

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R. 354

din 28.10.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **66,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 354,00 mp, situat în Brăila, str. Focșani nr.69, solicitantei **MÂNDROIU MARIANA ELENA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietate personală ale acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 35922/19.09.2011, prin care numita Mândroi Mariana Elena solicită concesionarea terenului în suprafață de 66,00 mp, situat în Brăila, Str. Focșani nr.69;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 308/30.09.2011, anexa nr. 1.31, poziția 23 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **66,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de 354,00 mp, situat în Brăila, str. Focșani nr.69, solicitantei **MÂNDROIU MARIANA ELENA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile C1, C2, C3 și C4, proprietate personală ale acesteia.

Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VARGA VASILE



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

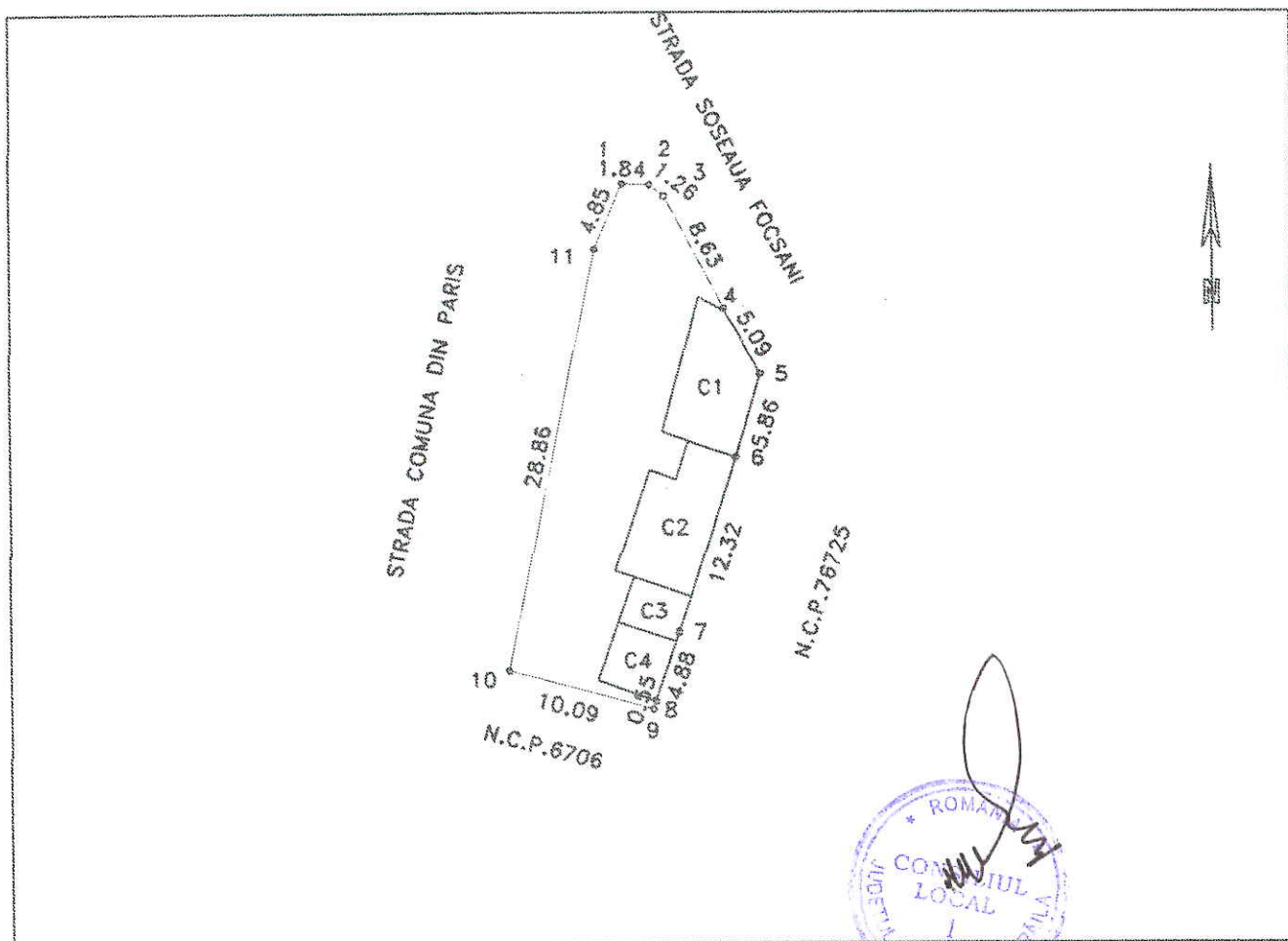
FUDULAICHE MIRCEA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	354	mun Braila, strada Soseaua Focsani, nr.69.

Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	Cc	TDI	354	imprejmuit gard scandura(nord,sud,vest)
TOTAL			354	Imprejmuit constructii(nord,est)

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
C1	CL	LOCUINTA	44	2camere,bucatarie,hol
C2	CL	LOCUINTA	48	3camere,2holuri
C3	CA	ANEXA	13	magazie
C4	CA	ANEXA	17	magazie
TOTAL			122	

ptf. IACOMI, C. S. Sebastian

Data: 19/09/2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Suprafata totala masurata=354mp

Suprafata din acte=288mp