

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 75

din 21.02.2011

Privind: Completarea *Anexei nr. 1* din art. 1 al H.C.L.M. Brăila nr.146/31.05.2010, cu **pct. IV „tarife pentru închiriere teren”**.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În baza Legii nr. 108/2010 – privind aprobarea O.U.G. 86/2007 și completarea O.G. 22/1999 – privind administrarea porturilor și căilor navigabile, utilizarea infrastructurii de transport naval aparținând domeniului public, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căile navigabile interioare;

În conformitate cu H.C.L.M. Brăila nr. 431/2010 – privind înființarea Administrației Portuare în cadrul Serviciului de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila, conform prevederilor Legii nr.108/03.06.2010;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) pct.14 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin.(1) și (2) , coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1: Se aprobă completarea art. 1, anexa nr. 1 din H.C.L.M. Brăila nr.146/2010, cu **pct. IV „Tarife pentru închiriere teren”** în zona de **Administrare portuară:** km 170 + 800 la 175 + 800, conform **Anexei nr. 1** - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Se aprobă completarea **art. 3** din H.C.L.M. Brăila nr. 146/2010 cu **Instrucțiunile privind aplicarea tarifelor pentru închiriere teren**, conform **Anexei nr. 2** – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BUTEICĂ DAN



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

A handwritten signature in cursive script, corresponding to the name Fudulaiche Mircea.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

SERVICIUL DE TRANSPORT

PUBLIC LOCAL DE CĂLĂTORI ȘI ADMINISTRARE PORTUARĂ

BRĂILA, B-dul Al.I.Cuza nr.134; Cod poștal 810003

Tel./Fax 0239/613654; Mobil 0753/095046; E mail stplcap@yahoo.com; Cod Fiscal 27294340

Anexa nr.1

la H.C.L.M. nr. 75/21.02.2011

IV – TARIFE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN

ÎN ZONA DE ADMINISTRARE PORTUARĂ: KM 170 + 800 - 175 + 800

Nr Crt.	DENUMIRE TARIF	U/M	TARIF	Obs
1	Tarif pentru închiriere teren dezvoltare bază nautică, port nautic, turistic, etc.	Lei/m.l./lună	5,55lei/m.l./lună	

p Șef Serv. D. C.A.P.

Dan Buteică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

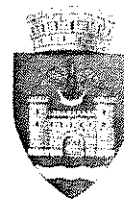
BUTEICĂ DAN



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

SERVICIUL DE TRANSPORT

PUBLIC LOCAL DE CĂLĂTORI ȘI ADMINISTRARE PORTUARĂ



BRĂILA, B-dul Al.I.Cuza nr.134; Cod poștal 810003

Tel./Fax 0239/613654; Mobil 0753/095046; E mail stplcap@yahoo.com; Cod Fiscal 27294340

Anexa nr.2

LA H.C.L.M. NR. 75/21.02.2011.

INSTRUCȚIUNI

privind **aplicarea tarifelor de închiriere teren** de către

Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila în

zona de **Administrare portuară**

Km 170 + 800 la Km 175 +800

La baza întocmirii Instrucțiunilor de aplicare a tarifelor de închiriere teren practicate de Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila, s-au avut în vedere prevederile Legii administrației publice locale nr. 215 / 2001 republicată, O.U. nr. 86 / 2007 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 22 /1999 privind administrarea porturilor, O.U. nr.74 / 2006 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 42 / 1997 privind transportul naval și Regulamentul de organizare și funcționare al serviciului conform H.C.L.M. Brăila nr. 286 / 2010 .

I.Dispoziții generale.

Art 1. Aceste instrucțiuni se aplică tuturor persoanelor fizice și juridice și sunt valabile pe toată zona de responsabilitate între km 170+ 800 și km 175 + 800.

Art 2. Tarifele privind închirierea de teren se aplică tuturor armatorilor, agenților sau beneficiari acestora persoanelor fizice și juridice la cursul zilei de facturare.

Art 3. Dreptul de aplicare al tarifelor de închiriere ia naștere imediat pe toată durata semnării contractului.

Art 4. Pentru armatori, agenți sau beneficiarii acestora persoane fizice și juridice români sau străini se aplică tarifele exprimate în lei la data facturării.

Art 5. Plata tarifelor privind închirierea de teren se face de către armatori, agenți, beneficiari sau de către reprezentanții împuterniciți legali ai acestora.

Art 6. Modificarea tarifelor Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila se face anual în funcție de coeficienții de inflație pentru servicii publicat de Institutul Național de Statistică.

Art.7.Amplasarea de diferite obiecte, tonete, chioșcuri etc, pe terenul din zona de responsabilitate a Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila se face doar cu avizul acestuia.

Art.8 . Pentru a beneficia de serviciile oferite de Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila, toți armatorii, agenții, persoanele fizice sau juridice au obligația de a încheia un contract de închiriere teren .

Art. 9. Pentru contractele aflate în derulare, prin închirierea de teren in zona de **administrare portuară** km 170 + 800 la 175 + 800, la momentul adoptării prezentei hotarari tarifele se vor modifica prin acte adiționale conform noilor tarife aprobate la data expirării contractului încheiat sau cel mai târziu la 01.01.2012.

Art.10. Orice divergență apărută între Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila și beneficiari, va fi rezolvată conform prevederilor legale.

Art 11.Toți beneficiari au obligația de a pune la dispoziția Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila, toate datele necesare facturării corecte a utilizării terenului.

Datele vor fi prezentate biroului de administrare portuară din cadrul instituției sub formă de acte oficiale, semnate și ștampilate de cei în drept să o facă, care să ateste veridicitatea informațiilor incluse.

Art. 12.Plata facturilor se face în termenul scadent prevăzut în contractul de închiriere teren încheiat cu Serviciul de Transport Public Local de Călători și Administrare Portuară Brăila.

În cazul neachitării facturilor în termenul stabilit, se va proceda la calculul penalităților de 0,1 % / zi, pentru fiecare zi de întârziere .

Art.13.Facturile nerefuzate în termen de 5(cinci)zile de la data primirii, sunt considerate de drept acceptate la plată.

Art.14. În cazul neîncasării contravalorii închirierii terenului datorate de către beneficiari mai vechi de 60 (şaizeci) zile Serviciul de Transport Public Local de Călători şi Administrare Portuară Brăila va proceda la rezilierea contractului de închiriere teren şi va aplica prevederile stipulate în contract .

Art.15. Beneficiarii au obligaţia de a obţine toate avizele şi autorizaţiile necesare pentru desfăşurarea activităţilor specifice în contul şi pe cheltuiala acestora cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Art.16. Tarifele se aplică pe toată zona de responsabilitate a Serviciul de Transport Public Local de Călători şi Administrare Portuară Brăila fără deosebire, în concondanţă cu prevederile legale în vigoare şi cu cele stipulate în contractul de închiriere teren, încheiat între Serviciul de Transport Public Local de Călători şi Administrare Portuară Brăila şi beneficiar conform **Anexei nr.1**.

Art.17 Ziua de calcul este ziua calendaristică în care s-a încheiat contractul , luându-se în calcul ca zi începută, iar fracţiunea unei zile va fi luată în considerare şi va fi facturată ca zi întreagă.

p Şef Serv. Tp B.L.C.A.R.
Dan Gheorghe



PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

BUTEICĂ DAN

