

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R . 1 8 9

din 26.05.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă, a terenului, în suprafață de **302,00 mp**, indiviz din 431,00 mp, indiviz din suprafața totală de 1160,00 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Timiș, nr. 157, numiților **MURARU VASILE și MURARU PAULA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 39541/08.11.2010, prin care numiții Muraru Vasile și Muraru Paula solicită concesionarea terenului în suprafață de 303,00 mp, situat în Brăila, Str. Timiș nr. 157;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 24/31.01.2011, anexa nr. 1.23, poziția 4 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **302,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din 431,00 mp, indiviz din suprafața totală de 1160,00 mp, situat în Brăila, str. Timiș nr. 157, solicitanților **MURARU VASILE și MURARU PAULA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietate personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COADĂ ALEXANDRU

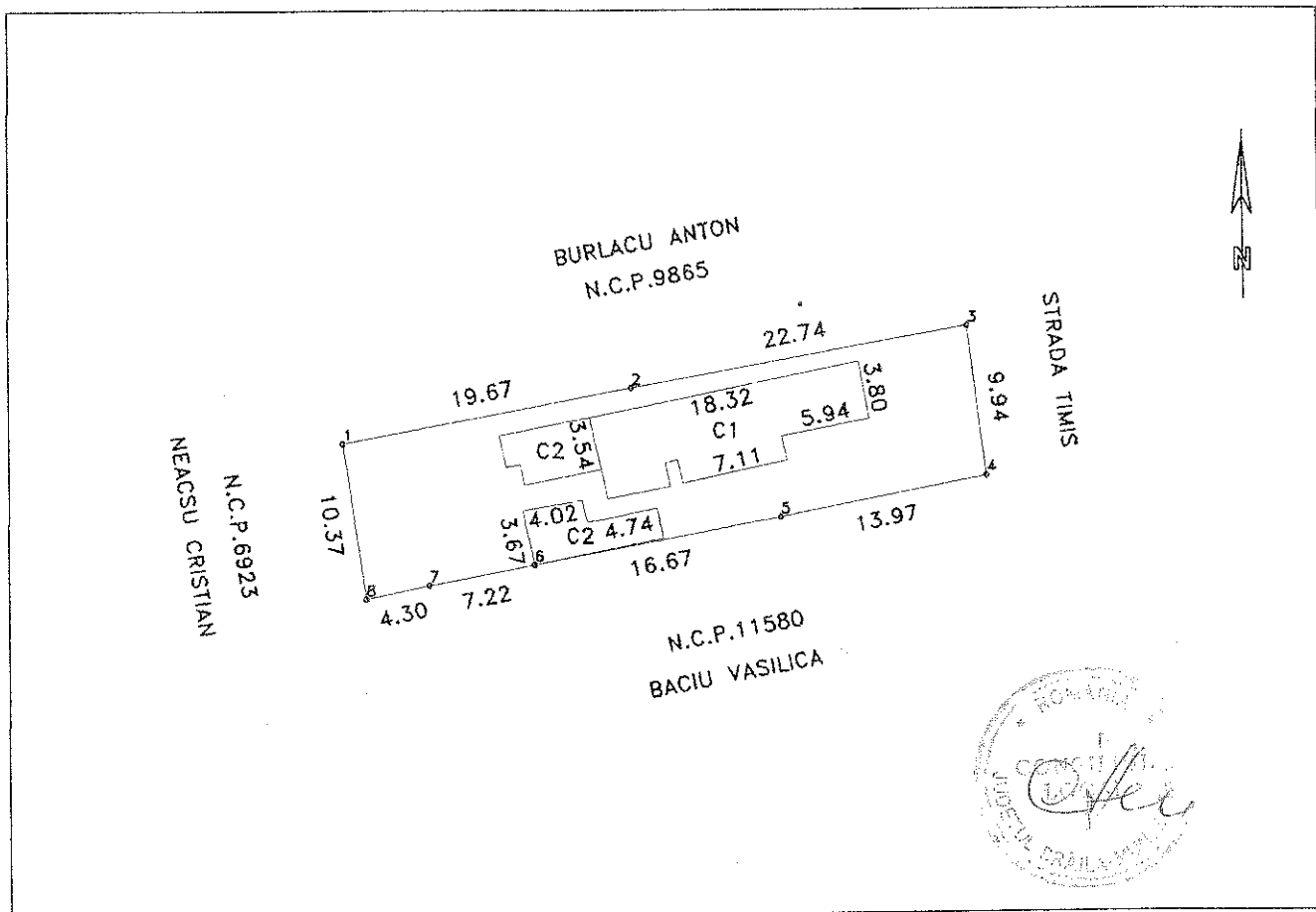
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	431	mun Braila, str.Timis, nr.157.
Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Cod grupa destinatie	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
157	Cc	TDI	431	Imprejmuire gard tabla(nord,est,vest)
TOTAL			431	Imprejmuire constructii(sud)

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
C1	CL	ANEXA	88	3camere,bucatarie,2marchize
C2	CA	BUCAT. VARA	20	bucatarie de vara
C2	CL	LOCUINTA	24	-
TOTAL			132	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct	Y(m)	X(m)
1	733296.84	426577.33
2	733316.18	426580.97
3	733338.57	426584.95
4	733339.76	426575.08
5	733326.04	426572.40
6	733309.66	426569.31
7	733302.57	426567.97
8	733298.37	426567.07

Suprafata totala masurata=431mp

Suprafata din acte=386mp

Data:27/09/2009

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

