dispoziție a Primarului, care va proceda la încheierea în formă autentică a contractelor de vânzare – cumpărare, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DRAGOMIR VIOREL MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
FUDULAICHE MIRCEA**

România
Județul Brăila
Municipiul Brăila
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
COMISIA SPECIALĂ DE PUNERE ÎN APLICARE
A H.C.L.M. NR. 4/30.01.2003

Nr. 44657/11.11.2011

PROCES-VERBAL
încheiat astăzi 11.11.2011

Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. nr. 4/30.01.2003, completată cu H.C.L.M. 267/10.07.2009, cu următoarea componență:

Damian Doru	Consilier local	președinte
Enuță Ionel	Consilier local	membru
Dănăilă Zaharia Alexandru	Viceprimar	membru
Anghelescu Stoica	Director exec. D.F.P.L.	membru
Ion Marian	Arhitect Șef	membru
Iacomi Alina	Cons. Jr. Birou permanent C.L.M.	membru
Andrei Gabriela	insp. Comp. Licitații, Contracte	membru
	Închirieri și Concesiuni Imobiliare	

s-a întrunit astăzi 11.11.2011, la sediul Primăriei Municipiului Brăila, în ședință de negociere pentru novarea terenurilor concesionate.

Solicitanții au fost următorii:

1. GRIGORESCU GHEORGHE, concesionar în contractul de concesiune nr. 48/25.11.1996, pentru teren situat în str. Baldovinești nr. 57A, în suprafață de 353 mp, a solicitat negocierea valorii de cumpărare a terenului.

La ședința de negociere s-a prezentat d-na Grigorescu Mirela, legitimată cu CI seria XR nr. 393939, în baza procurii speciale autentificată sub nr. 8977/20.10.2011.

Comisia începe negocierea de la 61288 lei, așa cum este prevăzut în anexa la prezentul proces verbal.

Concesionarul oferă suma de 11000 lei.

Comisia continuă negocierea la 55159 lei.

Concesionarul oferă suma de 14500 lei.

Comisia continuă negocierea la 49030 lei.

Concesionarul oferă suma de 17000 lei.

Comisia continuă negocierea la 42901 lei.

Concesionarul oferă suma de 17500 lei.

Comisia continuă negocierea la 36772 lei.

Concesionarul oferă suma de 35000 lei.

Comisia, în unanimitate de voturi, adjudecă terenul pentru suma de 35000 lei, față de valoarea raportului de evaluare de 26639 lei. Cumpărătorul se obligă să achite în rate c/val terenului, stabilită mai sus, fapt cu care comisia este de acord în unanimitate.

COMISIA

Damian Doru
Enuță Ionel
Dănăilă Zaharia Alexandru
Anghelescu Stoica
Ion Marian
Iacomî Alina
Andrei Gabriela