

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 90

din 21.02.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă, a terenului, în suprafață de **140,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Olteniei nr. 13 bis, solicitanților **SIMA IONUȚ și PURCĂREA LILIANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 38997/02.11.2010, prin care numiții Sima Ionuț și Purcărea Liliana solicită concesionarea terenului în suprafață de 140,00 mp, situat în Brăila, Str. Olteniei nr. 13 bis;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr. 992/15.02.2010, rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 262/10.07.2009, anexa nr. 1.5, poziția 27 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului, în suprafață de **140,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, Str. Olteniei nr. 13 bis, solicitanților **SIMA IONUȚ și PURCĂREA LILIANA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2 și C3**, proprietate personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

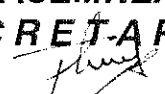
Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BUTEICĂ DAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

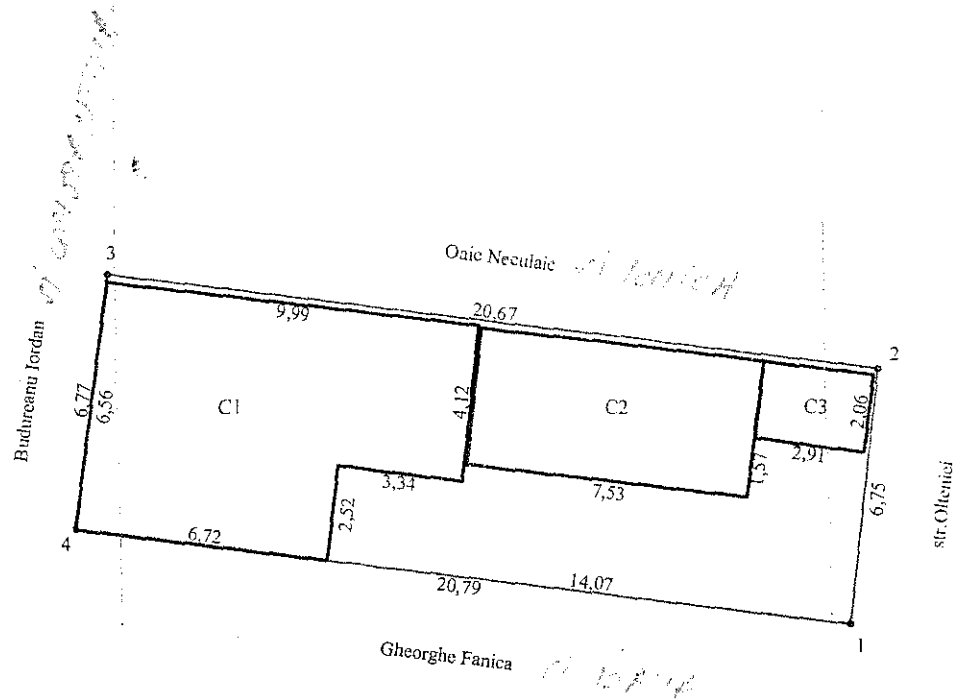

FUDULAICHE MIRCEA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		
	140 mp	intravilan Braila		
		str.Oltenei nr.13 bis		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.L.....



Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	TDI	Cc	140 mp		Nord- constructii Est- gard metal Sud-constructii Vest- constructii
TOTAL			140 mp		
B. Date referitoare la constructii					
Cod Constr	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita	Valoare de impozitare	Mentiiuni
C1	CL	Locuinta	58		ale, din 4 camere
C2	CL	Locuinta	27		constr. din chirpici acoperita cu azbest
C3	A	Anexa	6		ale din 2 camere
					constr. din chirpici acoperita cu azbest
TOTAL			91 mp		

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

	X(m)	Y(m)
1	425402.94	731919.27
2	425409.65	731920.02
3	425412.19	731899.51
4	425405.48	731898.04

Suprafata conform act 140 mp
Suprafata masurata 140 mp

EXECUTANT PFA Sandulescu Vasile
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
Constii
Data prelucr