

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 318

din 30.09.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **253,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Aurorii nr.8, solicitanților **STOIAN NELU** și **STOIAN ILEANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 19689/10.05.2011, prin care numiții Stoian Nelu și Stoian Ileana solicită concesionarea terenului în suprafață de 253,00 mp, situat în Brăila, str. Aurorii nr.8;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu anexa 1.27, poziția 9 din H.C.L.M. nr. 172/26.05.2011 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Se aprobă concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **253,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Aurorii nr.8, solicitanților **STOIAN NELU** și **STOIAN ILEANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acestora.

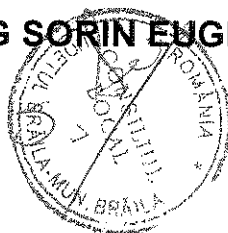
Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOȘNEAG SORIN EUGEN

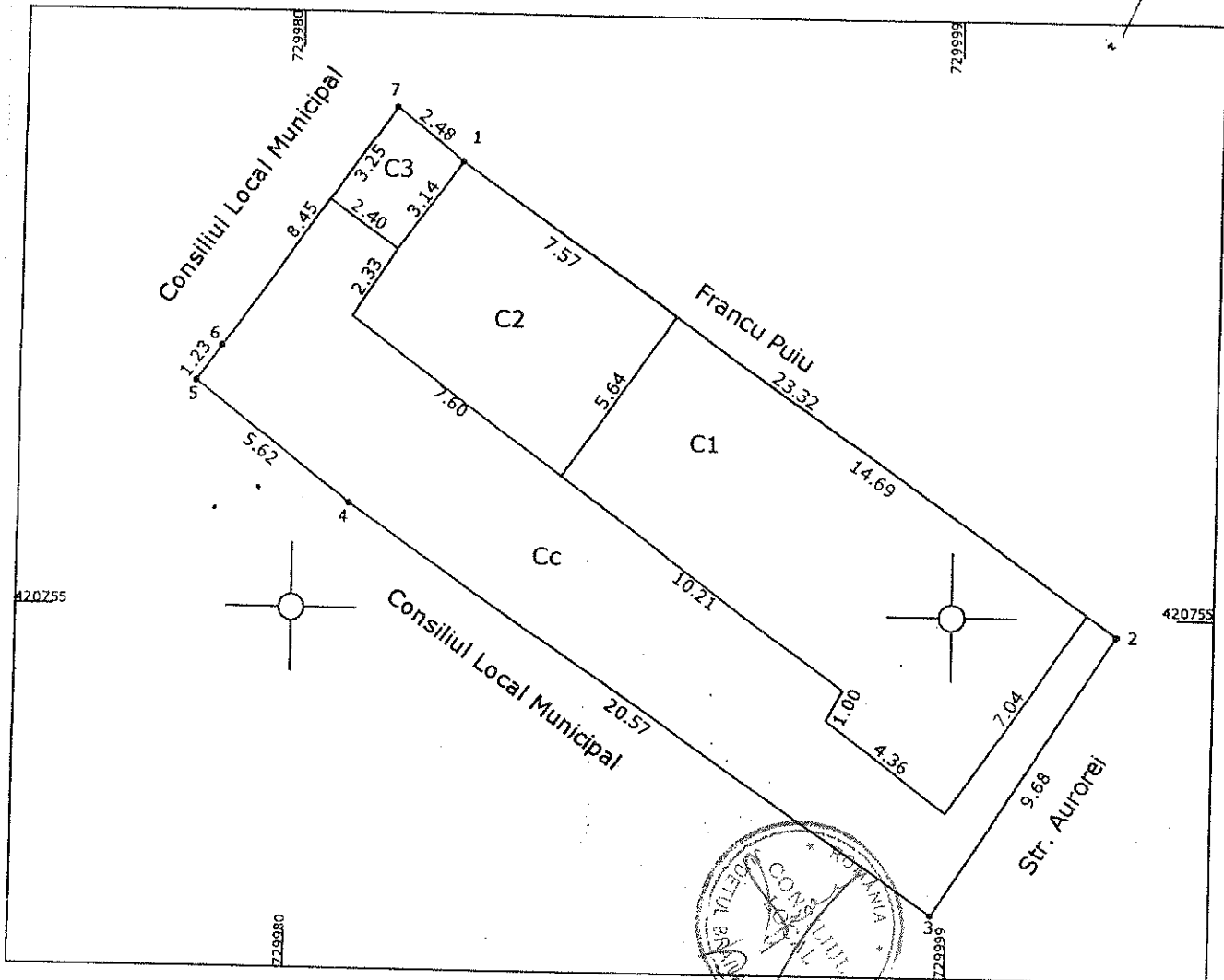


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL
BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200**

Nr. cadastral: 78507	Suprafata masurata 253	Adresa Imobilului Str. Aurelei nr. 8	O.C.P.I. BRAILA
Cartea Funciara nr.		UAT Braila,	Nr. R.G.I. 27516/14.07.2011



Locuita-4 camere,1 hol, 1 bucatarie- caramida-tabla -1987

A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	253		
TOTAL:		253		Imprejmuire:gard N- Gard lemn,constructie E-Gard tabla V- Gard tabla, S-gard lemn
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
C1	90		C1 -Locuinta- 3 camere, 1bucatarie- caramida-tabla anul constructii 1987	
C2	42		C2-Locuinta- 1 camere, 1 bucatarii- caramida-tabla anul constructii 1987-fara autorizatiee	
C3	8		C3- Anexa - pal - azbociment	
TOTAL		140		
INVENTAR DE COORDONATE				
sistem de proiectie:STEREO 1970				
PCT	Y	X		
1	Y=729984.68	X=420767.84		
2	Y=730003.81	X=420754.51		
3	Y=729998.54	X=420746.39		
4	Y=729981.58	X=420758.03		
5	Y=729977.14	X=420761.46		
6	Y=729977.85	X=420762.46		
7	Y=729982.72	X=420769.37		
Suprafata din act		200 mp		
Suprafata masurata		253 mp		

Executant,

Persoana fizica autorizata de activitate

ANUL 2010

BRILA

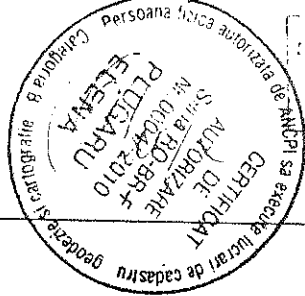
SISU ELENA

INGINIER I

Se confirma suprafata din masuratori si

Introducerea imobilului in baza de date

Executant



OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRAILA
SINGURISU ELENA
SUBINGINER I

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date