

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTARAREA NR. 643**

**din 31.10.2019**

**Privind:** Înscrierea în Cartea Funciară a 16 apartamente, situate în Brăila, Ansamblul ANL Lacu Dulce, str. Dorului - Cazasului (str. Ștefan Mihăilescu Brăila nr.4), bloc B3, scara 1, apartamentele 1 – 16 și a cotelor indivize de teren aferente apartamentelor, conform măsurătorilor cadastrale efectuate, în vederea vânzării acestora în baza Legii nr. 152/1998.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, raportul Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și avizul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** (1) Se dă acordul Municipiului Brăila cu privire la înscrierea în Cartea Funciară a 16 apartamente, situate în Brăila, Ansamblul ANL Lacu Dulce, str. Dorului - Cazasului (str. Ștefan Mihăilescu Brăila nr.4), bloc B3, scara 1, apartamentele 1 – 16 și a cotelor indivize de teren aferente apartamentelor, conform măsurătorilor cadastrale efectuate, în vederea vânzării acestora în baza Legii nr. 152/1998.

(2) Apartamentele prevăzute la alin. (1) se identifică în Foaia colectivă, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se împuternicește Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila pentru efectuarea tuturor formalităților notariale și administrative legate de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.3** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**NEACȘU CORNELIA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**DRĂGAN ION**

A blue ink signature, appearing to read "DRĂGAN ION", written in a stylized, cursive manner.

ANEXA

LA HELM NR. 643/31.10.2019

Cartea Funciara nr  
UAT Braila

| FOAIA DE AVERE |  |                                                 |  |  |  |  |  |
|----------------|--|-------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| Nr cad         |  | Desciere imobil : str St Mihailescu nr 4, Bl B3 |  |  |  |  |  |

| Nr tronson | Scara | Nivel  | Cod UI | Nr ap | Nr camere | Sup. utila pe ap(mp) | cota parti comune pe ap(%) |
|------------|-------|--------|--------|-------|-----------|----------------------|----------------------------|
| B3         | 1     | parter |        | 1     | 1         | 36,04                | 6,27                       |
|            | 1     | parter |        | 2     | 1         | 35,81                | 6,23                       |
|            | 1     | parter |        | 3     | 1         | 36,1                 | 6,28                       |
|            | 1     | parter |        | 4     | 1         | 35,92                | 6,25                       |
|            | 1     | etaj 1 |        | 5     | 1         | 35,95                | 6,26                       |
|            | 1     | etaj 1 |        | 6     | 1         | 35,86                | 6,24                       |
|            | 1     | etaj 1 |        | 7     | 1         | 35,94                | 6,26                       |
|            | 1     | etaj 1 |        | 8     | 1         | 35,84                | 6,24                       |
|            | 1     | etaj 2 |        | 9     | 1         | 35,85                | 6,24                       |
|            | 1     | etaj 2 |        | 10    | 1         | 35,97                | 6,26                       |
|            | 1     | etaj 2 |        | 11    | 1         | 35,81                | 6,23                       |
|            | 1     | etaj 2 |        | 12    | 1         | 35,83                | 6,24                       |
|            | 1     | etaj 3 |        | 13    | 1         | 35,87                | 6,24                       |
|            | 1     | etaj 3 |        | 14    | 1         | 35,9                 | 6,25                       |
|            | 1     | etaj 3 |        | 15    | 1         | 35,91                | 6,25                       |
|            | 1     | etaj 3 |        | 16    | 1         | 35,96                | 6,26                       |
|            |       | TOTAL  |        |       |           | 574,56               | 100/100                    |

|                 |                      |                    |
|-----------------|----------------------|--------------------|
| terenului 313mp | Sup.construita 231mp | Sconstrdesf =924mp |
|-----------------|----------------------|--------------------|

| ota teren pe ap(mp) | Sconstruita pe ap(mp) | CF individuala | Obs               |
|---------------------|-----------------------|----------------|-------------------|
| 19,63               | 57,96                 |                | Logie cu S=4,05mp |
| 19,51               | 57,59                 |                | Logie cu S=4,05mp |
| 19,67               | 58,05                 |                | Logie cu S=4,02mp |
| 19,57               | 57,77                 |                | Logie cu S=4,04mp |
| 19,58               | 57,81                 |                | Logie cu S=4,05mp |
| 19,53               | 57,67                 |                | Logie cu S=4,05mp |
| 19,58               | 57,8                  |                | Logie cu S=4,02mp |
| 19,52               | 57,64                 |                | Logie cu S=4,04mp |
| 19,53               | 57,65                 |                | Logie cu S=4,05mp |
| 19,6                | 57,85                 |                | Logie cu S=4,05mp |
| 19,51               | 57,59                 |                | Logie cu S=4,04mp |
| 19,52               | 57,62                 |                | Logie cu S=4,02mp |
| 19,54               | 57,69                 |                | Logie cu S=4,05mp |
| 19,56               | 57,73                 |                | Logie cu S=4,05mp |
| 19,56               | 57,75                 |                | Logie cu S=4,04mp |
| 19,59               | 57,83                 |                | Logie cu S=4,02mp |
| 313                 | 924                   |                |                   |

PRESEDINTE DE SEDINTA

