

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R . 1 9 0

din 26.05.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **171,76 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din **542,72 mp**, situat în Brăila, str. Ceahlăului nr. 53, solicitanților **OANCEA NECULAI** și **OANCEA DOBRIȚA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C2, C3** și **C4**, proprietatea personală a acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 17151/20.04.2011, prin care numiții Oancea Neculai și Oancea Dobrița solicită concesionarea terenului în suprafață de 171,76 mp, situat în Brăila, str. Ceahlăului nr. 53;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr. 3251/26.05.2010 a Judecătoriei Brăila, definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 223/19.06.2009, anexa nr. 1.4, poziția 12 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **171,76 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din **542,72 mp**, situat în Brăila, str. Ceahlăului nr. 53, solicitanților **OANCEA NECULAI** și **OANCEA DOBRIȚA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C2, C3** și **C4**, proprietatea personală a acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COADĂ ALEXANDRU

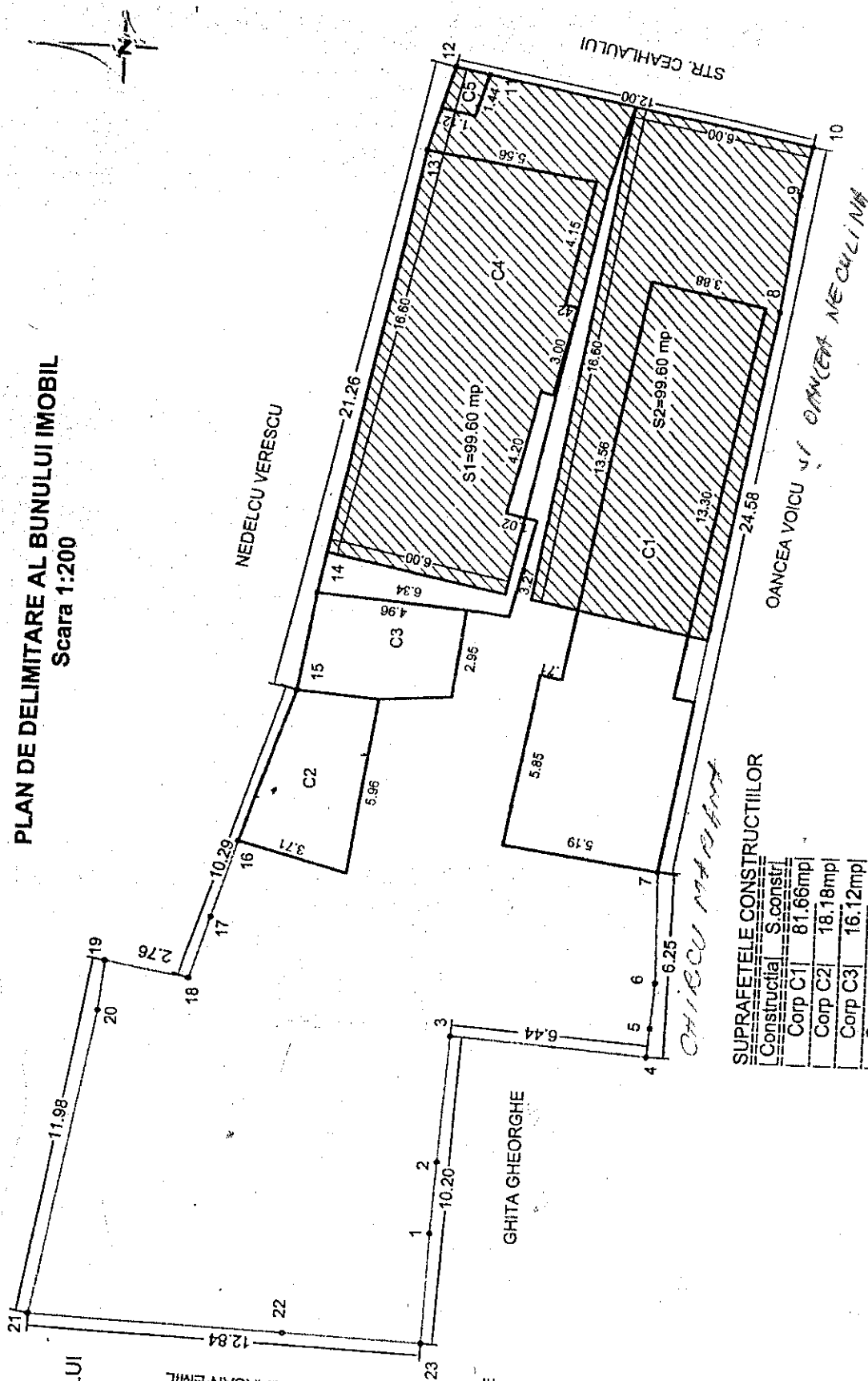


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

Judetul : Braila
 Teritoriul admin.: Braila
 Cod SIRUTA: 42682
 Cod intrav./extrav.: 2
 Adresa: STR. CEAHLAULUI
 NR. 53

PLAN DE DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL Scara 1:200



INVENTAR DE COORDONATE

Pct	X(m)	Y(m)
1	424512.82	731164.13
2	424512.68	731166.49
3	424512.44	731170.72
4	424506.02	731170.28
5	424505.84	731172.79
6	424505.92	731176.53
7	424502.86	731185.42
8	424502.37	731199.21
9	424502.05	731200.81
10	424512.67	731202.76
11	424513.76	731202.98
12	424514.66	731200.21
13	424517.54	731185.42
14	424518.04	731182.15
15	424519.72	731176.99
16	424520.47	731174.38
17	424521.09	731172.32
18	424523.80	731172.78
19	424523.97	731171.11
20	424525.78	731160.96
21	424517.49	731160.67
22	424512.94	731160.53
23	424512.82	731164.13

SUPRAFETELE CONSTRUCTIILOR

Corp	Constructia	S.constr.
Corp C1		81.66mp
Corp C2		18.18mp
Corp C3		16.12mp
Corp C4		86.01mp
Corp C5		1.60mp
TOTAL		203.57mp

S=542.72 mp

Aprilie 2009

