

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R. 114

din 30.03.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă, a terenului, în suprafață de **308,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Pescărușului nr. 12A, domnului **GRAMA MARIUS**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietate personală ale acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 39550/08.11.2010, prin care numitul Grama Marius solicită concesionarea terenului în suprafață de 308,00 mp, situat în Brăila, Str. Pescărușului nr. 12A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr. 4797/09.09.2010, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 391/29.11.2010, anexa nr. 1.21, poziția 2 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **308,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Pescărușului nr. 12A, domnului **GRAMA MARIUS**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietate personală ale acestuia.

Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CHIRIAC FRANCOISK – IULIAN



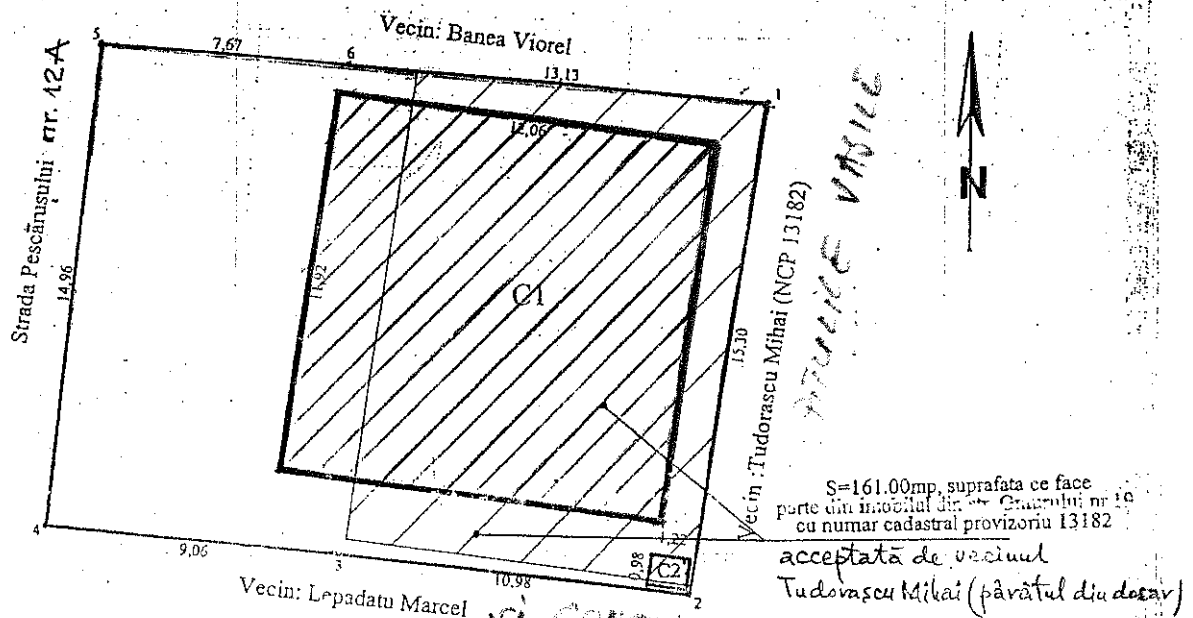
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

[Signature]
FUDULAICHE MIRCEA

JUDECĂTORIA BRĂILA
DOSAR NR. 3897/196/2009
TERMEN : 01.04.2010

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 SCARĂ 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	308.00mp	strada Pescarusului nr 12A
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila 42682 - 2



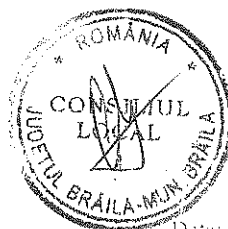
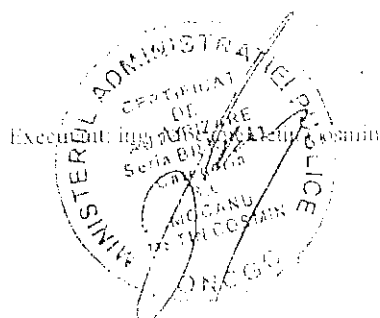
	LOCUINTA P+M	S _c =144,00mp. S _d =288,00mp.
	ANEXA - WC	S _c =1,00 mp.

Supr. total masurata=308.00mp
 Supr. ce face parte din NC 13182=161.00mp
 Supr. ramasa libera=147.00mp

EXPERT TEHNIC
 ARH. GĂGEANU VIOREL
 v.e.

Supr. construita C1=144.00mp (din care 115.00mp se afla pe teren ce face parte din imobilul din str. Gramului nr 19)

Supr. construita C2=1.00mp



Data: 08.10.2007