

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 604

din 31.10.2019

Privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea amplasării de lăzi frigorifice și frigidere, precum și a unei terase cu caracter permanent în fața spațiului comercial.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, Direcției Arhitect Șef și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) și art. 28 alin. (3) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 245/30.06.2017, H.C.L.M. Brăila nr. 263/30.06.2017, precum și H.C.L.M. Brăila nr. 19/31.01.2019;

În baza art. 129 alin. (1) și alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 108 lit. c), art. 297 alin. (1) lit. c) și art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

H O T A R A S T E :

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de **5 ani**, a terenului în suprafață de 20,79 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în fața spațiului comercial din Brăila, str. Mihai Bravu nr. 155 – 155 bis, solicitantei MIHMAR WASH&CAFE S.R.L., în vederea amplasării unei terase cu caracter permanent.

(2) Terenul ce se închiriază, se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul închirierii se stabilește în cuantum de **6,89 lei/mp/lună**, conform H.C.L.M. Brăila nr. 19/31.01.2019.

(4) Cuantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.

Art.2 (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de **5 ani**, a terenului în suprafață de 3,60 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, situat în fața spațiului comercial din Brăila, Aleea Petroliştilor c/c Aleea Culturii, lângă bloc 43, solicitantei AGMAGIO PREST S.R.L., în vederea amplasării de lăzi frigorifice și frigidere, în fața spațiului comercial.

(2) Terenul ce se închiriază, se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul închirierii este cel stabilit în actul adițional nr. 21/2018 la contractul de închiriere nr. 22/25.09.1995, actualizat conform H.C.L.M. nr. 19/31.01.2019.

(4) Cuantumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Arhitect Șef, Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEACȘU CORNELIA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION



Judetul Braila
Teritoriul administrativ: Municipiul Braila
Str. Mihai Bravu nr. 155 - S=20.60 mp

PLAN DE AMPLASAMENT - OCUPARE DOMENIU PUBLIC

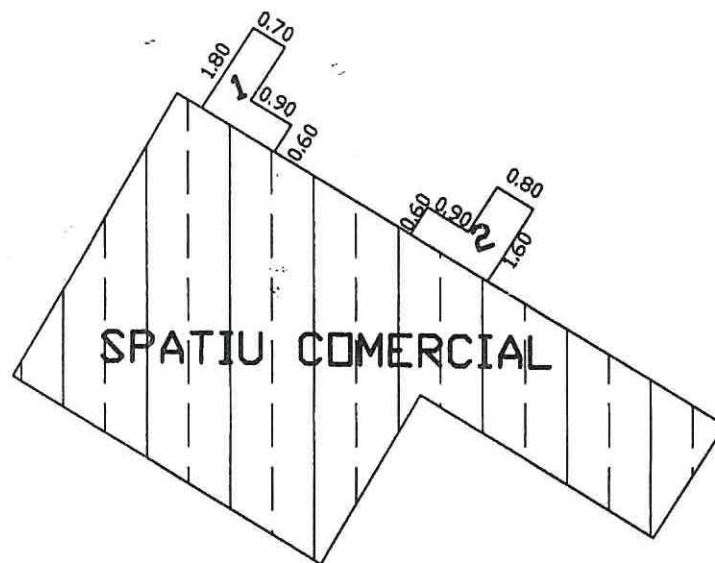
Scara 1:500



Arhitect
La Helt nr 604/17.10.2019

Judetul : Braila
Teritoriul administrativ : Braila
Cod SIRUTA : 42682 - 2

al. Petrolistilor/c al. Culturii langa bl. 43



S. total masurata = 3.60 mp
S amplas. 1 = 1.80 mp
S amplas. 2 = 1.80 mp

