

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R. 31

din 31.01.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **175,00 mp** aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de **275,00 mp**, situat în Brăila, Str. George Coșbuc, nr.38, solicitanților **STROE DUMITRU și STROE RADA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietate personală ale acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 37098/20.10.2010, prin care numiții Stroe Dumitru și Rada solicită concesionarea terenului în suprafață de 175,00 mp, situat în Brăila, Str. George Coșbuc, nr.38;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 433/20.12.2010, anexa nr. 1.22, poziția 5 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **175,00 mp** aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de **275,00 mp**, situat în Brăila, Str. George Coșbuc, nr.38, solicitanților **STROE DUMITRU și STROE RADA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1 și C2**, proprietate personală ale acestora.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

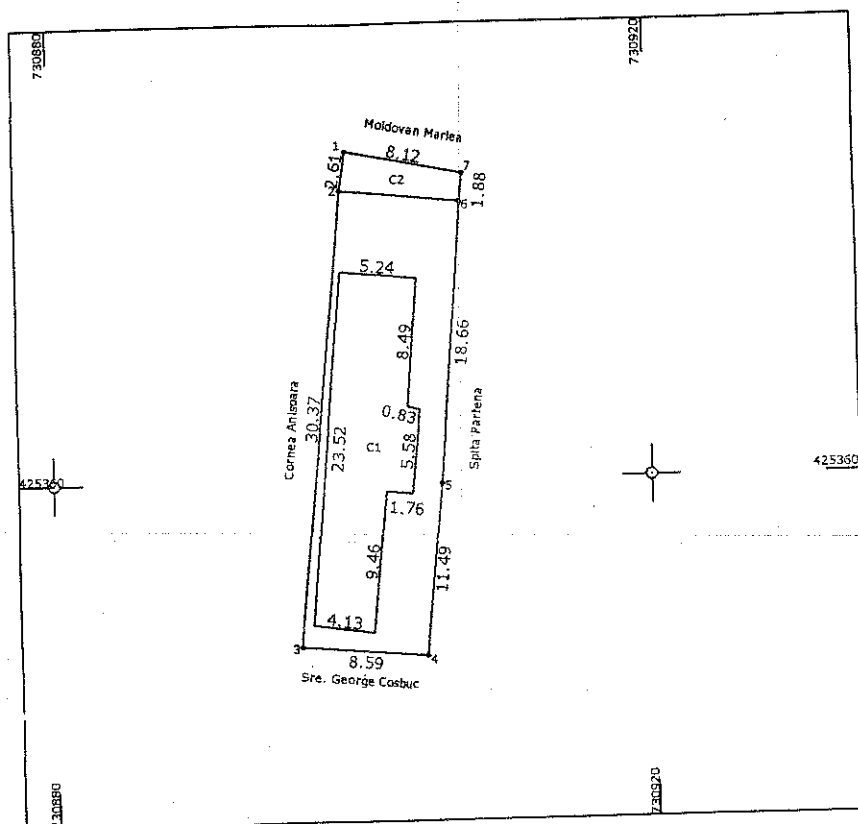
BUEȘTEANU MARIAN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL
BUNULUI IMOBIL
Scara 1:500**

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	275	Str. George Cosbuc nr.38	Nr. R.G.I.....
Cartea Funciara nr.		UAT	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	275		Imprejmuire: gard
TAL:		275		

B. Date referitoare la constructii

Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
C1	119		Locuinta-chirpic, tabla-4 camere, 2 buc, 3 holuri, 1 baie
C2	18		Anexa-boltari, tabla
TOTAL	137		

INVENTAR DE COORDONATE		
sistem de proiectie: STEREO 1970		
PCT	Y	X
1	730899.99	425381.72
2	730899.56	425379.14
3	730896.36	425348.84
4	730904.92	425348.27
5	730906.16	425359.70
6	730907.72	425378.29
7	730907.96	425380.15
8	730899.99	425381.72
Suprafata din acte:	100 mp	
Suprafata masurata	275 mp	



Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date