

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**H O T A R A R E A N R . 1 9 1**

**din 26.05.2011**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **171,76 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din **542,72 mp**, situat în Brăila, str. Ceahlăului nr. 53, solicitanților **OANCEA ȘTEFAN** și **OANCEA MIȚA**, teren pe care este situată construcția **C1**, proprietatea personală a acestora.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 17152/20.04.2011, prin care numiții Oancea Ștefan și Oancea Mița solicită concesionarea terenului în suprafață de 171,76 mp, situat în Brăila, str. Ceahlăului nr. 53;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr. 6014/28.10.2010 a Judecătoriei Brăila, definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 223/19.06.2009, anexa nr. 1.4, poziția 12 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T A R A S T E :**

**Art.1:** Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **171,76 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din **542,72 mp**, situat în Brăila, str. Ceahlăului nr. 53, solicitanților **OANCEA ȘTEFAN** și **OANCEA MIȚA**, teren pe care este situată construcția **C1**, proprietatea personală a acestora.

**Art.2:** Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**COADĂ ALEXANDRU**

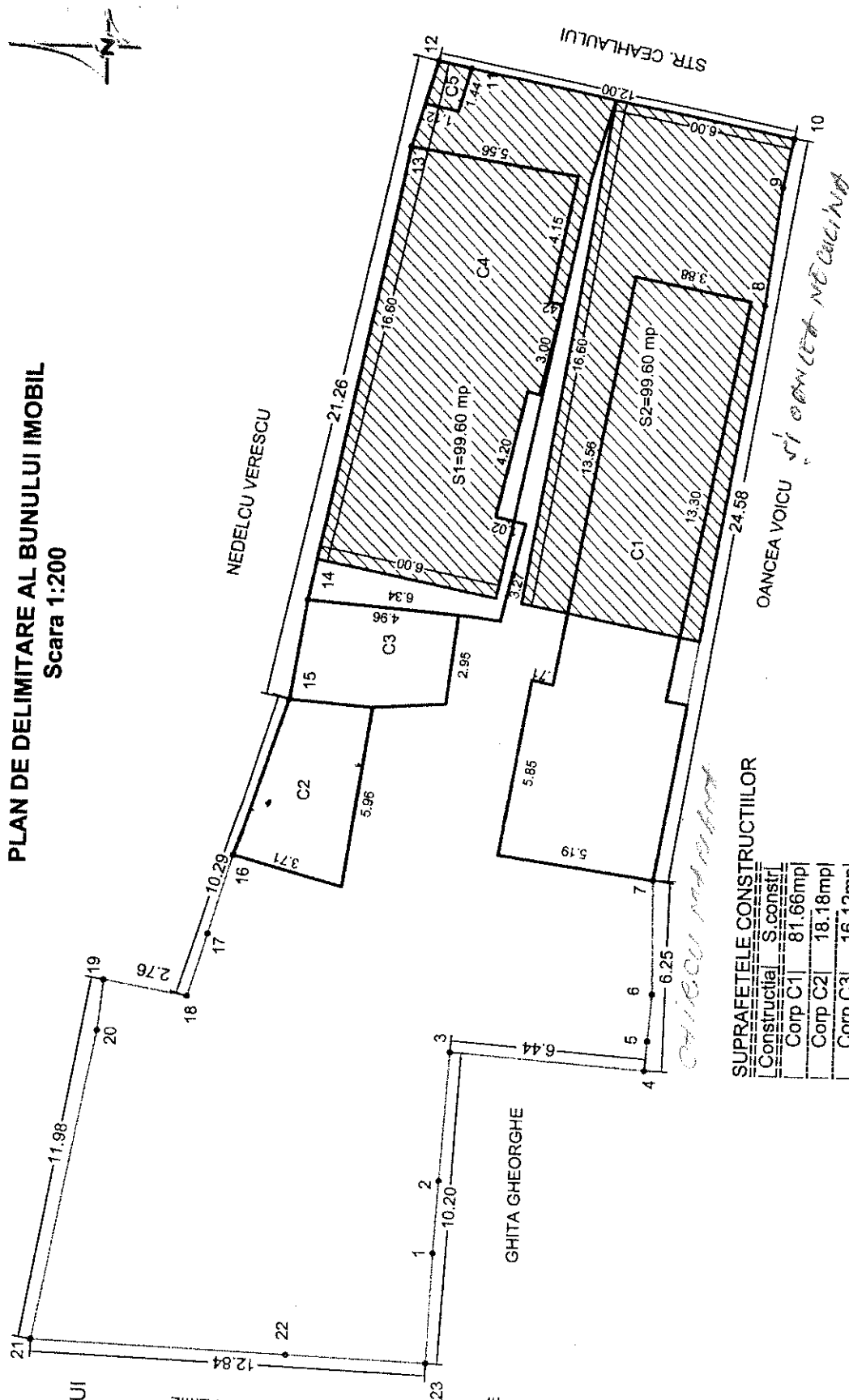


**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**FUDULAICHE MIRCEA**

Judetul : Braila  
 Teritoriul admin.: Braila  
 Cod SIRUTA: 42682  
 Cod intrav./extrav.: 2  
 Adresa: STR. CEHLAULUI  
 NR. 53

# PLAN DE DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL Scara 1:200



## INVENTAR DE COORDONATE

| Pct | X(m)      | Y(m)      |
|-----|-----------|-----------|
| 1   | 424512.82 | 731164.13 |
| 2   | 424512.68 | 731166.49 |
| 3   | 424512.44 | 731170.72 |
| 4   | 424506.02 | 731170.28 |
| 5   | 424505.95 | 731171.26 |
| 6   | 424505.84 | 731172.79 |
| 7   | 424505.92 | 731176.53 |
| 8   | 424502.86 | 731195.42 |
| 9   | 424502.37 | 731199.21 |
| 10  | 424502.05 | 731200.81 |
| 11  | 424512.67 | 731202.76 |
| 12  | 424513.76 | 731202.98 |
| 13  | 424514.66 | 731200.21 |
| 14  | 424517.54 | 731185.42 |
| 15  | 424518.04 | 731182.15 |
| 16  | 424519.72 | 731176.99 |
| 17  | 424520.47 | 731174.38 |
| 18  | 424521.09 | 731172.32 |
| 19  | 424523.80 | 731172.78 |
| 20  | 424523.97 | 731171.11 |
| 21  | 424525.78 | 731160.96 |
| 22  | 424517.49 | 731160.67 |
| 23  | 424512.94 | 731160.53 |

## SUPRAFETILE CONSTRUCIILOR

| Corp    | Construcii | S constr |
|---------|------------|----------|
| Corp C1 |            | 81.66mp  |
| Corp C2 |            | 18.18mp  |
| Corp C3 |            | 16.12mp  |
| Corp C4 |            | 86.01mp  |
| Corp C5 |            | 1.60mp   |
| TOTAL   |            | 203.57mp |

S=542.72 mp

Aprilie 2009

