

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 187

din 26.05.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **42,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din **170,00 mp**, situat în Brăila, str. Dornelor nr. 10, solicitanților **DRAGOMIR NICU** și **DRAGOMIR STELUȚA**, teren pe care este situată construcția **C1**, proprietatea personală a acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 13162/29.03.2011, prin care numiții Dragomir Nicu și Dragomir Steluța solicită concesionarea terenului în suprafață de 42,00 mp, situat în Brăila, str. Dornelor nr. 10;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Contractul de vânzare-cumpărare nr. 9259/01.10.1990 și de Decizia de atribuire în folosință nr. 917/22.11.1973;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 136/20.04.2011, anexa nr. 1.26 poziția 2 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **42,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din **170,00 mp**, situat în Brăila, str. Dornelor nr. 10, solicitanților **DRAGOMIR NICU** și **DRAGOMIR STELUȚA**, teren pe care este situată construcția **C1**, proprietatea personală a acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

COADĂ ALEXANDRU

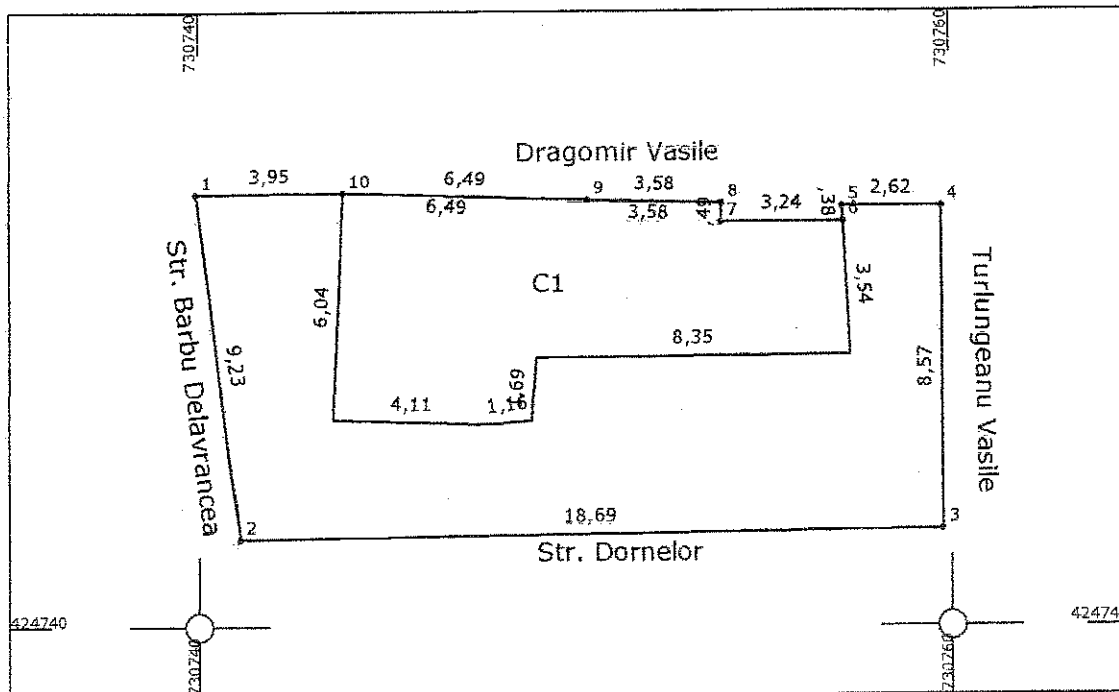


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL
BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200**

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	170	Str. Dornelor nr. 10,	Nr. R.G.I.....
Cartea Funciara nr.		UAT Braila,	



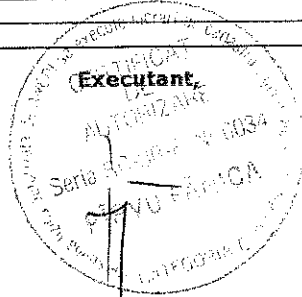
A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	170		Imprejmuire:gard
TOTAL:		170		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
CI	64		LOCUINTA
TOTAL	64		

INVENTAR DE COORDONATE		
sistem de proiectie: STEREO 1970		
PC	Y	X
1	730739.94	424751.49
2	730741.08	424742.33
3	730759.77	424742.56
4	730759.78	424751.13
5	730757.17	424751.12
6	730757.19	424750.74
7	730753.95	424750.72
8	730753.96	424751.21
9	730750.38	424751.31
10	730743.89	424751.51
11	730739.94	424751.49



**Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date**

Suprafata din acte: 128 mp