

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 25

din 31.01.2011

Privind: Aprobarea *procesului – verbal de negociere al Comisiei speciale de punere în aplicare a H.C.L.M. nr. 4/2003, referitoare la <Aprobarea novării contractelor de concesiune ce au ca obiect bunuri imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Brăila, în contracte de vânzare – cumpărare> din cadrul ședinței din data de 28.12.2010.*

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 12 din Regulamentul privind novarea contractelor de concesiune ce au ca obiect bunuri imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila în contracte de vânzare - cumpărare, prevăzut în anexa la H.C.L.M. nr. 267/10.07.2009;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit.b) și art. 123 alin (1) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Aprobarea procesului - verbal de negociere al ședinței din data de 28.12.2010 al Comisiei speciale de punere în aplicare a H.C.L.M. nr. 4/2003, conform *anexei*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin reprezentantul desemnat prin Dispoziție a Primarului, care va proceda la încheierea în formă autentică a contractelor de vânzare – cumpărare, iar Secretarul Municipiului o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BUEȘTEANU MARIAN

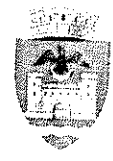


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA



România
Județul Brăila
Municipiul Brăila
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
COMISIA SPECIALĂ DE PUNERE ÎN APLICARE
A H.C.L.M. NR. 4/30.01.2003



Nr. 45288/28.12.2010

PROCES-VERBAL
încheiat astăzi 28.12.2010

Comisia specială de punere în aplicare a H.C.L.M. nr. 4/30.01.2003, completată cu H.C.L.M. 267/10.07.2009, cu următoarea componență:

Damian Doru	Consilier local	președinte
Enuță Ionel	Consilier local	membru
Dănăilă Zaharia Alexandru	Consilier local	membru
Anghelescu Stoica	Director exec. D.F.P.L.	membru
Ion Marian	Arhitect Șef	membru
Iacomî Alina	Cons. Jr. Birou permanent C.L.M.	membru
Andrei Gabriela	insp. Comp. Licității, Contracte	membru
Închirieri și Concesiuni Imobiliare		

s-a întrunit astăzi 28.12.2010, la sediul Primăriei Municipiului Brăila, în ședință de negociere pentru novarea terenurilor concesionate.

Solicitanții au fost următorii:

1. PASCU ANAMARIA, concesionar în contractul de concesiune nr. 59/14.12.2009, pentru teren situat în str. Ion Creangă nr. 31A, în suprafață de 238 mp, a solicitat negocierea valorii de cumpărare a terenului.

La ședința de negociere s-a prezentat d-l Enciu Gheorghe, legitimat cu CI seria XR nr. 147778, în baza procurii speciale, autentificate de Notarul Public sub nr. 1607/01.10.2010.

Comisia începe negocierea de la 41000 lei, așa cum este prevăzut în anexa la prezentul proces verbal.

- Concesionarul oferă suma de 20000.
- Comisia continuă negocierea la 38500 lei.
- Concesionarul oferă suma de 20500 lei.
- Comisia continuă negocierea la 36000 lei.
- Concesionarul oferă suma de 21000 lei.
- Comisia continuă negocierea la 33500 lei.
- Concesionarul oferă suma de 21500 lei.

Comisia continuă negocierea la 31000 lei.

Concesionarul oferă suma de 22000 lei.

Comisia continuă negocierea la 28500 lei.

Concesionarul oferă suma de 22100 lei.

Comisia continuă negocierea la 26000 lei.

Concesionarul oferă suma de 25500 lei.

Comisia, în unanimitate de voturi, adjudecă terenul pentru suma de 25500 lei, față de valoarea raportului de evaluare de 16083 lei. Cumpărătorul se obligă să achite în rate c/val terenului, stabilită mai sus, fapt cu care comisia este de acord în unanimitate.

COMISIA

Damian Doru
Enuță Ionel
Dănăilă Zaharia Alexandru
Anghelescu Stoica
Ion Marian
Iacom Alina
Andrei Gabriela